

Dodatek č. 4

ke smlouvě č. 06/98 ze dne 13.2.1998 o pronájmu nebytových prostor ČD a.s. v Pardubicích uzavřenou mezi :

Pronajímatelem :

České dráhy , a.s. se sídlem Praha 1, nábrž. L. Svobody 1222, PSČ 110 15,

IČO : 70 99 42 26 DIČ : 001-70 99 42 26

zastoupené: Ing. Pavlem K r u l i c h e m, vrchním přednostou Správy dopravní cesty Pardubice

Org. jednotka : Správa dopravní cesty Pardubice, J. Pernera 217, Pardubice, PSČ 530 31

zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

bankovní spojení : Komerční banka a.s. Pardubice

č. účtu :

variabilní symbol

a

Nájemcem :

Česká Republika - Ministerstvo vnitra

se sídlem Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, Praha 7

IČO: 00007064

zastoupené plk. Ing. Josefem Nerudou, zástupcem ředitele

Policie ČR, Správy VČK

Kontaktní adresa: Hradec Králové, Ulrichovo nám. 810, PSČ 501 01

Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové

č. účtu:

I.

Na základě zákona č. 77/2002 byla provedena k 1.1.2003 změna pronajímatele na České dráhy a.s. a s tím souvisejících identifikačních údajů. Současně s touto změnou dochází i ke změně Vašeho variabilního symbolu. Číslo účtu zůstává nezměněno. Ve Vašich platebních příkazech proto uvádějte následující **variabilní symbol :**

II.

Obě smluvní strany se dohodly na této změně nájemní smlouvy:

Upravuje se čl. I Předmět nájmu a čl. III Cena nájmu takto:

Čl. I Předmět nájmu:

Předmět nájmu se rozšiřuje k 1.1. 2003 o jednu kancelář (výměra 5 m x 2,6 m) ve výpravní budově žst. Pardubice, 6.n.p., která Vám byla poskytnuta k užívání.

Původní pronajaté prostory

objekt výpravní budovy žst. 229,81 m²
objekt krychle o výměře 140,47 m²

Nově pronajaté prostory

objekt výpravní budovy žst. 242,81 m²
objekt krychle o výměře 140,47 m²

III.

Čl. III Cena nájmu

Pro rok 2003 se zvyšuje cena nájmu z 350,00 Kč/m²/rok na 360 Kč/m²/rok.

Nájemce zaplatí pronajímateli za pronájem nebytových prostor (kanceláří) smluvní cenu stanovenou na základě ujednání, sepsaného mezi zástupci ČD, a.s., SŽDC, s.o. a PČR pod č.j. 55941/2003-DDC ze dne 8.4.2003 ve věci stanovení výše nájemného v nebytových prostorách ČD, a.s. pro Policii ČR na rok 2003.

Cena celkem : 1.dle původní smlouvy **129 598,00 Kč/rok**

- a) objekt výprav. budovy..... 350,00 Kč/m²/rok ...tj. za 229,81 m²....80 433,50 Kč/rok
- b) objekt krychle..... 350,00 Kč/m²/rok...tj. za 140,47 m²....49 164,50 Kč/rok

2. po rozšíření předmětu nájmu a zvýšení ceny **137 980,80 Kč/rok**

- a) objekt výprav. budovy..... 360,00 Kč/m²/rok ...tj. za 242,81 m²....87 411,60Kč/rok
- b) objekt krychle 360,00 Kč/m²/rok...tj. za 140,47 m²....50 569,20 Kč/rok

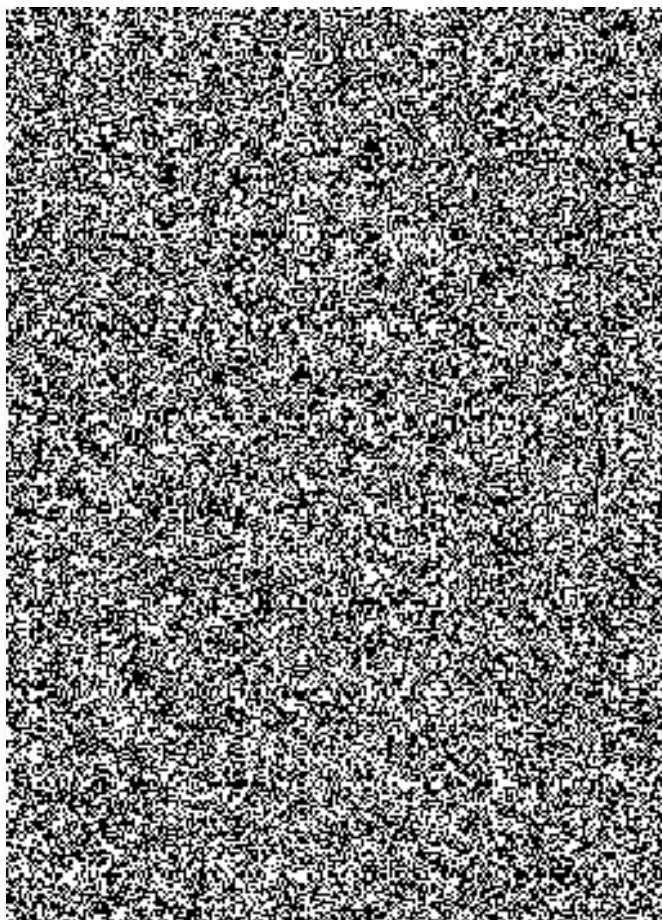
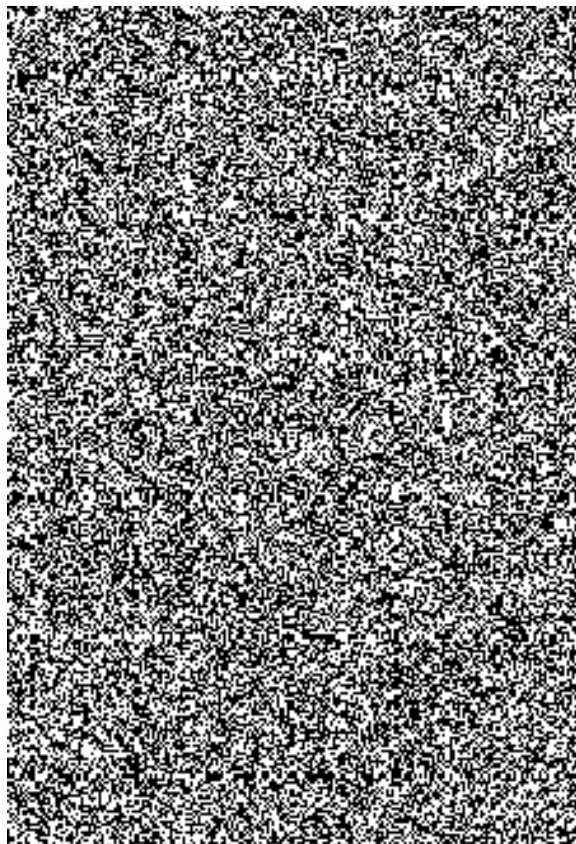
ČD SDC Pardubice

Celkové roční nájemné ve výši **137 980,80 Kč** bude splatné v ročních splátkách předem vždy **do 10.6. příslušného roku** na účet č. [REDACTED], variabilní symbol [REDACTED] vedeného u Komerční banky a.s. Pardubice . (faktury nebudou posílány).



Ostatní ustanovení smlouvy č. 6/98 zůstávají beze změny.



Tento dodatek nabývá účinnosti dne **1.1.2003**

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě provedení.



Platební kalendář
na rok 2003-2004 ke smlouvě č. 06/98

Pronajímatel: České dráhy, a.s., nábr. L.Svobody 1222, Praha 1,
IČO : 48118664 zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl A, vložka 7764
Bankovní spojení : Komerční banka a.s. Pardubice
účet č. 
variabilní symbol : 

Nájemcem : Česká Republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, Praha 7
IČO: 
zastoupené plk. Ing. Josefem Nerudou, zástupcem ředitele
Policie ČR, Správy VČK
Kontaktní adresa: Hradec Králové, Ulrichovo nám. 810, PSČ 501 01
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
č. účtu: 

Dle článku č. III se pro rok 2003 stanoví tento splátkový kalendář

Roční sjednané nájemné : **137 980,80 Kč**

	termín úhrady	Základ daně	5 % DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1.	10/06/2003	137 980,80	bez DPH	137980,80	1.1. - 31.12.2003
1.	10/06/2004	137 980,80	bez DPH	137980,80	1.1. - 31.12.2004

Dále v navazujících termínech podle úpravy nájemného dle článku III tohoto dodatku.
Termín úhrady je dnem zdanitelného plnění.

