

Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem  
IČ: 71009361, DIČ: CZ71009361  
Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupený Ing. Pavlem Bernáthem, ředitelem  
(dále též jen "pronajímatel")

a

Happy Hippos s.r.o.  
IČ: 27198332 DIČ: CZ27198332  
Jizerská 862/5, 190 00 Praha 9  
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 103796  
zastoupená Markétou Hruškovou, jednatelkou  
(dále též jen "nájemce")

uzavírají tento

## Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě

### I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 1. června 2013 Nájemní smlouvu (dále jen Smlouva), kterou pronajímatel přenechal nájemci na dobu určitou do 31. května 2021 do nájmu nebytové prostory celé budovy C čp. 2905, v ulici Jasminová, v obci Praha, část obce Záběhlice, stojící na pozemku č. parc. 2078/197 v katastrálním území Záběhlice, přičemž dodatkem ze dne 1. října 2015 je nájemce oprávněn užívat nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží (přízemí) o celkové výměře 224 m<sup>2</sup>.

### II.

Pronajímatel a nájemce se nyní dohodli, že Smlouva se mění takto:

- v článku VI., odstavec šest, na úhradu cen služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním pronajatých prostor bude nájemce od 1. ledna 2017 platit pronajímateli zálohy ve výši Kč 144 200,- ročně, tedy Kč **12 000,- měsíčně**,
- v článku XI., je doplněn odstavec, obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním Smlouvy v centrálním registru smluv zřízeném podle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, to je zveřejnění metadat ke smlouvě a elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu, které provede bez zbytečného odkladu pronajímatel.

### III.

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v centrálním registru smluv zřízeném dle zákona 340/2015 Sb.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.

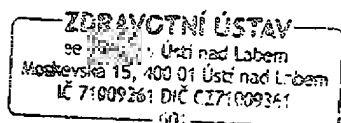
Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že dodatek po vzájemném projednání uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle.

za pronajímatele:

V Ústí nad Labem dne 28. 11. 2016



Ing. Pavel Bernáth  
ředitel



za nájemce:

V Praze dne: 28. 11. 2016



Markéta Hrušková  
jenatelka