

**Dodatek č. 10  
k nájemní smlouvě č. 006/98 (2947100698 – dodatek č. 9) ze dne 13.2.1998**

**Smluvní strany**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Jaroslavem Špinou, ředitelem Správy osobních nádraží Hradec Králové

kontaktní adresa: Riegrovo nám. 1660, 500 02 Hradec Králové

bankovní spojení: Česká národní banka číslo účtu:



variabilní symbol:

(dále jen „Pronajímatel“)

a

**Krajské ředitelství policie Pardubického kraje**

se sídlem: Na Spravedlnosti 2516, PARDUBICE V – ZELENÉ PŘEDMĚSTÍ, 530 02 Pardubice 2

IČO: 72050250

DIČ: CZ72050250

Organizační složka státu

Zastoupena: plk. Mgr. Janem Švejdarem, ředitelem

bankovní spojení: ČNB Hradec Králové

číslo účtu:



(dále jen „Nájemce“)

**Preambule**

Dne 24.6.2016 byla mezi společnostmi České dráhy, a.s., jako prodávajícím, a Pronajímatelem, jako kupujícím, uzavřena **smlouva o koupi části závodu** (dále „smlouva o koupi části závodu“), na základě které došlo k převodu části závodu označené jako „Železniční stanice“ (část závodu představuje samostatnou organizační složku ve smyslu ustanovení § 2183 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „občanský zákoník“) jež tvoří v rámci závodu prodávajícího funkčně a účetně oddělenou část jeho jmění zahrnující hmotné, nehmotné i osobní složky, včetně věcí, práv a jiných majetkových hodnot sloužících zejména k zajišťování poskytování přepravních služeb pro přepravu osob a věcí v jednotlivých stanicích, a o níž prodávající vede v rámci svého závodu oddělené účetnictví) do vlastnictví České republiky s právem hospodařit ve prospěch Pronajímatele s tím, že **Česká republika** k převáděné části závodu **nabyla vlastnické právo** zveřejněním údaje, že kupující uložil smlouvu o koupi části závodu do sbírky listin obchodního rejstříku ve smyslu § 2180 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, t.j. ke dni **1.7.2016**.

O výše uvedené skutečnosti byl Nájemce informován dopisem ze dne 12.7.2016.

Předmětem smlouvy o koupi části závodu je i objekt č.p.217, náměstí Jana Pernera v obci Pardubice umístěný na pozemku č.p.st. 706/1.v k.ú: Pardubice, který je zároveň předmětem nájemní smlouvy č. 2947100698 uzavřené mezi Nájemcem a společností České dráhy, a.s. dne 13.2.1998 (dále „nájemní smlouva“). Pronajímatel na základě smlouvy o koupi části závodu vstoupil ke dni 1.7.2016 do práv a povinností pronajímatele - společnosti České dráhy, a.s., vyplývajících z nájemní smlouvy.

Z tohoto důvodu Pronajímateli počínaje tímto dnem náleží nájemné a veškeré případné další platby hrazené Nájemcem, které vyplývají z nájemní smlouvy.

## II.

Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva – její Dodatek č. 9 se mění takto:

V čl. II se ruší informace o ročním nájemném od 1.6.2012 a nahrazuje se tímto novým zněním:

Celkové roční nájemné ve výši 14.018,40 Kč je splatné v pravidelných splátkách, počínaje nájemným za měsíc červenec 2016 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu [redacted] dle platného splátkového kalendáře (variabilní symbol [redacted]).

## III.

- 1.1. Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
- 1.2. Pokud již Nájemce uhradil v plné výši nájemné splatné předem dnem uzavření tohoto dodatku na účet společnosti České dráhy, a.s., uhradí nejbližší splatné nájemné, včetně případných nedoplatků, na účet Pronajímatele (Správa železniční dopravní cesty, státní organizace) v souladu s čl. II tohoto dodatku.
- 1.3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.
- 1.4. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.

V Hradci Králové



Za SŽDC, s.o.  
Ing. Jaroslav Špína  
ředitel SON Hradec Králové

Správa železniční dopravní cesty  
státní organizace  
Správa osobních nádraží Hradec Králové  
Riegrovo náměstí 1660, 500 02 Hradec Králové  
IČ: [redacted], DIČ: CZ70994234  
(16)

V Hradci Králové



Za [redacted]  
plk. Mgr. Jan Švejdar  
ředitel Krajského ředitelství policie  
Pardubického kraje

