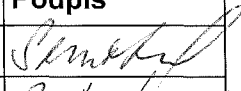
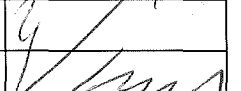
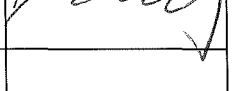
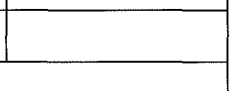


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	14.2.2017	Č.usnesení:	0279/06/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	15839.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	6.3.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	6.3.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	6.3.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	6.3.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	6.3.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 06.03.2017 07:16:01):

Smlouva o zřízení služebnosti - inženýrské sítě
 kú Počátky, obec Počátky
 par.č. 4519/4
 OM 122/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uveďte se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uveďte se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013JUCJ

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

976/77

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510122

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena Ivanou Baselovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze dne
10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 4519/4 v katastrálním území Počátky a obci Počátky (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 1858.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 7. 9. 2007 do užívání stavbu „SF29072905067 Počátky, Nádražní - obnova“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 14. 5. 2007 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 1115-521/2016 ze dne 22. 11. 2016, který vyhotovil Fiera a.s. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 13090 Kč bez DPH** (slovy: Třinácttisícdevadesátkorunčeských).
2. **Částka 13090 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Pelhřimov.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0279/06/2017/RK ze dne 14. 2. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V Českých Budějovicích
..... dne **27. 02. 2017**
Za oprávněného:

R. Boška
.....
E.ON Distribuce, a. s.
Ivana Baselová
manažer věcných břemen

v zastoupení
Rudolf Boška

e-on

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

001

- 6. 03. 2017
V Jihlavě dne
Za povinného:

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Ing. Josef Pavlík
.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosařední stav				Nový stav										
Označení pozemku arc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpós. určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	Zpósob využití				Zpósob využití					Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
ha	m ²		ha	m ²			katastru nemovitostí	drívější poz. evidenci	ha	m ²				
st.565										st.565		273		
st.567										st.567		94		
st.569										st.569		1795		
st.570										st.570		177		
st.572										st.572		24		
st.573										st.573		282		
st.576										st.576		1039		
st.579										st.579		2229		
st.583										st.583		722		
st.584										st.584		714		
4091/4										4091/4		10001		
4095/1										4095/1		10001		
4130/3										4130/3		2190		
4133/2										4133/2		10001		
4519/4										4519/4		1858		
4519/6										4519/6		10001		
4519/8										4519/8		10001		

Druh věcného břemene - dle smlouvy

Oprávněný - dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y

X

Kód kv. Poznámka

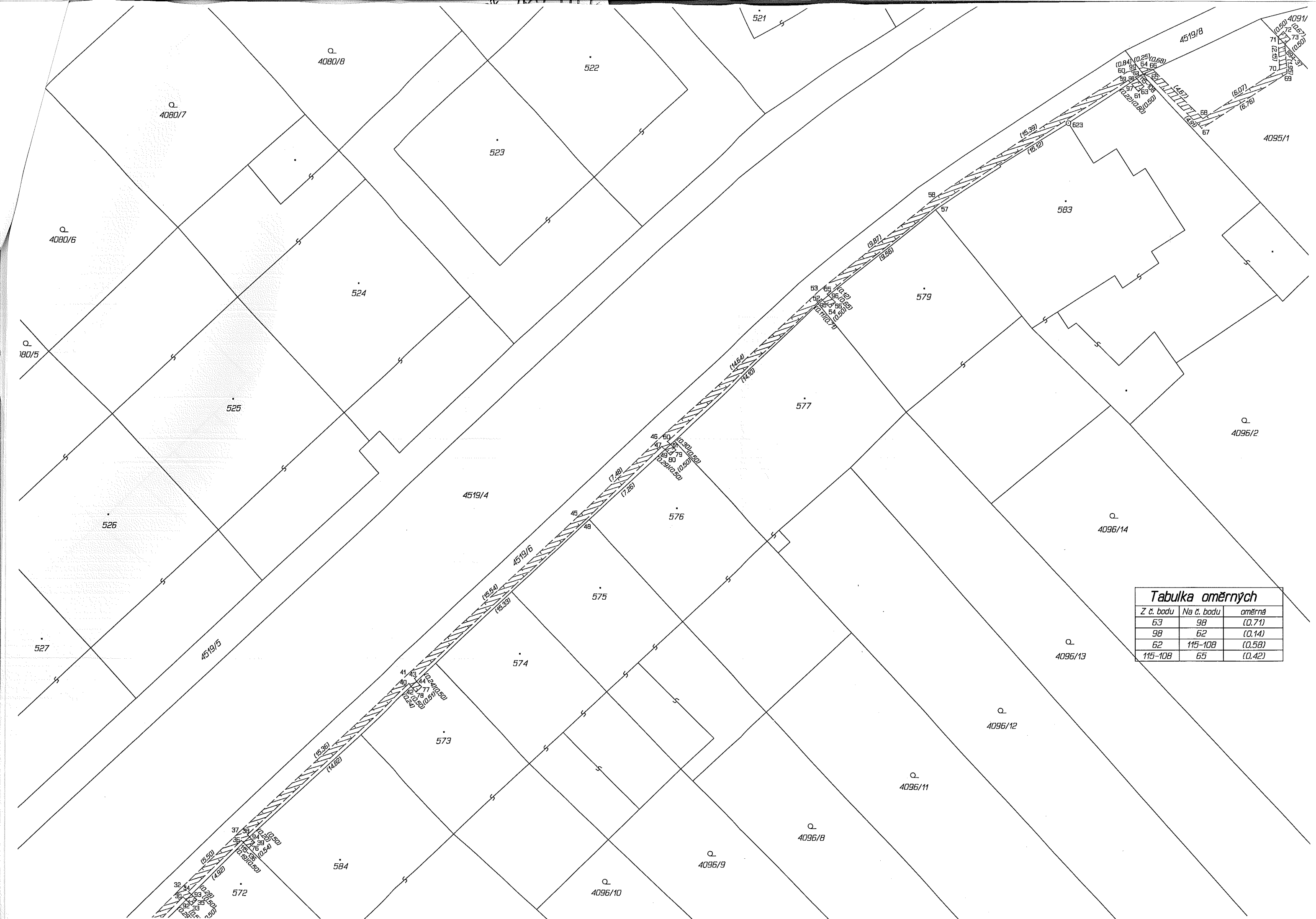
k.o. Počátky (723002)

115-108	696629.47	1142080.23	3	*věcné břemeno
115-136	696689.88	1142131.33	3	*věcné břemeno
115-145	696740.53	1142182.85	3	*věcné břemeno
115-146	696741.86	1142184.31	3	*věcné břemeno
894-37	696620.04	1142078.28	3	*věcné břemeno
1093-11	696755.17	1142181.15	3	*věcné břemeno
1093-12	696755.39	1142181.60	3	*věcné břemeno
1	696754.57	1142182.34	3	*věcné břemeno
2	696754.23	1142181.96	3	*věcné břemeno
3	696745.92	1142188.98	3	*věcné břemeno
4	696745.98	1142188.30	3	*věcné břemeno
5	696740.94	1142182.47	3	*věcné břemeno
6	696737.27	1142178.92	3	*věcné břemeno
7	696737.49	1142178.40	3	*věcné břemeno
8	696736.40	1142179.62	3	*věcné břemeno
9	696736.93	1142178.55	3	*věcné břemeno
10	696736.08	1142179.23	3	*věcné břemeno
11	696729.98	1142171.24	3	*věcné břemeno
12	696730.16	1142170.70	3	*věcné břemeno
13	696729.37	1142171.84	3	*věcné břemeno
14	696729.63	1142170.88	3	*věcné břemeno
15	696729.02	1142171.49	3	*věcné břemeno
16	696719.98	1142161.39	3	*věcné břemeno
17	696720.16	1142160.86	3	*věcné břemeno
18	696719.47	1142161.88	3	*věcné břemeno
19	696719.63	1142161.03	3	*věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:						
	Jméno, příjmení: Ing. Jiří Dušek		Jméno, příjmení: Ing. Jiří Dušek						
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1751/98		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1751/98						
	Dne: 22.11.2016 Číslo: 1516A/2016		Dne: 30. 11. 2016 Číslo: 1569 S/2016						
Naležitostní a přesnost odpovídá právní předpisům.		Stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.							
Vyhotovitel: Fiera a.s. Mládežnická 146/IV Jindřichův Hradec 377 01		Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.							
Číslo plánu: 1115-521/2016		KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Jitka Randová PGP-1280/2016-304 2016.11.30 10:35:10 CET							
Okres: Pelhřimov									
Obec: Počátky									
Ket. ozemí: Počátky									
Mapový list: Třešť 8-1/12 (DKM)		Overení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.							
Dosaředním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny přešpaným způsobem: nestabilizováno									

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
20	696719.12	1142161.53	3	*věcné břemeno
21	696716.01	1142157.23	3	*věcné břemeno
22	696716.37	1142156.87	3	*věcné břemeno
23	696707.75	1142149.06	3	*věcné břemeno
24	696707.93	1142148.53	3	*věcné břemeno
25	696707.27	1142149.56	3	*věcné břemeno
26	696707.40	1142148.71	3	*věcné břemeno
27	696706.91	1142149.21	3	*věcné břemeno
28	696706.14	1142147.49	3	*věcné břemeno
29	696706.27	1142146.91	3	*věcné břemeno
30	696693.90	1142134.96	3	*věcné břemeno
31	696705.78	1142147.13	3	*věcné břemeno
32	696694.09	1142134.43	3	*věcné břemeno
33	696693.33	1142135.51	3	*věcné břemeno
34	696693.55	1142134.61	3	*věcné břemeno
35	696692.98	1142135.15	3	*věcné břemeno
36	696690.01	1142131.19	3	*věcné břemeno
37	696690.13	1142130.61	3	*věcné břemeno
38	696689.51	1142130.80	3	*věcné břemeno
39	696689.12	1142131.31	3	*věcné břemeno
40	696678.76	1142120.70	3	*věcné břemeno
41	696678.89	1142120.14	3	*věcné břemeno
42	696678.63	1142120.90	3	*věcné břemeno
43	696678.39	1142120.36	3	*věcné břemeno
44	696678.26	1142120.55	3	*věcné břemeno
45	696667.47	1142109.60	3	*věcné břemeno
46	696662.06	1142104.43	3	*věcné břemeno
47	696661.88	1142104.94	3	*věcné břemeno
48	696667.13	1142109.96	3	*věcné břemeno
49	696661.65	1142105.13	3	*věcné břemeno
50	696661.51	1142104.60	3	*věcné břemeno
51	696661.28	1142104.79	3	*věcné břemeno
52	696651.05	1142095.14	3	*věcné břemeno
53	696651.20	1142094.61	3	*věcné břemeno
54	696650.47	1142095.72	3	*věcné břemeno
55	696650.67	1142094.82	3	*věcné břemeno
56	696650.12	1142095.37	3	*věcné břemeno
57	696643.19	1142088.85	3	*věcné břemeno
58	696643.49	1142088.45	3	*věcné břemeno
59	696630.50	1142080.64	3	*věcné břemeno
60	696630.56	1142080.09	3	*věcné břemeno
61	696629.80	1142081.39	3	*věcné břemeno
62	696630.02	1142080.43	3	*věcné břemeno
63	696629.44	1142081.04	3	*věcné břemeno
64	696629.51	1142079.80	3	*věcné břemeno
65	696629.08	1142080.40	3	*věcné břemeno
66	696628.84	1142079.94	3	*věcné břemeno
67	696625.59	1142083.86	3	*věcné břemeno
68	696625.53	1142083.22	3	*věcné břemeno
69	696619.89	1142080.22	3	*věcné břemeno
70	696620.41	1142079.96	3	*věcné břemeno
71	696620.49	1142077.80	3	*věcné břemeno
72	696620.13	1142077.46	3	*věcné břemeno
73	696619.67	1142077.94	3	*věcné břemeno
74	696705.31	1142147.60	3	*věcné břemeno
75	696705.67	1142147.95	3	*věcné břemeno
76	696689.52	1142131.68	3	*věcné břemeno
77	696677.91	1142120.92	3	*věcné břemeno
78	696678.28	1142121.26	3	*věcné břemeno
79	696660.94	1142105.16	3	*věcné břemeno
80	696661.31	1142105.50	3	*věcné břemeno
81	696746.01	1142188.91	3	*věcné břemeno
82	696737.05	1142179.09	3	*věcné břemeno
83	696736.71	1142178.72	3	*věcné břemeno
84	696729.73	1142171.49	3	*věcné břemeno
85	696729.37	1142171.13	3	*věcné břemeno
86	696719.83	1142161.54	3	*věcné břemeno
87	696719.48	1142161.18	3	*věcné břemeno
88	696707.62	1142149.21	3	*věcné břemeno
89	696707.26	1142148.85	3	*věcné břemeno
90	696706.02	1142147.60	3	*věcné břemeno
91	696705.66	1142147.24	3	*věcné břemeno
92	696693.70	1142135.16	3	*věcné břemeno
93	696693.34	1142134.81	3	*věcné břemeno
94	696689.47	1142130.95	3	*věcné břemeno
95	696650.97	1142095.22	3	*věcné břemeno
96	696650.58	1142094.91	3	*věcné břemeno
97	696630.35	1142080.80	3	*věcné břemeno
98	696629.92	1142080.53	3	*věcné břemeno
99	696629.75	1142079.87	3	*věcné břemeno



Tabulka oměrných		
Z č. bodu	Na č. bodu	oměrná
63	98	(0.71)
98	62	(0.14)
62	115-108	(0.58)
115-108	65	(0.42)

