

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj (dále jen "KPÚ"),  
adresa: Zarámí 88, 76041 Zlín,

Ing. Mlada Augustinová,

(dále jen "převádějíci")

**a**

pan Václav Uher, r.č. 51xxxxx, trvale bytem xxxxx Praha 4 14000  
paní Marie Vobořilová, r.č. 36xxxxxx, trvale bytem xxxxxx Malá Morava 788 33

(dále jen "nabyvatelé" )

*zastoupení: xxxxxx*

**u z a v í r a j í**

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemku  
číslo: 3PR21/60**

**ČI. I.**

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj , Katastrální pracoviště Uherské Hradiště pro katastrální území Ořechov u Uherského Hradiště, obec Ořechov. SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

| <b>Parc.č.</b>                     | <b>druh pozemku</b> | <b>trvalé porosty, ost.součásti, přísl.</b> | <b>výměra</b> | <b>cena</b> |
|------------------------------------|---------------------|---|---------------|-------------|
| <i>Katastr nemovitostí</i><br>3921 | orná půda           | 0,00 Kč                                     | 377 m2        | 9 505,90 Kč |
| <b>Za smlouvu celkem:</b>          |                     |   | 377 m2        | 9 505,90 Kč |

**do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :**

Uher Václav, r.č. 51xxxxxx, trvale bytem xxxxx Praha 4 14000

id. 40000/95059

Vobořilová Marie, r.č. 36xxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Malá Morava 788 33

id. 55059/95059

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vl. práv čj. SPU 290417/2018 ze dne 3.10.2018.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce xxxxxx, ze dne 5. 2. 2020, pod č.j. 7158-38/2020, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 9 505,90 Kč (slovy: devěttisícpětsetpět korun českých devadesát haléřů).

## Čl. II.

Oprávněná osoba: Uher Václav

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-východ, č.j. PÚ-395/94 R 1848 ze dne 25. 8. 1994, kterým oprávněné osobě Uher Václav, rodné číslo 51xxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Nehvizdy, obce Nehvizdy, okresu Praha-východ.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 4 000,00 Kč.

Oprávněná osoba: Vobořilová Marie

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Litoměřice, č.j. 72-2311/93-3865 ze dne 12. 8. 1993, kterým oprávněné osobě Vobořilová Marie, rodné číslo 36xxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Radešín u Martiněvsí, obce Martiněves, okresu Litoměřice.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 5 505,90 Kč.

## Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

## Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

## Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějíci.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Čl. VI.**

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějíci. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

#### **Čl. VII.**

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 30.3.2021

V ..... dne .....

.....  
**převádějíci**  
Česká republika – Státní pozemkový úřad  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová

.....  
**nabyvatelé**  
Václav Uher  
Marie Vobořilová  
*zastoupení*  
xxxxxxx

.....  
Za věcnou a formální správnost odpovídá  
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Zlínský kraj  
Mgr. Jana Čermáková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....  
datum registrace

.....  
ID smlouvy

.....  
ID verze

registraci provedla: Mgr. Jana Čermáková

Ve Zlíně dne .....

ID číslo převáděné nemovitosti: 28993,

Datum tisku: 4. 3. 2021 Verze programu Restituce: 5.93