



329/HNA/2021-HNAH

Čj.: UZSVM/HNA/321/2021-HNAH

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ivana Bednářová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Náchod,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění,
IČO: 69797111,
(dále jen „pronajímatel“)

a

innogy Energo, s.r.o.,
se sídlem: Limuzská 3135/12 Strašnice, 108 00 Praha 10
za níž jedná: **Ing. Zdeněk Kaplan**, jednatel a **Mag. Jiří Šimek**, jednatel
IČO: 25115171, DIČ: CZ25115171
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 50971,

kontaktní osoba: XXXXX, tel.: XXXXX, e-mail: XXXXX

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

DODATEK č. 2 č. j. UZSVM/HNA/321/2021-HNAH ke SMLouvĚ O Nájmu NEBYTOVÝCH PROSTOR NA 44016

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- stavební parcela č. 128; druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří; způsob ochrany: vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1.st., pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.
- součástí pozemku je stavba: Náchod, č. p. 29, stavba pro administrativu,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území a obec Náchod, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě uzavřené Smlouvy o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j.: ÚZSVM/HNA/134/2017-HNAH dle § 19b zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s nemovitými věcmi dle odst. 1. hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Smluvní strany se dohodly, že se od 1. 4. 2021 mění Čl. III. odst. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor NA 44016 takto:

Nebytové prostory uvedené v čl. II. této smlouvy pronajímá pronajímatel nájemci na dobu určitou od **1. 4. 2021** do **31. 12. 2023**.

Čl. XI.

1. V ostatních člancích zůstává Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor NA 44016 beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení tohoto dodatku.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tento dodatek je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“)
6. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.
7. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.

V Náchodě dne 29. 3. 2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

V Náchodě dne 26. 3. 2021

innogy Energo, s.r.o.

Ivana Bednářová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Náchod

Ing. Zdeněk Kaplan
jednatel

Mag. Jiří Šimek
jednatel