

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti VB 2/17/MAJ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle Občanského zákoníku

Město Český Těšín

náměstí ČSA 1/1, Český Těšín

IČ: 00297437, DIČ: CZ 00297437

zastoupeno Ing. Vítem Slováčkem, starostou

dále jen povinný

a

SilesNet s.r.o., se sídlem Ostravská 584/12, Český Těšín, 737 01

zastoupena Ing. Gražynou Hlinšťákovou, jednatelkou

IČ: 25392280, DIČ: CZ25392280

dále jen oprávněný

u z a v í r a j í

smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

I.

Povinný z věcného břemene je mimo jiné vlastníkem pozemků:

- | | |
|--|---|
| - parc.č. 29, zast.pl. a nádv. | - parc.č. 31, zast.pl. a nádv. |
| - parc.č. 33, ost.pl. zeleň | - parc.č. 84/1, ost.pl. jiná pl. |
| - parc.č. 184/1, zast.pl. a nádv. | - parc.č. 186, zahrada |
| - parc.č. 264, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 671/2, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 671/3, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 671/6, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 671/9, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 671/11, ost.pl. silnice |
| - parc.č. 671/14, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 672, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 673, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 674/2, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 674/7, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 676, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 677, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 678, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 679/1, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 680, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 681, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 682, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 684, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 686, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 688, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 689, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 690/1, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 691/1, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 691/3, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 691/4, ost.pl. ost.komunikace |
| - parc.č. 691/7, ost.pl. ost.komunikace | - parc.č. 691/9, ost.pl. ost.komunikace |

Tyto nemovitosti jsou zapsány na LV č. 6758 (p.č. 29), č. 6759 (p.č. 184/1 a p.č. 186) a č. 10001 (ostatní) pro obec a k.ú. Český Těšín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

II.

Oprávněný z věcného břemene je vlastníkem stavby nadzemního optického vedení, které bylo realizováno v rámci stavby „Metropolitní optická síť SilesNet – Český Těšín – etapa I – centrum města“ na pozemcích povinného dle čl. I. této smlouvy v k.ú. Český Těšín.

III.

Povinný jako vlastník pozemků dle čl. I. této smlouvy zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného věcné břemeno – služebnost spočívající v trpění stavby nadzemního optického vedení a právo vstupu v souvislosti s jejím provozováním a údržbou dle vyznačení v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 3973-50/2016 ze dne 8.12.2016, který je nedílnou součástí této smlouvy.

IV.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu stanovenou dle Ceníku pro stanovení finančních úhrad při nakládání s nemovitým majetkem města Český Těšín ve výši Kč 63.300,- + 21% DPH, celkem Kč 76.593,- (slovy: sedmdesátšesttisícipětsetdevadesát tři korun českých), která je splatná oprávněným z věcného břemene do 30 dnů po podpisu této smlouvy na účet města Český Těšín, vedený u Komerční banky, a.s., expozitura Český Těšín, č. účtu 86-6000330277/0100, **VS 2350000217**. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den uzavření této smlouvy.

V.

Oprávněný práva odpovídající tomuto věcnému břemenu ve svůj prospěch přijímá. Povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět. Práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

VI.

Práva odpovídající věcnému břemenu nabude oprávněný vkladem práv této smlouvy do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná. Správní poplatek ve výši Kč 1.000,- k návrhu na vklad uhradí oprávněný. Návrh na vklad učiní povinný, a to do 15 dnů od přijetí platby - náhrady podle čl. IV. této smlouvy.

VII.

Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná příslušné zápisy na listech vlastnictví.

VIII.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Město Český Těšín informovalo druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu do registru smluv, Město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích, z nichž jeden výtisk obdrží oprávněný z věcného břemene, jeden bude podán s návrhem na vklad práva katastrálnímu úřadu a tři vyhotovení obdrží povinný.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 o obcích, ve znění pozdějších předpisů – uzavření smlouvy schválila Rada města Český Těšín usnesením č. 2080/31/RM ze dne 31.1.2017.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

V Českém Těšíně dne 6.3.2017

Ing. Vít Slováček
starosta

Ing. Gražyna Hlinšťáková
jednatel společnosti