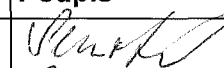
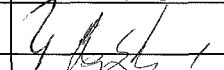
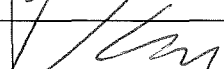




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	28.2.2017	Č.usnesení:	0383/08/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	VODOVODY A KANALIZACE				
Smluvní částka: 1)	0.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	6.3.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	6.3.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	6.3.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	6.3.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	6.3.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 60418885), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 06.03.2017 07:51:56):

Smlouva o zřízení služebnosti - inženýrské sítě
kú a obec Jaroměřice nad Rokytnou
par.č. 3193/1, 3227/30, 3227/67, 3183/3, 3183/2
OM 196/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013JWC5

980/17

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1780510196

na straně povinného ze služebnosti

a

VODOVODY A KANALIZACE

se sídlem Kubišova 1172, 674 01 Třebíč

zastoupený Ing. Karlem Nedvědickým, tajemníkem svazku obcí

IČ: 604 18 885

DIČ: CZ60418885

vedený v registru zájmových sdružení právnických osob a dobrovolných svazků obcí
Krajského úřadu kraje Vysočina

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 3193/1, 3227/30, 3227/67, 3183/3 a 3183/2 v katastrálním území Jaroměřice nad Rokytnou a obci Jaroměřice nad Rokytnou (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 654.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j.: OŽP 30552/16 – SPIS 4288/2016/Sv ze dne 2. 5. 2016 a č.j.: OŽP 30235/16 – SPIS 4301/2016/Sv ze dne 2. 5. 2016 do užívání stavbu „Třebíčsko - vodohospodářská infrastruktura, 1 Jaroměřice nad Rokytnou - kanalizace“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 7. 1. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrických plánech č. 1372-154/2015 ze dne 22. 3. 2016, č. 1374-154/2015 ze dne 31. 3. 2016 a č. 1373-154/2015 ze dne 16. 3. 2016, který vyhotovil CZK s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává bezúplatně ve smyslu Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
4. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
5. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč.

3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0383/08/2017/RK ze dne 28. 2. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

v Třebíči dne 02/03/2017
Za oprávněného:

VODOVODY A KANALIZACE
(dobrovolný svazek obcí) ①
Kubíšova 1172, 674 01 Třebíč
Tel.: 568 899 154; 568 899 156
IČ: 60418885 DIČ: CZ60418885

Ing. Karel Nedvědický
tajemník svazku obcí

- 6. 03. 2017
V Jihlavě dne
Za povinného:

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

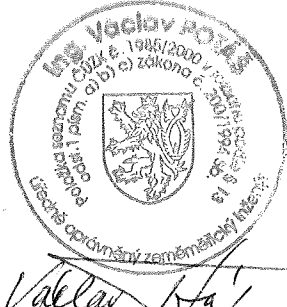
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

ELIÁŠ 31

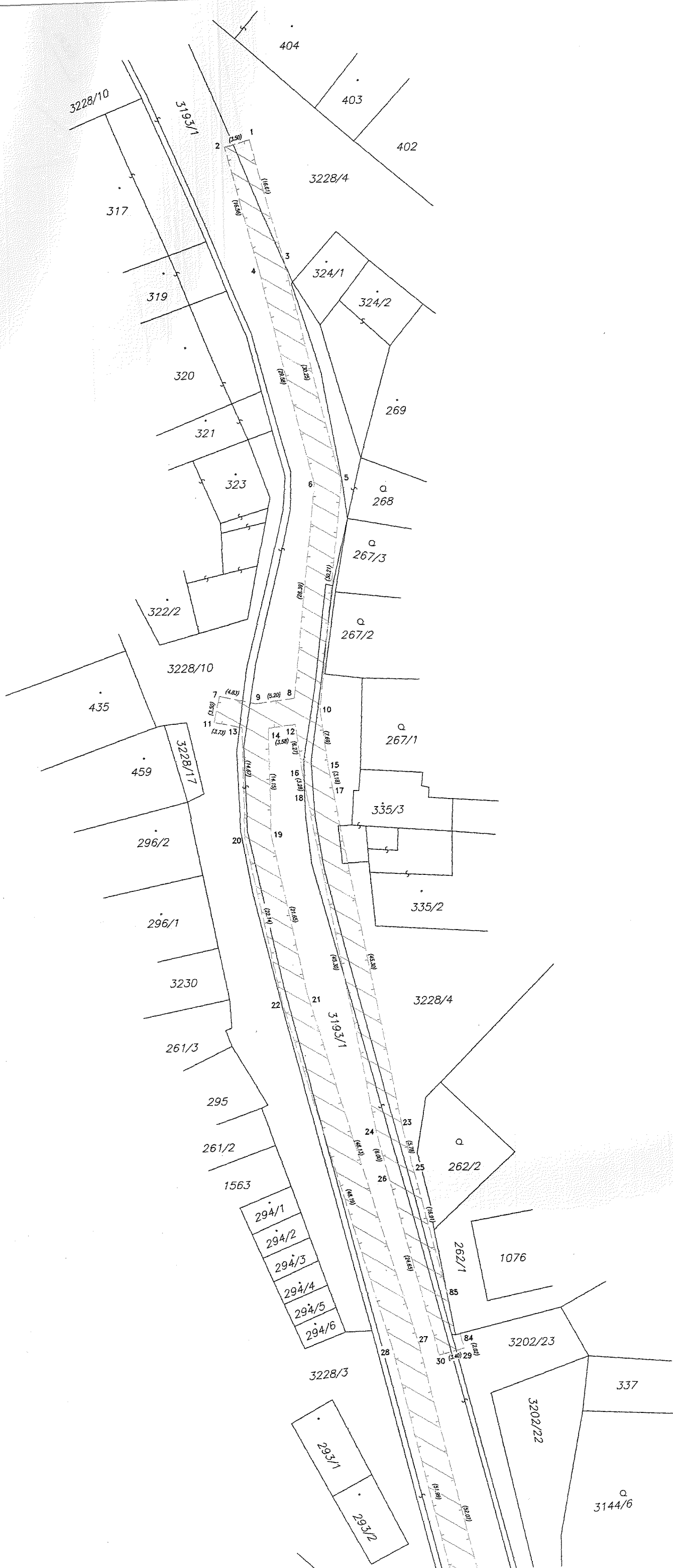
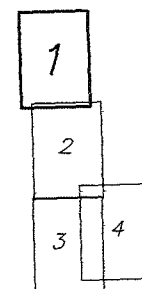
Dosavadní stav						Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
			katastru nemovitostí				dřívější poz. evidenci	ha			m ²				
st. 335/3										st. 335/3		879			
2899/3										2899/3		10001			
2899/49										2899/49		2444			
3193/1										3193/1		654			
3202/23										3202/23		10001			
3228/4										3228/4		10001			
3228/10										3228/10		10001			

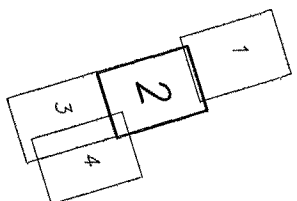
Oprávněný : dle smlouvy

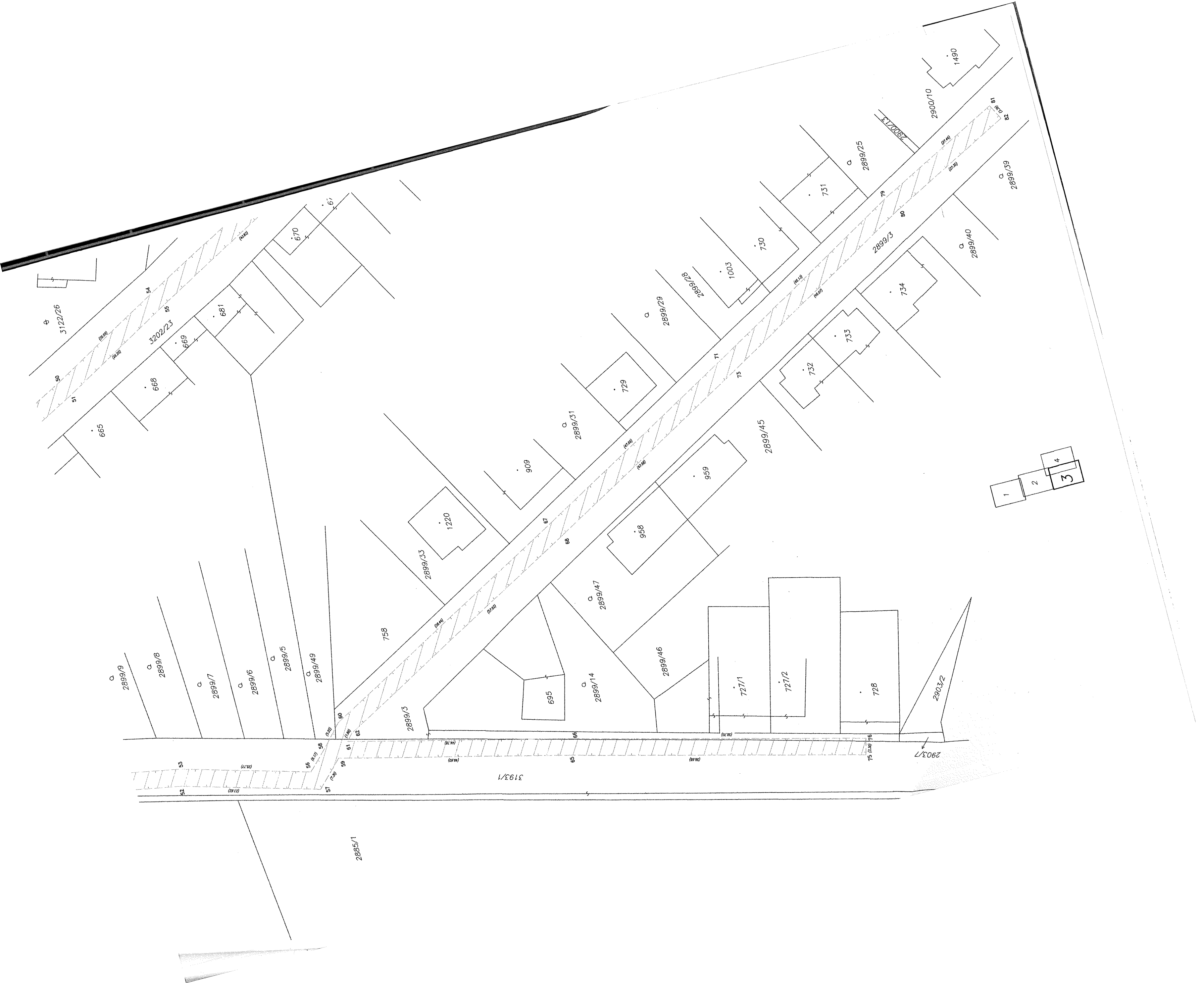
Druh věcného břemene : dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Václav Potáš		Jméno, příjmení: Ing. Václav Potáš		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1985/2000		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1985/2000		
	Dne: 22.3.2016 Číslo: 139/2016		Dne: 30.3.2016 Číslo: 155/2016		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: CZK s.r.o. Škrochova 31, 61500 Brno czk@czk-brno.cz, 728020113		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.			
Číslo plánu: 1372-154/2015 Okres: Třebíč Obec: Jaroměřice nad Rokytnou Kat. území: Jaroměřice nad Rokytnou Mapový list: ZS V-21-2		KÚ pro Vysočinu KP Třebíč Ing. Jana Bartušková PGP-300/2016-710 2016.03.29 12:15:06 CEST			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					

Přehled kládů







- 1
- 2
- 3
- 4



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

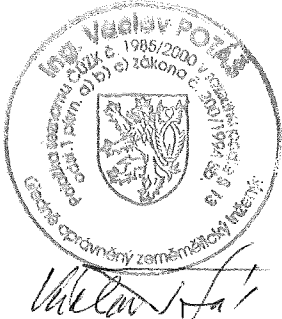
Č. bodu	Y	X	kód kv.
1	651271.21	1166349.07	3
2	651274.59	1166349.97	3
3	651266.94	1166365.12	3
4	651270.34	1166365.98	3
5	651260.18	1166394.61	3
6	651263.73	1166394.81	3
7	651276.91	1166422.44	3
8	651267.04	1166422.98	3
9	651272.21	1166423.54	3
10	651263.71	1166424.58	3
11	651277.70	1166425.85	3
12	651267.01	1166426.50	3
13	651274.07	1166426.70	3
14	651270.57	1166426.88	3
15	651262.83	1166432.22	3
16	651266.30	1166432.73	3
17	651262.27	1166435.35	3
18	651265.72	1166435.96	3
19	651270.53	1166441.03	3
20	651274.03	1166441.37	3
21	651266.33	1166462.27	3
22	651269.73	1166463.09	3
23	651254.35	1166479.95	3
24	651257.79	1166480.56	3
25	651253.08	1166485.59	3
26	651256.38	1166486.39	3
27	651253.05	1166508.53	3
28	651256.45	1166509.41	3
29	651247.07	1166509.47	3
30	651250.37	1166510.30	3
31	651241.40	1166559.28	3
32	651244.80	1166560.08	3
33	651229.82	1166607.38	3
34	651233.36	1166607.64	3
35	651230.40	1166614.00	3
36	651226.56	1166614.08	3
37	651234.20	1166617.42	3
38	651230.63	1166617.50	3
39	651228.78	1166617.54	3
40	651234.40	1166639.28	3
41	651231.04	1166641.10	3
42	651239.63	1166642.87	3
43	651236.27	1166644.69	3
44	651209.06	1166650.63	3
45	651212.20	1166652.17	3
46	651240.87	1166693.00	3
47	651187.71	1166693.09	3
48	651237.47	1166693.36	3
49	651190.83	1166694.67	3
50	651165.49	1166736.10	3
51	651168.59	1166737.70	3
52	651249.65	1166739.77	3
53	651246.33	1166740.55	3
54	651152.71	1166758.84	3
55	651155.69	1166760.50	3
56	651253.33	1166765.35	3
57	651257.15	1166766.35	3
58	651248.96	1166769.70	3
59	651251.97	1166771.50	3
60	651245.09	1166773.21	3
61	651249.20	1166774.07	3
62	651247.81	1166775.33	3
63	651131.65	1166797.20	3
64	651134.59	1166798.90	3
65	651263.00	1166816.78	3
66	651259.80	1166817.58	3
67	651217.02	1166824.47	3
68	651219.99	1166826.13	3
69	651114.09	1166826.53	3
70	651117.00	1166828.29	3
71	651193.78	1166866.08	3
72	651088.89	1166867.59	3
73	651196.74	1166867.76	3
74	651091.81	1166869.35	3
75	651277.56	1166873.63	3
76	651274.36	1166874.45	3
77	651070.75	1166898.23	3
78	651073.67	1166899.97	3
79	651170.76	1166906.06	3
80	651173.74	1166907.68	3
81	651158.28	1166930.50	3
82	651161.30	1166932.04	3
84	651247.56	1166507.50	8
85	651249.11	1166502.02	8

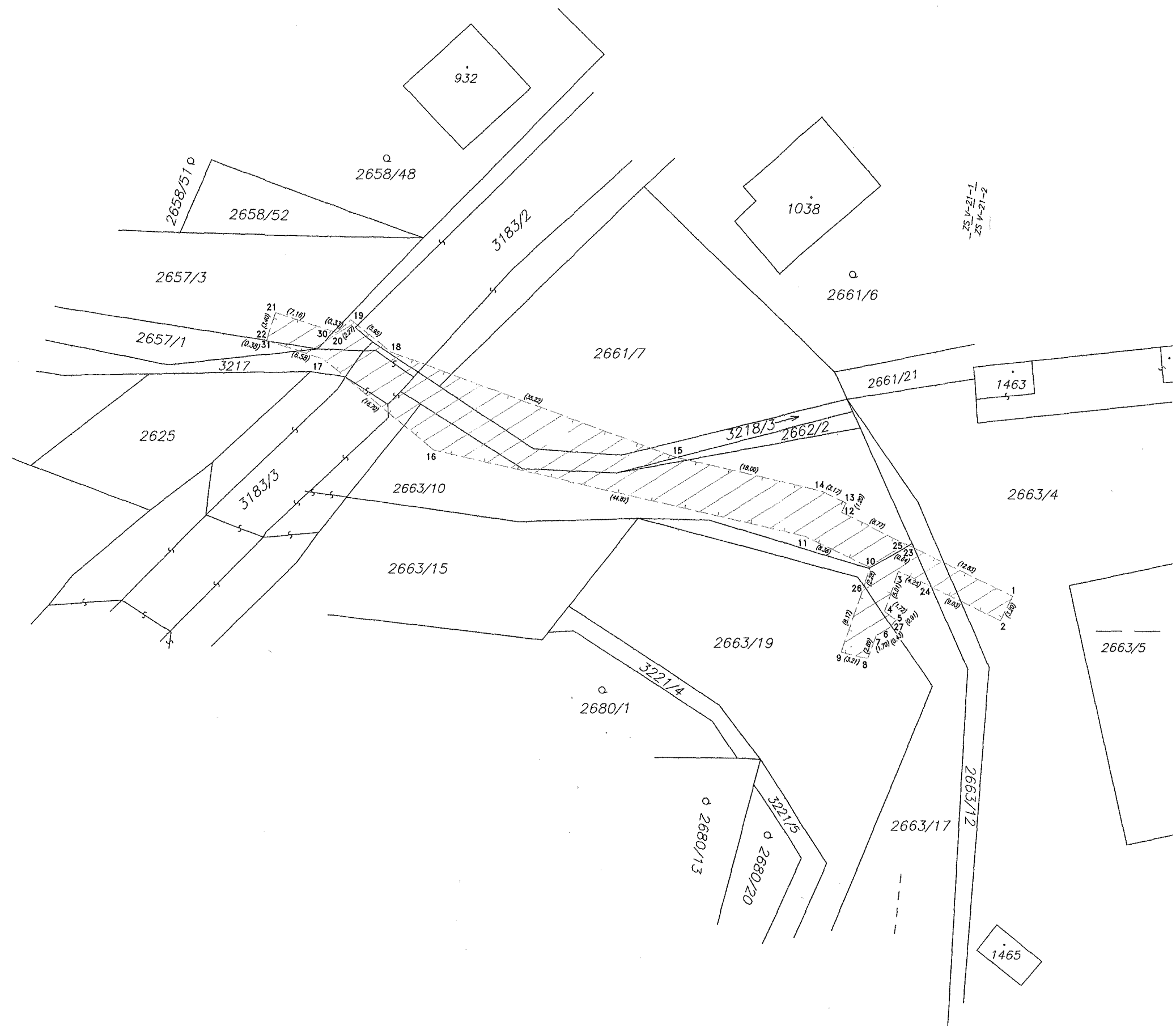
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
značení ozemku ra. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpós. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			ha	
2657/1										2657/1			10001		
2657/3										2657/3			571		
2661/7										2661/7			10001		
2662/2										2662/2			10001		
2663/4										2663/4			10001		
2663/10										2663/10			10001		
2663/12										2663/12			10001		
2663/17										2663/17			10001		
2663/19										2663/19			1669		
3183/2										3183/2			654		
3183/3										3183/3			654		
3217										3217			10001		
3218/3										3218/3			10001		

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Václav Potáš</i>		Jméno, příjmení: <i>Ing. Václav Potáš</i>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1985/2000</i>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1985/2000</i>	
	Dne: <i>31.3.2016</i> Číslo: <i>141/2016</i>		Dne: <i>7.4.2016</i> Číslo: <i>191/2016</i>	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <i>CZK s.r.o.</i> <i>Škrochova 31, 61500 Brno</i> <i>czk@czk-brno.cz, 728020113, IČ 46995285</i> Číslo plánu: <i>1374-154/2015</i> Okres: <i>Třebíč</i> Obec: <i>Jaroměřice nad Rokytnou</i> Kat. území: <i>Jaroměřice nad Rokytnou</i> Mapový list: <i>ZS V-21-1, ZS V-21-2</i> Dosaďním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Třebíč Ing. Jana Bartušková PGP-336/2016-710 2016.04.06 08:26:50 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	

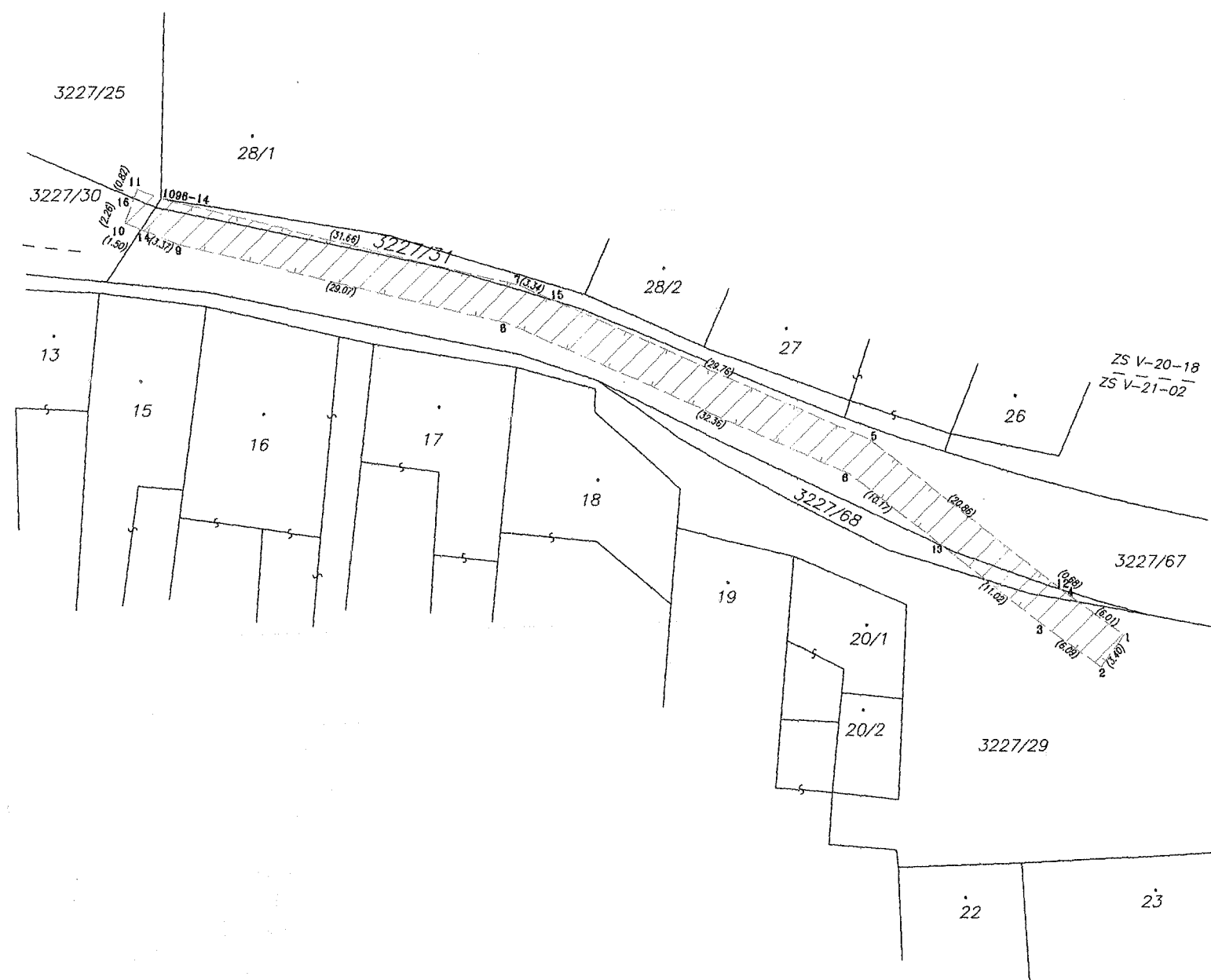


Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.
1	652253.40	1166251.62	3
2	652254.79	1166254.50	3
3	652266.75	1166248.72	3
4	652268.39	1166253.45	3
5	652267.00	1166254.46	3
6	652267.94	1166255.41	3
7	652269.37	1166256.33	3
8	652270.34	1166259.05	3
9	652273.45	1166258.26	3
10	652270.05	1166248.37	3
11	652277.61	1166244.80	3
12	652273.42	1166241.94	3
13	652272.90	1166240.86	3
14	652275.75	1166239.48	3
15	652293.30	1166235.50	3
16	652321.32	1166234.88	3
17	652334.24	1166224.30	3
18	652326.41	1166223.48	3
19	652331.01	1166219.71	3
20	652332.69	1166221.23	3
21	652339.81	1166218.92	3
22	652340.86	1166222.16	3
23	652264.95	1166246.03	3
24	652262.92	1166250.57	3
25	652265.53	1166245.76	3
26	652270.79	1166250.53	3
27	652267.64	1166255.10	3
30	652333.00	1166221.13	3
31	652340.50	1166222.27	3

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.
1096-14	651214,86	1166061,14	3
1	651131,82	1166098,39	3
2	651133,80	1166101,16	3
3	651138,75	1166097,61	3
4	651136,71	1166094,89	3
5	651153,70	1166081,64	3
6	651155,46	1166084,58	3
7	651184,05	1166088,43	3
8	651185,13	1166071,67	3
9	651213,43	1166065,03	3
10	651217,95	1166063,22	3
11	651216,88	1166060,33	3
12	651137,42	1166094,34	3
13	651147,44	1166090,83	3
14	651216,58	1166063,78	3
15	651180,99	1166069,76	3
16	651217,17	1166061,10	8



Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu	ha	m ²		
3227/25										3227/25		10001		
3227/29										3227/29		10001		
3227/30										3227/30		654		
3227/31										3227/31		10001		
3227/67										3227/67		654		
3227/68										3227/68		10001		

Druh věcného břemene : dle smlouvy

KÚ pro Vysočinu
KP Třebíč
Ing. Jana Bartušková
PGP-280/2016-710
2016.03.18 09:47:07 CET

