

## Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 30.12.2011

Dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli

- 1. ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJOVÝ FOND, spol. s.r.o., IČ: 42396182**  
sídlem Masná 131, 381 01 Český Krumlov,  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých  
Budějovicích, oddíl C, vložka 705  
zastoupená: Ing. Miroslavem Reitingерem, jednatelem

dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

- 2. Základní umělecká škola Český Krumlov, IČ: 60084375**  
Sídlem: Kostelní 162 381 01 Český Krumlov  
Zastoupená: PaedDr. Alenou Švepešovou, ředitelkou

dále jen „nájemce“ na straně druhé

### tento dodatek k nájemní smlouvě ze dne 30.12.2011

dle ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

#### I.

1.1.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 30.11.2011 nájemní smlouvu, kterou pronajímatel přenechal nájemci do užívání prostory k podnikání v objektu **Kostelní č.p. 161 a 162** v Českém Krumlově, za účelem provozu **základní umělecké školy**. (dále jen „nájemní smlouva“)

1.2.

V čl. III nájemní smlouvy si smluvní strany mimo jiné ujednaly výši nájemného za užívání předmětu nájmu a způsob jeho úhrady.

#### II.

**Účastníci nájemní smlouvy se dohodli na změně shora citovaného ustanovení čl. III nájemní smlouvy, a to tak, že tato pasáž nájemní smlouvy se doplňuje o bod 7. s tímto zněním:**

V souladu s rozhodnutím jednatelem ze dne 26.2.2021 **pronajímatel poskytuje nájemci slevu ve výši 30% z nájemného za období od 1. ledna 2021 do 30.června 2021 tj. slevu ve výši 62 500 Kč.**

Na základě dohody obou smluvních stran bude poskytnutá sleva vypořádána vystavením dobropisu k vyúčtovanému nájemnému za období od 1. ledna 2021 do 30. června 2021 ke dni uzavření tohoto dodatku. Obě strany souhlasí s provedením vzájemného zápočtu.

V ostatních ustanoveních zůstává nájemní smlouva nezměněna.

### III.

#### 3.1

Tento dodatek se podpisem účastníků stává nedílnou součástí nájemní smlouvy, kterou mění v uvedeném rozsahu.

#### 3.2

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

#### 3.3

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.

V Českém Krumlově, dne .....

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
**Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s.r.o.**

.....  
**PaedDr. Alena Švepešová**