



Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. MaP/2075/07/Zahr.

(uzavřené v souladu s ustanovením § 50a, §663 až 684 zákona č. 40/1964 Sb.,
ve znění platném k datu uzavření této smlouvy)



MUCHP001LNZC

Město Cheb

se sídlem nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb,
IČ 00253979,
zastoupené starostou MUDr. Janem Svobodou,
(dále pronajímatel)

a

Školní statek Cheb,

se sídlem U Farmy 30/11, 350 02 Cheb – Dolní Dvory, IČO 00076899,
zastoupený ředitelem **Ing. Leošem Horčíčkou,**
(dále nájemce)

pronajímatel tímto „Dodatkem č. 1“ provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

| | | |
|----------------------|----------|---------|
| MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB | | Č. jsp. |
| DOŠLO: - 1 -02- 2008 | | Č. jsp. |
| Čj. | Příloha: | Č. jsp. |

Čl. I.

Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Cheb RM č.125/5/2007 ze dne 1.3. 2007, byla dne 20.7.2007 výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo MaP/2075/07/Zahr. o pronájmu pozemkových parcel nebo jejich částí ve vlastnictví pronajímatele takto: - pozemkové parcely č. 9/5 o výměře 3624 m², pozemkové parcely č.17/4 o výměře 3039 m², pozemkové parcely č. 80/13 o výměře 1108 m², pozemkové parcely č. 80/20 o výměře 253 m², pozemkové parcely č. 80/21 o výměře 137294 m², pozemkové parcely č. 80/22 o výměře 774 m², pozemkové parcely č. 97/4 o výměře 1545 m², pozemkové parcely č. 123/23 o výměře 1104 m², pozemkové parcely č. 123/25 o výměře 54 m² a pozemkové parcely č. 123/26 o výměře 706 m², vše v katastrálním území Dolní Dvory a pozemkové parcely č. 425/2 o výměře 1078 m², pozemkové parcely č. 425/4 o výměře 1999 m², pozemkové parcely č. 425/6 o výměře 12 m², pozemkové parcely č. 431/1 o výměře 211626 m² a část o výměře 87729 m² pozemkové parcely č. 431/13, vše v katastrálním území Horní Dvory, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplaty nájemci výše uvedené pozemkové parcely o výměře v součtu 149.501 m² v katastrálním území Dolní Dvory a výše uvedené pozemkové parcely o výměře v součtu 302.444 m² v katastrálním území Horní Dvory pro užívání k zemědělské výrobě.

Čl. II.

Předmět dodatku

V souladu s ustanovením čl. 5 nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

- Výše ročního nájemného** stanovená v článku 4 smlouvy v původní výši 40.452,- Kč se od **1.1.2008 nově stanovuje ve výši 60.677,- Kč.** Uvedená změna výše ročního nájemného je v souladu se zněním čl. 2 Směrnice města Chebu číslo 29/2007 kterou se stanoví sazby za pronájem pozemků v majetku města Cheb, schválené Radou města Chebu usnesením č. RM 496/18/2007 ze dne 1.11.2007, s účinností od 1.1.2008.

Čl. III.

Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/2075/07/Zahr. zůstávají v platnosti a jsou neměnné.



Tento „Dodatek č. 1“ k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem doručení nájemci a účinnosti dnem 1.1. 2008. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží každý nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne

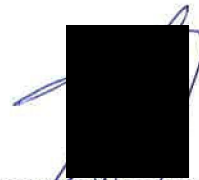
23 -01- 2008

V Chebu dne

30. 1. 2008



MUDr. Jan Svoboda
starosta města Cheb



Ing. Leoš Horčíčka
ředitel

Školní statek Cheb
U Famy 30/11, 350 02 Cheb
IČO: 00076899, DIČ: CZ00076899

