

## SMLOUVA O DÍLO č. 742021

**objednatel:** Janáčkova konzervatoř v Ostravě, příspěvková organizace  
**IČ:** 00602078  
**DIČ:** CZ00602078  
**Se sídlem:** Českobratrská 958/40, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
**Zastoupený:** Mgr. Soňa Javůrková, ředitelka  
(dále též JKO)  
a  
**zhotovitel:** David Řeháček  
**IČ:** 73154393  
**DIČ:** CZ7408065588  
**Se sídlem:** Varenská 36, Ostrava, 702 00

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo v tomto znění:

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede výmalbu určených prostor v budově Janáčkovy konzervatoře v Ostravě. Rozsah prací (dále také dílo) včetně rozpočtu a dalších podmínek je uveden v příloze. Objednatel se zavazuje uhradit za to zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Součástí díla bude i dodání materiálu nezbytného k provedení díla, doprava a všechny další náklady s pracemi související a uvedené v cenové nabídce.

### II.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro JKO s veškerou odbornou péčí.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bezodkladně písemně nebo elektronicky na e-mail [info@jko.cz](mailto:info@jko.cz) na nevhodné podklady prací či požadavky, jinak odpovídá za škody z toho plynoucí a případné vícepráce půjdou na jeho vrub.
3. Smluvní strany jsou povinny v rámci plnění povinností podle této smlouvy plně spolupracovat a poskytovat si veškerou potřebnou součinnost.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo provést a hotové dílo bez vad a nedodělků předat objednateli ve lhůtě **od 12.7.2021 do 23.7.2021**.

### III.

#### Cena

JKO se zavazuje zaplatit za provedení díla a všech souvisejících prací vč. materiálu a likvidace případného odpadu cenu dle rozpočtu ve výši **89.300,- Kč bez DPH**, bezhotovostně na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla objednateli bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu (dodacího listu s uvedením rozsahu provedených prací) odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Sjednaná cena je konečná a nelze ji překročit.

### IV.

#### Kontaktní osoby

1. Za JKO jsou oprávněny zadávat pokyny zhotoviteli:
  - anonymizováno, tajemník, tel. anonymizováno
  - anonymizováno, údržbáři, tel. anonymizovánoZa JKO je oprávněn převzít hotové dílo:
  - anonymizováno, tajemník nebo anonymizováno, vedoucí provozně ekonomického úseku, tel. anonymizováno
2. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve všech věcech souvisejících s plněním předmětu této smlouvy: David Řeháček, tel. anonymizováno.

## V. Další ujednání

Záruční lhůta byla sjednána takto:

- výmalba: 36 měsíců,
- zednické práce (budou-li potřeba): 36 měsíců.

## IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním prostřednictvím portálu Registr smluv podle zákona o registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů od uzavření této smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění zhotovitele zaslat tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
3. V případech touto smlouvou neupravených se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, pro každou smluvní stranu jeden.

V Ostravě dne 29.3.2021

V Ostravě dne 15.3.2021

-----  
**za objednatele**  
**Mgr. Soňa Javůrková, ředitelka**

-----  
**zhotovitel**  
**David Řeháček**

**Příloha:** rozpočet

## Rozsah prací, rozpočet

příloha smlouvy č. 742021

AKCE: Malování prostor JKO

<i>Místnost - výmalba celých ploch</i>	<i>m2</i>	<i>Poznámka</i>
Učebna 140	91	
Učebna 144	67	
Učebna 145	12	celá stěna kolem oken, nejen špalety
Chodba klavírní	236	od 152 – vchod Žerotínova – vstup do suterénu k bubeníkům
Učebna 238	182	
Učebna 240	81	
Učebna 244	12	celá stěna kolem oken, nejen špalety
Učebna 246	85	
Učebna 248	65	
Učebna 249	75	
Kabinet 206	48	
WC Ž 2NP NB	60	
Chodba sály 2 NP SB	968	celá chodba od výtahu bubeníci - požární dveře k tělocvičně
Chodba herecké oddělení	175	
Suterén chodba	155	od šatny 049 - branka - schodiště
Chodba 3 NP SB	20	malování ploch po zatečení vodou ze střechy
<i>Místnost - výmalba jen špalet po výměně oken</i>	<i>m2</i>	<i>Poznámka</i>
Učebna 141	3	
WC ženy 1NP SB	3	
WC muži 2NP SB	4	
Kancelář 112	4	
Kancelář 106	4	
<b>CENA CELKEM</b>		<b>89 300 Kč</b>

**Cena zahrnuje:** oblepení foliemi, opravy stěn vč. sádrování či tmelení, zednické práce dle potřeby, likvidaci odpadu, hrubý úklid po malování, penetrace stěn dle potřeby - 1 nátěr, nátěr stěn bílou otěruvzdornou barvou dle potřeby/2x, dopravu

**POZNÁMKA: Výmalba špalet a stěn po výměně oken bude probíhat naposled.**