



## **Dodatek č. 1**

### **ke Kupní smlouvě se zřízením výhrady zpětné koupě a zákazem zcizení, smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvě o zřízení zástavního práva**

uzavřené dle § 2079 a násl., § 2135 a násl., § 1761 a násl. a § 1257 a násl. a § 1309 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

#### **Město Jičín**

zastoupené starostou města JUDr. Janem Malým  
se sídlem Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín  
IČO 00271632  
DIČ CZ 00271632  
bankovní spojení: 19 - 524541/0100, VS 3110000210

na straně jedné, jako „*prodávající, oprávněný a věřitel*“  
*dále jen „prodávající“*

*a*

#### **Zikmund Electronics, s.r.o.**

zastoupená jednatelem Petrem Zikmundem  
se sídlem Mladá Boleslav, 17.listopadu 1332, PSČ 29301  
IČO 27234584  
DIČ CZ27234584  
Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl  
C, vložka 106510

na straně druhé, jako „*kupující, povinný a dlužník*“  
*dále jen „kupující“*

dále také jen jako „smluvní strany“

#### **I.**

- 1) Smluvní strany prohlašují, že uzavřely dne 29.12.2020 kupní smlouvu se zřízením výhrady zpětné koupě a zákazem zcizení, smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o zřízení zástavního práva. Zápis vlastnického práva a věcných práv byl proveden 17.2.2021 s právními účinky vkladu k 25.1.2021.
- 2) Výše uvedenou smlouvou byla v čl. III sjednána splatnost kupní ceny takto:
  - a) splátka č. 1 ve výši 5% celkové kupní ceny bez DPH a DPH z celkové kupní ceny tedy 195.250,- + 820.050,- tj. celkem 1.015.300,- Kč (slovy: Jedenmilónpatnácttisíctřístakorun českých) bude kupujícím uhrazena do 30ti dnů od podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou

b) splátka č. 2 ve výši 3.709.750,- Kč (slovy: Třimilióny sedmsetdevěttisíc-sedmsetpadesátkorun českých) bude kupujícím uhrazena nejpozději do 31.3.2021.

## II.

1. Prodávající prohlašuje, že kupující v souladu se smlouvou uhradil řádně a včas splátku č. 1 z kupní ceny.
2. Na základě Radou města Jičín schválené žádosti kupujícího o prodloužení termínu splatnosti splátky č. 2 se smluvní strany se dohodly na změně termínu splatnosti splátky č. 2 a čl. III odst. 1 písm. b) smlouvy nově zní takto:  
**b) splátka č. 2 ve výši 3.709.750,- Kč (slovy: Třimilióny sedmsetdevěttisíc-sedmsetpadesátkorun českých) bude kupujícím uhrazena nejpozději do 30.4.2021.**

## III.

Ostatní ujednání kupní smlouvy se zřízením výhrady zpětné koupě a zákazem zcizení, smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 29.12.2020 zůstávají v platnosti beze změn.

## IV.

### Registr smluv

1. Vzhledem k tomu, že smlouva podléhala zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), podléhá zveřejnění i tento dodatek č. 1 a smluvní strany se dohodly, že prodávající, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle ihned po uzavření dodatek včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.
2. Kupující bere na vědomí, že tento dodatek včetně všech jejích příloh a případných dodatků bude uveřejněn v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle tohoto dodatku, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné předem městu písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v tomto dodatku.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Plnění stran v rámci předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou. Pro případ, kdy by došlo k situaci předvídané v ust. § 7 odst. 1 nebo 2 zákona o registru smluv (zrušení smlouvy od počátku), se smluvní strany zavazují jednat takovým způsobem, aby došlo ke konvalidaci následků, zejména dohodou upravit již poskytnutá plnění (tj. plnění ze zrušené smlouvy), popř. upravit plnění, které má být teprve poskytnuto.
4. Dodatek je závazný pro obě smluvní strany, případně jejich právní nástupce. Potvrzení o zveřejnění smlouvy v registru smluv se prodávající zavazuje zaslat kupujícímu ihned po zveřejnění.

**V.**

1. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má váhu originálu, přičemž prodávající a kupující obdrží každý po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že dodatek byl sepsán po řádném projednání, že si ho před podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne .....

Prodávající:

V Jičíně dne .....

Kupující:

.....

Město Jičín, zastoupené  
starostou JUDr. Janem Malým

.....

Zikmund electronics, s.r.o., zastoupená  
jednatel Petrem Zikmundem