

## SMLOUVA

### o zajištění servisu

servisní smlouvy zhotovitele: 44/SS/2020

čj. objednatele: HSOL- 693-1/2021

uzavřená mezi:

#### I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **Česká republika - Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje**  
Se sídlem: Schweitzerova 524/91 , 779 00 Olomouc  
IČ: 70885940  
DIČ: CZ70885940- osoba identifikovaná (neplátce)  
Zastoupená: plk.Ing. Karlem Kolářikem , ředitelem  
bankovní spojení: ČNB Brno, č.ú.17038881/0710
- 1.2. Zhotovitel: **VISSMANN spol. s r.o.**  
Se sídlem: Plzeňská 189, 252 19 Chrástany  
IČ : 48948365  
DIČ : CZ48948365  
Jejíž jménem jedná: Ing. Pavel Toman, jednatel společnosti  
Vedená pod spisovou značkou C 27959 vedená u Městského soudu v Praze  
bankovní spojení: 801895000/2700

#### II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost, záruční i pozáruční servis, pravidelné roční prohlídky a opravy objednateli na zařízení specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení servisní činnosti a na základě vystaveného daňového dokladu uhradit cenu za servisní činnosti v souladu s touto smlouvou.
- Zařízení:  
Dle přílohy č.1 této smlouvy  
Zařízení je umístěno na adrese: Dle přílohy č. 1 této smlouvy
- 2.2. V případě, že zhotoviteli není objednatelem umožněno provádět servisní činnost dle této smlouvy, případně není-li zhotoviteli ze strany objednatele poskytnuta nezbytná součinnost nutná při provádění servisní činnosti zhotovitelem dle této smlouvy, není zhotovitel k provedení servisní činnosti dle této smlouvy povinen a objednatel nemá vůči zhotoviteli jakýkoli nárok z tohoto neprovedení vyplývající (včetně nároku na náhradu škody)

### **III. Specifikace servisních činností**

- 3.1. Roční servis všech prvků měření a regulace. Zhotovitel provede údržbu hořáků, kontrolu funkce a seřízení všech prvků regulačního příslušenství kotlů. Frekvence tohoto úkonu je 1 x ročně mimo topnou sezónu, a to v období květen – srpen. Zhotovitel oznámí termín provedení této servisní činnosti objednateli 14 dní před zhotovitelem určeným termínem provedení.
- 3.2. Mechanické vyčištění kotlů. Zhotovitel provede kontrolu a vyčištění kotle včetně spalínového výměníku na straně spalin. Frekvence tohoto úkonu je 1 x ročně mimo topnou sezónu, a to v období květen – srpen. Zhotovitel oznámí termín provedení této servisní činnosti objednateli 14 dní před zhotovitelem určeným termínem provedení.
- 3.3. Při poruchách většího rozsahu, nebo nutnosti použití jiných než běžně dostupných náhradních dílů, bude termín opravy stanoven písemně po dohodě s objednatelem.
- 3.4. Objednatel je povinen veškeré poruchy na zařízení neprodleně písemně ohlásit zhotoviteli na adresu [REDAKCE]. Zhotovitel objednateli neodpovídá za škody způsobené prodlením s ohlášením poruchy.
- 3.5. Opravy poruch na zařízeních dle přílohy č.1 této smlouvy, na písemnou výzvu objednatele:  
Ohlášení poruch musí být vždy provedeno písemně e-mailovou zprávou zaslanou na adresu [REDAKCE]. Objednatel je oprávněn poruchu ohlásit i telefonicky na telefonní číslo [REDAKCE] avšak ohlášení je dle této smlouvy účinné až doručením písemného ohlášení poruchy shora uvedeným způsobem.  
V písemné objednávce bude uveden telefonní kontakt ohledně přístupu do objektu.
- 3.6. Zhotovitel poskytuje dohodnuté služby mimo topnou sezónu jen v pracovních dnech. Mimo topnou sezónu se rozumí období v měsících květen – srpen


### **IV. Cena**

Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu servisní činnosti stanovenou následujícím způsobem:

- 4.1. Cena ročního servisu dle specifikace servisní činnosti čl. III. bod 3.1 a čl. III. bod 3.2 je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.2. Cenu servisní činnosti, pozáručních a mimozáručních oprav provedených dle této smlouvy se zavazuje objednatel uhradit zhotoviteli dle ceníku zhotovitele aktuálního v době provedení servisní činnosti.  
Aktuální ceník je dostupný na internetových stránkách zhotovitele [REDAKCE] sekce servisní služba.  
K ceně díla (servisní činnosti) bude zhotovitelem účtována doprava technika bez DPH.
- 4.3. Cena za zhotovitelem použité náhradní díly při provádění servisní činnosti dle této smlouvy bude zhotovitelem určena dle ceníku zhotovitele platného v době provedení servisní činnosti, kdy bude zhotovitelem objednateli poskytnuta sleva ve výši 10% z ceníkové ceny náhradních dílů a předem písemně odsouhlasena objednatelem, pokud se nejedná o záruční opravu.



- 4.4. Sjednané ceny vycházejí z cenové úrovně v době, kdy je smlouva uzavírána. Zhotovitel má právo je jednou ročně navýšit v souladu s indexem růstu cen, který vyhláší ČSÚ k 31.12. daného roku a dále navýšit v souladu s růstem cenu nákladových položek zhotovitele. Aktualizovaný ceník je zhotovitel v podobě písemného dodatku této smlouvy povinen odeslat poštou objednateli, přičemž aktualizované ceny je zhotovitel oprávněn účtovat ode dne oboustranného podpisu tohoto písemného dodatku. V případě, že objednatel se změnou cen nesouhlasí, má právo tuto smlouvu vypovědět. Výpověď bude zaslána do 14 dní od doručení tohoto písemného dodatku. V případě, že nedojde k uzavření tohoto dodatku do 14 dní od jeho doručení a objednatel smlouvu nevypoví je oprávněn smlouvu vypovědět zhotovitel. Smlouva zaniká okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 4.5. K ceně díla (servisní činnosti) bude zhotovitelem účtována DPH v zákonné výši.

## V. Platební podmínky

- 5.1. Na jednotlivé provedené servisní činnosti zhotovitel do 15 dnů ode dne provedení této činnosti vystaví daňový doklad (fakturu) se splatností 15 dnů ode dne vystavení faktury a odešle na adresu sídla objednatele. Faktura může být zaslána elektronicky na e-mail  tento daňový doklad bude mít veškeré předepsané náležitosti dle obecně závazných právních předpisů a bude doložen potvrzeným servisním záznamem v elektronické podobě nebo, v případě technického výpadku, servisním listem.
- 5.2. V případě, že objednatel fakturu neuhradí ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## VI. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Před započítáním servisní činnosti je objednatel především povinen předat zhotoviteli provozní dokumentaci k zařízení, umožnit pracovníkům zhotovitele vstup do objektu, kde se zařízení nachází, jakož i poskytnout další součinnost, o kterou bude zhotovitelem požádán. Provedené práce budou zapsány v servisním záznamu v elektronické podobě, nebo v případě technického výpadku v servisním listu, a potvrzeny zástupcem objednatele bezprostředně po provedení servisního úkonu. Všechny servisní úkony budou provádět kvalifikovaní pracovníci zhotovitele.
- 6.2. O provedení každé servisní služby je zhotovitel povinen sepsat servisní záznam v elektronické podobě, nebo v případě technického výpadku servisní list, který musí být potvrzen pověřeným pracovníkem objednatele. Servisní záznam musí obsahovat datum a hodinu zahájení úkonu, jeho průběh, spotřebovaný materiál, jakož i datum a hodinu ukončení úkonu. Každá ze smluvních stran obdrží jednu kopii servisního záznamu.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel se ocitne v prodlení s úhradou faktury vystavené v souladu s čl. V. této smlouvy po dobu delší než 60 dní a byly mu doručeny minimálně dvě upozornění. Odstoupení od smlouvy je účinné 15 dní od prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy objednatelovi.

- 6.4. Záruka na provedené práce v rámci servisní činnosti po uplynutí záruční doby zařízení je zhotovitelem poskytována po dobu 6 měsíců ode dne provedení těchto prací. Záruka se nevztahuje na vady a poškození, které vznikly nedodržením pokynů uvedených v návodu k zařízení, a dále na vady a poškození vzniklá nevhodným užíváním zařízení či neodborným zacházením se zařízením nebo jeho skladováním.
- 6.5.  vždy oznámena zhotoviteli písemně na e-mail:  a doložena potřebnými údaji a doklady, a to zejména výrobní číslo kotle, popis poruchy, stav kotle, kód poruchy na regulaci, popis vady, z kterých bude zřejmé, jaké vady se reklamacie týká a popis vady. Uplatněná reklamacie neopravňuje objednatele k zadržení ceny servisních prací v rozsahu vadné práce. Objednatel je povinen bezodkladně umožnit zhotoviteli přístup k zařízení za účelem provedení oprav a veškerých dalších činností v rámci vyřízení reklamacie, a to dle požadavků zhotovitele.

## VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel do 10 dnů od uzavření smlouvy
- 7.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Kterákoli ze stran může smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena do sídla druhé smluvní strany nebo na korespondenční adresu, která byla příslušné straně písemně sdělena. V případě, že výpověď nebude druhou stranou převzata na adrese jejího sídla nebo korespondenční adresy, kterou tato strana písemně sdělila, považuje se za den doručení den, kdy byla zásilka prokazatelně odeslána.
- 7.3. Smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel. Jakékoli změny a dodatky smlouvy musí být provedeny písemně formou dodatku smlouvy.
- 7.4. Servisní smlouva bude ukončena dohodou smluvních stran, jestliže objednatel přestane být provozovatelem předmětu smlouvy.
- 7.5. Záruka na zařízení uvedená v příloze č.1 této smlouvy je poskytována po dobu 24 měsíců ode dne uvedení zařízení do provozu nejdéle však 27 měsíců od dodání. V případě platnosti této smlouvy a splnění podmínek pravidelného ročního servisu, uvedených v této smlouvě (viz. bod III.) se prodlužuje záruka na kotel / kotlové těleso Inox Radial na dobu trvání 60 měsíců ode dne uvedení do provozu. Záruka se nevztahuje běžné spotřební díly (ionizační elektroda, zapalovací elektroda, těsnění hořáku). Záruka se nevztahuje na vady a poškození, které vznikly nedodržením pokynů uvedených v návodu k zařízení, a dále na vady a poškození vzniklá nevhodným užíváním zařízení či neodborným zacházením se zařízením nebo jeho skladováním.



7.6. V případě, že objednatel zasáhne do zařízení v rozporu s návodem k obsluze a průkazně tak dojde následkem tohoto zásahu k poškození vzniklá nevhodným užíváním a neodborným zacházením, záruka se dále neposkytuje a zhotovitel má právo v tomto případě okamžitě odstoupit od smlouvy. Zhotovitel si vyhrazuje právo na pravidelné kontroly topného systému.

7.7. Kontaktní osoby objednatele a zhotovitele

Za objednatele:



ve věcech technických:

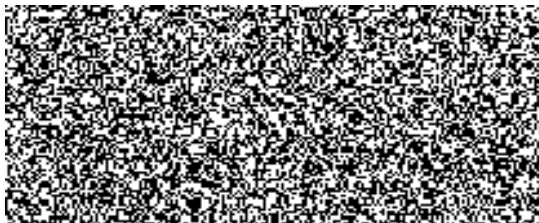


Za zhotovitele:

Ve věcech smluvních:

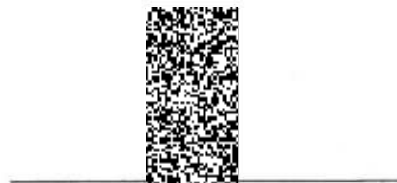


V Chráštanech dne 25.02.2021



Ing. Pavel Toman  
Jednatel společnosti  
Viessmann, spol. s r. o

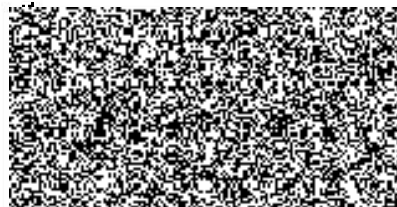
V Olomouci dne 18. 02. 2021



plk. Ing. Jiří Kolářik  
ředitel HZS Olomouckého kraje



Ing.  
Vedoucí  
Vi



## Příloha č.1:

### Zařízení:

Vitodens 200 – W 120kW

v.č.:7571044901684114

Vitodens 200 – W 120kW

v.č.:7571044901685111

**Zařízení je umístěno na adrese:** Stanice HZS Olomouckého kraje v Přerově, K Moštěnici  
375/9a, 750 02 Přerov

### Cena za pravidelnou údržbu zařízení této smlouvy včetně prodloužené záruky:

Vitodens 200 120kW

6 200,- Kč / ks

Celková cena ročního servisu činí 12 400,- Kč bez DPH a dopravy technika

### Servisní prohlídka:

Skládá se z následujících činností:

- kontrola a případné vyrovnání tlaku v expanzní nádobě
- kontrola stavu ionizačních a zapalovacích elektrod
- kontrola stavu a těsnosti okruhu plynu a odvodu spalin
- vyčištění hořáku
- vyčištění výměníku na straně spalin
- vyčištění filtru topného okruhu
- vyčištění sifonu odvodu kondenzátu
- kontrola havarijních stavů kotle
- ověření správného odtahu spalin
- kontrola přívodu spalovacího vzduchu a větrání prostoru
- kontrola spalování (měření analyzátozem spalin), případné nastavení
- kontrola nastavení regulace topného systému
- nastavení, kontrola funkce zařízení, zkušební provoz,
- hlášení zjištěných poruch a nedostatků během prací odběrateli