

DODATEK č. 3

...místo
...smlouvě

číslo: 3011002679/51/03/03

...avřené dne 10. 12. 2002 mezi těmito smluvními stranami:

1) pronajímatel:

Plzeň, statutární město
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ: 00 07 53 70

2) nájemce:

IČ 644 02 223

I.

P ř e d m ě t d o d a t k u

Tímto dodatkem se:

- a) mění zastupující v označení pronajímatele,
- b) mění předmět smlouvy (článek I. smlouvy) na základě upřesnění celkové výměry pozemků z důvodu obnovení katastrálního operátu,
- c) zvyšuje nájemné o roční inflaci v roce 2005 a 2006 na základě ujednání článku IV. smlouvy,
- d) mění platební kalendář.

k bodu a)

primátor: Ing. Pavel Rödl

k bodu b) *Ruší se článek I. smlouvy a nahrazuje tímto textem:*

I.

P ř e d m ě t s m l o u v y

Předmětem smlouvy je nájem částí pozemků :

<i>p.č.</i>	<i>k.ú.</i>	<i>plocha pozemku</i>	<i>pronajatá pl.</i>	<i>druh pozemku</i>
2176/374	Skvrňany	310 m ²	103 m ²	ostatní plocha zeleň
2176/376	Skvrňany	485 m ²	63 m ²	
2176/377	Skvrňany	81 m ²	25 m ²	ostatní plocha
2176/269	Skvrňany	13 586 m ²	16 m ²	ostatní komunikace

Tyto pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, KP Plzeň - město, na LV 1, ve vlastnictví Plzně, statutárního města.

Mapový list s označením částí pronajatých pozemků tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku.

k bodu c) *Přepočet ročního nájemného:*

Míra inflace vyjádřená průměrným vývojem spotřebitelských cen, vyhlášená Českým statistickým úřadem, činila v roce 2005 v České republice 1,9% a v roce 2006 2,5%.

roční nájemné:	4 260,- Kč
navýšení o 1,9%:	81,- Kč
mezisoučet:	4 341,- Kč
navýšení o 2,5%:	109,- Kč
roční nájemné celkem:	4 450,- Kč

Vzhledem ke skutečnosti, že tento dodatek je uzavírán s účinností od 1. 11. 2007, to je po termínu splatnosti nájemného za roky 2006 a 2007, náleží pronajímateli doplatek nájemného z důvodu inflačního navýšení ve výši:

271,- Kč.

Tato částka je splatná do 10. 11. 2007 připsáním na účet pronajímatele v celkové vypočtené výši.

k bodu d) *Nový platební kalendář platný od 1. 1. 2008:*

<i>splatnost:</i>	<i>částka:</i>
k 15. 1.	1 112,- Kč
k 15. 4.	1 113,- Kč
k 15. 7.	1 112,- Kč
k 15. 10.	1 113,- Kč

II.
Z á v ě ř e č n á u s t a n o v e n í d o d a t k u

- Ostatní podmínky smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má tři strany a jednu přílohu a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Správa veřejného statku města Plzně, nájemce, Městský obvod Plzeň 3 a majetkový odbor Magistrátu města Plzně.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 11. 2007.

V Plzni dne : **26. IX. 2007**

pronajímatel:

nájemce: