

**DODATEK Č. 3**  
**KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ**  
**RESTAURACE U KANOVNÍKŮ ČP. 35, 36**  
č.j. SPH 1974/2018 ze dne 19.9.2018,  
ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 1048/2019 ze dne 22.5.2019  
a dodatku č. 2 č.j. SPH 1709/2020 ze dne 29.10.2020

**Správa Pražského hradu**

sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1  
IČO: 49366076  
DIČ: CZ49366076  
právní forma: příspěvková organizace  
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem  
bankovní spojení: , číslo účtu:  
**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Compass Group Czech Republic s.r.o.**

sídlem: Jankovcova 1603/47a, 170 00 Praha 7 - Holešovice  
IČO: 00642215  
DIČ: CZ00642215  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze odd. C, vložka 694  
zastoupena: Michalem Debreceni a Zuzanou Volkovou, jednatelem  
bankovní spojení: , číslo účtu:  
je plátcem DPH v rámci skupiny, DIČ skupiny CZ699002587  
**(dále jen „nájemce“)**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 (dále jen „dodatek č. 3“) ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání restaurace U Kanovníků čp. 35, 36 č.j. SPH 1974/2018 ze dne 19.9.2018, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 1048/2019 ze dne 22.5.2019 a dodatku č. 2 č.j. SPH 1709/2020 ze dne 29.10.2020 (dále jen „Smlouva“). Smlouva se mění tímto dodatkem č. 3 tak, jak je níže uvedeno.

**I.**  
**Předmět dodatku**

1. V Článku **V., Doba nájmu**, odst. 1 Smlouvy se v rámci ustanovení doplněného dodatkem č. 2 Smlouvy mění ustanovení „31.3.2021“ na ustanovení „30.9.2021“.
2. V článku **VI., Nájemné**, odst. 7 Smlouvy se mění ustanovení „31.3.2021“ na ustanovení „30.9.2021“.
3. V Článku **XV., Překážky nájmu**, odst. 2 Smlouvy se mění ustanovení „31.3.2021“ na ustanovení „30.9.2021“.

## II. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, že je podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepřičí se dobrým mravům a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jeho uzavření.
2. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly za tím účelem výslovně označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že dodatek č. 3 může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněn v souladu s platnými právními předpisy.
3. Dodatek č. 3 je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, přičemž účinnosti nabývá dnem 1.4.2021. Uveřejnění dodatku č. 3 v registru smluv zajistí pronajímatel bez zbytečného odkladu po jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží po dvou, jedno vyhotovení je určeno pro jeho zřizovatele a pro nájemce po dvou vyhotoveních.
5. Tento dodatek č. 3 tvoří nedílnou součást Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání restaurace U Kanovníků čp. 35, 36 č.j. SPH 1974/2018 ze dne 19.9.2018, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 1048/2019 ze dne 22.5.2019 a dodatku č. 2 č.j. SPH 1709/2020 ze dne 29.10.2020.
6. Ostatní ujednání shora uvedené smlouvy nedotčená dodatkem č. 3 zůstávají nadále platná a nemění se.

V Praze, dne

.....

**Michal Debrecení a Zuzana Volková**  
jednatelé  
Compass Group Czech Republic s.r.o.  
(nájemce)

V Praze, dne

.....

**Ing. Ivo Velišek, CSc.**  
ředitel  
Správa Pražského hradu  
(pronajímatel)

Schváleno Kanceláří prezidenta republiky

V Praze dne

.....

**Ing. Vratislav Mynář**  
vedoucí Kanceláře prezidenta republiky