



RÁMCOVÁ DOHODA

uzavřená na základě ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami
(dále jen „smlouva“):

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování a zaslání faktur: městská část Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno

osoba oprávněná jednat za objednatele: Mgr. Břetislav Štefan, starosta

bankovní spojení: KB Brno – město, č. ú.: [REDACTED]

kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních:

Mgr. Bc. Oldřich Dryšl, tel.: [REDACTED]

- ve věcech technických:

Ing. Petr Kubový – technik, [REDACTED]

Radka Pešová – technik, tel.: [REDACTED]

Zdenko Měcháček – technik, [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

BauCom s. r. o.

se sídlem: Trnkova 2807/158, 628 00 Brno-Líšeň

zastoupeným: Petrem Vitáskem, jednatel

IČO: 26934558

DIČ: CZ26934558

bankovní spojení: Oberbank AG, č. ú.: [REDACTED]

datová schránka: e7iqsui

kontaktní osoba pro vystavení objednávky:

Petr Vitásek, tel.: [REDACTED]

kontaktní osoba ve věcech technických:

Petr Vitásek, tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně jako „smluvní strany“)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Obě smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím obsahu smlouvy:

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Servisní práce na okenních a balkonových sestavách 2021“ a v souladu s podanou nabídkou zhotovitele ze dne 22. 03. 2021.
- 1.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného plnění dle této smlouvy, které bude poskytovat na základě dílčích smluv uzavřených k poskytnutí předmětu veřejné zakázky uzavíraných na základě této smlouvy, přičemž dílčí



smlouvou se v tomto případě rozumí písemná objednávka (dále jen „objednávka“). Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré podmínky pro plnění předmětu smlouvy a rovněž disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět na svůj náklad a na své nebezpečí servisní práce na okenních a balkonových sestavách na bytových domech ve správě MČ Brno-Líšeň (dále jen „služba“) na základě dílčích objednávek objednatele.
- 2.2 Objednatel se zavazuje za řádné a včasné provedení požadovaných služeb zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou dle dále uvedených podmínek.

III.

Podmínky uzavírání jednotlivých objednávek

- 3.1 Jednotlivé objednávky dle této smlouvy budou zhotoviteli zasílány písemně na kontaktní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a zhotovitel je povinen tyto objednávky převzít. Za písemnou objednávku je pro účely této smlouvy považována i objednávka učiněná elektronicky na kontaktní e-mail. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně jeho kontaktních údajů.
- 3.2 Objednávka je výzvou objednatele k poskytnutí plnění služby. Objednávka musí obsahovat minimálně přesnou specifikaci služeb, tj. termín a místo plnění, včetně rozsahu služeb. V případě pochybností je zhotovitel bezodkladně povinen vyžádat si od objednatele doplňující informace. Neučiní-li tak, má se za to, že objednatelem zasláné pokyny jsou pro něho dostačující a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za nesplnění služby ve stanoveném termínu či splnění služby vadným způsobem.
- 3.3 Osobou oprávněnou k vystavení a specifikaci objednávky je zástupce objednatele ve věcech technických a osobou oprávněnou k podpisu objednávek je za objednatele starosta městské části.
- 3.4 Zhotovitel musí do 1 pracovního dne po obdržení objednávky, písemně (tj. datovou zprávou nebo e-mailem) potvrdit její doručení. Písemné potvrzení je považováno za přijetí objednávky s tím, že cena objednávky bude určena způsobem sjednaným dle této smlouvy. Zhotovitel přistoupí k plnění služby bezodkladně následující pracovní den, pokud nebude v objednávce stanoven jiný termín plnění.
- 3.5 Objednatel je povinen učinit objednávku nejméně 3 pracovní dny přede dnem plnění služby.
- 3.6 Zhotovitel je povinen objednané služby plnit dle podmínek uvedených v potvrzené objednávce. Termín plnění služby je sjednán jako fixní. Objednatel není povinen určit zhotoviteli náhradní lhůtu k plnění. V případech, že dojde k neposkytnutí součinnosti ze strany nájemníka bytové jednotky, kdy ten neumožní vstup zaměstnancům zhotovitele v předem smluveném termínu, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit zástupci objednatele ve věcech technických, který poté může s ohledem na tuto skutečnost prodloužit lhůtu plnění služby.
- 3.7 Nedodrží-li zhotovitel bez vážného důvodu dohodnutou lhůtu k přijetí objednávky nebo odmítne objednávku vystavenou v souladu s podmínkami této smlouvy přijmout, je toto považováno za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.



IV.

Místo a doba plnění této smlouvy

- 4.1 Místem plnění dle této smlouvy je území městské části Brno-Líšeň.
- 4.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu **1 roku**, kdy tato lhůta začíná běžet ode dne vystavení první písemné objednávky ze strany objednatele.

V.

Cena, splatnost, fakturační podmínky

- 5.1 Smluvní strany sjednávají za plnění jednotlivých objednávek realizovaných v rámci této smlouvy smluvní cenu, která se stanoví na základě skutečně realizovaného plnění v rámci dané objednávky a jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Sjednané jednotkové ceny vychází z podané nabídky zhotovitele, jsou maximální, a to po celou dobu platnosti této smlouvy. Dohodnutým způsobem vypočtená cena je konečná, zahrnuje veškeré související náklady zhotovitele včetně nákladů na dopravu atd. K cenám bude účtována DPH v zákonné výši platné v době vystavení faktury. Přílohou každé faktury musí být kalkulace ceny služby, která byla odsouhlasena oprávněným zaměstnancem objednatele ve věcech technických.
- 5.2 Celková cena všech objednávek realizovaných na základě této smlouvy po dobu její platnosti bude činit maximálně **660.000,- Kč bez DPH (slovy:šestsetšedesáttisíckorunčeských)**. Tato hodnota představuje finanční limit, tedy maximální částku, kterou objednatel vynaloží na plnění předmětu smlouvy po dobu 1 roku od počátku plnění dle této smlouvy.
- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy. Jednotlivé objednávky budou fakturovány podle skutečně provedených služeb po předání dokončené objednávky. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Faktura musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele nebo předána osobně pověřenému pracovníkovi objednatele ve věcech technických.
- 5.4 Splatnost faktury činí **21 (slovy: dvacetjedna) dnů** od doručení daňového dokladu objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.
- 5.5 Náležitosti faktur zhotovitele:
- označení faktury a číslo
 - název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele a objednatele
 - číslo účtu zhotovitele
 - předmět plnění, číslo smlouvy
 - fakturovaná částka
 - den vystavení a splatnost faktury
 - kód klasifikace produkce CZ-CPA
 - ostatní náležitosti dle platných právních předpisů.
- 5.6 V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět objednateli.
- 5.7 Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
Příjemce: Statutární město Brno, městská část Brno – Líšeň, Odbor správy budov, Jírova 2, 628 00 Brno.



- 5.8 V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, bude DPH hrazeno správcí daně a tato úhrada se považuje za splnění závazku z této smlouvy. V případě, kdy plnění převyšuje dvojnásobek částky podle zákona upravující omezení plateb a zhotovitel požaduje úhradu na účet nezveřejněný správcem daně, bude DPH hrazeno rovněž správcí daně.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Plnění smlouvy bude zajišťováno kmenovými zaměstnanci zhotovitele. Odborné práce budou prováděny pouze zaměstnanci s příslušnou odbornou způsobilostí.
- 6.2 Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s vynaložením odborné péče dle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto smlouvou a pokyny objednatele. Za objednatele provádí průběžnou kontrolu postupu a kvality služeb oprávněný zaměstnanec ve věcech technických. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí služby v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen na základě žádosti objednatele neprodleně zjednat nápravu.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje vždy po dokončení služeb v rámci dílčí objednávky vyzvat objednatele k převzetí výsledku služeb, které oprávněný zaměstnanec objednatele ve věcech technických po prohlídce potvrdí svým podpisem na objednávce – dodacím listě. V případě nemožnosti předání výsledku služeb objednateli z důvodů na straně objednatele (nepřítomnost jeho zástupce) se práce považují za splněné okamžikem provedení služeb a následným telefonickým oznámením odpovědnému zaměstnanci objednatele ve věcech technických. Zhotovitel v tomto případě musí vždy spolehlivě prokázat, že řádná nemožnost převzetí dokončených služeb byla způsobena výhradně zaviněním objednatele.
- 6.4 Zhotovitel je povinen na pracovišti a v dalších prostorách, v nichž se budou jeho zaměstnanci pohybovat, udržovat čistotu a pořádek a při provádění prací dodržovat platné předpisy o nakládání s odpady.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci služeb nebude využívat zaměstnance objednatele, ani s nimi uzavírat jakýkoli právní vztah. Nedodržení tohoto ujednání se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 6.6 V případě, že zhotovitel zjistí v průběhu provádění služeb dle této smlouvy skryté překážky, které brání řádnému provedení služeb, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, případně navrhnout jiné řešení.
- 6.7 Zhotovitel je povinen bez prodlení podat objednateli zprávu o vzniku případné škody. Při poškození či znehodnocení věcí je zhotovitel povinen provést objednateli úhradu ceny zůstatkové, která bude stanovena jako rozdíl mezi cenou věci v době před jejím poškozením a cenou věci poškozené.
- 6.8 Zhotovitel určí odpovědného zástupce, který je kontaktní osobou pro danou objednanou službu a je kompetentní k řešení situace bránící zdárnému dokončení objednaných služeb v dohodnutém čase a požadované kvalitě.
- 6.9 Při provádění služeb je zhotovitel povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně.
- 6.10 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu platnosti této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 500.000, - Kč a zaplacené pojistné. Tuto skutečnost zhotovitel prokáže na požádání



objednatel, kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy. Nedodržení tohoto ujednání se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- 6.11 Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky pro řádný a bezpečný výkon práce a poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s prováděním služeb.

VII.

Od odpovědnost za vady, záruka, odpovědnost za škodu

- 7.1 Zhotovitel je povinen realizovat veškeré služby dle této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje provádět služby ve standardní kvalitě a v dohodnutých lhůtách. Případné vady je objednatel oprávněn reklamovat bez prodlení po zjištění, a to na kontaktní e-mailové adrese.
- 7.3 Na provedené služby poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce 24 kalendářních měsíců. Záruka se nevztahuje na opotřebení v rozsahu odpovídajícímu obvyklému způsobu užívání. V pochybnostech se použijí ustanovení OZ. Zhotovitel se zavazuje, že dodané výrobky budou v záruční době plně způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachovají vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanoveními § 2095 a 2096 OZ (záruka za jakost). Záruční doba běží ode dne převzetí služby zástupcem objednatele ve věcech technických. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje odstranit oprávněně reklamované vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 pracovních dnů od reklamace, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak. Nebude-li to možné nebo účelné, pak bude objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny provedených služeb. V pochybnostech je rozhodující volba objednatele.
- 7.5 Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s odstraněním oprávněně reklamovaných vad. Případná odpovědnost za škodu se řídí ustanoveními OZ. Hradí se skutečná škoda, její výše není stranami omezena. Škoda se hradí v penězích nebo, je-li to možné nebo účelné, uvedením do předešlého stavu podle volby objednatele v konkrétním případě.

VIII.

Smluvní pokuty

- 8.1 V případě, že zhotovitel bez vážného důvodu neprovede plnění dohodnuté služby ve stanoveném termínu, uhradí objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% ceny dané jednotlivé objednávkou za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem a zjednání nápravy vedoucí k odstranění vady.
- 8.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 8.4 Pro případ neuhrazené pohledávky spočívající v plnění úroků z prodlení, dle ustanovení této smlouvy, se ujednává, že dlužník zaplatí spolu s úroky také úroky z úroků. Výše úroků bude stanovena v souladu s příslušným právním předpisem.
- 8.5 Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 občanského zákoníku.
- 8.6 Smluvní pokuta je splatná do 21 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné



výzvě. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

- 8.7 V případě, že zhotovitel prokazatelně opakovaně (tj. minimálně dvakrát) poruší jakoukoliv jinou touto smlouvou stanovenou povinnost, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč (slovy: jedentisícekorunčeských) za každý případ zvlášť, a to opakovaně do splnění této povinnosti.
- 8.8 Poruší-li zhotovitel podstatně smlouvu a toto porušení povede k odstoupení od této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000, - Kč (slovy: třicettisícekorunčeských).
- 8.9 Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 8.10 Případným odstoupením některé ze stran od smlouvy dle ve smlouvě stanovených podmínek nezaniká povinnost uhradit smluvní pokuty dle předchozích ustanovení.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Smluvní vztah založený touto smlouvou může skončit:
- uplynutím doby, na kterou byla smlouva sjednána
 - vyčerpáním finančního limitu dle čl. V. odst. 5.2 této smlouvy
 - dohodou smluvních stran
 - písemnou výpovědí objednatele nebo zhotovitele bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé smluvní straně.
 - odstoupením od smlouvy při podstatném porušení smlouvy, za což se považuje zejména neplnění stanovených termínů, provádění služeb v rozporu s touto smlouvou nebo s pokyny objednatele.
- Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, doručeno druhé straně a musí v něm být uveden důvod a termín, ke kterému smluvní strana od smlouvy odstupuje. V případě neuvedení termínu je odstoupení účinné ke dni následujícím po dni jeho doručení.
- 9.2 Otázky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
- 9.3 Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících splněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 9.4 Zhotovitel je dle ustanovení §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů
- 9.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 9.6 Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž 3 (slovy: tři) vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.



Schvalovací doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Tato smlouva je uzavřena v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která byla schválena Radou městské části Brno-Líšeň na 40. schůzi dne 26. 8. 2020.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Brně dne 25. 3. 2021

V Brně dne 26. 3. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[Redacted Signature]
Mgr. Břetislav Štefan
starosta ÚMČ Brno – Líšeň

[Redacted Signature]
Petr Vításek
jednatel

Statutární město Brno
Městská část Brno-Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **202011** **Servisní práce oken a dveří MČ Brno Líšeň**

Objekt: **SO01** **Servisní práce oken a dveří MČ Brno Líšeň**

Rozpočet: **01-AKTUAL** **Ceník servisních prací**

Objednatel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: **BauCOm s.r.o.**

IČO: **26934558**

**Trnkova 158
62800**

DIČ: **CZ26934558**

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			621 860,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			621 860,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		621 860,00 CZK
Snížená DPH	15 %		93 279,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

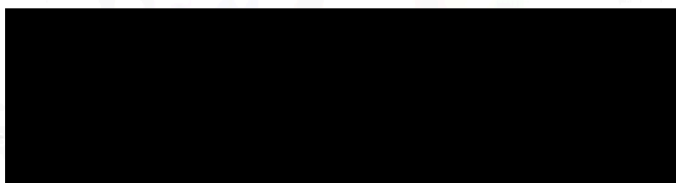
Cena celkem s DPH

715 139,00 CZK

v **Brně**

dne

23.03.2021



Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	202011	Servisní práce oken a dveří MČ Brno Líšeň
O:	SO01	Servisní práce oken a dveří MČ Brno Líšeň
R:	01-AKTUAL	Ceník servisních prací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 799		Ostatní				621 860,00
1	01	Kontrola, seřízení, promazání okna	ks	10,00000	320,00	3 200,00
2	02	Kontrola, seřízení, promazání balkonových dveří	ks	10,00000	330,00	3 300,00
3	03	Kontrola, seřízení, promazání vchodových dveří	ks	10,00000	470,00	4 700,00
4	04	Zaměření okna - pro servis	ks	10,00000	340,00	3 400,00
5	05	Zaměření balkonových - pro servis	ks	10,00000	340,00	3 400,00
6	06	Zaměření vchodových dveří - pro servis	ks	10,00000	340,00	3 400,00
7	07	Interiérové žaluzie pro okna a balkonové dveře	m2	20,00000	850,00	17 000,00
8	08	Protihmyzové sítě pro okna a balkonové dveře	m2	20,00000	850,00	17 000,00
9	09	D+M těsnění do křídla či rámu pro všechny typy výplní (EPDM či silikon)	m	40,00000	160,00	6 400,00
10	10	D+M izolační dvojsklo 24 mm vč. likvidace původního zasklení	m2	20,00000	1 100,00	22 000,00
11	11	D+M izolační dvojsklo 24 mm ,bezpečnostní sklo oboustranné , vč. likvidace původního zasklení	m2	10,00000	3 850,00	38 500,00
12	12	D+M izolační trojsklo 40 mm vč. likvidace původního zasklení	m2	20,00000	2 100,00	42 000,00
13	13	D+M izolační trojsklo 40 mm, oboustranné bezpečnostní sklo vč. likvidace původního zasklení	m2	10,00000	7 750,00	77 500,00
14	14	PVC výplň dveří 24 mm- všechny dekory	m2	10,00000	1 380,00	13 800,00
15	15	D+M klika okna	ks	20,00000	270,00	5 400,00
16	16	D+M bezpečnostní kování vchodových dveří koule- klika, provedení NEREZ	ks	5,00000	3 700,00	18 500,00
17	17	D+M madlo balkonových dveří- plast nebo kov	ks	20,00000	270,00	5 400,00
18	18	D+M vodorovné madlo vstupních dveří - provedení NEREZ	ks	5,00000	4 200,00	21 000,00
19	19	D+M klika balkonových dveří	ks	20,00000	240,00	4 800,00
20	20	Výměna pantu (závěsu) okna či balkonových dveří - různí výrobci (ROTO, MACO, G-U, Sigenia...)	ks	20,00000	470,00	9 400,00
21	21	Výměna pantu (závěsu) vchodových dveří - různí výrobci	ks	5,00000	930,00	4 650,00
22	22	Výměna rohového převodu okna či balkonových dveří - různí výrobci (ROTO, MACO, G-U, Sigenia...)	ks	10,00000	520,00	5 200,00
23	23	Výměna "núžek" okna či balkonových dveří - různí výrobci (ROTO, MACO, G-U, Sigenia...)	ks	5,00000	1 450,00	7 250,00
24	24	Výměna převodových lišt okna - různí výrobci (ROTO, MACO, G-U, Sigenia...)	ks	10,00000	1 450,00	14 500,00
25	25	Výměna převodových lišt balkonových dveří - různí výrobci (ROTO, MACO, G-U, Sigenia...)	ks	5,00000	2 250,00	11 250,00
26	26	Výměna převodových lišt vchodových dveří- samozamykací rozvora- různí výrobci	ks	5,00000	9 100,00	45 500,00
27	27	D+M dveřní zámek vchodových dveří vč. el. vrátného - zámek + protikus - na stávající rozvod elektro	ks	5,00000	4 750,00	23 750,00
28	28	D+M samozavírač GEZE TS4000 - aretační rameno, montážní deska	ks	5,00000	4 200,00	21 000,00
29	29	D+M interiérový parapet PVC nebo dřevotřísková do 300 mm- všechny dekory vč. krytek- včetně demontáže a likvidace původního a zednického zapravení	m	20,00000	680,00	13 600,00

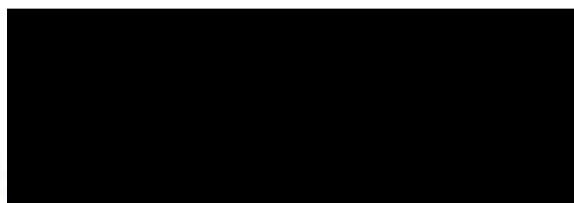
Položkový rozpočet

S:	202011	Servisní práce oken a dveří MČ Brno Líšeň
O:	SO01	Servisní práce oken a dveří MČ Brno Líšeň
R:	01-AKTUAL	Ceník servisních prací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	31	Doprava- paušální sazba za 1 výjezd (zaměření, servis) - okna , balkonové dveře	kpl	10,00000	750.00	7 500,00
40	32	Doprava- paušální sazba za 1 výjezd (zaměření, servis) - vchodové dveře	kpl	10,00000	750.00	7 500,00

Celkem					621 860,00
---------------	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání



Protokol o výsledku výběrového řízení od 250.001, - Kč bez DPH do 1 mil. Kč bez DPH
(V/10, VZMR2021DRY240201)

Název zakázky: „Servisní práce oken a dveří MČ Brno Líšeň“

Režim zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu

Druh zakázky: Stavební práce

Předmět zakázky: Předmětem veřejné zakázky je zajištění servisních prací na okenních a balkonových sestavách na bytových domech.

Účelem veřejné zakázky: správa bytového fondu městské části Brno-Líšeň

Cílem veřejné zakázky: uzavření rámcové dohody na období 1 roku s jedním vybraným uchazečem

Předpokládaná hodnota bez DPH: 658.500, - Kč bez DPH

Hodnotící kritérium: Nabídková cena

Způsob zadání: Uzavřená výzva

Okruh oslovených dodavatelů:

1. OKNOSTUDIO, s.r.o., se sídlem Masná 229/34, Brno 602 00, IČO: 282 61 712, e-mail: servis@oknostudio.cz – nereagoval na poptávku
2. OKNOSTYL group s.r.o., se sídlem Tišnovská 2029/51, 664 34 Kuřim, IČO: 276 89 719, e-mail: nabidky2@oknostyl.cz – odmítl z kapacitních důvodů
3. Radim Zelina, se sídlem Krymská 379/15, Brno-Starý Lískovec, IČO: 70457000, e-mail: radimec@centrum.cz – nereagoval na poptávku
4. KUBESO s.r.o., se sídlem Trnkova 148, 628 00 Brno, IČO: 09350608, [redacted] nereagoval na poptávku
5. BauCom s.r.o., se sídlem: Trnkova 158, 628 00 Brno, IČO:26934558, [redacted]

Podané nabídky včetně jejich hodnocení:

č. nabídky	Dodavatel	Datum a forma podání nabídky	Hodnotící kritérium	Pořadí po hodnocení nabídek
1.	BauCom s. r. o., IČO: 26934558	22.03. 2021, 12:48 hod. – e-mail	621.860, - Kč bez DPH	---

Vybraný dodavatel: BauCom s. r. o., se sídlem: Trnkova 158, 628 00 Brno, IČO:26934558, s nabídkovou cenou 621.860, - Kč bez DPH.

Zpracovatel:

Administrátor veřejné zakázky

Mgr. Oldřich Dryšl, garant veřejných zakázek

Příslušný odborný pracovník

Radka Pešová, technička OSB

Schválil:

Starosta

Mgr. Břetislav Štefan

I. místostarosta

Ing. arch. Iva Kremítovská

II. místostarosta

JUDr. PhDr. Martin Příborský E.M.L.E.

Řídící kontrola před uzavřením závazku:

Příkazce operace

Mgr. Břetislav Štefan, starosta

Správce rozpočtu

Zdenko Měcháček

Příloha – položkový rozpočet, Rámcová dohoda

24.3.21
24.3.2021
24.3.2021