**Smlouva o dílo**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen obč. zákoník)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. SMLUVNÍ STRANY

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| I.1. | Objednatel: | **Střední škola stavební Třebíč, Kubišova 1214/9, Třebíč, 674 01** | | |
|  |  | Zastoupený | | Ing. Kurkou Jiřím, ředitelem školy |
|  |  |  | |  |
|  |  | IČO: | | 604184451 |
|  |  | DIČ: | | CZ60418451 |
|  |  | Bankovní spojení: | | KB Třebíč |
|  |  | Číslo účtu: | | 197697790277/0100 |
|  |  |  | |  |
| I.2. | Zhotovitel: | **PARK – sadovnické a krajinářské úpravy s.r.o.,** Jaderná elektrárna Dukovany, okres Třebíč, PSČ 675 50 | | |
|  |  | Zastoupený | Karlem Fučíkem, jednatelem | |
|  |  | Zápis v obchodním rejstříku: | vedený Krajským soudem v Brně | |
|  |  | Oddíl: C | Vložka: 62465 | |
|  |  | IČO: | 005 60 081 | |
|  |  | DIČ: | CZ00560081 | |
|  |  | Bankovní spojení: | Česká spořitelna a.s. | |
|  |  | Číslo účtu: | 1520142349/0800 | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I.3. | Kontaktní osoba ve věcech technických za objednatele: | | Ing. Holčapek Alois |
|  |  |  |  |
|  |  | za zhotovitele: | Karel Fučík, Martin Fučík |

1. PŘEDMĚT DÍLA
   1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dodat kompletní zahradnické práce včetně dodávek stavebních hmot a výkonů nutných pro předání a převzetí díla na akci:

„Renovace trávníku travnatého hřiště v areálu Střední školy stavební v Třebíči“

* 1. Rozsah prací: dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 18. 3. 2021

1. TERMÍN PLNĚNÍ
   1. Práce budou zahájeny: po nabytí účinnosti této smlouvy a předání staveniště, dle vhodného počasí – duben 2021
   2. Práce budou dokončeny: **21. 5. 2021.**
2. CENA ZA DÍLO
   1. Cena díla dle § 2610 občanského zákoníku a v rozsahu dle článku druhého   
      této smlouvy je sjednaná jako cena maximální ve výši:

**Cena díla celkem bez DPH: 84 555,- Kč**

1. FINANCOVÁNÍ
   1. Faktura bude vystavena po předání díla na základě zápisu o předání a převzetí díla.
   2. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po jejím doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Faktura bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu   
dle platných zákonů a bude zaslána objednateli na adresu sídla firmy, datovou schránkou nebo e-mailem na adresu objednatele [dolezelova@stavtr.cz](mailto:dolezelova@stavtr.cz).

1. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA
   1. Dílo bude předáno po jeho dokončení. O průběhu výsledků přejímky bude sepsán oběma smluvními stranami zápis o předání a převzetí díla. Dnem podpisu zápisu   
      o předání a převzetí díla přechází nebezpečí k předmětu smlouvy na objednatele   
      a začíná běžet záruční doba.
   2. Předmět smlouvy bude dokončen uvedením objektu a prostor, které byly dotčeny pracemi, do původního stavu, s konečným úklidem.
   3. Případné škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním prací, zhotovitel neprodleně na vlastní náklady odstraní.
   4. Předání a převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem, stanoveným touto smlouvou a v souladu s § 2628 a násl. občanského zákoníku a touto smlouvou.
2. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ
   1. **Objednatel se zavázal zajistit likvidaci biologického odpadu na vlastní náklady, včetně jeho úklidu.**
   2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Výkonem technického dozoru objednatele byl pověřen pracovník, který je oprávněn:
      1. kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, zadávací dokumentací, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
      2. dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo hrozí-li jiné škody,
      3. kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce zápisem o předání   
         a převzetí díla a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
   3. Vzájemnou dohodou a v souladu s § 2619 občanského zákoníku stanoví se záruční lhůta na toto dílo v délce **6 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání   
      a převzetí díla. Reklamaci vad, vzniklých v záruční lhůtě, uplatní objednatel písemně   
      u zhotovitele, který se vyjádří po přijetí reklamace do 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě oprávněné reklamace je zhotovitel povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.
   4. V zájmu zajištění sjednaného závazku dohodly se smluvní strany na těchto pokutách:
      1. při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti předat dílo v termínu dle čl. III 2 této smlouvy činí smluvní pokuta 500,-Kč za každý započatý týden prodlení,
      2. při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků dle zápisu o předání   
         a převzetí díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení. Splatnost pokut se sjednává na 30 dnů po doručení vyúčtování.
   5. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2913 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk a na vyloučení solidární odpovědnosti dle ustanovení § 2630 občanského zákoníku.
   6. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k poškození stávajících budov a jejich vybavení. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen zabezpečovat na své náklady úklid prostor znečištěných v důsledku stavební činnosti zhotovitele a jeho subdodavatelů.
   7. **Zhotovitel je seznámen s podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na obsah smlouvy o dílo a na jeho cenu. Předložená nabídka tyto okolnosti respektuje. Nedokonalá informovanost zhotovitele není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínu jeho provedení**.
3. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ
   1. Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou - číslovaným dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
   2. Tato smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
   3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva jsou určeny pro objednatele   
      a jeden pro zhotovitele.
   4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona  
      č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.
   5. Zhotovitel souhlasí, aby celý obsah Smlouvy o dílo byl zveřejněn v Registru smluv.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Třebíči dne 29. 3. 2021 |  | V Třebíči dne 29. 3. 2021 |
|  |  |  |
| Ing. Jiří Kurka, ředitel školy  (Objednatel) |  | Karel Fučik, jednatel  (Zhotovitel) |