



281/SPB/2021-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/1131/2021-SPBM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy
pověřený k podpisu smlouvy dle Příkazu č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

na základě pověření ze dne 8. 7. 2019 zastoupený Ing. Miroslavem Jankovským, ředitelem
Lesního závodu Konopiště, korespondenční adresa Lesy České republiky, s.p., LZ Konopiště,
Konopiště 12, 256 01 Benešov

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Benešov (dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to **předávající** na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a **přejímající** podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 289/1995 Sb.), a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

Smlouvu

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

č. UZSVM/SPB/1131/2021-SPBM

I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Usnesení Okresního soudu v Rokycanech č.j. 7D 570/2018-66 ze dne 9. 3. 2020, v právní moci dne 1. 4. 2020, příslušný hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb. s tímto majetkem.:

- **pozemek pozemková parcela číslo 622 o výměře 17007 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkce lesa**
- **pozemek pozemková parcela číslo 623 o výměře 3579 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkce lesa**
- **pozemek pozemková parcela číslo 624 o výměře 29207 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkce lesa**

- pozemek pozemková parcela číslo 626 o výměře 23004 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkce lesa
- pozemek pozemková parcela číslo 627 o výměře 615 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkce lesa
- pozemek pozemková parcela číslo 628 o výměře 19889 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkce lesa
- pozemek pozemková parcela číslo 632 o výměře 3705 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkce lesa
- pozemek pozemková parcela číslo 634 o výměře 7632 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkce lesa
- pozemek pozemková parcela číslo 635 o výměře 1428 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkce lesa

zapsaným na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Tušovice**, obec Tušovice, v katastru nemovitostí vedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.

II.

Přejímající potřebuje majetek uvedený v čl. I. k výkonu své správy. Předávající předává uvedené nemovité věci přejímajícímu se všemi právy a povinnostmi.

III.

Převáděný majetek v katastrálním území Tušovice je veden v operativní evidenci v této hodnotě:

- pozemek pozemková parcela č. 622 ve výši 1.700,70 Kč (slovy: tisíc sedm set korun českých, sedmdesát haléřů)
- pozemek pozemková parcela č. 623 ve výši 357,90 Kč (slovy: tři sta padesát sedm korun českých, devadesát haléřů)
- pozemek pozemková parcela č. 624 ve výši 2.920,70 Kč (slovy: dva tisíce devět set dvacet korun českých, sedmdesát haléřů)
- pozemek pozemková parcela č. 626 ve výši 2.300,40 Kč (slovy: dva tisíce tři sta korun českých, čtyřicet haléřů)
- pozemek pozemková parcela č. 627 ve výši 61,50 (slovy: šedesát jedna korun českých, padesát haléřů)
- pozemek pozemková parcela č. 628 ve výši 1.988,90 Kč (slovy: tisíc devět set osmdesát osm korun českých, devadesát haléřů)
- pozemek pozemková parcela č. 632 ve výši 370,50 Kč (slovy: tři sta sedmdesát korun českých, padesát haléřů)
- pozemek pozemková parcela č. 634 ve výši 763,20 Kč (slovy: sedm set šedesát tři korun českých, dvacet haléřů)
- pozemek pozemková parcela č. 635 ve výši 142,80 Kč (slovy: sto čtyřicet dva korun českých, osmdesát haléřů)

Předávající a přejímající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.

IV.

Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.

Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem převáděných pozemků a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá. Na základě uvedeného nemůže přejímající později u předávajícího uplatňovat vady na převáděných nemovitých věcech.

Fyzické předání a převzetí těchto nemovitých věcí proto není nutné.

V.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení jsou určena pro přejímajícího, 1 vyhotovení pro předávajícího a 1 vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště v Příbrami.

Předávající se zavazuje, že po obdržení podepsané smlouvy od přejímajícího zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy.

Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

VI.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VII.

Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky.

Předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V

dne

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel
Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Ing. Miroslav Jankovský
ředitel
Lesního závodu Konopiště