

# SMLOUVA O NÁJMU

uzavřená podle § 2201 a násl. občanského zákoníku mezi:

**1. Pronajímatelem:** Statutární město Brno - městská část Brno - Žabovřesky  
**se sídlem:** Horova 28, 616 00 Brno  
**Zastoupená:** Ing. Pavlem Tyralíkem - starostou  
**IČO:** 44992785  
**bankovní spojení:** MONETA Money Bank  
**číslo účtu:** 27-14327514/0600  
**variabilní symbol:** 33922132

**2. Nájemce:** Mgr. Dagmar Keclíková – Taneční škola Dagmar  
**Sídlo:** Kachlíkova 7, Brno 635 00  
**IČO:** 10535641

## I. Předmět nájmu

Předmětem nájmu je: pronájem velkého sálu KD Rubín, Makovského nám. 3, Brno  
Organizační a technické požadavky nájemce: dle přílohy č. 1.

## II. Účel nájmu

Účelem nájmu je: realizace kurzu společenské výchovy a tance pro studenty středních škol.

## III. Doba nájmu

**Termín:** dva poslední květnové týdny a první červnový týden, každý pracovní den v čase 8:00 – 12:00h., na dobu neurčitou.

## IV. Smluvní cena

Smluvní cena se sjednává v celkové výši **48 400,- Kč slovy: čtyřicetostisícčtyřista korun**

**českých včetně DPH.**

Nájemce souhlasí s konečným vyúčtováním a stanovením ceny na základě reálně skončené doby, na kterou byl nájem sjednán, včetně možnosti doplnění technického zajištění akce, dle přílohy č. 1.

Smluvní cena bude uhrazena bankovním převodem na účet pronajímatele, po skončení realizace akce.

## **V. Další ujednání**

Nájemce se zavazuje zajistit si potřebný počet pořadatelů pro bezproblémovou realizaci akce.

Nájemce bere na vědomí, že mu bude v případě překročení sjednané doby ukončení akce o více než 20 minut, účtována smluvní taxa 2.500,- + DPH za každou započatou hodinu.

Nájemce se zavazuje nahradit pronajímateli škody na majetku, které způsobil porušením právních povinností, nebo které způsobili jeho pracovníci či účastníci kurzu.

Nájemce bere na vědomí, že je v sále zákaz používat otevřený oheň.

Nájemce se zavazuje, že počet osob nepřesáhne 380.

Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s únikovými cestami z objektu KD Rubín.

Nájemce se zavazuje zlikvidovat veškerý odpad vzniklý při akci, v opačném případě bude účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč.

VI.  
Ostatní ujednání

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá režimu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Pronajímatel se zavazuje zveřejnit smlouvu v registru smluv.

Odpovědný za požární ochranu a bezproblémový průběh akce ze strany nájemce je Mgr. Dagmar Keclíková.

Odpovědný za požární ochranu a bezproblémový průběh akce ze strany pronajímatele je dle aktuálního měsíčního rozpisu technický pracovník KD Rubín.

Schváleno na 116. zasedání RMČ, dne 6. srpna 2018.

V Brně, dne ..... 6. 9. 2018 .....

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce

<b>Příloha č. 1</b>	
<b>TECHNICKÉ POŽADAVKY K AKCI:</b>	
Název akce:	<i>Minimální - úroveň se zvýšením</i>
Termín:	<i>dva poslední úterý před 1. červencem</i>
Místo:	
Časový rozsah požadavků na přítomnost technického personálu KD Rubín:	
Příprava od – do:	<i>8.00 – 8.30</i>
Vlastní průběh akce:	<i>8.30 – 11.30</i>
Demontáž/odjezd:	
Za realizaci časových požadavků odpovídá:	
Technický rozsah požadavků:	
Za realizaci technických požadavků odpovídá:	
Zajištění šatny:	<i>ANO/NE</i>
Otevření baru:	<i>ANO/NE</i>

Podklad pro akci zpracoval: .....

Za pronajímatele: .....

Za nájemce: .....

V Brně, dne .....