



Správa
Pražského hradu

Č.j. SPH 245/2021
Č. nájemce.: 7100002586
ID RS smlouvy: 2844274
ID RS dodatku:

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č.j. SPH 1492/2017 ze dne 4.9.2017

Správa Pražského hradu

sídlem: Hrad I. nádvoří č. p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

právní forma: příspěvková organizace

zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

bankovní spojení: xxxxx, číslo účtu: xxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Československá obchodní banka, a. s.

sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

DIČ: CZ699000761 – skupinová registrace DPH

zastoupena: xxxxx a xxxxx, na základě pověření

bankovní spojení: xxxxx, číslo účtu: xxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B.XXXVI, vložka 46

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č.j. SPH 1492/2017 ze dne 4.9.2017 (dále jen „Smlouva“). Smlouva se mění tímto dodatkem č. 1, jak je níže uvedeno.

I.

Předmět dodatku

1. Do článku V., Doba nájmu, odst. 2, bodu 2.2. Smlouvy se za písm. c) namísto tečky ve větě vkládá čárka a písm. d), které zní takto:
„d) předmět nájmu se stane bez zavinění pronajímatele nezpůsobilý ke smluvenému způsobu užívání.“
2. Článek VI., Nájemné, odst. 1 Smlouvy se mění a nově zní takto:
„Nájem se sjednává za úplatu, nájemné, které je na základě dohody pronajímatele s nájemcem stanoveno ve výši **Kč 61.926,-** (slovy šedesátjedentisícdevětseddvacetšest korun

českých) ročně bez příslušné sazby DPH za celý předmět nájmu. K nájemnému bude připočítávána DPH v zákonné výši.“

II. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepřičí se dobrým mravům a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jejího uzavření.
2. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly za tím účelem výslovně označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v platném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
3. Dodatek je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
4. Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží po dvou, jedno vyhotovení Kancelář prezidenta republiky jako zřizovatel pronajímatele a nájemce po dvou vyhotoveních.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.4.2021.
6. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č.j. SPH 1492/2017 ze dne 4.9.2017.
7. Ostatní ujednání shora uvedené smlouvy zůstávají nadále platná a nemění se. Na důkaz shody ve formě i obsahu připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze, dne

Nájemce:

Československá obchodní banka, a.s.

.....
xxxxx

na základě pověření

V Praze, dne

Pronajímatel:

Správa Pražského hradu

.....
Ing. Ivo Velíšek, CSc.

ředitel Správy Pražského hradu

Schváleno Kanceláří prezidenta republiky

V Praze, dne

.....
Ing. Vratislav Mynář

vedoucí Kanceláře prezidenta republiky