

μ#798/SBN/2017-SBNM@6,

798/SBN/2017-SBNM

Č.j.: UZSVM/SBN/789/2017-SBNM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě pověření Příkazem č. 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

bankovní spojení Česká národní banka, Na Příkopě 1, č. účtu 2220111/0710

(dále jen „převodce“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Daniel Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem

zastoupený, na základě Podpisového řádu č. 19/2015 a Pověření ze dne
.....

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), a to **předávající** na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), ust. § 14 a vyhlášky MF č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a **přejímající** podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a oba pak s přihlédnutím k ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), tuto

Smlouvu

**o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu
do práva hospodařit státního podniku
č. UZSVM/SBN/789/2017-SBNM**

Čl. I.

Česká republika je na základě Darovací nabídky přijaté rozhodnutím ONV Praha – východ č. j.: 104/55-U-1208/55 ze dne 15. 8. 1955 vlastníkem následujících nemovitých věcí:

Pozemky

- **parcela č. 1823/1**, druh pozemku – lesní pozemek, způsob ochrany – pozemek určený k plnění funkcí lesa
- **parcela č. 1823/2**, druh pozemku – lesní pozemek, způsob ochrany – pozemek určený k plnění funkcí lesa
- **parcela č. 1836/9**, druh pozemku – lesní pozemek, způsob ochrany – pozemek určený k plnění funkcí lesa
- **parcela č. 1878**, druh pozemku – lesní pozemek, způsob ochrany – pozemek určený k plnění funkcí lesa

zapsaných na listu vlastnictví 60000 pro **k.ú. Jílové u Prahy**, obec Jílové u Prahy, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - západ.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s předmětným majetkem od 1. 7. 2002 ve smyslu § 11 zákona odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. a § 29 zák. č. 201/2002 Sb., a na základě Ohlášení k provedení změn záznamem v katastru nemovitostí č.j.: 12000/00370/2003 ze dne 12. 5. 2003. S ohledem na uplynutí lhůty pro realizaci uvedené v ust. § 15 odst. 4 z. č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Úřad nakládá s tímto majetkem v souladu s § 9 uvedeného zákona.

Čl. II.

Touto smlouvou předávající předává přejímajícímu nemovité věci specifikované v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi, zejména s trvalými porosty, a se všemi právy a povinnostmi a přejímající tento majetek uvedený v Čl. I. přejímá a nabývá k němu právo hospodařit, v souladu s ust. § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o lesní pozemky, které slouží k plnění funkcí lesa a přejímající tento majetek potřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti. Z tohoto důvodu je smlouva uzavírána dle § 4 zákona č. 289/1995 Sb. s právnickou osobou, které je svěřeno nakládání s lesy (pozemky plnící funkci lesa) ve vlastnictví státu.

Instrukcí Ministerstva zemědělství č.j.: 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013, k postupu při posuzování žádostí o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu, Ministerstvo zemědělství udělilo podle § 4 odst. 2 lesního zákona předběžný souhlas Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převodům příslušnosti hospodařit s lesy ve vlastnictví státu do práva hospodařit státního podniku Lesy ČR, Hradec Králové.

Čl. III.

Smluvní strany se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, za předání majetku uvedeného v Čl. I. nebude poskytnuto peněžité plnění.

Hodnota majetku vedeného v účetní evidenci předávajícího činí:

parc. č. 1823/1	-	4.635,00 Kč (čtyři tisíce šest set třicet pět korun českých)
parc. č. 1823/2	-	1.256,00 Kč (jeden tisíc dvě sta padesát šest korun českých)

parc. č. 1836/9 - 10.331,00 Kč (deset tisíc tři sta třicet jedna koruna česká)
parc. č. 1878 - 158,00 Kč (jedno sto padesát osm korun českých)

Čl. IV.

Předávající upozorňuje převíímajícího, že přes pozemek parcela č. 1836/9 prochází nadzemní elektrické vedení vysokého napětí 22 kV.

Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku uvedeném v Čl. I. této smlouvy neváznu žádná další dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.

Čl. V.

Převíímající prohlašuje, že je se stavem předávaného majetku seznámen, majetek si prohlédl a v tomto stavu jej převíímá, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku, do práva hospodařit. Na základě uvedeného nemůže později převíímající uplatňovat u předávajícího vady předmětného majetku.

Čl. VI.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem podání návrhu na záznam změn u příslušného katastrálního úřadu. Změna příslušnosti hospodařit s majetkem předávajícího na právo hospodařit ve prospěch převíímajícího nastává ke dni účinnosti této smlouvy.

Čl. VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž 2 výtisky jsou určeny pro převíímajícího, 1 výtisk je určen pro předávajícího a 1 výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ.

Čl. VIII.

Na základě této smlouvy bude proveden záznam změn do veřejného seznamu s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch Lesů České republiky, s.p., IČ: 42196451, **v katastrálním území Jílové u Prahy k pozemkům parc. č. 1823/1, č. 1823/2, č. 1836/9 a č. 1878.**

Předávající a převíímající se dohodli, že podání návrhu na záznam změn na základě této smlouvy do veřejného seznamu zajistí předávající do 30 dnů po nabytí platnosti smlouvy. Převíímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn do veřejného seznamu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.

Čl. IX.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky.

Smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Předávající a přejímající se dohodly, že zveřejnění v registru smluv zajistí předávající. Přejímající prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním dané smlouvy v registru smluv v plném rozsahu.

Předávající a přejímající prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne.....

V Konopišti dne.....

.....
předávající
ČR – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

.....
přejímající
Lesy ČR, s.p., Hradec Králové
.....
ředitel Lesního závodu
Konopiště