

SMLOUVA
o umístění bezdrátového spoje
č. UKRUK/4129/2017

Smluvní strany

Poskytovatel: Slovanský ústav Akademie věd ČR, v. v. i.
jednající: doc. PhDr. Helena Ulbrechtová, Ph.D., ředitelka
se sídlem: Valentinská 91/1, 110 00 Praha 1
bank. spojení: ČNB Praha
č. účtu: 70026011/0710
IČO: 68378017
DIČ: není plátce DPH
ID datové schránky: qy9zix

(dále jen "poskytovatel")

Uživatel: **Univerzita Karlova**
zastupující: Ing. Miroslava Oliveriusová, kvestorka
týká se: Ústavu výpočetní techniky
se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 909909339/0800
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208

(dále jen "uživatel" nebo „UK“)
(dále společně jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2010 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

smlouvu o umístění bezdrátového spoje:

1. Identifikace nemovitosti

- 1.1 Poskytovatel je výlučným vlastníkem budovy č. p. 91 na adrese Valentinská 1, Praha 1, nacházející se na parcele č. 45, zapsané na LV č. 153., k. ú. Staré Město, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn na uvedené nemovitosti (její části) nájemci umožnit umístění zařízení podle článku 2 této smlouvy, a že na nemovitostech nevážnou žádná práva či povinnosti na straně poskytovatele, které by bránily řádnému užívání tohoto zařízení dle této smlouvy.

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Poskytovatel touto smlouvou přenechává uživateli část nemovitosti popsané v článku 1. k umístění bezdrátového spoje (dále jen „zařízení“) pro připojení University of New York in Prague, Malé nám. 2/143, 110 00 Praha 1. Konkrétně se jedná o instalaci mikrovlnného bezdrátového spoje skládajícího se z antény umístěné na stávající stožár na střeše budovy a vnitřní jednotky spoje umístěné do stávajícího datového rozvaděče (dále jen „DR“) Ústavu pro jazyk český AV ČR, v. v. i. (dále jen „ÚJČ“) umístěného v knihovně ÚJČ v 1. patře a instalaci nezbytných kabelových svodů (ze střešy světlíkem do 1. p., kde bude kabel umístěn v lištách). Náskres umístění mikrovlnného spoje a vedení anténního svodu je uveden v elektronicky předané dokumentaci místního šetření zpracované spol. VanCo.cz s.r.o., p. Houdkem dne 4. 11. 2016.

- 2.2 Uživatel část nemovitosti do svého užívání přebírá a zavazuje se zaplatit poskytovateli úhradu ve výši, způsobem a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.3 Poskytovatel se zavazuje zajistit podmínky pro zachování funkčnosti instalovaného zařízení (tj. umístění instalované antény a zachování instalovaných anténních svodů k DR Pasnet umístěnému v knihovně ÚJČ v 1. patře). Napájení zařízení bude zajištěno z tohoto DR, refundaci spotřeby elektrické energie si uživatel zajistí smluvně přímo s ÚJČ. Napájení instalovaného bezdrátového spoje není předmětem této smlouvy.
- 2.4 Zařízení bude mít zajištěno záruční i pozáruční servis a běžnou údržbu. Odpovědnost za zajištění servisu a běžné údržby zařízení nese uživatel. Instalace, záruční i pozáruční servis a běžná údržba zařízení budou plně hrazeny z prostředků uživatele.
- 2.5 Poskytovatel souhlasí s nepřetržitým přístupem k instalovanému zařízení na střeše objektu (24 hodin denně, 7 dní v týdnu) za účelem běžné údržby či oprav havarijních stavů pro oprávněné osoby (pracovníci uživatele a organizace zajišťující servis zařízení) dle příloženého seznamu. Tento seznam osob oprávněných k přístupu do budovy tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Poskytovatel bere na vědomí, že tento seznam bude uložen na vrátnici ÚJČ na adrese Letenská 4, Praha 1, kde je zajištěna nepřetržitá služba. Uživatel se zavazuje v případě změny oprávněných osob neprodleně doručit na vrátnici ÚJČ aktualizovanou verzi seznamu a o změně oprávněných osob informovat formou emailu správce objektu Valentinská 1. Vrátný ÚJČ může po ověření totožnosti poskytnout oprávněným osobám dle seznamu klíče pro přístup na střechu a čip pro vstup do objektu Valentinská 1. Poskytovatel se zavazuje umístit klíče a čip potřebné pro vstup na střechu objektu nejpozději následující den po podpisu této smlouvy. Uživatel zakotví postup popsany v tomto odstavci ve smlouvě, kterou uzavře s ÚJČ. Poskytovatel nenese odpovědnost za zaměstnance třetího subjektu. O každém předání klíčů (čipu) umožňujícím přístup do objektu Valentinská 1 dle této smlouvy bude proveden zápis v knize návštěv, která je umístěná na vrátnici objektu ÚJČ Letenská 4. Uživatel je dále povinen o provedeném přístupu informovat nejpozději další pracovní den zástupce správy budovy Valentinská 1: Mgr. Janu Šlechtovou na tel. 224 800 271, 606 361 194, slechtov@slu.cas.cz Přístup k DR Pasnet umístěnému v prostoru knihovny ÚJČ není předmětem této smlouvy, uživatel si jej zajistí samostatnou smlouvou s ÚJČ.
- 2.6 Poskytovatel je povinen zajistit provádění oprav, úprav či jiných prací souvisejících se zařízením pouze takovým způsobem a v takovém rozsahu, který neovlivní funkčnost užívání zařízení a není-li to možné, pak pouze v takovém rozsahu, který jej ovlivní jen v nezbytně nutném rozsahu. Takový případ má poskytovatel povinnost oznámit nejméně 7 kalendářních dní předem na pohotovostní službu operačního centra sítě Pasnet na tel. 603 494 291 obsluhovaném nepřetržitě.
- 2.7 Uživatel je povinen počínat si tak, či zajistit činnost servisní organizace tak, aby bylo zabráněno vzniku škody na nemovitosti uvedené v článku 1 této smlouvy. Pokud přesto dojde ke škodě nebo hrozí vznik škody, je uživatel povinen poskytovateli písemně oznámit nebezpečí vzniku škody, popřípadě popsat škodu již vzniklou a způsob jejího odstranění a na své náklady neprodleně odstranit všechny případné škody, které prokazatelně vzniknou v důsledku instalace, údržby a provozování zařízení uživatele na majetku poskytovatele.
- 2.8 Uživatel není oprávněn bez písemného souhlasu poskytovatele provádět na nemovitosti uvedené v čl. 1 této smlouvy jakékoliv stavební či jiné úpravy.
- 2.9 Uživatel se zavazuje, že po skončení platnosti této smlouvy vrátí poskytovateli dotčené prostory a stožár, na němž je zařízení umístěno, uvedené na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
- 2.10 Uživatel se zavazuje, že bude zajišťovat v souladu s platnými předpisy či technickými normami na vlastní náklady revize vyhrazených technických zařízení na instalovaném zařízení.

3. Vymezení vlastnických vztahů

- 3.1 Zařízení je ve vlastnictví uživatele. Zařízení slouží k připojení počítačové sítě lokality University of New York in Prague, Malé nám. 2/143, 110 00 Praha 1, k uzlu metropolitní sítě Pasnet, umístěnému v příslušné budově.
- 3.2 Poskytovatel je výlučným vlastníkem budovy č. p. 91 na adrese Valentinská 1, Praha 1 a stožáru, na němž bude po dobu uvedenou v této smlouvě umístěno zařízení uživatele.
- 3.3 1. patro budovy Valentinská 1 užívá na základě smlouvy uzavřené s poskytovatelem ÚJČ.

4. Ohodnocení náhrad za nepřetržitý provoz

- 4.1 Uživatel se zavazuje hradit poskytovateli za umístění zařízení podle bodu 2.1 této smlouvy ročně částku ve výši 18 000,- Kč.
- 4.2 Částka podle bodu 4.1 je splatná předem vždy do 15. dne prvního měsíce příslušného kalendářního roku. Podkladem pro úhradu bude faktura vystavená poskytovatelem zasláná na adresu:
*Univerzita Karlova
Ústav výpočetní techniky
Ovocný trh 560/5
116 36 Praha 1*
se splatností 15 dní ode dne jejího doručení. Za období roku 2017 bude fakturována odpovídající částka ve výši 12 000,- Kč se splatností 15 dnů od doručení faktury vystavené poskytovatelem následně po uzavření smlouvy.

5. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou od 1. 5. 2017 do 31. 3. 2021.
- 5.2 Změny této smlouvy lze provádět pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 5.3 Před uplynutím sjednané doby účinnosti může být tato smlouva ukončena:
 - 5.3.1 dohodou smluvních stran;
 - 5.3.2 výpovědí kterékoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě šest měsíců od doručení písemné výpovědi druhé straně;
 - 5.3.3 odstoupením z důvodů stanovených v § 679 občanského zákoníku; odstoupení je účinné doručením oznámení druhé smluvní straně.
- 5.4 Ke dni skončení smlouvy je uživatel povinen odstranit z budovy zařízení podle čl. 2 této smlouvy.
- 5.5 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 5. 2017.
- 5.6 Smluvní strany berou na vědomí povinnost uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí UK neprodleně po podpisu smlouvy. UK se současně zavazuje informovat obě zbývající smluvní strany o provedení registrace tak, že jim zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky obou smluvních stran (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě zbývající smluvní strany zároveň).

5.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

5.8 Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

SLÚ AV ČR, v. v. i.

V Praze dne _____

doc. PhDr. Helena Ulbrechtová, Ph.D.

ředitelka

Univerzita Karlova

V Praze dne _____

Ing. Miroslava Oliveriusová

kvestorka