

**Dodatek č. 6**

ke smlouvě č. 006/98 ze dne 13.2.1998 o pronájmu nebytových prostor ČD s.o.  
v Pardubicích

uzavřenou mezi :

**Pronajímatelem :**

České dráhy , a.s. se sídlem Praha 1, nábr. L. Svobody 1222, PSČ 110 15,

IČ : 70 99 42 26 DIČ : CZ 70 99 42 26

zastoupené: Ing. Pavlem K r u l i c h e m, vrchním přednostou Správy dopravní cesty  
Pardubice

Org. jednotka : Správa dopravní cesty Pardubice, J. Pernera 217, Pardubice, PSČ 530 31

zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

bankovní spojení : Komerční banka a.s. Pardubice

č. účtu : 

variabilní symbol 

**Nájemcem: Česká republika – Ministerstvo vnitra**

se sídlem Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, Praha 7

IČ : 00007064

zastoupené plk. Ing. Josefem Nerudou, zástupcem ředitele Policie ČR, Správy VČK

Kontaktní adresa : Hradec Králové, Ulrichovo nám. 810, PSČ 501 01

Bankovní spojení : ČNB Hradec Králové

č. účtu : 

**I.**

**Dodatkem se upravuje bod III nájemní smlouvy č. 6/98 - cena nájmu .**

Cena nájmu se upravuje na základě usnesení Představenstva ČD, a.s. č. 2029/2004 ze dne 7.12.2004 a stanoviska Správy železniční dopravní cesty, s.o. čj. 7035/04-MAJ ze dne 20.12.2004 .

**II.**

**Předmět nájmu:**

**1) Objekt výpravní budovy žst. Pardubice**

**suterén**

sklad

22,05 m<sup>2</sup>

(*ve skutečnosti*  
 $\frac{23,4 \text{ m}^2}{23,4 \text{ m}^2}$ )

**1.n.p.** (*první*)

služební místnost

10,32 m<sup>2</sup>

(*ve skutečnosti*  
10,32 m<sup>2</sup>)

místnost pro vyšetřování + cela

16,08 m<sup>2</sup>

(16,62 m<sup>2</sup>)

šatna

8,66 m<sup>2</sup>

(7,77 m<sup>2</sup>)



ČD SDC Pardubice

šatna + WC

ve skladových  
šatna (51,88 m<sup>2</sup>)  
ve chodbě  
WC (0,64 m<sup>2</sup>) } 5,67 m<sup>2</sup>

**6.n.p.** (6. patro hřebek)

kancelář  
kancelář  
kancelář  
kancelář  
zasedací místnost  
kancelář  
kancelář  
kancelář  
kuchyně

14,00 m<sup>2</sup>  
10,62 m<sup>2</sup>  
14,21 m<sup>2</sup>  
13,72 m<sup>2</sup>  
28,42 m<sup>2</sup>  
14,45 m<sup>2</sup>  
14,21 m<sup>2</sup>  
13,00 m<sup>2</sup>  
9,76 m<sup>2</sup>

180,03 m<sup>2</sup>

WC  
chodba  
terasa

1,20 m<sup>2</sup>  
28,20 m<sup>2</sup>  
18,24 m<sup>2</sup>

**2) objekt "Krychle"**

**1.n.p.**

šatna  
šatna  
WC s předsíňkou

43,33 m<sup>2</sup>  
22,31 m<sup>2</sup>

2,40 m<sup>2</sup>

140,47 m<sup>2</sup>

**2.n.p.**

kancelář  
kancelář  
kancelář

22,80 m<sup>2</sup>  
20,60 m<sup>2</sup>  
20,60 m<sup>2</sup>

WC  
sprcha  
chodba

1,32 m<sup>2</sup>  
1,59 m<sup>2</sup>  
5,52 m<sup>2</sup>

**CELKEM**

**383,28 m<sup>2</sup>**

(vedlejší je vyfence 388,93 m<sup>2</sup>)

z toho: skladové prostory

22,05 m<sup>2</sup>

kanceláře

297,09 m<sup>2</sup>

chodby, schodiště, soc. zařiz.

148,20 m<sup>2</sup>





**III.**

Původní cena nájmu na roku 2004: **141 813,60**

Roční nájemné pro rok 2005: **116 422,20**

z toho:

skladové prostory	160,00 m <sup>2</sup> Kč/rok	tj. za 22,05 m <sup>2</sup>	3528,00 Kč/rok
kanceláře	380,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok	tj. za 297,09 m <sup>2</sup>	112 894,20 Kč/rok
chodby, schodiště, soc. zaříz.		tj. za 64,14 m <sup>2</sup>	0,00 Kč/rok

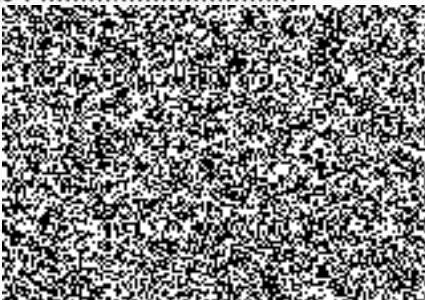
**Celkové roční nájemné ve výši 116 422,20 Kč** bude splatné v ročních splátkách vždy dne **10. června** příslušného roku na účet č.  variabilní symbol  vedeného u Komerční banky a.s. Pardubice (faktury nebudou posílány).

Ostatní ustanovení smlouvy č. 006/98 zůstávají beze změny.

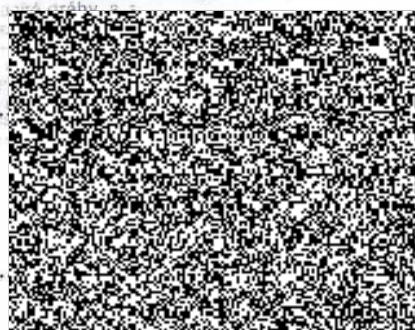
Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě provedení

V Pardubicích dne 5.4.2005

za nájemce :

dne : 

za České dráhy :



vrchní přednosta SDC Pardubice





**Platební kalendář na rok 2005 -6**

ke smlouvě č. 006/98

Pronajímatelem :

České dráhy , a.s. se sídlem Praha 1, nábr. L. Svobody 1222, PSČ 110 15,  
IČ : 70 99 42 26      DIČ : CZ 70 99 42 26

zastoupené: Ing. Pavlem K r u l i c h e m, vrchním přednostou Správy dopravní cesty  
Pardubice

Org. jednotka : Správa dopravní cesty Pardubice, J. Pernera 217, Pardubice, PSČ 530 31

zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

bankovní spojení : Komerční banka a.s. Pardubice

č. účtu :   
variabilní symbol 

Nájemce:

**Česká republika – Ministerstvo vnitra**

se sídlem Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, Praha 7

IČ : 00007064

zastoupené plk. Ing. Josefem Nerudou, zástupcem ředitele Policie ČR, Správy VčK

Kontaktní adresa : Hradec Králové, Ulrichovo nám. 810, PSČ 501 01

**Bankovní spojení : ČNB Hradec Králové**

č. účtu : 

Roční sjednané nájemné : **116 422,20 Kč**

	termín úhrady	Základ daně	DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1.	10/06/2005	116 422,20	bez DPH	116 422,20	rok 2005
1.	10/06/2006	116 422,20	bez DPH	116 422,20	rok 2006

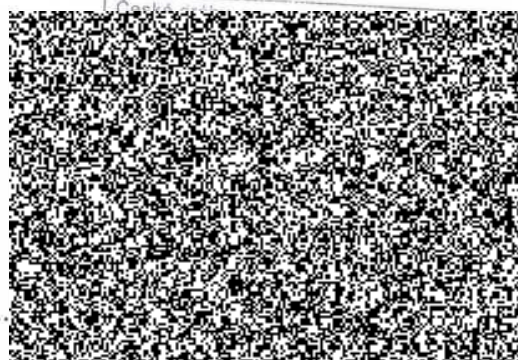
Dále v navazujících termínech podle úpravy nájemného dle článku II tohoto dodatku.  
Termín úhrady je dnem zdanitelného plnění.

**V Pardubicích dne : 5.4.2005**

Za nájemce:



razítko



Ing. Pavel K r u l i c h  
vrchní přednosta SDC Pardubice