



MHMPXPFF1PWE

stejnopis č. 1

SMLOUVA O VÝPŮJČCE č. VYP/21/08/006980/2021

stavba č. 7500 TV Praha 6, etapa 0006 Komunikace V Šáreckém údolí
uzavřená podle § 2193 a násl. Občanského zákoníku mezi

STAVEBNÍK :

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

IČO : 00064581

DIČ : CZ00064581 registrované dle §94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v plném znění

bankovní spojení : PPF banka a.s., Praha

číslo účtu : 20028-5157998/6000

zastoupeno : Ing. Ivo Freimann, pověřený řízením odboru investičního Magistrátu hl.m. Prahy

(dále jen „vypůjčitel“)

a

VLASTNÍK :

Ing. Hrubý Miroslav, r.č. 72 [REDACTED]

bytem: [REDACTED] Praha 10 – Malešice

(dále jen „půjčitel“)

I.

Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem nemovité věci – pozemku (trvalý travní porost), parc.č. 2337/1 o výměře 2561 m², vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na LV 585 pro obec Praha a k.ú. Dejvice (dále jen nemovitá věc či předmětná nemovitá věc).

parcely	celk.výměra v m ²	kultura	dočasný zábor v m ²
2337/1	2561	trvalý travní porost	29

II.

Půjčitel přenechává bezúplatně vypůjčiteli do užívání pozemek parc. č. 2337/1 uvedený v čl. I této smlouvy v katastrálním území Dejvice, obec Praha, na dobu nezbytně nutnou k provedení stavby a zavazuje se, že umožní stavebníkovi provést rekonstrukci komunikace V Šáreckém údolí a souhlasí s vydáním stavebního povolení. Zahájení výpůjčky začíná dnem odevzdání a převzetí pozemku uvedeného v čl. I. předávacím protokolem a ukončení výpůjčky dnem, kdy bude takto pozemek předán zpět půjčiteli, nejpozději však do **31.12.2023**.

Pokud stavba nebude do tohoto data hotova a pozemek nebude předán zpět vlastníkovvi, bude vypracován číslovaný dodatek k této smlouvě s úpravou data dokončení stavby.

III.

Vypůjčitel je podle § 2193 a násl. občanského zákoníku oprávněn užívat pozemek dle čl. I této smlouvy v souladu s tímto ustanovením, tj. k rekonstrukci komunikace (chodníku) V Šáreckém údolí.

Vypůjčitel a půjčitel jsou povinni dodržovat následující ujednání:

1. Před podáním žádosti o stavební povolení možnost nahlédnout půjčiteli do projektové dokumentace. Veškeré náklady související s přípravou pozemku ke stavbě nese vypůjčitel.
2. Před zahájením stavby písemně vyzve půjčitele nejméně 5 dní předem k předání staveniště.
3. Vypůjčitel je povinen zajistit si dokumentaci od všech správců pozemních sítí, které se na předmětných pozemcích nacházejí. Půjčitel celou trasu stavby projde s vypůjčitelem, upozorní jej na uložení podzemních sítí, o kterých ví a které jsou v jeho vlastnictví a zároveň mu zapůjčí projektovou dokumentaci k těmto sítím, kterou má k dispozici. O předání staveniště musí být pořízen zápis.
4. Vypůjčitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Vypůjčitel plně odpovídá za příp. úrazy či jiné škody, které buďto sobě nebo jiným osobám způsobí osoby, které se budou na předmětu výpůjčky pohybovat.
5. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiným osobám bez souhlasu půjčitele. Toto ustanovení se nevztahuje na dodavatele stavebních prací.
6. V případě, že dojde ke kontaminaci či jinému poškození pozemku či přilehlého okolí vlivem provozu vypůjčitele, je vypůjčitel povinen neprodleně závady odstranit na svůj náklad. Za příp. škody způsobené v této souvislosti třetím osobám nebo sankce, uplatněné orgány státní správy nese vypůjčitel plnou odpovědnost.

IV.

1. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží jeden stejnopis a vypůjčitel čtyři stejnopisy. Upřesnění, doplnění či změna této smlouvy je možná pouze na základě písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy a výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí vypůjčitel.
5. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že vypůjčitel je povinným subjektem ve smyslu tohoto zákona, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této smlouvě žadatelům.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah smlouvy, že s jejím zněním souhlasí, uzavírají ji svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek, dále že neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.
7. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 499 ze dne 8.3.2021 o svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady HMP Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření smlouvy v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru MHMP.

Nedílnou součástí této smlouvy je pozemková situace s vyznačením záboru pozemku uvedeném v čl. I a informace o pozemku.

Přílohy:

č. 1 - výpis z KN a situace k pozemku

č. 2 – pověření Ing. Ivo Freimanna

V Praze dne :

V Praze dne : 26. 3. 2021

Za vypůjčitele : 30 -03- 2021

Za vlastníka, půjčitele :

.....
Ing. Ivo Freimann
pověřený řízením odboru
investičního MHMP

.....
Ing. Miroslav Hrubý

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2337/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Dejvice [729272]
Číslo LV:	585
Výměra [m ²]:	2561
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastník:

Hrubý Miroslav Ing., Skřivanská 462/1, Malešice, 10800 Praha 10

Způsob ochrany nemovitosti

Účel:

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

25800 2561

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

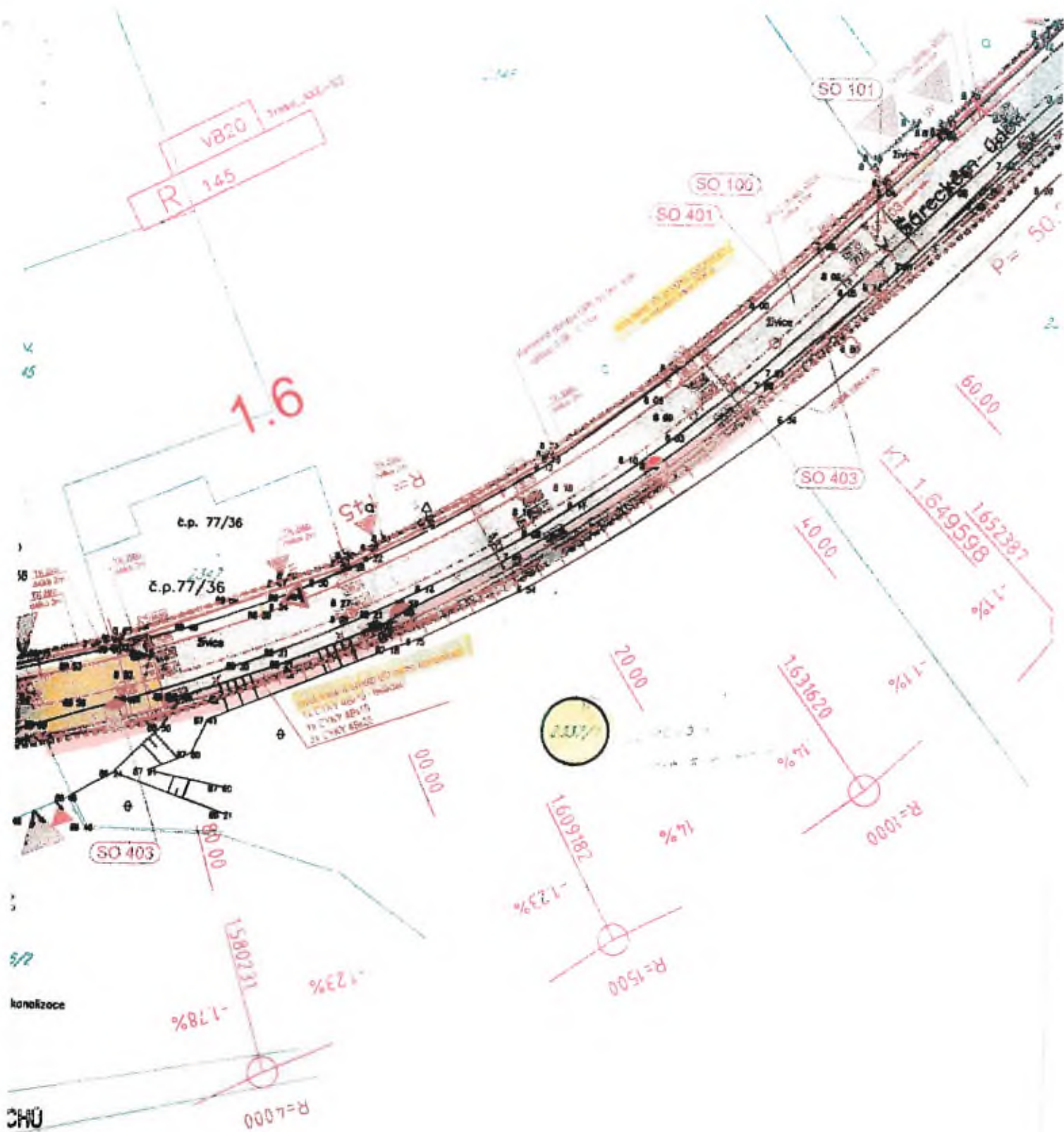
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

* Řízení v rámci klasifikace byl konstatován zaplácený útok

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

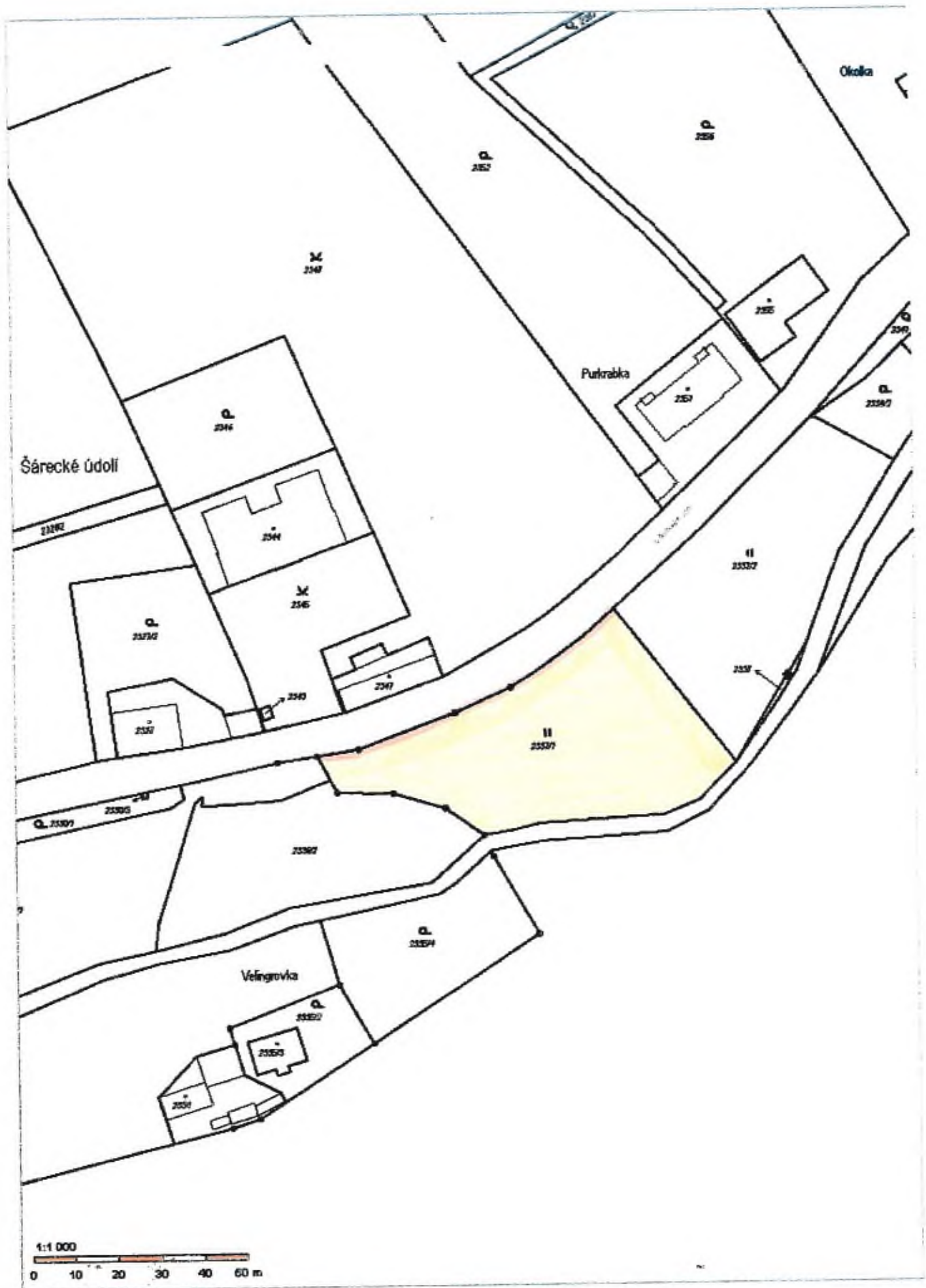
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 21.01.2021 08:00.



- CHÚ
- litový beton - celá konstrukce
- na dlažba 10/10 (do kroužků) - vjezd
- na dlažba 10/10 (do kroužků) - parkování
- ty zpomalovací práh - z přechodem, nebo bez přechodu
- na dlažba 10/10 (do kroužků) - občasné pojízdný chodník
- na dlažba 6cm, štípaná (do kroužků) - chodníky

změna	datum	důvod změny

Souřadnicový systém: JTSK
 Ověřeno:



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Ing. Zdeněk Javornická
pověřená řízením Magistrátu hlavního města Prahy

V Praze dne 24. února 2020

Vážený pane,

s účinností od 1. března 2020 Vás pověřuji řízením odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy, a to do doby jmenování nové/-ho ředitelky/ředitele odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy.

Zároveň Vás upozorňuji, že jste v rámci svého pověření odpovědný za plnění úkolů ředitelky/ředitele odboru tak, jak je stanoveno nařízením ředitele MHMP.



Toto pověření přijímám:



Vážený pan
Ing. Ivo Freimann

Jedná se o pověření ve smyslu § 124 odst. 2 písm. b) platného zákoníku práce.