**DOHODA O UKONČENÍ**

**SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**

uzavřené dne 31. 12. 2018 mezi Střední školou obchodní a Vyšší odbornou školou, České Budějovice, Husova 9, jako pronajímatelem a Střediskem pro rodinu a mezilidské vztahy a Linkou důvěry České Budějovice, o. p. s., jako nájemcem, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 5. 2019, kterým na místo dosavadního pronajímatele vstoupilo Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích

(dále jen „***Smlouva***“)

**Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích**

se sídlem: Dukelská 242/1, 370 01 České Budějovice

IČ: 00073539, DIČ: CZ00073539

zastoupené Ing. Františkem Štanglem, ředitelem muzea

(dále jen „***Pronajímatel***“)

**a**

**Středisko pro rodinu a mezilidské vztahy a Linka důvěry České Budějovice, o. p. s.**

se sídlem: Nádražní 47, 370 01 České Budějovice

IČ: 25193660

zastoupená PhDr. Rostislavem Nesnídalem, ředitelem

(dále jen „***Nájemce***“)

(společně dále také jako „„***Smluvní strany***“nebo jednotlivě jako „***Smluvní strana***“)

**I.**

**Prohlášení o způsobilosti**

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto dohodu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

**II.**

**Předmět dohody**

Smluvní strany se dohodly, že nájem nebytových prostor sloužících k pracovní činnosti v domě č. p. 105,   
na adrese Nádražní 105/47 České Budějovice 6, 370 10 České Budějovice (dále také jen „**předmět nájmu“**), založený smlouvou o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání ze dne 31. 12. 2018 mezi Pronajímatelem a Nájemcem končí dohodou k 31. 3. 2021.

**III.**

**Ostatní ujednání**

Pronajímatel se zavazuje uzavřít s Nájemcem novou nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor ve stejném rozsahu pronajatého prostoru, a to od data 1. 4. 2021.

**IV.**

**Závěrečná ustanovení**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Platnosti a účinnosti pak nabývá dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

Účastníci prohlašují, že byla dohoda uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byli s obsahem dohody seznámeni, zcela mu porozuměli a bez výhrad s ním souhlasí, na důkaz čehož připojují v závěru své podpisy.

V ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­Českých Budějovicích dne 30. 3. 2021 V Českých Budějovicích dne 30. 3. 2021

Pronajímatel: Nájemce: