



Smlouva o dílo

číslo smlouvy dle evidence objednatele: 180 017 0008
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Zlín**
náměstí Míru 12, 761 40 Zlín
jehož jménem jedná MUDr. Miroslav Adámek, primátor
ve věcech smluvních : RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek
primátora
zástupce pro jednání ve věcech technických:
Ing. Marie Surovcová, referent OMZ MMZ
tel. 577 630 992, [REDACTED]
IČ: 00283924
DIČ: CZ00283924
odpovědný útvar: OMZ MMZ
bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka Zlín
č.ú.: 3048982/0800

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **Michael Alex**
místo podnikání: Zářičí 170, 768 11 Chropyně
IČ: 60787902 DIČ: CZ7008164416
Tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provést dílo spočívající v řádné a včasné realizaci výsadby 45 ks alejových stromů na území Statutárního města Zlína včetně 3leté rozvojové péče, vše v rozsahu specifikace dle nabídky zhotovitele ze dne 15. 1. 2017. Cenová nabídka je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Umístění, druhy, počty a velikost stromů jsou dány přílohou č. 2 této smlouvy.

Místem plnění jsou pozemky ve vlastnictví statutárního města Zlín v k.ú Zlín, Malenovice, Příkladky, Lužkovice, Kudlov a Mladcová.

Součástí plnění je následná rozvojová péče o výsadby stromů po dobu 3 let od převzetí díla v tomto rozsahu:

- po celou dobu rozvojové péče plně funkční kotvení stromů (neponičené, dostatečně pevné, bez chybějících částí)
- zálivka stromů, 5x v jednom vegetačním období v dávce 50l vody/strom
- odplevelení závlahové mísy 2x opakovat během vegetačního období včetně odvozu odpadu

- odstranění vad (plevel, oprava kotvení, odstranění obrostu, poškozený či uhynulý strom) do 7 kalendářních dnů od vyzvání objednatelem
- výsadba nových stromů za uhynulé vždy na podzim, do 30. listopadu daného vegetačního období

Dodávané dřeviny - alejové stromy musí splňovat ČSN 464902 o školkařských výpěstcích.

Realizace díla bude provedena dle ČSN technologie vegetačních úprav v krajině (ČSN 839021).

Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a za dílo zaplatit dále dohodnutou cenu.

III. Termín plnění

1. etapa prací (dodávka a výsadba stromů)

Zahájení: 1. 4. 2017
Ukončení: 30. 4. 2017

2. etapa prací (1 rok následné rozvojové péče)

Zahájení: 1. 5. 2017
Ukončení: 30. 4. 2018

3. etapa prací (2 rok následné rozvojové péče)

Zahájení: 1. 5. 2018
Ukončení: 30. 4. 2019

4. etapa prací (3 rok následné rozvojové péče)

Zahájení: 1. 5. 2019
Ukončení: 30. 4. 2020

IV. Cena díla

Cena díla je na základě dohody stran a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 15. 1. 2017 sjednána v souladu se zák.č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění takto:

Cena díla celkem bez DPH: 165 289,26 Kč

Slovy:

stošedesátpěttisícdvěstěosmdesátdevětkorunčeskýchadvacetšesthaléřů

K ceně celkem bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena díla je sjednána jako maximální bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná.

Součástí ceny za dílo jsou veškeré náklady zhotovitele vč. nákladů na energie, vodu, dopravu, zajištění a provedení opatření organizačního a realizačního charakteru, zajištění bezpečnosti při provádění a realizaci díla, zajištění odvozu a likvidace odpadů.

V.
Platební podmínky, fakturace

Objednatel uhradí cenu díla zhotoviteli takto:

- po řádném a bezvadném protokolárním předání 1. etapy plnění díla vystaví zhotovitel dílčí daňový doklad (fakturu) na úhradu částky 140 820,51 Kč bez DPH,
- po řádném a bezvadném protokolárním předání 2. etapy plnění díla vystaví zhotovitel dílčí daňový doklad (fakturu) na úhradu částky 8 156,25 Kč bez DPH,
- po řádném a bezvadném protokolárním předání 3. etapy plnění díla vystaví zhotovitel dílčí daňový doklad (fakturu) na úhradu částky 8 156,25 Kč bez DPH,
- po řádném a bezvadném protokolárním předání 4. etapy plnění díla vystaví zhotovitel dílčí daňový doklad (fakturu) na úhradu částky 8 156,25 Kč bez DPH.

Faktury-daňové doklady budou vystaveny s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. Fakturovány budou práce a materiál dle skutečného stavu, odsouhlaseného před vystavením faktury oprávněným zástupcem objednatele. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem předání a převzetí díla (části díla - etapy).

Splatnost faktur se sjednává na 30 dní od prokazatelného doručení druhé smluvní straně.

Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

VI.
Práva a povinnosti stran

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN vztahující se k plnění předmětu díla (zejména se jedná o normy pro dodávky rostlinného materiálu ČSN 464902, normy technologie vegetačních úprav v krajině ČSN 839021, normy rozvojové a udržovací péče o vegetační plochy ČSN 839051), oborové standardy, platné obecně závazné právní předpisy a bezpečnostní předpisy, které se týkají činnosti zhotovitele.

Zhotovitel je povinen dodávat materiál s platnými údaji na jmenovkách (druh, kultivar, velikost).

Dřeviny se zavazuje zhotovitel dodat v kvalitě odpovídající ČSN (ČSN 464902). Zhotovitel se zavazuje jámy pro výsadby kopat ručně bez použití strojů. Před výsadbou objednatel odsouhlasí kvalitu dodávaného materiálu, což je podmínkou jejich výsadby. Zhotovitel se zavazuje mít zajištěnou skládku materiálu v dosahu realizace. Nelze realizovat dopravu materiálu velkou mechanizací po zelení a pěších komunikacích. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem vyřídít všechny potřebné zábory zeleně a komunikací. Náhradní výsadbu za uhynulé dřeviny se zhotovitel zavazuje provést do 30. listopadu daného vegetačního období a to nákladem zhotovitele. Veškeré práce je povinen zhotovitel provádět pouze v pracovní dny.

V průběhu tříleté rozvojové péče je povinen zhotovitel na své náklady vyměnit neujaté dřeviny, které dle vizuální kontroly objednatele nevykazují přírůstky. Nesplnění této povinnosti bude bráno jako hrubé

porušení smlouvy, s možností odstoupení objednatele od uzavřené smlouvy dle článku VII.

Zhotovitel je povinen o průběhu plnění díla vést řádně písemný deník (záznamy). Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy. Jednotlivé záznamy budou předloženy objednateli nebo jeho zástupci k podpisu, potvrzené kopie záznamů budou přílohou předávacích protokolů jednotlivých dílčích plnění.

Zhotovitel se zavazuje informovat písemně objednatele 2 dny před zahájením provádění jednotlivých úkonů rozvojové péče (zálivka, odplevelení, opravy, ošetření stromů, odvoz uhynulých a poškozených stromů).

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.

Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit.

Přesné umístění dřevin v terénu se zavazuje zhotovitel konzultovat řádně a včas se zástupcem vlastníka dotčených pozemků a to v dostatečném předstihu před samotnou výsadbou.

VII.

Smluvní pokuta

Objednatel při prodlení s placením díla dle čl. V. této smlouvy se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za prodlení s termínem realizace díla dle čl. III. této smlouvy.

Tato ujednání nemají vliv na případnou výši náhrady škody a ušlého zisku.

Při podstatném porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele, dále pak plnění díla v rozporu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, ČSN či oborovými standardy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.

Pro případ jakéhokoliv ukončení platnosti této smlouvy dohodly smluvní strany termín 20 dnů od ukončení platnosti smlouvy pro vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a oborové standardy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví. Zhotovitel odpovídá za

vzniklé škody. Zhotovitel se zavazuje dřeviny dodat v kvalitě v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy. Dřeviny se zavazuje zhotovitel dodat v živém stavu bez zřejmých nemocí a škůdců. Při převzetí bude provedena kupujícím faktická a vizuální kontrola. Objednatel nemusí převzít dřeviny neodpovídající kvalitě či jinak poškozené, o tom bude mezi stranami sepsán písemný protokol. Při oprávněné reklamaci je prodávající povinen dodat neprodleně náhradní zboží za neodpovídající nebo chybějící zboží.

Objednatel se zavazuje upozornit neprodleně na zjevné nedostatky či vady zjištěné v průběhu prací, aby nemohlo dojít k zvětšení vady či škody. Na takto zjištěné nedostatky či vady se zavazuje zhotovitel reagovat do 7 kalendářních dnů a provést požadavek (např. zálivku) dle výzvy objednatele.

Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí kompletního díla, tedy včetně následné rozvojové péče.

Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo.

Záruka zhotovitele se nevztahuje na vady způsobené poškozením díla krádeží, živelnou pohromou, mechanickým poškozením třetí osobou a jinými vnějšími vlivy.

Vlastníkem zhotovovaného díla je do jeho protokolárního předání zhotovitel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po celou dobu provádění díla řádně pojištěno.

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené realizací díla.

IX. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, obsahu porozuměly, vzaly jej na vědomí a souhlasí s ním. Smluvní strany jsou si plně vědomy svých závazků vyplývajících a dohodnutých v této smlouvě (smlouvu považují za dostatečně určitou) a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují své podpisy.

Pro účely této smlouvy se považuje za doručení jakékoliv písemnosti ze strany objednatele též 5. den ode dne jejího prokazatelného odeslání na adresu jak je shora v záhlaví smlouvy uvedeno (nebude-li v mezidobí zhotovitelem prokazatelně písemně oznámena jiná adresa).

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu smluvních stran.

V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním uzavírané smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy.

Smlouva je vyhotovena ve 3 paré, objednatel obdrží 2 vyhotovení.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, dostatečně určitě, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na základě toho k ní připojují strany své podpisy.

Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., v platném znění (občanský zákoník).

Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy k datu podpisu smlouvy se jedná o přílohy:

č. 1 - cenová nabídka

č. 2 - soupis lokalit - druhy stromů, počet, velikost

Ve Zlíně dne 7-03-2017

v. Zlíně dne

Doložka dle zákona o obcích:

Schváleno orgánem obce:

Datum a číslo jednací:

Zastupitelstvo města Zlína

15. 12. 2016, č.j. 3/152/2016

schválen rozpočet města na r. 2017

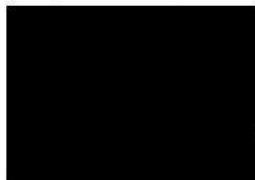
Schváleno orgánem obce:

Datum a číslo jednací:

Rada města Zlína

20. 2. 2017, č.j. 35/4R/2017

schválení smlouvy



A+K úpravy zeleně
MICHAEL ALEX
768 11 Chropovské, Záříví 170
IČO: [redacted]
prov. [redacted]
tel. [redacted] 013

Za objednatele
Statutární město Zlín
RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek
primátora

Za zhotovitele
Michael Alex

posuzovává	odbor	datum	
účetně	OTZ	21/2/17	JIVOVÝ
právně	OP	21/2/17	KOŘIVKA
finančně	OE	24.2.2017	HOLCOVÁ

Předání nářadí, kont.			320/2001 Sb.
číslo	příjemci		datum
překladatel	ING. JIVOVÝ		21.2.2017
opisovatel	ČERNOCOVÁ		21.2.2017

Poptávka - výsadba alejových stromů - jaro 2017 - na plochy veřejné zeleně statutárního města Zlína				
Alejové stromy - sortiment	velikost	ks	cena/ks	celkem
Acer campestre	14/16	25	2250	56250,00
Quercus robur	14/16	6	2550	15300,00
Tilia platyphyllos	14/16	14	1950	27300,00
Alejové stromy celkem				98850,00
Ostatní materiál	jednotka	množství	cena / jednotka	celkem
Kůly, velikost 6 - 8 cm, 250 cm	ks	135	55	7425,00
Příčky	ks	135	20	2700,00
Juta, obal kmene	bm	180	18	3240,00
Úvaz	bm	70	6	420,00
Černá netkaná textilie	m ²	45	20	900,00
Chránička kmene TreeProtector H, TP-B-1 hnědá	ks	45	60	2700,00
Mulčovací kůra, vrstva 8 - 10 cm	m ³	4	650	2600,00
Ostatní materiál celkem				19985,00
Sadovnické práce	jednotka	množství	cena / jednotka	celkem
Hloubení jámy pro výsadbu stromu do 600 mm	ks	45	65	2925,00
Výsadba dřeviny s balem do 600 mm se zalitím	ks	45	180	8100,00
Ukotvení dřeviny kůly 3 ks/strom	ks	45	50	2250,00
Vytvoření závlahové mísy	ks	45	10	450,00
Komparativní řez stromu při výsadbě	ks	45	65	2925,00
Zhotovení obalu kmene - juta	ks	45	10	450,00
Instalace chráničky TreeProtector H, TB -B-1 hnědá	ks	45	15	675,00
Pokládka netkané textilie do závlahové mísy 1m ²	ks	45	10	450,00
Mulčování mulčovací kůrou, vrstva 8 -10 cm	m ²	45	20	900,00
Odvoz odpadu	kpt	1	500	500,00
Doprava	kpt	1	2360,51	2360,51
Sadovnické práce celkem				21985,51
Rozvojová péče v 1. roce po výsadbě	jednotka	množství	cena / jednotka	celkem
Zálivka 50l/strom, 5xopakovat	ks	45	100	4500,00
Dovoz vody pro zálivku	m ³	11,25	165	1856,25
Oprava kotvení, úvazů	ks	45	25	1125,00
Odplevelení závlahové mísy 2xopakovat	ks	45	15	675,00
Rozvojová péče v 1. roce po výsadbě celkem				8156,25
Rozvojová péče ve 2. roce po výsadbě	jednotka	množství	cena / jednotka	celkem
Zálivka 50l/strom, 5xopakovat	ks	45	100	4500,00
Dovoz vody pro zálivku	m ³	11,25	165	1856,25
Oprava kotvení, úvazů	ks	45	25	1125,00
Odplevelení závlahové mísy 2xopakovat	ks	45	15	675,00
Rozvojová péče v 2. roce po výsadbě celkem				8156,25
Rozvojová péče ve 3. roce po výsadbě	jednotka	množství	cena / jednotka	celkem
Zálivka 50l/strom, 5xopakovat	ks	45	100	4500,00
Dovoz vody pro zálivku	m ³	11,25	165	1856,25
Oprava kotvení, úvazů	ks	45	25	1125,00
Odplevelení závlahové mísy 2xopakovat	ks	45	15	675,00
Rozvojová péče v 3. roce po výsadbě celkem				8156,25

Rekapitulace		
Realizace výsadby (materiál sadovnické práce, doprava)		140820,51
Rozvojová péče 1. - 3. rok po výsadbě		24468,75
Celkem		165289,26
DPH 21%		34710,74
Celkem s DPH 21%		200000,00

Vypracoval: Michael Alex, dne 15. 1. 2017

A+K úpravy zeleně
MICHAEL ALEX
 768 11 Chropyně, Zaříčí 170
 IČO: 250 077008, DIČ: CZ250077008
 Chropyně
 tel: 355 013

Příloha č. 2

mapa č.	lokalita	parcels	katastrální území	druh	vel.	ks
MO 221	Malenovice naproti Tesco	1976/2	Malenovice	Tilia platyphyllos	14/16	2
MO 49	Kudlov - K Dálnici	54/8	Kudlov	Acer campestre	14/16	3
MO 219	Mladcová - Návesní	613/1	Mladcová	Tilia platyphyllos	14/16	3
MO 228	Přiluk průmyslová zóna	639/121	Lužkovice	Acer campestre	14/16	2
MO 228	Přiluk průmyslová zóna	664/6	Lužkovice	Acer campestre	14/16	1
MO 228	Přiluk průmyslová zóna	639/121	Lužkovice	Tilia platyphyllos	14/16	2
MO 228	Přiluk průmyslová zóna	639/117	Lužkovice	Tilia platyphyllos	14/16	1
MO 201	Zborovská	1610/2	Přiluky	Acer campestre	14/16	4
MO 212	SZŠ Broučkova	1645/2	Přiluky	Acer campestre	14/16	7
		1645/33		Acer campestre	14/16	1
MO 281	ZŠ Dřevnická	3240/1	Zlín	Quercus robur	14/16	3
		3300/1		Tilia platyphyllos	14/16	1
MO 231	Lesní čtvrť I	768/24	Zlín	Acer campestre	14/16	3
MO 202	Bří Sousedíků	980/72	Zlín	Tilia platyphyllos	14/16	2
75 A	JS Družstevní	2001/14	Zlín	Quercus robur	14/16	1
MO 47	JS Okružní 4567		Zlín	Tilia platyphyllos	14/16	1
				Quercus robur	14/16	2
				Acer campestre	14/16	3
MO 216	JS Jílová 4576	1990/28	Zlín	Tilia platyphyllos	14/16	2
MO 200	JS Středová	2126/7	Zlín	Acer campestre	14/16	1
Celkem						45