

## Dodatek č. 8

ke smlouvě č. 2947100698 ze dne 13.2.1998 o pronájmu nebytových prostor  
v žst. Pardubice mezi:

Smluvní strany :

### Pronajímatel:

**České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1,**

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039  
zastoupena ředitelem Regionální správy majetku Hradec Králové, **Bc. Václavem Fikrem**  
IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

bankovní spojení: Komerční banka a.s. Praha, číslo účtu: [REDACTED]

variabilní symbol: [REDACTED]

zástupce pro obchodní jednání: [REDACTED]

zástupce pro technická jednání: [REDACTED]

kontaktní adresa: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové,  
Riegrovo nám. 1660, 501 01 Hradec Králové  
(dále jen pronajímatel)

a

### Nájemce:

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Východočeského kraje**

se sídlem: Ulrichovo náměstí č.p. 810, Hradec Králové, PSČ: 501 01

[REDACTED] DIČ: CZ [REDACTED]

zastoupené plk. Ing. Josefem Nerudou, zástupcem ředitele Krajského ředitelství policie  
Východočeského kraje

Bankovní spojení : ČNB Hradec Králové

č. účtu : [REDACTED]

(dále jen nájemce)

Dodatkem se upravuje od 1.10.2009 čl. č. I Předmět nájmu a čl. č. III Cena nájmu:

### I.

Čl. I Předmět smlouvy se od 1.10.2009 snižuje o místnosti v pátém patře výpravní budovy v žst. Pardubice a místnost 1S05 v suterénu výpravní budovy v žst. Pardubice.

**Předmětem nájmu jsou od 1.10.2009 nebytové prostory v objektu budovy dle SAP „Pardubice-admin.budova/krychle/+sklad Výdej „:**

budova	místnost	č. místnosti	m <sup>2</sup>
229	Šatna	0P03	43,07
229	Šatna	0P04	22,51
229	Kancelář	1P05	22,80
229	Kancelář	1P06	20,60
229	Kancelář	1P07	20,60

229	Chodba	0P01	21,96
229	Chodba	0P02	18,90
229	WC	0P05	2,45
229	Chodba	1P01	15,17
229	Chodba	1P02	5,48
229	Sprchy	1P03	1,85
229	WC	1P04	1,57
229	Schodiště	1P08	14,04
Celkem			211,00

**Předmětem nájmu jsou od 1.10.2009 nebytové prostory v objektu budovy dle SAP „Pardubice-výpravní budova hlavní /9 bytů/**

budova	místnost	č. místnosti	m <sup>2</sup>
230	Šatna	0P75	8,07
230	sprcha, WC	0P76	5,85
230	Kancelář	0P78	14,72
230	Kancelář	0P79	10,77
Celkem			39,41

Předmět nájmu je vyznačen na lineárních plánech, které tvoří přílohu č. 1a,b,c) a jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

## II.

### Čl. III Výše nájemného

**Roční nájemné od 1.10.2009 za pronajaté nebytové prostory v objektu budovy dle SAP „Pardubice-admin.budova/krychle/+sklad Výdej „ činí: 49 240,40 Kč.**

budova	místnost	č. místnosti	m <sup>2</sup>	Kč/m <sup>2</sup> /rok	Kč/rok
229	Šatna	0P03	43,07	380,00	16366,60
229	Šatna	0P04	22,51	380,00	8553,80
229	Kancelář	1P05	22,80	380,00	8664,00
229	Kancelář	1P06	20,60	380,00	7828,00
229	Kancelář	1P07	20,60	380,00	7828,00
229	Chodba	0P01	21,96		
229	Chodba	0P02	18,90		
229	WC	0P05	2,45		
229	Chodba	1P01	15,17		
229	Chodba	1P02	5,48		
229	Sprchy	1P03	1,85		
229	WC	1P04	1,57		
229	Schodiště	1P08	14,04		
Celkem			211,00		<b>49240,40</b>

**Roční nájemné od 1.10.2009 za pronajaté nebytové prostory v objektu budovy dle SAP „Pardubice-výpravní budova hlavní /9 bytů „ činí: 12 752,80 Kč.**

budova	místnost	č. místnosti	m <sup>2</sup>	Kč/m <sup>2</sup> /rok	Kč/rok
230	Šatna	0P75	8,07	380,00	3066,60
230	sprcha, WC	0P76	5,85		
230	Kancelář	0P78	14,72	380,00	5593,60
230	Kancelář	0P79	10,77	380,00	4092,60
	Celkem		39,41		<b>12752,80</b>

**Užívání chodeb a sociálního zařízení je bezplatné.**

**Celkové roční nájemné od 1.10.2009 činí: 61 993,20 Kč.**

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněná a v platnosti. Účastníci tento dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

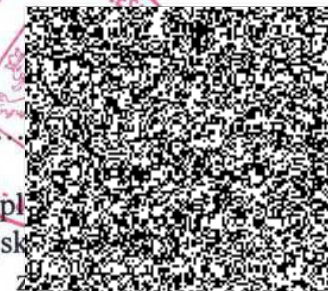

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Platnost dodatku nastává dnem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou a účinnost od 1.října 2009.

V Hradci Králové, dne: 29. 10. 2009

V Hradci Králové, dne: 22.10.2009

Za nájemce:

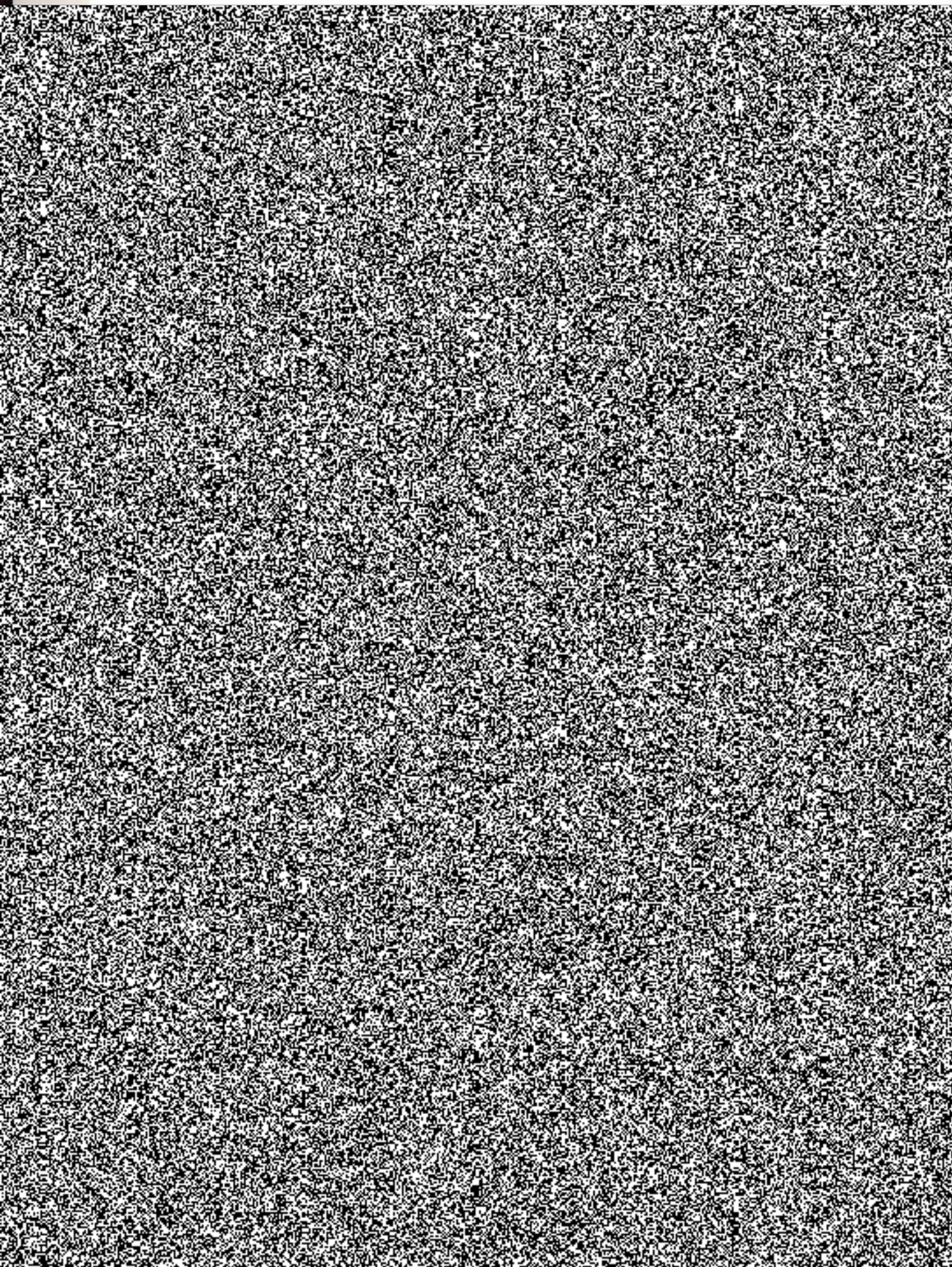


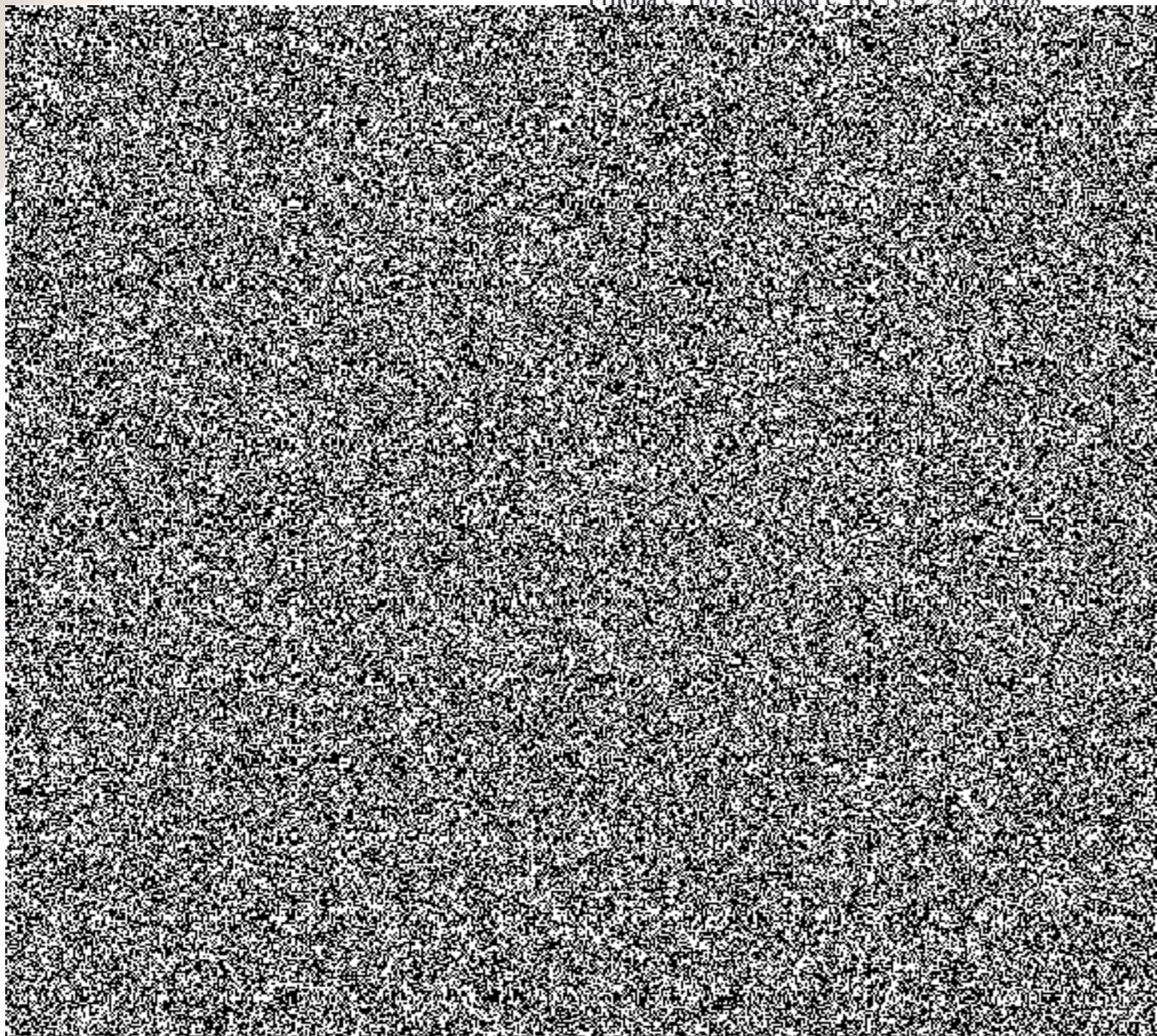
pl  
Krajské

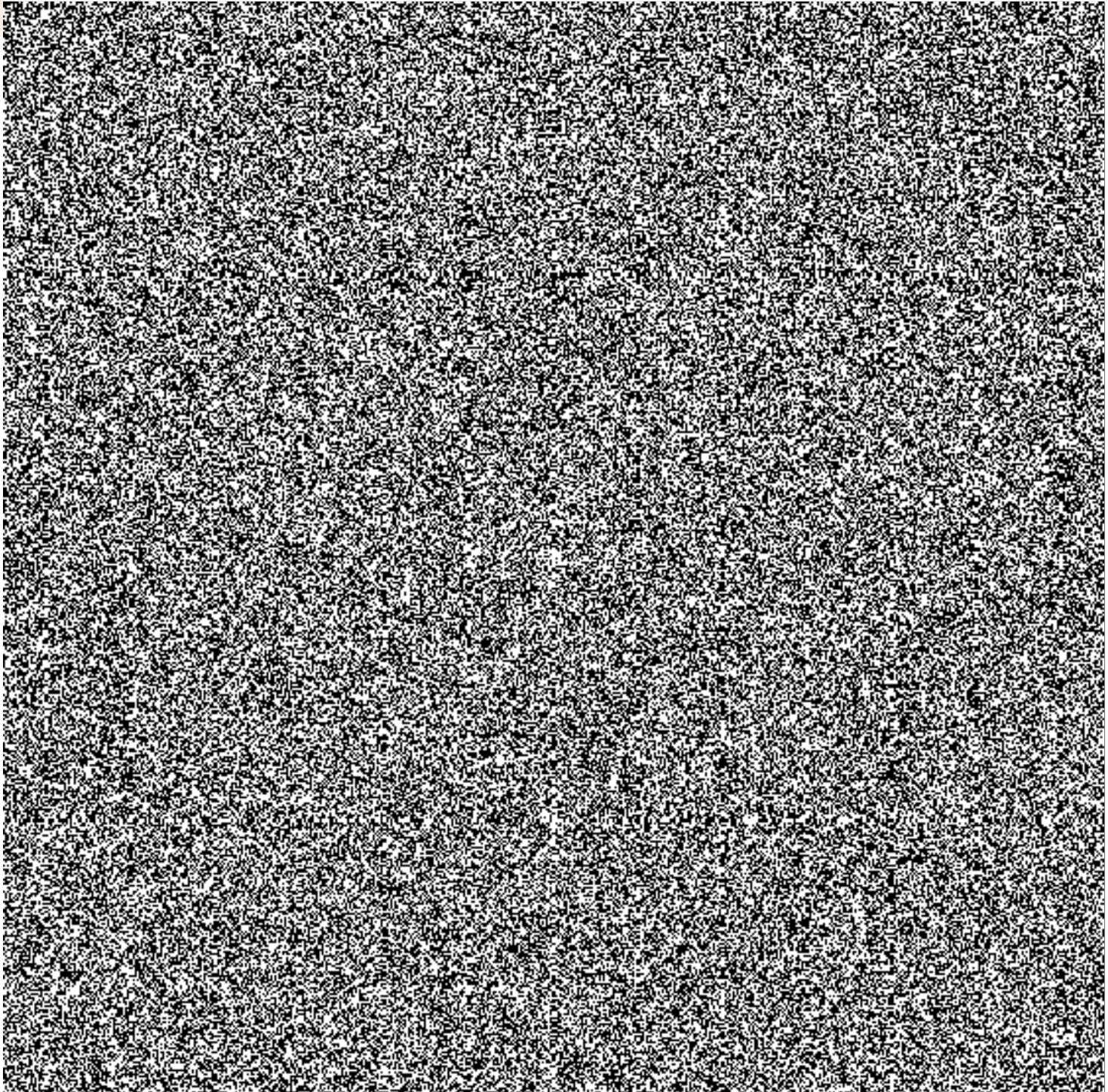
Za pronajímatele:



Bc. Václav Fikr  
České dráhy, a.s.  
ředitel RSM Hradec Králové







**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ na rok 2009 – č. 2**  
**k nájemní smlouvě č. 2947100698**

**Nájemce:**

**Česká republika - Krajské ředitelství policie Východočeského kraje**  
se sídlem: Ulrichovo náměstí č.p. 810, Hradec Králové, PSČ: 501 01

IČ: 751 51 545

DIČ: CZ75151545

**Pronajímatel:**

**České dráhy, a.s.**


se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

Jednatel: Václav Fikr, ředitel RSM Hradec Králové

Adresa pro doručování písemností: České dráhy, a.s., RSM Hradec Králové,  
Riegrovo nám. 1660, 501 01 Hradec Králové

bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 

Variabilní symbol: 

**Roční sjednané nájemné od 1.10.2009: 61 993,20 Kč**

**Nájemné v roce 2009: 105 259,80 Kč**

Poř. číslo	Termín úhrady	K úhradě	Za období
1.	15.1.2009	119 682,00 Kč	1.1.-31.12.2009
2.	15.10.2009	-14 422,20 Kč	1.10.-31.12.2009

Dále v navazujících termínech dle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

V Hradci Králové, d  
Pronajímatel:



.....  
Václav Fikr  
České dráhy, a.s.  
ředitel RSM Hradec Králové