

*MKCRX0
0GL5F3

Státní fond kultury České republiky

IČ: 458 06 985, se sídlem v Praze 1 – Malá Strana, Maltézské nám. 471/1, PSČ 118 00
zastoupen ministrem kultury PhDr. Lubomírem Zaorálkem
zapsán v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 6804
bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Národní dům – Kulturní dům železničářů, s.r.o.

IČ: 457 89 053, se sídlem Nám. Míru 820/9, 120 53 Praha 2
Zastoupená jednatelem JUDr. Janem Nekolou
zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13501
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu [REDAKCE]
(dále jen „Nájemce“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku, jak je v závěru tohoto dodatku uvedeno, tento

Dodatek č. 5

k nájemní smlouvě ze dne 24. 6. 2011 ve znění pozdějších dodatků

**I.
Úvodní ustanovení**

Smluvní strany dne 24. 6. 2011 uzavřely nájemní smlouvu, na základě které nájemce užívá budovu č.p. 820, která je součástí pozemku p. č. 99, a pozemek p. č. 100/1, to vše v k.ú. Vinohrady, obec Praha, část obce Vinohrady, na adrese nám. Míru 9/820, Praha 2.

**II.
Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu situace způsobené pandemií COVID -19 se upravuje výše ročního nájemného za rok 2020 na částku 5 858 536,40 Kč.
2. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu situace způsobené pandemií COVID -19 se upravuje výše nájemného za leden - červen 2021 na částku 1 000 000,- Kč.
3. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na vývoj situace způsobené pandemií COVID -19 případně upraví výši nájemného za červenec - prosinec 2021.

III. Úhrada nájemného

Smluvní strany se dohodly, že nájemné za leden – červen 2021 bude hrazeno ve splátkách následovně:

- k 31. 3. 2021 bude uhrazena 1. splátka ve výši 300 000,- Kč
- k 30. 4. 2021 bude uhrazena 2. splátka ve výši 100 000,- Kč
- k 30. 5. 2021 bude uhrazena 3. splátka ve výši 100 000,- Kč
- k 30. 6. 2021 bude uhrazena 4. splátka ve výši 500 000,- Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

1. Ostatní body a ujednání nájemní smlouvy se tímto dodatkem nemění.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že uzavřely tento dodatek podle své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, pronajímatel i nájemce obdrží dva podepsané výtisky.

V Praze dne

26. 03. 2021

V Praze dne

Za nájemce

Za pronajímatele

STÁTNÍ FOND KULTURY
České republiky

① Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

