

Městská část Praha 1, IČ: 00063410	BORSKÝ GASTRO a.s., IČ 25117971
Úřad městské části Praha 1, Vodíčkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68	Václavské náměstí 821/39, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená Ing. Petrem Hejmou, starostou	Zastoupená Ladislavem Flídr, předsedou představenstva a Šárkou Borskou, místopředsedou představenstva
(dále jen „ <i>Pronajímatel</i> “ na straně jedné)	(dále jen „ <i>Nájemce</i> “ na straně druhé)

## Dohoda o splátkách č. 2021/0146

### I. Úvodní ustanovení

- Strany této dohody a společnost Václavské náměstí 39, s.r.o., IČ 28534972 (dále jen „Druhý pronajímatel“) mezi sebou dne 4. 11. 2016 uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 2016/1008 nacházejících se v suterénu, přízemí a zvýšeném přízemí domu č. p. 821, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí 39, Praha 1 (dále jen „Smlouva“).
- Tato dohoda je mezi stranami uzavírána s úmyslem odložit splatnost pohledávek Pronajímatele, které vyplývají ze Smlouvy, za Nájemcem. Tato dohoda se netýká pohledávek Nájemce vůči Druhému pronajímateli.
- Pronajímatel podpisem této dohody osvědčuje, že jeho pravomoc rozhodnout o splátkovém kalendáři a tuto dohodu platně uzavřít vyplývá z rozhodnutí Rady městské části Praha 1 č. UR20\_1499 ze dne 22. 12. 2020 dle ustanovení § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, o svěření této pravomoci starostovi městské části Praha 1.

### II. Splátkový kalendář

- Nájemce uznává co do důvodu i výše svůj dluh vůči Pronajímateli v celkové výši 253.045,50 Kč vzniklý ze Smlouvy popsané výše v článku I. této dohody a prohlašuje, že tento svůj dluh splatí, jak je uvedeno níže v odst. 2 tohoto článku. Tento dluh je vyčíslen bez úroků z prodlení a jeho rozpis je přílohou č. 1 této dohody.
- Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit Pronajímateli v následujících splátkách:

č.	částka	splatnost	č.	částka	splatnost
1	84.348 Kč	31. 5. 2022	2	84.348 Kč	30. 6. 2022
3	84.349,50 Kč	31. 7. 2022			

- Nájemce se zavazuje splátkový kalendář hradit na účet Pronajímatele uvedený ve Smlouvě pro platby nájemného, a to pod stejným variabilním symbolem.

### III. Závěrečná ustanovení

- Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- Strany se dohodly, že uveřejnění této dohody v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne: 15 -03- 2021

Městská část  
Ing. Petr Hejma

*Pronajímatel*

V Praze dne: 29. 3. 2021

BORSKÝ GASTRO a.s.  
Ladislav Flídr, předseda představenstva  
Šárka Borská, místopředseda představenstva

*Nájemce*



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

*Priloha č. 1*

## Evidence předpisu a plateb

<b>Správce</b>	
Název	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
Adresa	Vodičkova 681/18, 110 00 Praha 1 - Nové Město
<b>Vlastník</b>	
Název	MČ PRAHA 1 - podílový dům - Rosler
Adresa	Vodičkova 681/18, 110 00 Praha 1 - Nové Město

<b>Prostor</b>	
Číslo	N 101
Adresa	Václavské nám. 821/39, Praha
<b>Uživatel (Nájemce)</b>	
Jméno	BORSKÝ GASTRO a.s.
Adresa	Václavské náměstí 821/39, 11000 Praha
Smlouva	Od 04.11.2016 do 31.12.2025
Uživatel	Od 04.11.2016
Variabilní symbol	

2020	Předpis úhrad	1 855 667,00	1 602 621,50	253 045,50
Období	Druh	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl
2020/12	Předpis úhrad	168 697,00	0,00	168 697,00
2020/11	Předpis úhrad	168 697,00	84 348,50	84 348,50
2020/10	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2020/09	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2020/08	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2020/07	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2020/06	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2020/05	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2020/04	Předpis úhrad	0,00	0,00	0,00
2020/03	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2020/02	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2020/01	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00

2019	Předpis úhrad	2 024 364,00	2 024 364,00	0,00
Období	Druh	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl
2019/12	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2019/11	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2019/10	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2019/09	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2019/08	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2019/07	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2019/06	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2019/05	Předpis úhrad	168 697,00	168 697,00	0,00
2019/04	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00
2019/03	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00
2019/02	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00
2019/01-04	Předpis úhrad	19 016,00	19 016,00	0,00
2019/01	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI



2018	Předpis úhrad	1 967 316,00	1 967 316,00	0,00
Období	Druh	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl
2018/12	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00
2018/11	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00
2018/10	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00
2018/09	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00
2018/08	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00
2018/07	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00
2018/06	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00
2018/05	Předpis úhrad	163 943,00	163 943,00	0,00
2018/04	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2018/03	Předpis úhrad	165 902,00	165 902,00	0,00
2018/02	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2018/01	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00

2017	Předpis úhrad	1 959 480,00	1 959 480,00	0,00
Období	Druh	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl
2017/12	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2017/11	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2017/10	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2017/09	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2017/08	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2017/07	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2017/06	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2017/05	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2017/04	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2017/03	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2017/02	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2017/01	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00

2016	Předpis úhrad	310 251,22	310 251,22	0,00
Období	Druh	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl
2016/12	Předpis úhrad	163 290,00	163 290,00	0,00
2016/11	Předpis úhrad	146 961,22	146 961,22	0,00

2016	Kauce	559 851,00	559 851,00	0,00
Období	Druh	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl
2016/11	Kauce	559 851,00	559 851,00	0,00

<b>CELKEM ZA ZVOLENÉ OBDOBÍ</b>		<b>8 117 078,22</b>	<b>7 864 032,72</b>	<b>253 045,50</b>
---------------------------------	--	---------------------	---------------------	-------------------

**Nerozepsané platby**

Uživatel nemá nerozepsané platby.

**Celkem včetně nerozepsaných plateb:**

**253 045,50 Nedoplatek**

