

DODATEK č. 6

KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTORŮ SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl., ve spojení s ustanovením § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Čl. I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Česká republika, Vězeňská služba České republiky,

se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za níž právně jedná na základě pověření generálního ředitele

č.j.: VS-47651-2/ČJ-2020-800020-SP ze dne 1.3.2020

Vrchní rada plk. Mgr. Jiří Schneider, ředitel Věznice Ostrov

adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Ostrov, Vykmanov 22, pošt. Příhrádka 100, 363 50 Ostrov (dále jen „věznice“)

IČ : 00212423

DIČ: CZ00212423 (neplátce DPH)

Bankovní spojení: [REDAKCE], číslo účtu: [REDAKCE]

a

2. Nájemce:

Zdeněk Malík

se sídlem: Hlavní třída 1000, 363 01 Ostrov

IČ : 48372099

DIČ: CZ6208220128

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Č. účtu: [REDAKCE]

uzavírají; v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů; se souhlasem obou smluvních stran a v souladu s ustanovením Článku III. odst. 4, Článku V. odst. 3 a Článku XIII. odst. 4 Smlouvy v platném znění; tento dodatek ke smlouvě č.j.: VS-36208-1/ČJ-2017-8007PS ze dne 29. 03. 2017:

Čl. II.

Změna ceny sortimentu

K úpravě cen sortimentu dochází na základě změn podmínek na trhu za poslední roční období s tím, že odpovídají cenám obvyklým v obci, v jejímž obvodu se věznice nachází.

Příloha č. 4, ve znění dodatku č. 4, se nahrazuje novou Přílohou č. 4, která je součástí tohoto dodatku.

Čl. III. Změna nájmu

Ke změně nájmu dochází na základě průměrné roční míry inflace publikované Českým statistickým úřadem za rok 2020, která činí u pronájmu a správy vlastních nebo pronajatých nemovitostí 2,5 % (kód L682) – tabulka je součástí tohoto dodatku.

V Článku V. „Nájemné“, ve znění dodatku č. 5, se v odst. 1 písm. a) paušální měsíční částka mění z částky 15.026,- Kč (slovy: patnácttisícdvacetšest korun českých) na **částku 15.402,- Kč** (slovy: patnácttisícčtyřistadva korun českých).

Čl. IV. Platba zvýšeného nájemného

V souladu s Článkem V. odst. 3 Smlouvy se nájemné zvyšuje od 1. ledna 2021, přičemž rozdíl mezi dosud zaplaceným nájemným a nově stanoveným nájemným za již uplynulé měsíce roku 2021 bude splatný s běžným měsíčním nájemným za měsíc květen 2021. Platební podmínky tím jinak nejsou dotčeny a řídí se Článkem VII. Smlouvy v platném znění.

Čl. V. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy v platném znění zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 6 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží pronajímatel a jeden obdrží nájemce.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Ostrově dne: 29. 03. 2021
Č. j.: VS-36208-14/ČJ-2017-8007PS

Vrchní rada
plk. Mgr. Jiří Schneider
ředitele věznice

Zdeněk Malík

.....

.....

KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ
 Č.j.: VS-36208-1/ČJ-2017-8007PS

SPOTŘEBNÍ KOŠ

POTRAVINY	MAX. PRODEJNÍ CENA ZBOŽÍ V Kč
Kokos strouhaný 150g	
Rozinky 100g	
Puding vanilka 37g	
Musli 375g	
Křupky 50g	
Nutela 350g	
Džem jahoda 260g	
Roláda 200g	
Bábovka 300g	
Sádlo 250g	
Máslo PERLA 500g	
Vepřová konzerva 440g	
Hovězí konzerva 440g	
Hořčice kremžska 400g	
Hořčice plnotučná 400g	
Okurky sterilované 670g	
Salám Vysočina 1kg	
Salám Vysočina vak. 300g	
Studentská pečeť ml. 180g	
Cukr krystal 1kg	
Sladidlo UNI 39g	
Sladidlo Diablo 10g	
Syrovátka 500g	
Sůl 1kg	
Glukopur 250g	
Ovesné vločky 500g	
Mattoni s příchutí 1,5l	
Milka čokoláda ml. 100g	
Margot 90g	
Mila řezy 50g	
Dětské piškoty 120g	
Tatranka Sedita	
Kávěnka	
Disko sušenky	
Zlaté polomáčené	
Cibule 1kg	
Česnek 1kg	
Instantní polévka	
Mléko krabicové polot. 1l	
Cejlonský čaj	
Čaj ovocný	

Čaj zelený	
Kakao na pečení 100g	
Corn Flakes 375g	
Káva standard 250g	
Káva standard 500g	
Káva ml. Standard 70g	
Nescafe klasik 200g	
Jacobs Velvet 200g	
DROGISTICKÉ A PRŮMYSLOVÉ ZBOŽÍ	MAX. PRODEJNÍ CENA ZBOŽÍ V Kč
Deodorant Old Spice	
Sprchový gel 300ml	
Sprchový gel 400ml	
Balzám po holení	
Krém na holení	
Zubní pas. Colg. - Signal 75g	
Toaletní mýdlo 1ks	
Tekuté mýdlo 1l	
Šampon 300ml	
Šampon 500ml	
Holicí břit 1ks	
Toaletní papír dvouvrstvý 1role	
Obálka A6 1ks	
Poštovní známka 1ks	
Baterie monočlánek 1ks	

Tabulka Českého statistického úřadu – meziroční index cen v tržních službách

ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD
Veřejná databáze

Časté dotazy Kontakty Nápověda

Statistiky Vše o území Vlastní výběr Ukazatele Registrace | Přihlášení

Úvod > Statistiky > Ceny, inflace > Ceny výrobců > Ceny v tržních službách > Výběr parametrů > Tabulka

Vyberte: Typ indexu Periodicita Úroveň klasifikace Změnit

Indexy cen v tržních službách - meziroční index

Měřicí jednotka: %
meziroční index (stejně období předchozího roku = 100) Území: Česká republika

Úroveň klasifikace	Odvětví	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
K651249	Pojištění majetku proti ostatním škodám (odcizení)	100,0	101,3	102,1	102,9	100,3	99,3	103,3	99,8	88,8	98,1	100,9	102,2	100,3
L68	Služby v oblasti nemovitostí	101,1	101,0	98,2	100,0	99,4	99,3	100,1	99,1	99,6	100,4	102,8	101,3	102,9
L682	Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	100,6	101,4	98,3	100,2	99,5	99,0	100,0	98,9	99,1	100,4	102,9	101,0	102,5
L6820121	Pronájem vlastních nebo pronajatých nemovitostí - kancelář	99,5	101,1	96,3	100,3	98,5	98,7	100,3	99,8	99,3	99,5	105,2	101,2	103,2
L6820122	Pronájem vlastních nebo pronajatých nemovitostí - obchod	100,8	101,2	103,0	100,2	101,2	100,0	99,9	97,1	98,8	101,2	101,9	101,1	101,5
L6820123	Pronájem vlastních nebo pronajatých nemovitostí - sklad, hala, garáž	102,6	102,2	97,7	100,0	99,6	98,6	99,9	100,5	99,3	100,8	100,4	100,8	102,5
L6820124	Pronájem vlastních nebo pronajatých nemovitostí - oplocená plocha	100,8	100,9	97,8	100,3	100,3	101,8	99,8	96,2	99,2	98,1	101,9	100,0	103,2
L683	Služby v oblasti nemovitostí na základě smlouvy nebo dohody	102,4	99,9	97,8	99,6	99,1	100,3	100,5	99,6	100,7	100,6	101,9	103,1	105,2
L6831	Služby realitních agentur na základě smlouvy nebo dohody	100,4	97,4	95,7	99,3	98,5	99,6	101,2	100,9	105,4	106,2	109,3	108,5	105,5

Kód: CEN06A1/18

Značky použité v tabulkách

- ležatá čárka (pomlčka) na místě čísla značí, že se jev nevyskytoval
- . tečka na místě čísla značí, že údaj není k dispozici nebo je nespolehlivý
- x ležatý křížek (malé písmeno x) na místě čísla značí, že zápis není možný z logických důvodů