

DODATEK č. 7

k nájemní smlouvě č. 3011002679/51/03/03 uzavřené dne 10. 12. 2002 mezi smluvními stranami:

1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 000 75 370
DIČ: CZ00075370

2) nájemce:
IČO: 644 02 223
DIČ: CZ5852251955

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem:

- a) se mění předmět nájmu, a to ve smyslu zúžení o části pozemků p. č. 2176/376 o výměře 63 m² a p. č. 2176/269 o výměře 16 m², oba k. ú. Skvrňany,
- b) se mění účel nájmu,
- c) se mění výše nájemného z důvodu změny účelu a předmětu nájmu.

K bodu a) tohoto článku

Nové znění článku I. smlouvy:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem část pozemku:

parcelní číslo	katastrální území	pronajatá plocha	výměra pozemku	druh pozemku, způsob využití
2176/377	Skvrňany	25 m ²	41 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace

Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, KP Plzeň – město, na LV 1 ve vlastnictví města Plzně.

Mapový list s označením dotčené části pozemku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen předmětný pozemek).

K bodu b) tohoto článku

Nové znění článku II. smlouvy:

II.

Účel nájmu

Pronajímatel pronajímá nájemci předmětný pozemek za účelem parkování vozidel zásobujících prodejnu autodílů REMI a občasné umístění sběrné nádoby na komunální odpad (pouze při svozových termínech). V souvislosti se změnou účelu nájmu pronajímatel souhlasí s tím, že nájemce omezí obecné užívání veřejně přístupného předmětného pozemku způsobem povoleným příslušným silničním úřadem, tak aby předmět nájmu v rámci obecného užívání neužívaly jiné osoby. Bližší specifikaci způsobu omezení upřesní pronajímatel stanoviskem k příslušnému správnímu řízení.

K bodu c) tohoto článku

Změna výše nájemného:

IV.

Nájemné a jeho splatnost

Nájemné bude placeno v české měně na účet pronajímatele variabilní symbol **3011002679**. Smluvní strany se dohodly, že nájemné se hradí na daný kalendářní rok dopředu.

Nájemné je stanoveno na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 3 č. 275 ze dne 10. 7. 2017 ve výši:

100 Kč/m²/rok

Roční nájemné při pronajaté výměře 25 m² celkem činí:

2 500 Kč

Nájemné je splatné vždy k **25. 4.** příslušného kalendářního roku připsáním na výše uvedený účet pronajímatele.

Vzhledem k tomu, že nájemce uzavírá tento dodatek s účinností od 1. 8. 2017, tj. po splatnosti nájemného za rok 2017 vznikl přeplatek na nájemném ve výši **93 Kč**. Přeplatek bude nájemci vrácen nejpozději do 30 dnů od data uzavření tohoto dodatku.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMO Plzeň 3 č. 275 ze dne 10. 7. 2017.
- Záměr města uzavřít dodatek byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městského obvodu Plzeň 3 od 19. 6. 2017 do 5. 7. 2017.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu dodatku, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a uzavírají ho prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ho za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.
- Dodatek má tři strany a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. 8. 2017.

V Plzni dne :

Plzeň, statutární město
3011002679/51/03/03
VS 3011002679

Pronajímatel:

Nájemce:

Plzeň, statutární město
3011002679/51/03/03
VS 3011002679

Plzeň, statutární město
3011002679/51/03/03
VS 3011002679