

	Základní škola, Grünwaldova 13, České Budějovice	
	Grünwaldova 13	
	370 01 České Budějovice	
	www.zsgrunwaldova.cz	
	tel.: 386 107 711	školní jídelna: 386 107 719
fax: 386 107 740	IZO: 00 58 15 42	

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

I. Smluvní strany

Objednatel: Základní škola, Grünwaldova ulice 13

370 01 České Budějovice

IČ: 00581542

Banka: Česká spořitelna a.s.

č.úctu: 2598576379 / 0800

Odpovědný zástupce: Mgr. Vladimír Caldr – ředitel

Zhotovitel: ČIS, spol. s r.o.

Suchomelská 2745/36; 370 04 České Budějovice

zápis v OR u Kraj. soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6675

Zastoupený: panem Dobnerem, jednatelem společnosti

IČ: 251 56 713

DIČ: CZ 251 56 713

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Č. účtu: 5746630247/0100

II. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy o dílo je **oprava havarijního stavu zdravotní instalace, odpadů a kanalizace** v prostorech sklepů I. a II. pavilonu školní budovy, dle požadavků školy a cenového návrhu.
2. V průběhu realizace předmětu díla je možné na základě požadavků objednatele návrh částečně měnit. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z příčin jiných, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotlivých cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být oběma stranami konzultován a odsouhlasen s ohledem na ekonomickou náročnost případné změny. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých nadbytečně vynaložených nákladů, pokud již materiál původně navržený zajistil.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit, pokud takto požadované práce svým finančním objemem nepřekročí 10% celkové ceny (bez DPH) sjednaného díla.

III. Čas plnění

1. Předmět smlouvy, dle č. II. odst. 1. zhotovitel připraví k předání nejpozději do: 21. 2. 2021 (do konce prázdnin), případně, dle požadavků objednatele.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500.- Kč za každý den prodlení. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu 0,1 % z fakturované částky za každý den překročení doby splatnosti.
3. Objednatel si vyhrazuje právo termín upravit dle potřeb školy. Bez souhlasu zhotovitele je možná úprava termínu v podobě jeho zkrácení.

IV. Cena díla

1. **Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele.** Ceny uvedené v nabídce jsou ceny maximální a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele včetně nákladů na uvedení do původního stavu všech poškozených částí díla a míst, jež vznikly vinou zhotovitele při předávání díla.

Cena díla bez DPH	140 250,00
DPH 21%	29 452,50
Cena za dílo celkem s DPH	169 702,50

2. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v nabídce, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to jakým způsobem se bude oceňovat, řeší bod II. odstavce 2. a 3.

V. Způsob úhrady

1. Objednatel uhradí fakturu za dílo po jeho předání, nejpozději však do čtyř týdnů po obdržení faktury. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy objednatel dá příkaz k úhradě.

VI. Provedení díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit ode dne převzetí prostory, ve kterých se dílo provádí až do předání po skončení díla. Zhotovitel je povinen oznamovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy a oznámit je objednavateli.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků v prostoru „staveniště“ a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele, mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, EN a bezpečnostní předpisy.

VII. Předání díla

1. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

IX. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje za dodávku, zboží, uvedené v odd. II záruku na výrobní vady v délce trvání 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za veškeré vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval.
2. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednavatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vady.

X. Změna smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, nazvaným „Dodatek ke smlouvě“.

XI. Závěrečná ustanovení

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

V Českých Budějovicích dne: 10. 2. 2021

Za objednavatele:

Vladimír Caldr – ředitel školy

Za zhotovitele:

jednatel firmy