

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLOUV				
HMSK	SML	9/1	2021	
		poř. číslo	rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD				

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., MBA, ředitelem HZS

Moravskoslezského kraje

IČO: 70 88 45 61

DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 19 33 881/ 0710

(dále jen „objednatel“)

a

KOGENERACE s. r. o.

Sídlo: Končvova 177/61, 713 00 Ostrava - Heřmanice

IČO: 29443806

DIČ: CZ29443806

Zastoupená: [redacted]

Bankovní spojení: KB Frýdek - Místek, č. účtu: 107-2435130217/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, odd. C, vl 53652

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a dohodly se, že tento závazkový vztah, rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že si před uzavřením smlouvy vzájemně sdělily veškeré jim známé skutkové a právní okolnosti, které by mohly být významné ve vztahu k uzavření této smlouvy nebo k plnění z této smlouvy vyplývajícím.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Specifikace díla: provádění pravidelných revizí, odborných a servisních prohlídek technických zařízení v objektech užívaných Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 a v rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy (dále jen „dílo“).



3. Součástí předmětu plnění bude také zajištění pohotovosti k nástupu k odstranění poruchy v případě drobných závad, a provedení nálezových oprav do maximálního finančního limitu 12 397,- Kč bez DPH (tj. 15 000,- Kč vč. DPH) za jeden kalendářní rok a za jedno místo plnění (dále jen „nálezové opravy“). Cena nálezových oprav nebude účtována nad rámec položek uvedených v rozpočtu.
4. Nálezové opravy budou prováděny podle aktuálních potřeb objednatele a rozsah a cena jednotlivých oprav musí být vždy v konkrétním případě předem písemně odsouhlasena pověřeným zástupcem objednatele, kterým je vedoucí pracoviště správy majetku HZS Moravskoslezského kraje.
5. Kontaktní osobou objednatele pro sjednání doby plnění prací (servisu a revizí) podle této smlouvy a pro převzetí provedených prací (servisu a revizí) podle této smlouvy je [REDAKCE]
[REDAKCE]
Kontaktní osobou zhotovitele ve věcech plnění této smlouvy je [REDAKCE]
[REDAKCE]
6. Součástí provedení díla je i předání dokladů, které se k dílu vztahují (zejména předání záznamů o provedené prohlídce a revizi) a zpracování a pravidelné předkládání plánu servisních prohlídek a revizí.
7. Rozsah plnění dle přílohy č. 2 této smlouvy je pouze předpokládaný a může se v průběhu doby plnění měnit. Skutečný rozsah plnění bude vycházet z plánu servisních prohlídek a revizí a aktuálních potřeb objednatele.
8. Po dobu účinnosti smlouvy je zhotovitel povinen kdykoli na žádost objednatele předložit doklad vydaný příslušnou organizací státního odborného dozoru a výrobcem nebo prodejcem zařízení udělenou autorizací, které zhotovitele opravňují k provádění servisních a revizních úkonů u jednotlivých zařízení v záruční a pozáruční době.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.02.2021 která byla na základě zadávacího řízení č. 2/2021/VZMR vybrána jako nejvýhodnější.

IV. Místo plnění

Místem plnění podle této smlouvy jsou následující objekty:

1. IIS Ostrava-Fifejdy, ul. Odboje 8, 702 00 Moravská Ostrava
2. Areál bývalých kasáren Hranečnick, ul. Počáteční, 710 00 Slezská Ostrava, objekty:
 - a. SO 01 – strážní budova
 - b. SO 04 – správní budova
 - c. SO 05 – budova MPO
 - d. SO 06 – sklad humanitární pomoci
3. IVC Slezská Ostrava, Čs. armády 1892/20a, 710 00 Slezská Ostrava
4. Sklad Hrabůvka, Hasičská 34, 700 30 Ostrava-Jih

V. Čas plnění a doba účinnosti smlouvy

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo formou jednotlivých dílčích plnění po dobu účinnosti této smlouvy, a to v termínech stanovených plánem servisních prohlídek a revizí, který bude objednateli předložen v souladu s touto smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen předložit plán servisních prohlídek a revizí objednateli do 1 měsíce od nabytí účinnosti smlouvy a poté vždy do konce února každého kalendářního roku.

4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 4 roky s účinností od 01.04.2021.
5. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. Každá ze smluvních stran může ukončit smluvní vztah i bez uvedení důvodu, a to písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli plán servisních prohlídek a revizí v termínech dle odstavce č. 3, je objednatel oprávněn uzavřenou smlouvu vypovědět bez výpovědní doby.

VI. Cena díla

1. Celková cena za předpokládaný rozsah plnění uvedený v příloze č. 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	1 rok	4 roky
Cena bez DPH	106 313,27 Kč	425 253,08 Kč
DPH 21%	22 325,79 Kč	89 303,16 Kč
Cena včetně DPH	128 639,06 Kč	514 556,24 Kč

2. Podrobná kalkulace předpokládaného rozsahu plnění vč. jednotkových cen jednotlivých položek je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Sjednaná jednotková cena jednotlivých položek uvedených v rozpočtu je cena konečná a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to po celou dobu účinnosti této smlouvy. Součástí jednotkových cen jednotlivých položek rozpočtu jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Skutečná cena plnění za jeden rok se může lišit od předpokládané ceny uvedené v tomto ustanovení a bude vycházet ze skutečného objemu plnění (skutečného množství a typů zařízení a provedených prací) realizovaného podle plánu servisních prohlídek a revizí a aktuálních potřeb objednatele.
5. Cena díla v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli pouze cenu skutečně provedeného plnění.

VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny dodaného díla budou dílčí faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „dílčí faktury“ nebo „faktury“). Objednatel tímto souhlasí s použitím daňových dokladů v elektronické podobě.
3. Dílčí faktury musí kromě zákonem stanovených náležitostí obsahovat také:
 - a) označení smlouvy a datum jejího uzavření
 - b) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno
 - c) kontaktní údaje zhotovitele pro záležitosti fakturace
 - d) součástí faktury musí být dodací list, předávací protokol nebo jiný obdobný doklad včetně soupisu provedených prací, podepsaný zástupci obou smluvních stran, potvrzující, že dílo bylo řádně provedeno.
4. Dílčí faktury budou zhotovitelem vystaveny po provedení konkrétní části díla – dílčího plnění, tzn. po předání a převzetí dokladů a prací dle plánu servisních prohlídek a revizí, a ve výši podle skutečně provedeného rozsahu prací. Fakturace bude prováděna v členění dle

jednotlivých objektů. Přílohou dílčí faktury bude potvrzený protokol o předání a převzetí dílčího plnění.

5. Lhůta splatnosti všech dílčích faktur činí 21 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Zhotovitel je povinen doručit dílčí faktury objednateli vždy nejpozději do 15. 12. kalendářního roku, v němž proběhlo dané dílčí plnění. Faktura v listinné podobě musí být doručena na adresu objednatele na ul. Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, a faktura v elektronické podobě musí být doručena na e-mailovou adresu: uctarna@hzsmk.cz.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl, je objednatel oprávněn bez zaplacení fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem z účtu objednatele na číslo účtu uvedené zhotovitelem na faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že provedením díla nebo jeho části pověří jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
3. V případě nevhodných pokynů objednatele nebo v případě nevhodné povahy věci, kterou objednatel k provedení díla zhotoviteli předal, je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů nebo věcí objednatele písemně upozornit. Neupozorní-li zhotovitel tímto způsobem objednatele, odpovídá zhotovitel za vady díla tímto způsobené a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele nebo věcí objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. Pokud objednatel i přes upozornění trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného pokynu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu účinnosti této smlouvy mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škody, způsobené vlastní činností, a to v rozsahu nejméně 500 000 Kč a je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen kdykoli po dobu účinnosti smlouvy na žádost objednatele předložit doklad o pojištění.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést jednotlivé dílčí plnění jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků, předáním a převzetím díla pověřeným zástupcem objednatele. O předání a převzetí jednotlivého dílčího plnění jsou smluvní strany povinny sepsat protokol nebo jiný obdobný doklad, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda jednotlivé dílčí plnění

přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí jednotlivého dílčího plnění, pokud jednotlivé dílčí plnění nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě. Na následné předání jednotlivého dílčího plnění se použijí ustanovení tohoto článku obdobně.

2. Současně s protokolem o předání a převzetí díla nebo jiným obdobným dokladem podle odst. 1 tohoto článku předá zhotovitel pověřenému zástupci objednatele také doklady o řádné provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy.

X. Podstatné porušení smlouvy

1. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení této smlouvy zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením jednotlivého dílčího plnění ve sjednaném čase plnění podle čl. V. odst. 2 této smlouvy,
 - b) neprovedení jednotlivého dílčího plnění v požadované kvalitě podle této smlouvy,
 - c) nevyřešení zjištěných vad v souladu s čl. XI. této smlouvy ve sjednané lhůtě.
2. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XI. Vady díla a záruky

1. Jednotlivé dílčí plnění má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá specifikaci nebo výsledku určenému v této smlouvě.
2. Má-li jednotlivé dílčí plnění vady, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
3. Smluvní strany se dohodly na záruční době za prováděné práce v délce 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí jednotlivého dílčího plnění objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli formou písemného oznámení o vadě zaslaného na adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy / telefonicky na tel. č. [REDACTED] / e-mailem na [REDACTED].
6. Zhotovitel je povinen kupujícímu písemně potvrdit, kdy bylo právo z vadného plnění uplatněno, způsob provedení opravy a dobu trvání opravy.
7. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení objednatelem. Vadu je zhotovitel povinen odstranit do 48 hodin od jejího nahlášení objednatelem, a to včetně zajištění případných náhradních dílů.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a vyhotoví o tom písemný zápis nebo jiný obdobný doklad. Na provedenou opravu se vztahuje záruka ve stejném rozsahu jako dle odst. 3 tohoto článku. Záruční doba začíná běžet dnem předání provedené opravy vady objednateli.
10. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení smluvní povinnosti zhotovitele nebo vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli nahradit náklady, které objednateli vzniknou při uplatňování práv na náhradu škody.

XII. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním jednotlivého dílčího plnění bez vad a nedodělků oproti termínu uvedenému v plánu servisních prohlídek a revizí, a to i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad dílčího plnění.

2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení dohodnuté lhůty k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení s odstraněním každé vady.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
5. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ, pokud není dále stanoveno jinak.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže se zhotovitel rozhodnutím soudu ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé nebo v případě, že bude zhotovitel dodatečně zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH v průběhu účinnosti této smlouvy a nevyrozumí o tom ihned objednatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit v souladu s odst. 3 tohoto článku.

XIV. Závěrečná ujednání

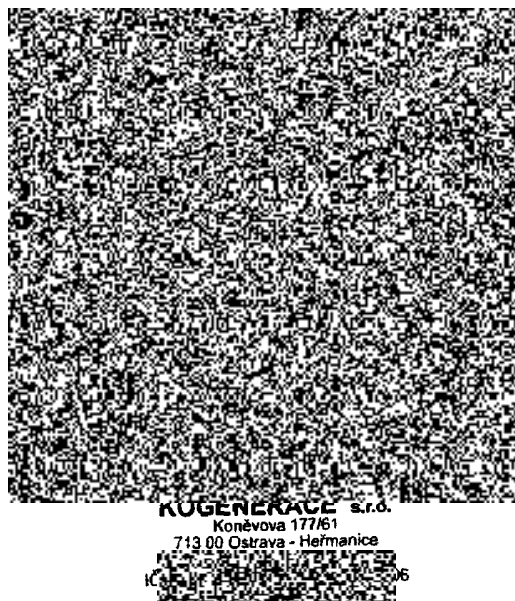
1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny nejprve smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny v soudním řízení před příslušnými obecnými soudy České republiky.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit tuto smlouvu, její část nebo práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Odpověď některé ze smluvních stran podle § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, neposkytne bez předchozího písemného souhlasu třetím osobám ani je nepoužije v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nebyla uzavřena v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
11. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
12. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.
13. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
14. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – specifikace plnění a příloha č. 2 - cenová kalkulace.

Ostrava dne 29.3.2021

.....
za
brig. gen. Ing. Ph.D., MBA
H.Z.S. Morava a.s.

Ředitelství státního úřadu
Moravskoslezského úřadu
Výšňovická 40
700 50 Ostrava - Zábřeh
19



KUGENERACE s.r.o.
Koněvova 177/61
713 00 Ostrava - Heřmanice
IC: 252 200 175
IČ: 252 200 175

Technická specifikace

Předmětem smlouvy je provádění pravidelných revizí, odborných a servisních prohlídek technických zařízení v objektech užívaných Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje.

Zhotovitel se zavazuje provádět tyto práce a služby:

1. Revize a kontroly domovních plynovodů a plynových zařízení dle vyhlášky č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení, ve znění nařízení vlády č. 352/2000 Sb. (dále jen „vyhláška č. 85/1978 Sb.“),
2. odborné prohlídky NT kotlen a výměníkůvých stanic tepla (rozdělovacích stanic) dle vyhlášky č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce na nízkotlakých kotelnách (dále jen „vyhláška č. 91/1993 Sb.“),
3. školení a zkoušky topičů a obsluh NT kotlen a výměníkůvých stanic tepla dle vyhlášky č. 91/1993 Sb. a vyhlášky č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů,
4. zajištění kalibrace, oprav a výměn pracovních tlakoměrů, teploměrů a pojišťovacích ventilů podle ČSN 69 0012 v souladu s provozními požadavky zadavatele,
5. zajištění pravidelných servisních prohlídek a kontrol plynových spotřebičů dle vyhlášky č. 85/1978 Sb.,
6. objekty jsou povětšinou vybaveny kombinovanými systémy vytápění prostřednictvím plynové kotelny a teplovzdušného zařízení VZT s rekuperací tepla, kdy efektivní řízení a koordinaci prvků zajišťuje nadřazený systém MaR, součástí plnění tak bude sezónní (2x ročně – letní, zimní) odborná kontrola, servis a nastavení systému MaR vč. kontroly všech akčních členů, tj. teplotních a tlakových snímačů, regulačních klapek, směšovacích aj. ventilů, oběhových čerpadel a dalších zařízení,
7. provádění kontroly vnitřních a venkovních klimatizačních jednotek vč. kontrol těsnosti chladivových cest dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 517/2014 o fluorovaných skleníkových plynech a zrušení nařízení (ES) č. 842/2006,
8. kontrolu, čištění a výměny filtračních vložek systémů VZT,
9. aktualizaci plánů revizí vyhrazených technických zařízení dle § 3 odst. 4 a) nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
10. provádění kontrol požárních ucpávek dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.,
11. provádění pravidelných kontrol požárních klapek, jejich servisu, údržby a přezkoušení funkceschopnosti.
12. provádění odborné kontroly ohřívací jednotky vzduchotechnického zařízení s tlakovým plynovým hořákem.
13. Součástí plnění bude také zajištění pohotovosti k nástupu k odstranění poruchy v případě drobných závad, a provedení oprav do maximálního finančního limitu 12.397,- Kč bez DPH za jeden kalendářní rok a za jedno místo plnění (dále jen „nálezové opravy“). Dodavatel v rámci pohotovosti musí garantovat nástup k odstranění poruchy do 24 hodin od nahlášení.

Objekt: HS Ostrava Fifejdy, ul. Odboje 8, 702 00 Moravská Ostrava

činnost technologie	název zařízení - umístění	úkon	množství	četnost/rok 1/2 = 1x za 2 roky 1/3 = 1x za 3 roky a tp.	Jednotková cena (Kč/ks)	průměr bez DPH/rok	průměr vč DPH/rok
servis	Regulace kotlů, ÚT - budovy A B C a TUV	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola ovládání servopohonů	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola ovládání čerpadel	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola čidel	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Expanzní systém, tlak	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola řízení kotlů	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
	ÚT SO3, SO5	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola spínání kotlů	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
	VZT1 šatny	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola regulace vodního ohřevu	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola spínání vent., čerpadla, kotle	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
	VZT2 jídelna	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola regulace vodního ohřevu	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola spínání vent., čerpadla, kotle	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
	VZT5 sklad převlečníků	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola regulace ohřevu	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
	VZT6 šatny	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola regulace ohřevu	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
	VZT7 odtah diesel	Kontrola spínání ventilátoru	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
	VZT10 mycí box	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola regulace vodního ohřevu	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola spínání vent., čerpadla, kotle	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
	VZT11 montážní jáma	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola spínání ventilátorů	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
	Vyrovňovací a doplňovací zařízení 250 HDO - kotelna	Roční prohlídka-záruční servis, požáruční servis	1	1	1 948,00 Kč	1 948,00 Kč	2 357,08 Kč
	Brifon Neutra - kotelna	Roční prohlídka- záruční, požáruční servis, kontrola pH, případná výměna neutralizačního granulátu	1	1	1 948,00 Kč	1 948,00 Kč	2 357,08 Kč
	úpravny vody AQUA PRODUCT DK39, čerpadlo HC997-1A - kotelna	Roční prohlídka-záruční, požáruční servis	1	1	1 948,00 Kč	1 948,00 Kč	2 357,08 Kč
odborná kontrola/servisní prohlídka (v rozsahu nutném dle výkonu zař./kotelny)	kotelna III. kategorie	Roční prohlídka kotlů Buderus Logamax plus GB162- záruční, požáruční servis (obecně kotle nad 50 kW), prohlídka v rozsahu kotelny III. kategorie	2	1	2 848,00 Kč	5 696,00 Kč	6 892,16 Kč
		Roční prohlídka kotlů Buderus UO 12-24 - požáruční servis (obecně kotle do 25 kW)	2	1	2 148,00 Kč	4 296,00 Kč	5 198,16 Kč
	objekty A B C	Roční prohlídka kotlů Buderus UO 02-24 - požáruční servis (obecně kotle do 25 kW)	2	1	2 148,00 Kč	4 296,00 Kč	5 198,16 Kč
		Roční prohlídka kotlů Buderus UO 12-24 K- požáruční servis (obecně kotle do 25 kW)	1	1	2 148,00 Kč	2 148,00 Kč	2 599,08 Kč
odborná kontrola	domovní plynovod	Odborná kontrola plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)	1	1	1 248,00 Kč	1 248,00 Kč	1 510,08 Kč
revize	kotelna + budova	Revize elektro 5x rozváděč MaR + revize elektrické výstroje kotelny	6	1/5	2 450,00 Kč	2 940,00 Kč	3 557,40 Kč
	plynová kotelna + budovy A,B, C	Revize plynového zařízení (obecně kotle bez ohledu na výkon)	7	1/3	223,00 Kč	515,13 Kč	623,31 Kč
	Domovní plynovod	Revize plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)	1	1/3	1 248,00 Kč	411,84 Kč	498,33 Kč
školení	plynové spotřebiče - budova	Školení obsluh plynových spotřebičů areálu dle vyhl. 21/1979 Sb ve znění pozdějších předpisů	1	1	448,00 Kč	448,00 Kč	542,08 Kč



celkem průměr za objekt vč. DPH / rok

41 472,71 Kč

Objekt: SO 01 - budova MPO, Hranečník - strážní služba

Objekt: SO 01 - budova MPO, Hraňečnická - státní služba							
činnost - technologie	název zařízení - umístění	úkon	množství	četnost/rok 1/2 = 1x za 2 roky 1/3 = 1x za 3 roky a tp.	Jednotková cena (Kč/ks)	průměr bez DPH/rok	průměr vč. DPH/rok
odborná kontrola//servisní prohlídka (v rozsahu nutném dle výkonu zař./kotelny)	kotelna	Roční prohlídka kotle WOLF CGB-11, 11kW	1	1	2 148,00 Kč	2 148,00 Kč	2 599,08 Kč
		Expanzní systém, tlak	1	1	548,00 Kč	548,00 Kč	663,08 Kč
servis	VZT budova	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola spínání vent. ,čerpadla	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
servis + kontrola těsnosti	klimatizace	Kontrola parametrů, vyčištění filtrů, kontrola vnitřních a venkovních jednotek vč. kontroly těsnosti chladivové cesty, kontrola registrů	3	1	1 290,00 Kč	3 870,00 Kč	4 682,70 Kč
odborná kontrola	domovní plynovod	Odborná kontrola plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)	1	1	1 248,00 Kč	1 248,00 Kč	1 510,08 Kč
revize	elektro MaR	Revizní zpráva elektro rozvaděč MaR a silový rozvaděč budovy SO 01	1	1/5	1 890,00 Kč	378,00 Kč	457,38 Kč
	plyn	Revize plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)	1	1/3	1 248,00 Kč	411,84 Kč	498,33 Kč
		Revize plynového zařízení (obecně kotle bez ohledu na výkon)	1	1/3	223,00 Kč	73,59 Kč	89,04 Kč
celkem průměr za objekt vč. DPH / rok							11 148,25 Kč

Objekt: SO 04 - budova MPO, Hranečník - správa areálu - školení IZS

Objekt: SO 04 - budova MPO, Hraňecnik - správa areálu - skoleni 120							
činnost technologie	název zařízení - umístění	úkon	množství	četnost/rok 1/2 = 1x za 2 roky 1/3 = 1x za 3 roky a tp.	Jednotková cena (Kč/ks)	průměr bez DPH/rok	průměr vč DPH/rok
odborná prohlídka + servis	Kotelna	Roční prohlídka kotle Wolf CGB-35, 33kW	1	1	2 148,00 Kč	2 148,00 Kč	2 599,08 Kč
		Kontrola oviádání ÚT a TUV	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola ovládání čerpadel	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola čidel	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Expanzní systém, tiak	1	1	548 00 Kč	548.00 Kč	663,08 Kč
		Kontrola řízení kotlů - regulace	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
servis	VZT budova	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
		Kontrola spínání vent. ,čerpadla	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
odborná kontrola	domovní plynovod	Odborná kontrola plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)	1	1	1 248,00 Kč	1 248,00 Kč	1 510,08 Kč
revize	elektro MaR	Revizní zpráva elektro - rozvaděč MaR a silový rozvaděč budovy SO 04 (1x za 5 let)	1	1/5	1 890,00 Kč	378,00 Kč	457,38 Kč
	plyn	Revize plynového zařízení (obecně kotle bez ohledu na výkon)	1	1/3	223,00 Kč	73,59 Kč	89,04 Kč
		Revize plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)	1	1/3	1 248,00 Kč	411,84 Kč	498,33 Kč
celkem průměr za objekt vč. DPH / rok							7 762,67 Kč

Objekt: SO 05 - budova MPO, Hranečník

činnost	technologie	název zařízení - umístění	úkon	množství	četnost/rok 1/2 = 1x za 2 roky 1/3 = 1x za 3 roky a tp.	Jednotková cena (Kč/ks)	průměr bez DPH/rok	průměr vč DPH/rok
odborná prohlídka + servis		kotelna, 2x kotle Baxi Duo	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
			Kontrola ovládání servopohonů	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
			Kontrola ovládání čerpadel	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
			Kontrola čidel	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
			Expanzní systém, tlak	1	1	548,00 Kč	548,00 Kč	663,08 Kč
			Kontrola řízení kotlů	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
servis		VZT budova	Kontrola parametrů řídicího systému	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
			Kontrola regulace vodního ohřevu	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
			Kontrola spínání vent. ,čerpadla	1	1	268,00 Kč	268,00 Kč	324,28 Kč
servis + kontrola těsnosti		klimatizace 7ks vnitřní 3 ks venkovní	Kontrola parametrů, vyčištění filtrů, kontrola vnitřních a venkovních jednotek vč kontrol těsnosti chladivových cest, kontrola registrů	10	1	1 290,00 Kč	12 900,00 Kč	15 609,00 Kč
odborná kontrola		domovní plynovod	Odborná kontrola plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)	1	1	1 248,00 Kč	1 248,00 Kč	1 510,08 Kč
revize		budova	Revizní zpráva - rozváděč MaR + silový rozvaděč budovy SO 05	1	1/5	1 890,00 Kč	378,00 Kč	457,38 Kč
			Revizní zpráva - rozváděče MaR	1	1/5	1 890,00 Kč	378,00 Kč	457,38 Kč
			Revize plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)	1	1/3	1 248,00 Kč	411,84 Kč	498,33 Kč
			Požární klapky - periodičnost pravidelné kontroly, údržby a přezkoušení funkceschopnosti 1 x za 6 měsíců. Po roce užívání 1 x za 12 měsíců.	5	1	290,00 Kč	1 450,00 Kč	1 754,50 Kč
			Požární ucpávky - dle vyhlášky 246/2001 Sb. zařízení podléhá každoroční kontrole	17	1	180,00 Kč	3 060,00 Kč	3 702,60 Kč
			Požární ucpávky NN - dle vyhlášky 246/2001 Sb. zařízení podléhá každoroční kontrole	12	1	180,00 Kč	2 160,00 Kč	2 613,60 Kč
			Revize plynového zařízení (obecně kotle bez ohledu na výkon)	2	1/3	223,00 Kč	147,18 Kč	178,09 Kč
celkem průměr za objekt vč. DPH / rok								30 038,27 Kč

Objekt: SO 06 - budova MPO, Hranečnick - sklad humanitární pomoci PIO

činnost	technologie	název zařízení - umístění	úkon	množství	četnost/rok 1/2 = 1x za 2 roky 1/3 = 1x za 3 roky a tp.	Jednotková cena (Kč/ks)	průměr bez DPH/rok	průměr vč DPH/rok
odborná prohlídka + servis	kotelna, kotle WOLF CGB 50, domovní plynovod	Roční prohlídka kotle WOLF CGB-50, 47kW		1	1	2 148,00 Kč	2 148,00 Kč	2 599,08 Kč
		Expanzní systém, tlak, regulace		1	1	548,00 Kč	548,00 Kč	663,08 Kč
odborná kontrola		Odborná kontrola plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)		1	1	1 248,00 Kč	1 248,00 Kč	1 510,08 Kč
revize		Revizní zpráva - rozváděč MaR + silový rozváděč budovy SO 06		1	1/5	1 890,00 Kč	378,00 Kč	457,38 Kč
		Revize plynového zařízení (obecně kotle bez ohledu na výkon)		1	1/3	223,00 Kč	73,59 Kč	89,04 Kč
		Revize plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)		1	1/3	1 248,00 Kč	411,84 Kč	498,33 Kč
celkem průměr za objekt vč. DPH / rok								5 816,99 Kč

Objekt: SO 06 - celý areál Hranečnick

činnost	technologie	název zařízení - umístění	úkon	množství	četnost/rok 1/2 = 1x za 2 roky 1/3 = 1x za 3 roky a tp.	Jednotková cena (Kč/ks)	průměr bez DPH/rok	průměr vč DPH/rok
odborná kontrola		areálový SIL plynovod	Odborná kontrola plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)	1	1	1 348,00 Kč	1 348,00 Kč	1 631,08 Kč



revize		Revizní zpráva areálového plynovodu od HUP (v oplocení areálu) po HUP všech objektů areálu	1	1/3	4 998,00 Kč	1 649,34 Kč	1 995,70 Kč
školení obsluh	areál Hranečník - veškerá plyn zařízení	Školení obsluh plynových spotřebičů dle vyhl. 21/1979 Sb ve znění pozdějších předpisů	1	1	448,00 Kč	448,00 Kč	542,08 Kč
celkem průměr za objekt vč. DPH / rok							4 168,86 Kč

Objekt: sklad Hrabůvka, Hasičská 34								
činnost	technologie	název zařízení - umístění	úkon	množství	četnost/rok 1/2 = 1x za 2 roky 1/3 = 1x za 3 roky a tp.	Jednotková cena (Kč/ks)	průměr bez DPH/rok	průměr vč DPH/rok
odborná a servisní prohlídka		kotelna	Roční prohlídka kotle WOLF NG ZE 48 ART v.č. 746 642	1	1	2 148,00 Kč	2 148,00 Kč	2 599,08 Kč
			Roční prohlídka kotle WOLF NG ZE 48 ART NR v.č. G 1200047/9345	1	1	2 148,00 Kč	2 148,00 Kč	2 599,08 Kč
			Expanzní systém, tlak, regulace	1	1	548,00 Kč	548,00 Kč	663,08 Kč
odborná kontrola		domovní plynovod	Odborná kontrola plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)	1	1	1 248,00 Kč	1 248,00 Kč	1 510,08 Kč
revize		kotelna , domovní plynovod	Revize elektrické výstroje kotelný	1	1/3	1 890,00 Kč	623,70 Kč	754,68 Kč
			Revize plynového zařízení (obecně kotle bez ohledu na výkon)	2	1/3	223,00 Kč	147,18 Kč	178,09 Kč
			Revize plynovodu od HUP po koncová zařízení (pl. kotle)	1	1/3	1 248,00 Kč	416,00 Kč	503,36 Kč
školení obsluh		plynové spotřebiče v budově	Školení obsluh plynových spotřebičů areálu dle vyhl. 21/1979 Sb ve znění pozdějších předpisů	1	1	448,00 Kč	448,00 Kč	542,08 Kč
celkem průměr za objekt vč. DPH / rok							9 349,52 Kč	

Objekt: IVC Slezská Ostrava, Čs. armády								
činnost	technologie	název zařízení - umístění	úkon	množství	četnost/rok 1/2 = 1x za 2 roky 1/3 = 1x za 3 roky a tp.	Jednotková cena (Kč/ks)	průměr bez DPH/rok	průměr vč DPH/rok
Odborná kontrola/ servisní prohlídka		kotelna	Roční prohlídka kotle (VIESSMANN typ VIOTODENS 200 WBC, s jmenovitým tepelným výkonem 42,5 kW	2	1	2 148,00 Kč	4 296,00 Kč	5 198,16 Kč
			Expanzní systém	2	1	688,00 Kč	1 376,00 Kč	1 664,96 Kč
Odborná kontrola		domovní plynovod	Odborná kontrola od HUP po koncová zařízení plynového kotle	1	1	2 084,00 Kč	2 084,00 Kč	2 521,64 Kč
Odborná kontrola/ servisní prohlídka		ohřívací jednotka	Ohřívací jednotka vzduchotechnického zařízení s tlakovým plynovým hořákem WEISHAUP-TWG 10/1-C, typ MTP 25-1000/MTP-V-37, vyr.č. 4103 o celkovém jmenovitým výkonem 47 kW	2	1	3 247,90 Kč	6 495,80 Kč	7 859,92 Kč
Revize		plyn	Revize plynovodu od HUP po koncová zařízení plynového kotle	1	1/3	3 447,38 Kč	1 137,64 Kč	1 376,54 Kč
			Revize plynového zařízení	2	1/3	323,00 Kč	215,33 Kč	260,55 Kč
celkem průměr za objekt vč. DPH / rok								18 881,77 Kč

Cenová nabídka celkem bez DPH:							106 313,27 Kč
Cenová nabídka celkem vč DPH:							128 639,06 Kč
Pravidelné servisní prohlídky, odborné kontroly a revize budou prováděny v rozsahu nutném dle aktuálně platné legislativy, platných ČSN a TPG. V ceně je zahrnuta garance pohotovosti s povinností nastoupit k odstranění poruchy do 24 hodin od nahlášení, přičemž vybraný dodavatel bude provádět opravy do maximálního finančního limitu ve výši 12.397,- Kč bez DPH za jeden kalendářní rok a za jedno místo plnění.							

