

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi následujícími smluvními stranami:

Název: **Mateřská škola Opletalova**

Adresa: Opletalova 925/14, Praha 1, 110 00

IČO / DIČ: 63832909

zastoupená ředitelkou: Mgr. [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED] / [REDACTED]

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Oto Zeman

se sídlem Římská 1204/37, 120 00, Praha 2

IČO: 14920310, DIČ: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

jako zhotovitelem na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

tato

SMLOUVA O DÍLO (DÁLE JEN „SMLOUVA“)

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

- 1) Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést kompletní opravu oken - broušení, tmelení, spárování, nátěr základní barvou, nátěr vrchní barvou, demontáž kování a žaluzií, nátěr mříže.
- 2) Zhotovitel provede práce v místě: **MŠ Opletalova 925/14, Praha 1**
- 3) **CENA DÍLA:**
 - a) Cena díla bez DPH byla stanovena jako cena smluvní v celkové výši: **124 736 Kč**. Uvedená smluvní cena odpovídá cenové nabídce **CN016.1/21** ze dne 12.3.2021, která tvoří přílohu této smlouvy.
 - b) Cena za dílo je pevná, konečná a nepřekročitelná a může být měněna zásadně pouze písemnými dodatky k této smlouvě odsouhlasenými oběma smluvními stranami. Cena pokrývá kompletní dodávku prací a materiálů a úhrad veškerých souvisejících nákladů v rozsahu vymezeném touto smlouvou. Cena díla byla odsouhlasena zhotovitelem po řádném prostudování všech rozhodnutí, vyjádření a dokumentace a po zjištění všech okolností, které na její určení mohou mít vliv. Součástí sjednané ceny jsou rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení a předání díla. Zjistí-li se v průběhu provádění díla, že některé práce a dodávky nejsou zahrnuté v cenové nabídce, bude

zhotovitel přesto povinen dílo řádně provést a dokončit a nedojde z toho důvodu ke zvýšení ceny díla. Zhotovitel zaručuje, že cenová nabídka je z hlediska předmětu plnění úplná.

- c) Případné práce nad rámec této smlouvy, které nejsou zahrnuté v předmětu díla a které si objednatel vyžádá nad rozsah sjednaného díla, provede zhotovitel na základě písemného dodatku k této smlouvě, kterým bude rozšířen předmět a cena plnění.

4) ROZPIS PLNĚNÍ:

- a) Termín začátku prací se sjednává na **1.4.2021**
- b) Termín dokončení prací se sjednává na **11.4.2021**
- c) Cena díla bude zaplácena v jedné částce a sice po ukončení veškerých prací, převzetí díla a na základě vystavené faktury se splatností 7 dnů od jejího vystavení. Objednatel se zavazuje řádně dílo zaplatit na účet zhotovitele.
- d) Dílo je považováno za dokončené provedením všech prací uvedených v předmětu díla a převzetím díla objednatelem. Případné vady a nedodělky, které budou nahlášeny objednatelem, je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů, pokud nebude dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel svoji povinnost odstranit zjištěné vady v termínu podle předchozího ujednání nesplní, má objednatel právo zadat odstranění vad a nedodělků třetí osobě. Náklady s tím spojené hradí zhotovitel, a to ve výši, v jaké budou objednatelem uhrazeny.

5) SMLUVNÍ POKUTY:

- a) Při nedodržení termínu úhrady faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky, pokud nebude dohodnuto jinak.
- b) Při nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z celkové ceny díla, pokud nebude dohodnuto jinak.

6) ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ:

Smluvní strany se dohodly, že pokud kterákoliv z nich prokáže, že jí v plnění smluvních povinností zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na její vůli (*vis maior*), neodpovídají za případnou škodu tímto vzniklou, aniž jsou povinovány smluvními sankcemi, a že vyvinou společně maximální úsilí k jejímu překonání a splnění účelu této smlouvy.

7) ZÁRUKY NA PLNĚNÍ POSKYTOVANÉ ZHOTOVITELEM:

Záruka na dílo se sjednává na dobu 36 měsíců od předání dokončeného díla objednateli a za podmínky správného, řádného užívání a pravidelné.

- 8) Smlouva je vyhotovena ve dvou paré, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno paré. Každá ze smluvních stran, pokud není v této smlouvě specifikováno jinak, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

9) **PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN:**

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne: 23.3.2021



zhotovitel



objednatel




Mateřská škola Opletalova



CENOVÁ NABÍDKA

CN016.1/21

Datum: 12.3.2021

DODAVATEL:	OBJEDNATEL:
Oto Zeman	Mateřská škola
Římská 1204/37	
120 00, Praha 2	Opletalova 925/14
IČO: 14920310, DIČ: 	110 00 Praha 1
M: +420 	
Adresa objektu/místo dodání:	objekt Mateřské školy

Popis	MJ	Kč/MJ	počet MJ	Cena celkem bez DPH
nátěr okna				
technologický postup				
1 broušení	m2	569 Kč	180,14	102500 Kč
2 tmelení dvousložkovým tmelem				
3 broušení				
4 spárování akrylovým tmelem				
5 nátěr základní barvou (Herbolux Grund)				
6 nátěr vrchní barvou (Herbol Fensterweiss)				
7 demontáž kování a žaluzií	soubor	6700 Kč	1	6700 Kč
8 nátěr mříže	ks	2641 Kč	3	7923 Kč
9 Celkem bez DPH				117123 Kč
OSTATNÍ				
11 obalový, pomocný a spojovací materiál	0,01	1171 Kč	1	1171 Kč
12 přesuny hmot materiálů na staveništi i mimo něj	0,035	4099 Kč	1	4099 Kč
13 vedlejší rozpočtové náklady - režie, kompletační a koordinační činnost, doprava materiálů	0,02	2342 Kč	1	2342 Kč
14 Mezisoučet				7613 Kč
CENA CELKEM				124736 Kč

Doplňující informace: tato cenová nabídka obsahuje veškerý potřebný materiál, který je nutný k provedení díla.

Záruční doba je 36 měsíců od protokolárního převzetí výrobku (díla) objednatelem, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Všechna zařízení nebo služby, jmenovitě neuvedené v naší nabídce, nejsou její součástí. Odsouhlasením cenové nabídky souhlasíte se vším tak, jak je v ní uvedeno. Podpisem této cenové nabídky zákazník souhlasí s výše uvedenými cenami v plné výši a stává se závaznou objednávkou.

Cenovou nabídku pro Vás vypracoval a těší se na případnou spolupráci:



Platnost cenové nabídky: 3 měsíce

 a 