

## Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 29.4.2019, ve znění  
Dodatku č. 1 ze dne 21.2.2020  
(č. TA: 1900181)

uzavřený níže uvedeného dne,, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

smluvní strany:

### **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

kteřou zastupuje Ing. Aleš Zbožínek, MBA, ředitel Regionální pobočky Ostrava, pobočky pro Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský kraj

IČO: 41197518

DIČ: CZ 41197518

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 1117007761/0710

doručovací adresa: VZP ČR, RP Ostrava, Masarykovo náměstí 24/13, 702 00 Ostrava

(dále jen: „Pronajímatel“) na straně jedné

a

### **Naděžda Javorová, datum nar. [REDAKCE]**

se sídlem: Kozlovská 46/37 , Přerov I-Město, 750 02 Přerov

zapsaná: v Živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Přerova

IČ: 74674625

bankovní spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

doručovací adresa: Kozlovská 46/37 , Přerov I-Město, 750 02 Přerov

(dále jen: „Nájemce“) na straně druhé

Obě smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 29.4.2019, ve znění dodatku č. 1 (dále jen "smlouva") následovně:

## I.

**Tímto dodatkem č. 2 dochází od 1.4.2021 ke změně splatnosti nájemného.**

- Ustanovení v čl. IV. (Nájemné a úhrada za služby spojené s nájmem), bod 1. a 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:
  1. *Nájemné se sjednává dohodou a činí 1 385,71 Kč za 1m<sup>2</sup> podlahové plochy předmětu nájmu ročně, to je celkem 32 384,- Kč za rok. Ke sjednanému nájmemnému nebude Nájemci účtována daň z přidané hodnoty. Strany se dohodly, že nájemné bude hrazeno měsíčně vždy platbou ve výši jedné dvanáctiny ročního nájemného, to je 2 698,67 Kč.*
  2. *Nájemné je splatné měsíčně, na základě splátkového kalendáře, a to do 10. dne příslušného kalendářního měsíce bezhotovostním převodem na účet pronajímatele uvedený v článku IV. bod 5 této Smlouvy, přičemž za den úhrady je považován den, kdy je příslušná částka připsána na účet pronajímatele. Splátkový kalendář č. 1/2021/1 je přílohou tohoto dodatku. Splátkový kalendář bude Pronajímatelem*

*obnovován jednou ročně, vždy k 1. červenci příslušného kalendářního roku a doručením se stává nedílnou součástí smlouvy.*

## II.

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Dodatku č. 2 dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Dodatku č. 2 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv v souladu s § 8 odst. 3 zákona o registru smluv.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Pronajímatel. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Nájemci na e-mail pověřené osoby Nájemce: [REDACTED]. Nájemce je povinen zkontrolovat, že tento dodatek včetně všech příloh a metadat byl řádně v registru smluv uveřejněn. V případě, že Nájemce zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Pronajímatele. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

## III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1, nedotčená dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1.4.2021**. V případě, že bude dodatek uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, po tomto datu, nastává účinnost dodatku dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž má každý po podpisu platnost originálu. Pronajímatel obdrží dva stejnopisy a Nájemce obdrží jeden stejnopis. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
  - Splátkový kalendář č. 1/2021/1

V Ostravě dne: 26.3.2021

V Přerově dne: 18.3.2021

Pronajímatel:

Nájemce:

---

Ing. Aleš Zbožínek, MBA  
ředitel Regionální pobočky Ostrava,  
pobočky pro Moravskoslezský,  
Olomoucký a Zlínský kraj

---

Naděžda Javorová, BBA