

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 3

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Štěpán Melichar, Pobočka Náchod Ing. Petra Hrnčířová, Pobočka Náchod
Adresa:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Telefon:	+420 xxx xxx xxx ; +420 xxx xxx xxx
E-mail :	kralovehradecky.kraj@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Společnost pro Adršpach
Vedoucí společník (reprezentant společnosti) :	HRDLIČKA spol.s r.o.
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín
Zastoupen:	Jaromírem Proškem, prokurista společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Jaromír Prošek, prokurista společnosti
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Telefon:	+420 xxx xxx xxx
E-mail :	xxxx
ID DS:	caxt3mz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Beroun

Číslo účtu:	300345131/0100
IČO:	18601227
DIČ:	CZ18601227
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 4062
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxx
Druhý společník:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	xxx Lnáře
Zastoupen:	Ing. Josefem Honzem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Josef Honz
Telefon:	+420 xxx xxx xxx
E-mail:	xxxxx
IČO:	48223981

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 22.10.2018, číslo objednatele: 1060-2018-514101. číslo zhotovitele: 18.1837, 18.1987, včetně dodatků č. 1 a 2.

Čl. I. Předmět a účel dodatku

Vzhledem k aktuální epidemiologické situaci ve výskytu onemocnění koronavirem SARS CoV-2, vyhlášenému nouzovému stavu a nařízeným krizovým opatřením nebylo možné doposud svolat úvodní jednání v řízení o Komplexní pozemkové úpravě Horní Adršpach a Dolní Adršpach. Při řízení o pozemkových úpravách je nezbytné postupovat v souladu s časovou posloupností danou zákonem a proto nelze pokračovat ve zpracování etap pozemkové úpravy navazující na úvodní jednání.

Tímto dodatkem č. 3 se mění smlouva o dílo č. objednatele 1060-2018-514101, uzavřená na zhotovení návrhu komplexní pozemkové úpravy (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Horní Adršpach a v k.ú. Dolní Adršpach, Příloha č. 1 a) Položkový výkaz činností – KoPÚ Horní Adršpach a Příloha č. 1 b) Položkový výkaz činností – KoPÚ Dolní Adršpach.

Předmětem dodatku č. 3 jsou změny smluvních termínů předání etap prací a termínů dokončení dílčích částí níže uvedených v rámci KoPÚ Horní Adršpach a KoPÚ Dolní Adršpach. S ohledem na výše uvedenou skutečnost se smluvní strany dohodly na následující úpravě termínů plnění díla:

3.4.3. - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

Původní termín : 31.03.2021 **Nový termín : 31.10.2021**

3.4.3. - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

Původní termín : 31.03.2021 **Nový termín : 31.10.2021**

3.4.3. - Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice

Původní termín : 31.03.2021 **Nový termín : 31.10.2021**

3.4.4. – Rozbor současného stavu

Původní termín : 31.05.2021 **Nový termín : 31.12.2021**

3.4.5. – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

Původní termín : 30.06.2021 **Nový termín : 31.01.2022**

3.5.1. - Vypracování plánu společných zařízení

Původní termín : 31.10.2021 **Nový termín : 31.05.2022**

3.5.i.a) - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

Původní termín : 31.10.2021 **Nový termín : 31.05.2022**

3.5.i.b) - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Původní termín : 31.10.2021 **Nový termín : 31.05.2022**

3.5.i.c) - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Původní termín : 31.10.2021 **Nový termín : 31.05.2022**

3.5.2. - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

Původní termín : 30.06.2022 **Nový termín : 31.01.2023**

Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo včetně dodatků č. 1 a č. 2 nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 3 ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 30.03.2021

V Praze dne 29.03.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Jaromír Prošek
Prokurista společnosti Hrdlička spol.s r .o.
Reprezentant Společnosti pro Adršpach

Příloha:

- 1a) Položkový výkaz činností – KoPÚ Horní Adršpach
- 1b) Položkový výkaz činností – KoPÚ Dolní Adršpach

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1a) k Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Horní Adršpach

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	1 000	11 000	30.09.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	18	1 500	27 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	416	750	312 000	31.10.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	42	1 100	46 200	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	149	2 300	342 700	31.10.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	15	4 000	60 000	31.10.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	458	350	160 300	31.12.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	458	450	206 100	31.01.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 165 300	31.1.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	458	800	366 400	31.05.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	20	400	8 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	50	800	40 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	2	10 000	20 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	457	1 000	457 000	31.01.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 2)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					931 400	
3.6.	Mapové dílo	ha	458	400	183 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					183 200	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 165 300 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	931 400 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	183 200 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 279 900 Kč
DPH 21% v Kč	478 779 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 758 679 Kč

V Hradci Králové dne 30.03.2021

V Praze dne 29.03.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Jaromír Prošek
 prokurista společnosti Hrdlička spol.s r.o.,
 Reprezentat Společnosti pro Adršpach

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1b) k Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Dolní Adršpach;

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	1 000	8 000	28.2.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	18	1 500	27 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	472	750	354 000	31.10.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	101	1 100	111 100	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	5	3 400	17 000	31.03.2021
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	210	2 300	708 400	31.10.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7	5 000	35 000	31.10.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	10 000	30 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	573	350	200 550	31.12.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	573	400	229 200	31.01.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 720 250	31.1.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	573	750	429 750	31.05.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	36	400	14 400	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	76	800	60 800	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	2	10 000	20 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	573	1 000	573 000	31.01.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 2)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 137 950	
3.6.	Mapové dílo	ha	573	400	229 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					229 200	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 720 250 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 137 950 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	229 200 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	3 087 400 Kč
DPH 21% v Kč	648 354 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 735 754 Kč

V Hradci Králové dne 30.03.2021

V Praze dne 29.03.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Jaromír Prošek
 prokurista společnosti Hrdlička spol.s r.o.,
 Reprezentant Společnosti pro Adršpach

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.