



SMLOUVA O SPOLUPRÁCI V SOUVISLOSTI SE ZÁMĚREM STAVBY

„RADLICKÁ BC“

(dále i „Smlouva“)

Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou
IČ: 00063631
(dále jen „MČ“)

a

Radlická ATA, s. r. o.

se sídlem: Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8
zastoupená: Skanska Property Czech Republic, s. r. o., IČ: 25615556, se sídlem
Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8, zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 55031 při výkonu
funkce zastoupená: Tomášem Fabianem, jednatelem.
IČ: 03458890
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 231909.
(dále jen „Investor“)

(společně jsou výše uvedené subjekty nazývány „Smluvní strany“).

**uzavírají uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012
Sb., občanského zákoníku, níže uvedenou smlouvu tak, jak je níže uvedeno:**

1. ČLÁNEK – PREAMBULE

1.1 Vzhledem k tomu, že si obě Smluvní strany přejí chránit v obecné rovině veřejné zájmy, zejména veřejné zájmy občanů Prahy 5, za které MČ považuje a pro účely této Smlouvy definuje jako zájem občanů Prahy 5 na rozvoji Veřejné infrastruktury, jak je tato specifikovaná v Zásadách pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury Městské části Praha 5, které byly schváleny usnesením zastupitelstva MČ P5 č. 24/13/2018, ze dne 17.04.2018; dále jen „Zásady“, a za které Investor považuje zejména zájem občanů Prahy 5 v lokalitě Prahy 5, rozhodly se Smluvní strany prostřednictvím této Smlouvy formalizovat svou spolupráci a z toho vyplývající práva a povinnosti.

1.2 Smlouva vymezuje principy spolupráce a participace na níže uvedeném Záměru Investora.

- 1.3 Smluvní strany před uzavřením této Smlouvy bez jakýchkoliv výhrad a připomínek prohlašují, že mají zájem na uzavření této Smlouvy.

2. ČLÁNEK – ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Tato Smlouva zahrnuje podmínky spolupráce Smluvních stran v souvislosti se záměrem Investora k provedení stavby „Radlická BC“ dále jen „Záměr“, přičemž v současné době probíhá změna územního plánu pod číslem Z 3362/2019.
- 2.2 Smluvní strany mají v souvislosti se Záměrem zájem na spolupráci při rozvoji území nacházejícího se v oblasti Prahy 5, tj. mají i zájem zejména na zvelebení dopravní infrastruktury, technické infrastruktury, občanské vybavenosti a / nebo veřejného prostranství.
- 2.3 MČ postupuje při naplňování této Smlouvy výlučně a pouze v rámci výkonu své samostatné působnosti dle zákona č. 131/2000 Sb., zákona o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

3. ČLÁNEK – PŘEDMĚT SPOLUPRÁCE

- 3.1 Smluvní strany se v souvislosti se Záměrem Investora dohodly s přihlédnutím k principům uvedených v Zásadách na dále uvedených bodech spolupráce v rámci změny územního plánu a následné výstavby Záměru:
- (i) Investor vnímá potřebu přispět formou investičního příspěvku MČ na rozvoj či zlepšení Veřejné infrastruktury v oblasti Prahy 5, jak je tato specifikovaná v Zásadách, a to výlučně za účelem naplnění veřejného zájmu občanů Prahy 5 uvedeném v čl. 1 odst. 1.1 této Smlouvy;
 - (ii) Investor se dle této smlouvy zavazuje uhradit MČ investiční příspěvek, který bude vypočten podle následujícího vzorce:
Investiční příspěvek = HPP Záměru x 500,00 Kč
Investiční příspěvek činí tedy celkové HPP Záměru násobená 500,00 Kč za každý m² HPP povolený územním rozhodnutím v právní moci. Investiční příspěvek bude poskytnut jednorázově formou finančního příspěvku za účelem financování rozvoje infrastruktury MČ bezhotovostním převodem na účet MČ č. ú. 285953971/0300, VS 301521. Investor se zavazuje uhradit investiční příspěvek dle předchozí věty MČ ve lhůtě splatnosti do 90 dnů ode dne vydání územního rozhodnutí (resp. nabytí právní moci územního rozhodnutí) pro Záměr. Investiční příspěvek bude uhrazen do peněžního Fondu veřejné infrastruktury, který byl zřízen zastupitelstvem MČ. MČ se zavazuje příspěvek využít na účel specifikovaný v tomto bodu do 5 let ode dne zaplacení, přičemž za využití na účel specifikovaný v tomto bodu je považována i situace, kdy MČ po uzavření této Smlouvy a před poskytnutím finančního příspěvku ze strany Investora na vlastní náklady zbuduje nebo koupí školní či předškolní zařízení v dané lokalitě v hodnotě finančního příspěvku nebo vyšší a finanční příspěvek dle této Smlouvy bude po jeho zaplacení deklarován pro krytí úhrady nákladů na zbudování nebo koupi školního či předškolního zařízení ze strany MČ;
 - (iii) V případě prodlení Investora s úhradou investičního příspěvku ve sjednané lhůtě dle výše uvedeného bodu (ii) tohoto článku a v případě, že tuto skutečnost Investor nenapraví ani do deseti (10) pracovních dnů ode dne výzvy MČ k úhradě investičního příspěvku, se Investor zavazuje uhradit MČ smluvní pokutu 0,25 % denně z neuhrazeného investičního příspěvku za každý den takového prodlení. Smluvní pokuta

je splatná ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení výzvy MČ k úhradě smluvní pokuty doručované Investorovi.;

- (iv) Investor se dále zavazuje, že v rámci změny územního plánu a následné výstavby vybuduje na své náklady multifunkční sportovní hřiště na pozemcích Investora v rámci Záměru, jehož přibližná specifikace je znázorněna v příloze č. 1, dále jen „**Hřiště**“. Toto Hřiště bude dokončeno nejpozději ke dni dokončení Záměru a po dokončení bude předáno MČ, případně převedeno na MČ, a to za předpokladu, že nabytí hřiště jako nemovité věci bude schváleno Zastupitelstvem městské části Praha 5, kterému bude případné nabytí hřiště jako nemovité věci předloženo ke schválení. MČ se zavazuje, že Hřiště bude sloužit přednostně žákům a učitelům Základní školy Radlická a široké veřejnosti, včetně zaměstnanců nájemců vlastníka Záměru. MČ výslovně potvrzuje, že vybudování multifunkčního sportovního hřiště dle tohoto bodu nahrazuje poskytnutí investičního příspěvku v odpovídající hodnotě dle části čtvrté odst. 1) Zásad.;
- (v) Investor se dále zavazuje, že po nabytí účinnosti změny územního plánu dopracuje projekt týkající se Záměru, který řádně představí v orgánech MČ a řádně jen projedná.; (dále i společně „**Spolupráce**“).

3.2 MČ však není jakkoli v budoucnu povinna plnit, byť ani částečně, závazky podle této Smlouvy, resp. pokračovat v jejich plnění, v případě, že se Investor výrazně odchýlí od Záměru, a / nebo se Záměr ukáže být v rozporu s právními předpisy a/nebo Investor hrubě poruší závazky z této Smlouvy. V takovém případě berou obě Smluvní strany výslovně na vědomí, že MČ je mj. oprávněna činit ve vztahu k Záměru námitky, připomínky či jiná podání před správními orgány nebo jinými státními orgány, jakož je oprávněna od této Smlouvy odstoupit.

3.3 Strany se dále zavazují, že po dopracování projektu dle čl. 3.1 bodu (v) ze strany Investora bude uzavřena Smlouva o spolupráci, ve které budou upraveny závazky týkající se konkrétního projektu předloženého Investorem, bude uzavřena dohoda o užívání budoucího multifunkčního hřiště či jeho převedení na MČ a způsob majetkového vypořádání mezi stranami, to vše na základě závazků a principů dle této Smlouvy.

4. ČLÁNEK – DALŠÍ USTANOVENÍ

4.1 Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu Smlouvy poslední smluvní stranou, které provede MČ. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4.2 Smluvní strany deklarují vůli jednat v dobré víře o Spolupráci ve snaze promptně tuto Spolupráci realizovat.

4.3 Smluvní strany si budou navzájem poskytovat informace, podklady a dokumenty, které lze rozumně požadovat za účelem realizace Záměru a Spolupráce, a to výlučně ve snaze o co největší naplnění veřejného zájmu občanů Prahy 5 uvedeném v čl. 1 odst. 1.1 této Smlouvy a ve snaze realizace Záměru Investora.

Investor bere výslovně na vědomí, že MČ může podporovat Záměr Investora pouze v rozsahu prospěšnému veřejnému zájmu MČ a to za podmínek stanovených právním řádem České republiky. Investor dále bere výslovně na vědomí, že MČ může podporovat Záměr Investora

pouze za předpokladu, že se výrazně neodchýlí od Studie, jak je popsáno v článku 2. bodu 2.2 této Smlouvy.

MČ současně bere na vědomí, že vzhledem k faktu, že příprava Záměru je v počáteční fázi, není možné v době podpisu této Smlouvy jasně definovat finální tvar, rozložení hmot a vzhled Záměru (řešení prezentované ve Studii je tedy orientační), a především pak celkový objem HPP, který v závislosti na probíhajících jednáních s Magistrátem hl. města Prahy, IČ: 00064581, (dále jen „MHMP“) o možné směně pozemků v lokalitě a možné spolupráci s Dopravním podnikem hl. m. Prahy, akciová společnost, IČ: 00005886 (dále jen „DPP“), může dosáhnout až cca 33 000 m² HPP. Pro vyjasnění všech pochybností, takovéto navýšení HPP oproti Studii, včetně všech úprav rozložení hmot, půdorysné stopy a vzhledu Záměru nebude považováno za „odchýlení se od Studie“ dle textu tohoto článku.

- 4.4 V případě, že kterékoli ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinným, neplatným nebo nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy plně účinná a platná v nejširším možném rozsahu. V takovém případě se Smluvní strany dohodly, že toto neúčinné, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení bude nahrazeno účinným, platným či vymahatelným ustanovením, které odpovídá hospodářskému účelu tohoto nahrazeného ustanovení, a Smluvní strany uzavřou jakékoli nezbytné dodatky a změny Smlouvy, aby toto nahrazené ustanovení nabylo účinnosti.
- 4.5 Investor má právo od této Smlouvy odstoupit a MČ má povinnost příspěvek dle této Smlouvy vrátit v případě, že MČ nepoužije příspěvek pro účel a za podmínek vymezených v čl. 3 odst. 3.1.
- 4.6 Odstoupení od této Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 4.7 MČ se v oblastech upravených touto Smlouvou zavazuje k následujícímu:
- (i) dodržovat Kodex dodavatele uvedený v Příloze č. 3 („Kodex dodavatele“);
 - (ii) přijmout opatření, která zajistí, že Kodex dodavatele bude dodržován osobami spolupracujícími s MČ při plnění této Smlouvy;
 - (iii) umožnit Investorovi provádění auditu dodržování Kodexu dodavatele;
 - (iv) zajistit, že podezřelá nebo nahlášená porušení Kodexu dodavatele budou pečlivě prošetřena a neprodleně oznámit takové informace Investorovi;
- 4.8 Jakékoliv oznámení, žádosti nebo výzvy, pokud mají být učiněny podle této Smlouvy písemně, budou považovány za učiněné, budou-li doručeny Smluvním stranám na opačné Smluvní straně prostřednictvím datové schránky, nebo osobně proti potvrzení, doporučenou zásilkou nebo prostřednictvím kurýra na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo na jinou adresu písemně oznámenou v souladu s tímto odstavcem. Pro účely doručování zásilky Investorovi prostřednictvím poštovních služeb platí, že zásilka se považuje za doručenu třetí (3) pracovní den po jejím odeslání, pokud si Investor zásilku nepřevzme; v opačném případě platí za den doručení den, kdy byla zásilka převzata Investorem.

5. ČLÁNEK – SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Ustanovení této Smlouvy nemohou být uplatňována nebo vykládána tak, aby porušovala platné a účinné právní předpisy České republiky.
- 5.2 Tato Smlouva může být doplněna nebo pozměněna pouze písemnou formou na základě souhlasu obou Smluvních stran.

- 5.3 Práva a povinnosti podle této Smlouvy přecházejí i na právní nástupce Smluvních stran, tedy v případě Investora i na jakékoliv další vlastníky Pozemků, na kterých má být realizován Záměr. Investor se zavazuje své případné právní nástupce o existenci této Smlouvy (a zejm. povinnostech z ní vyplývajících) plně informovat, v opačném případě odpovídá za veškeré škody, které opominutím této povinnosti způsobil MČ.
- 5.4 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem Smlouvy oběma Smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb.
- 5.5 Tato Smlouva byla sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž Městská část obdrží tři (3) vyhotovení a Investor jedno (1) vyhotovení.
- 5.6 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
- (i) Příloha č. 1 – Studie (počet stran: 11)
 - (ii) Příloha č. 2 – Zásady (počet stran: 4)
 - (iii) Příloha č. 3 – Skanska Supplier Code of Conduct (počet stran: 4)
- 5.7 Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. RMČ/4/75/2021 ze dne 27.01.2021.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí mu a projevují vůli tímto se řídit, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

V Praze 8.3.2021

za Investora
Radlická ATA, s. r. o.

.....
Tomáš Fabian,
jednatel Skanska Property Czech Republic, s. r. o.

V souladu s interními předpisy Investora a výlučně pro vnitřní účely Investora níže připojuje svůj podpis paní Dagmar Cabejšková:

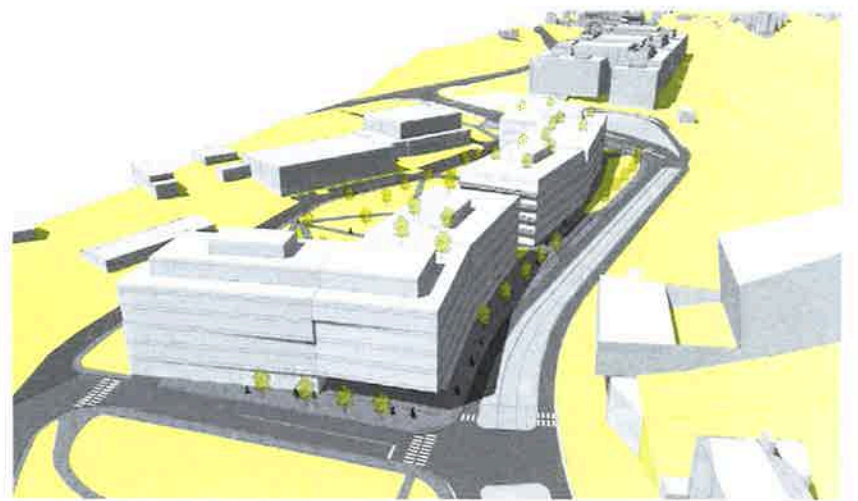
.....
Dagmar Cabejšková,
jednatelka Skanska Property Czech Republic, s. r. o.

25-03-2021
V Praze

.....
za MČ
Mgr. Renáta Zajíčková,
starostka MČ Praha 5

.....
11/01/01

PŘÍLOHA Č. 1
STUDIE



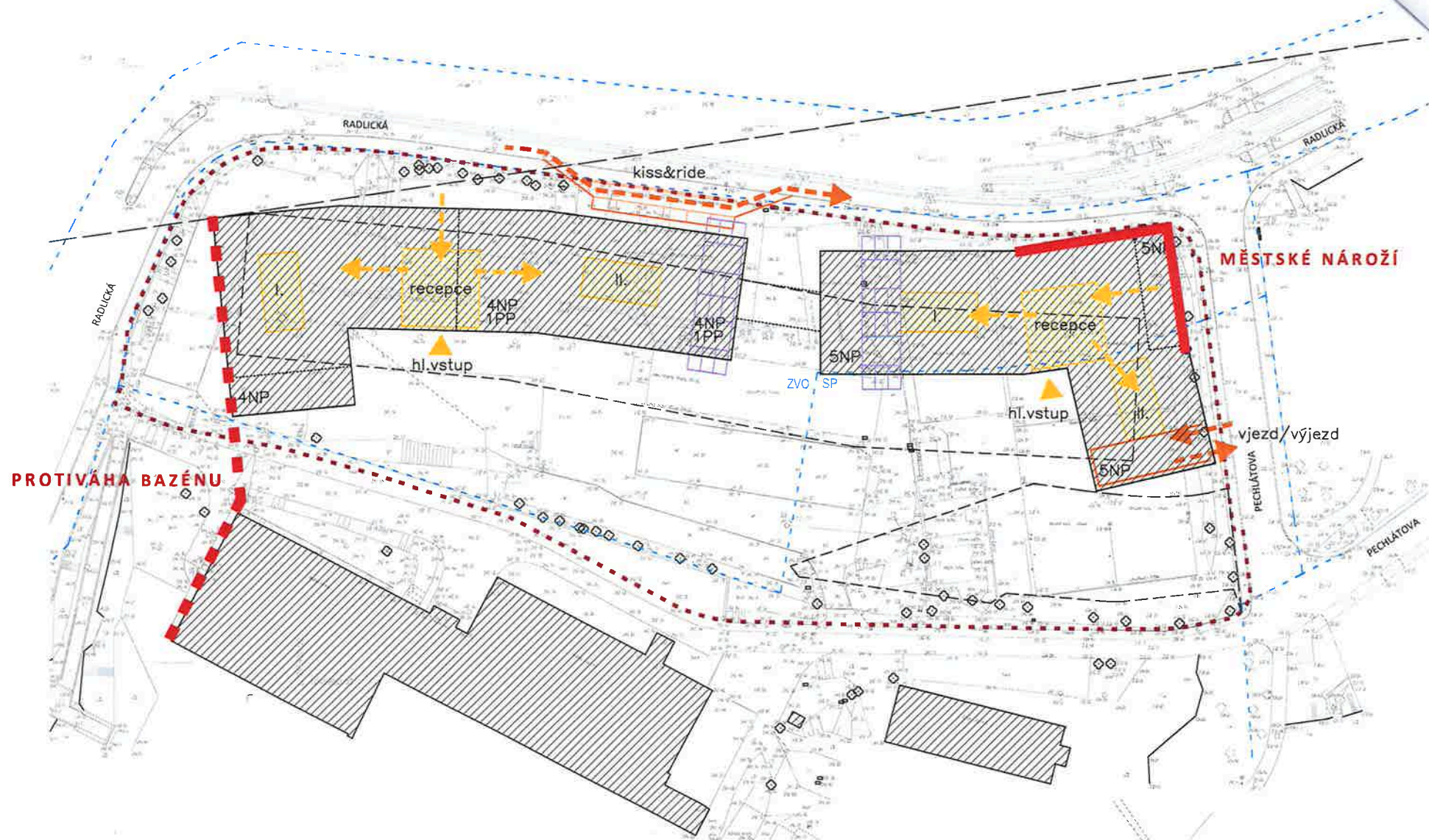
Centrum Radlická
PREZENTACE / 20.10.2020

jakub cigler architekti
SKANSKA





SCHEMATICKÁ SITUACE VARIANTY BEZ POZEMKŮ MHMP, HPP 27 TIS.M2

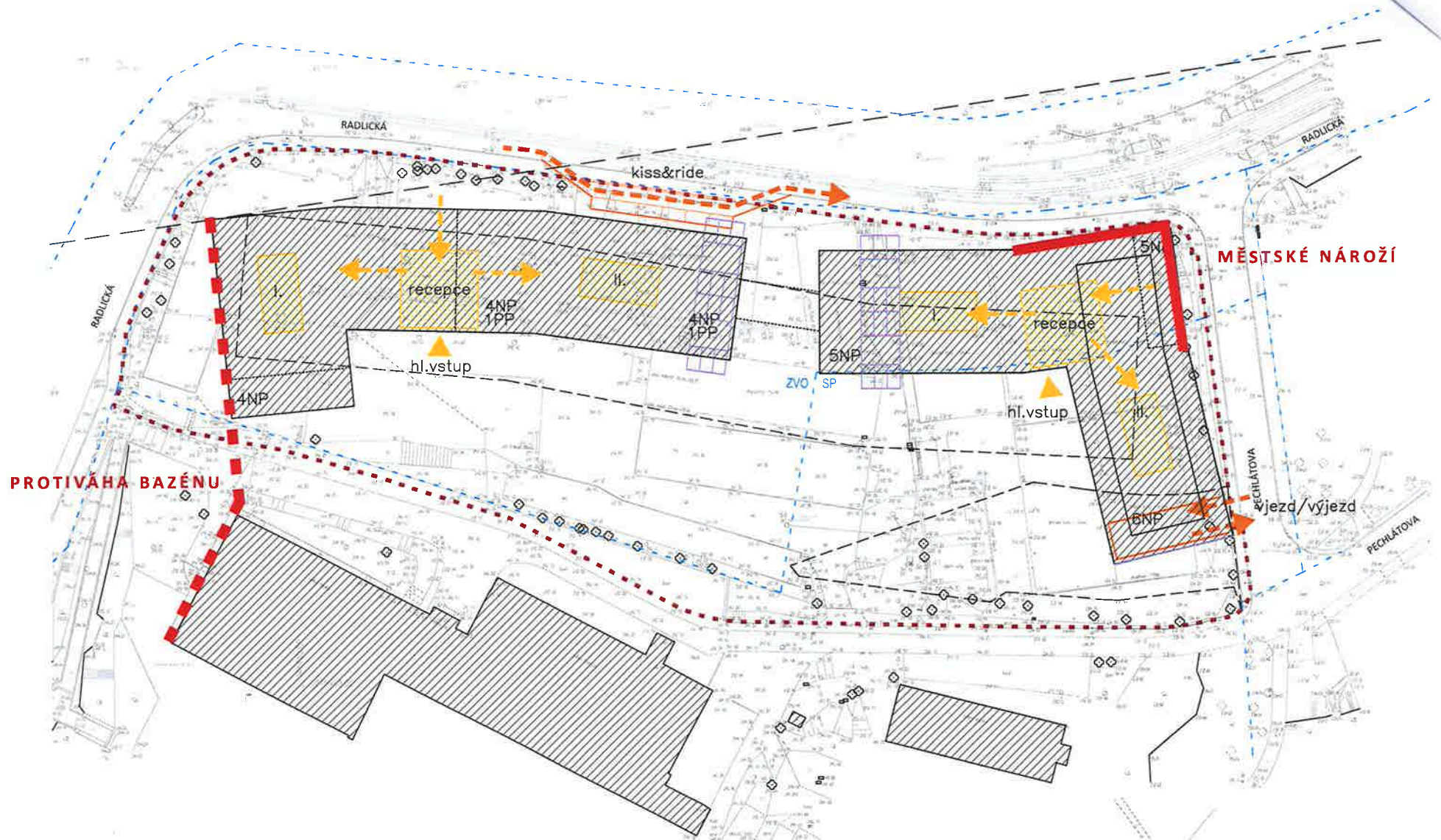


I.fáze
 2-4np...3x3232 m2
 1np...3024 m2
 1pp...1528 m2
 celkem 14248 m2

celkem I. a II.fáze 27077 m2

II.fáze
 2np-5np...4x2605 m2
 1np...2409 m2
 celkem 12829 m2

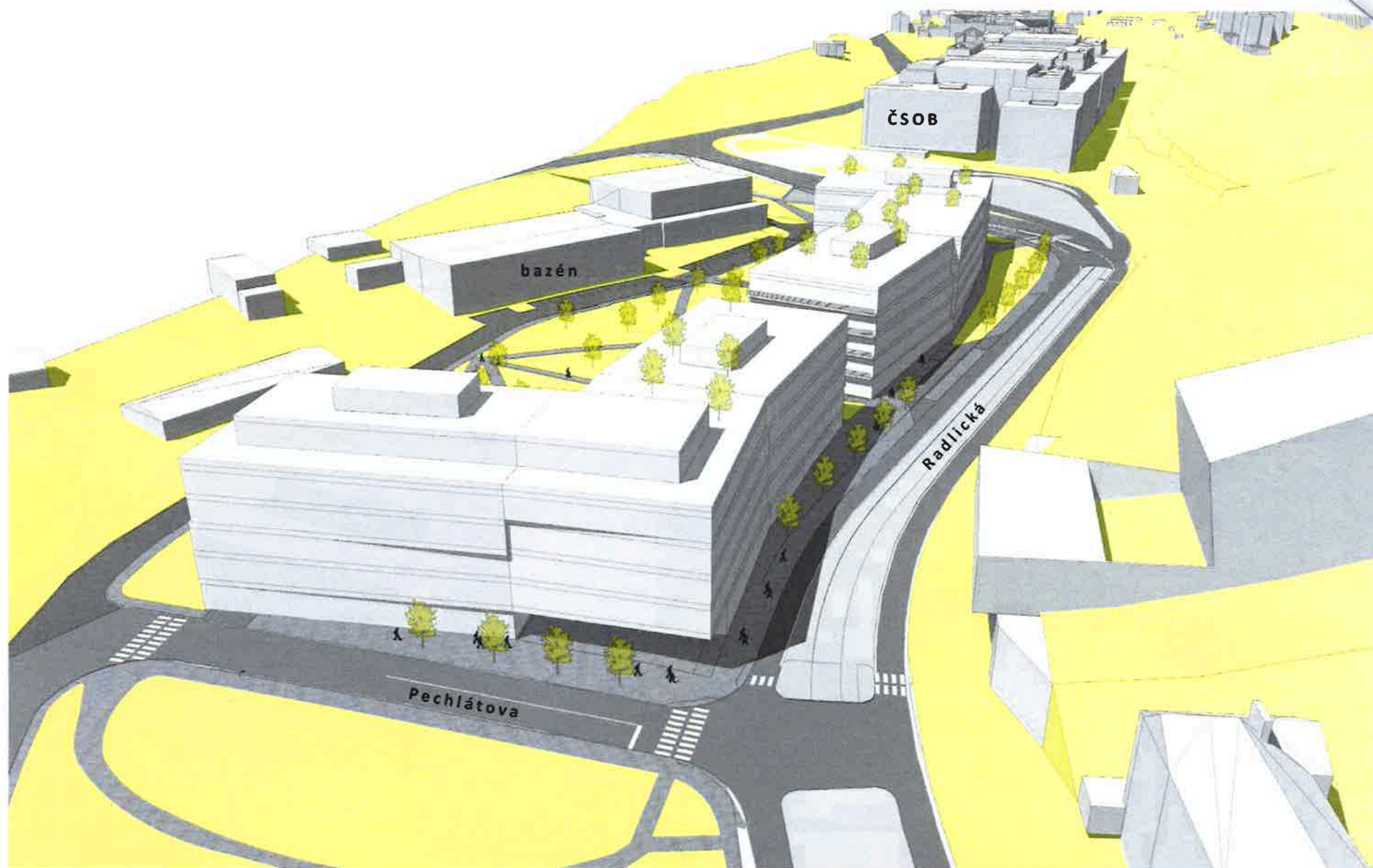
SCHEMATICKÁ SITUACE VARIANTY S POZEMKY MHMP, HPP 30 TIS.M2



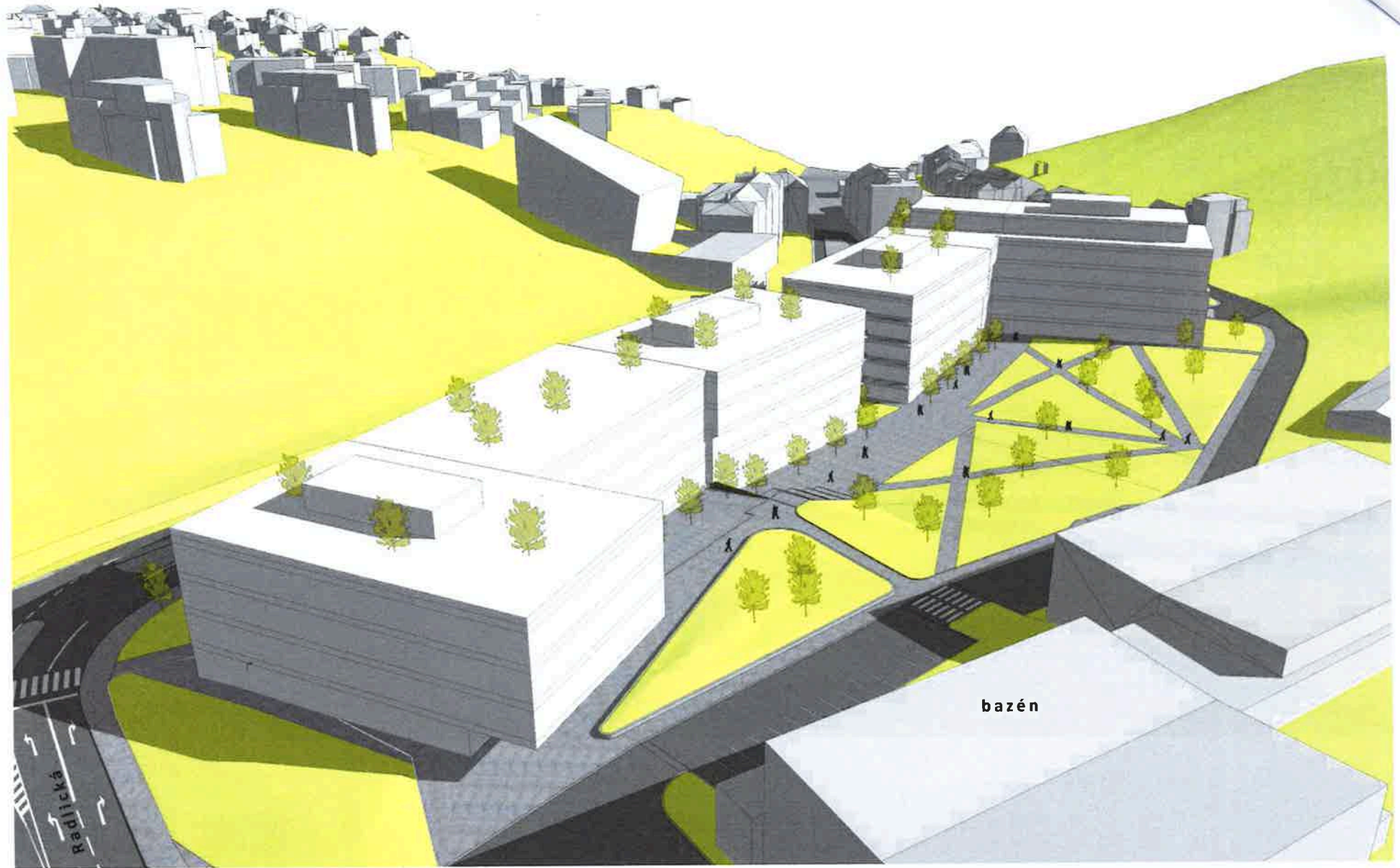
I.fáze
 2-4np...3x3232 m2
 1np...3024 m2
 1pp...1528 m2
 celkem 14248 m2

celkem I. a II.fáze 30064 m2

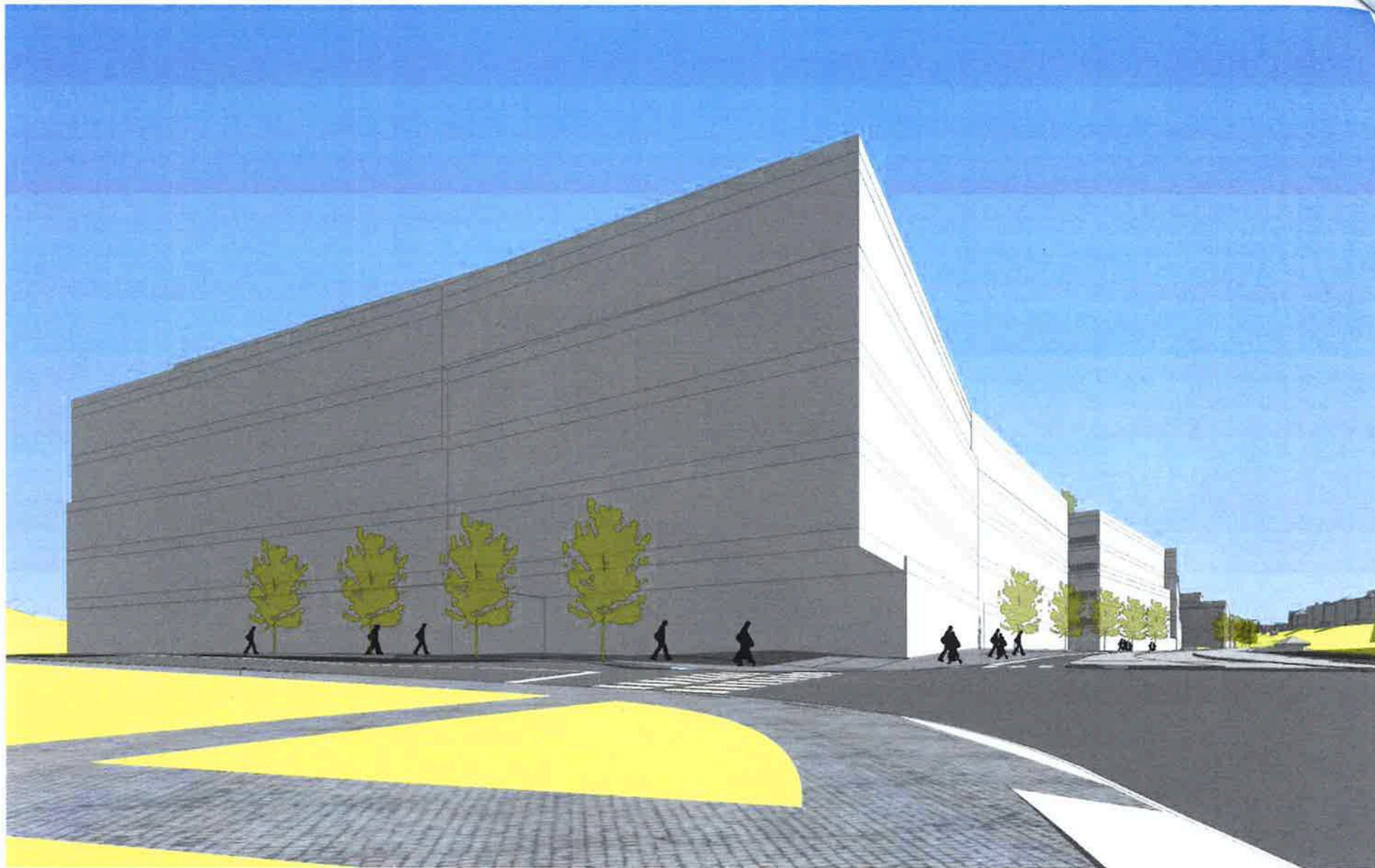
II.fáze
 6np...901 m2
 2np-5np...4x3022=12088 m2
 1np...2827 m2
 celkem 15816 m2



OBJEMOVÉ SCHEMA 30 TIS.M2

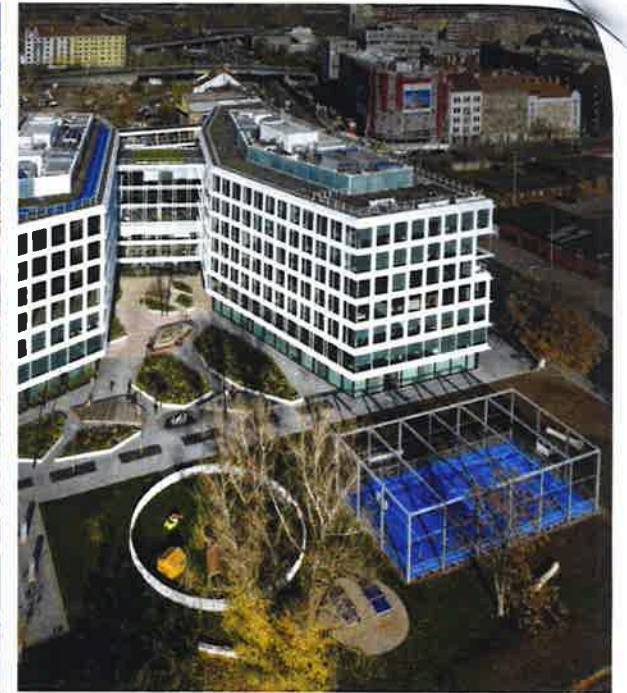






SITUACE





PŘÍLOHA Č. 2
ZÁSADY

Zásady pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury Městské části Praha 5

Preambule

Městská část Praha 5 (MČ) je povinna pečovat o trvale udržitelný rozvoj svého území a chránit veřejný zájem. MČ dbá o rozvoj transformačních, rozvojových a stabilizovaných území i přírodních lokalit, jakož i o vyvážené zajišťování potřeb bydlení, pracovních příležitostí, ochrany životního prostředí a zdraví, dopravy, výchovy a vzdělávání, kulturního rozvoje a sportu a rekreace. MČ si je vědoma, že záměry výstavby na území městské části vyvolávají nárůst počtu obyvatel a pracujících v dané lokalitě a vyžadují tak nutnost posílení veřejné infrastruktury. Zároveň si je MČ vědoma té skutečnosti, že investoři v území cítí odpovědnost za budoucí podobu jimi dotčeného území a vnímají potřebu budování veřejné infrastruktury, která je vyvolána realizací jejich záměrů.

MČ má zájem na co nejefektivnějším procesu výstavby na svém území. Domnívá se, že vzájemná dohoda mezi MČ a Žadatelem, předcházející vlastnímu správnímu řízení o stavebním Záměru, která stanoví podmínky pro zajištění veřejné infrastruktury, je pro obě strany správným řešením. S ohledem na výše uvedené přijala Městská část Praha 5 usnesením Zastupitelstva městské části Praha 5 č. 24/13/2018 ze dne 17. 4. 2018 tyto Zásady pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury Městské části Praha 5 (dále jen „Zásady“).

ČÁST PRVNÍ

Obecná ustanovení a vymezení pojmů

- 1) Tyto Zásady jsou přijaty za účelem definování podmínek a forem spolupráce s Žadatelem při přípravě a realizaci jejich Záměrů, přičemž spolupráce mezi Žadatelem a MČ je založena na zásadách dobrovolnosti. Uzavření Memoranda nebo některé ze smluv mezi Žadatelem a MČ podle těchto Zásad je výkonem samostatné působnosti MČ a nepředstavuje jakýkoliv závazek či povinnost MČ postupovat určitým způsobem v řízeních vykonávaných Úřadem městské části Praha 5 (ÚMČ P5) v přenesené působnosti při výkonu státní správy.

Vymezení pojmů

- a) **Žadatel** je investor mající záměr postavit stavbu bytového domu, soubor rodinných domů, nebo administrativní stavbu či jinou stavbu pro komerční využití. Žadatelem je i investor mající záměr podat podnět na změnu Územního plánu Sídlního útvaru hlavního města Prahy (ÚPn), v jejímž důsledku má dojít ke zvýšení max. míry využití v daném území. Žadatelem není fyzická osoba, která má záměr postavit např. stavbu rodinného domu nebo bytové jednotky k zajištění vlastních bytových potřeb;
- b) **Záměr** může být dvojího druhu.

1. záměr stavby bytového domu, souboru rodinných domů, nebo administrativní či jiné stavby pro komerční využití.
 2. záměr podat podnět na změnu ÚPn v jejímž důsledku má dojít ke zvýšení max. míry využití v daném území.
- c) **Veřejná infrastruktura** jsou pozemky, stavby a zařízení zřizované nebo užívané ve veřejném zájmu, a to
- **dopravní infrastruktura**, například stavby pozemních komunikací
 - **technická infrastruktura**, tj. vedení a stavby a související zařízení technického vybavení, například vodovody, kanalizace, energetické vedení
 - **občanská vybavenost**, tj. stavby, zařízení a pozemky sloužící například pro vzdělávání a výchovu (základní školy a předškolní zařízení), sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, sport a veřejnou správu;
 - **veřejné prostranství**, tj. náměstí, ulice, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné veřejnosti bez omezení a sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.
- d) **Memorandum** je dvoustranné ujednání Žadatele a MČ, jehož předmětem je rámcové ujednání o Smlouvě o spolupráci, nebo o Smlouvě o investičním příspěvku, uzavírané dle těchto Zásad.
- e) **Smlouva o spolupráci** nebo **Smlouva o investičním příspěvku** je smlouva mezi Žadatelem a MČ, uzavíraná podle těchto Zásad.
- f) **Územní plán (ÚPn)** je aktuálně platný Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy.
- g) **Hrubá podlažní plocha Záměru (HPP)** je součet hrubých podlažních ploch nadzemních podlaží Záměru a hrubých podlažních ploch v hlavní funkci Záměru v podzemních podlažích Záměru.

ČÁST DRUHÁ

Uzavření Memoranda mezi Městskou částí Praha 5 a Žadatelem

- 1) Pokud Žadatel vnímá potřebu zvýšených nároků Záměru na Veřejnou infrastrukturu, které jsou vyvolány jeho plánovaným Záměrem, může iniciovat uzavření Memoranda s MČ.
- 2) Memorandum bude obsahovat stručnou charakteristiku Záměru, vyčíslení HPP, u rekonstrukcí staveb případné navýšení HPP. U Záměru na změnu ÚPn bude Memorandum obsahovat navýšení HPP, ke kterému by došlo v souvislosti se změnou ÚPn.
- 3) Memorandum bude obsahovat stručné zhodnocení dopadu Záměru na Veřejnou infrastrukturu v dané lokalitě.
- 4) Memorandum bude obsahovat dohodu mezi MČ a Žadatelem o tom, jakým způsobem chce Žadatel přispět k budování Veřejné infrastruktury. V případě pouze finančního příspěvku bude následně uzavřena Smlouva o investičním příspěvku. Pokud se bude Žadatel podílet na budování Veřejné infrastruktury hmotným plněním, bude následně uzavřena Smlouva o spolupráci. V obou případech se předpokládá, že vynaložené prostředky na posílení Veřejné infrastruktury budou směřovat zejména do oblasti ovlivněné Záměrem.
- 5) Memorandum bude obsahovat předběžné vyčíslení investičního příspěvku.

- 6) Memorandum schvaluje Rada Městské části Praha 5 (RMČ) s výjimkou situací, kdy je předmětem Memoranda nakládání s majetkem svěřeným do užívání MČ včetně nabývání nemovitých věcí do vlastnictví HMP; v takovém případě Memorandum schvaluje Zastupitelstvo Městské části Praha 5 (ZMČ).

ČÁST TŘETÍ

Smlouva o spolupráci/o investičním příspěvku

- 1) Smlouva o spolupráci nebo Smlouva o investičním příspěvku představuje smluvní ujednání mezi MČ a Žadatelem, na jehož základě dochází v souvislosti s realizací konkrétního Záměru Žadatele ke sjednání konkrétních podmínek pro vybudování potřebné Veřejné infrastruktury v souladu s požadavky MČ.
- 2) Smlouva o spolupráci, resp. Smlouva o investičním příspěvku (Smlouva) obsahuje zejména níže uvedené náležitosti:
 - a) identifikační údaje Žadatele
 - b) navrhované změny stávající Veřejné infrastruktury nebo nároky na vybudování nové Veřejné infrastruktury a jejich charakteristiku,
 - c) závazek Žadatele poskytnout MČ na vybudování nové Veřejné infrastruktury nebo na realizaci potřebných změn stávající Veřejné infrastruktury investiční příspěvek, stanovení jeho výše, formy a splatnosti v souladu s těmito Zásadami,
 - d) v případě Smlouvy o investičním příspěvku na občanskou vybavenost údaj o tom, na jaké stavby občanské vybavenosti je příspěvek určen,
 - e) v případě Smlouvy o spolupráci i formu případné spolupráce, resp. participace MČ na realizaci potřebné Veřejné infrastruktury,
 - f) v případě, že je investiční příspěvek Žadatele dle Smlouvy poskytován ve formě nepeněžitého plnění, bude Smlouva obsahovat závazek Žadatele bezúplatně převést konkrétní nepeněžní plnění do vlastnictví HMP a správy MČ a podmínky takového převodu.
 - g) případné vypořádání rozdílu hodnoty vyčísleného investičního příspěvku a hodnoty investičního příspěvku ve formě nepeněžitého plnění mezi Žadatelem a MČ v souladu s těmito Zásadami (Jen pokud je hodnota příspěvku ve formě nepeněžitého plnění výrazně vyšší, než hodnota vyčísleného investičního příspěvku.)
- 3) Smlouvu schvaluje RMČ s výjimkou situací, kdy je předmětem Smlouvy nakládání s majetkem svěřeným do užívání MČ včetně nabývání nemovitých věcí do vlastnictví HMP; v takovém případě Smlouvu schvaluje ZMČ.
- 4) Na uzavření Smlouvy o spolupráci nebo Smlouvy o investičním příspěvku není právní nárok.

ČÁST ČTVRTÁ

Investiční příspěvek

- 1) Investiční příspěvek pro případ Záměru vyžadujícího změnu ÚPn je vypočten ve výši odpovídající 1 000 Kč/m² nárůstu budoucích HPP staveb, které Žadatel plánuje realizovat v souvislosti se změnou ÚPn:
 - a. z nezastavitelného území na zastavitelné,
 - b. spočívající ve změně využití zastavitelných funkčních ploch Žadatele (dle platného ÚPn) ve vztahu k cílovému efektivnějšímu využití funkčních ploch, a to s výjimkou individuálně posouzených případů, kdy může být, s ohledem na využití příslušného území, investiční příspěvek snížen.
- 2) Investiční příspěvek pro případ Záměru je vypočten ve výši odpovídající 500 Kč/m² HPP staveb, které Žadatel plánuje dle Záměru realizovat. U rekonstrukcí staveb se příspěvek počítá pouze z navýšených HPP. Pro vyjasnění všech pochybností se uvádí, že investiční příspěvek podle tohoto bodu lze sjednat i v případě, že již Žadatel uhradil investiční příspěvek pro případ Záměru vyžadujícího změnu ÚPn dle odst. 2 tohoto článku Zásad.
- 3) Investiční příspěvek může být poskytován buď v penězích, nebo ve formě nepeněžitého plnění v odpovídající hodnotě, přičemž konkrétní forma investičního příspěvku bude určena ve Smlouvě.
- 4) Investiční příspěvek pro případ Záměru vyžadujícího změnu ÚPn poskytovaný v penězích je splatný do 90 dnů od nabytí účinnosti změny ÚPn. Investiční příspěvek pro případ Záměru poskytovaný v penězích je splatný do 90 dnů poté, co je možné stavbu dle daného Záměru v souladu se SZ užívat k jejímu účelu, pokud se strany nedohodnou v příslušné Smlouvě jinak. V případě investičních příspěvků poskytovaných ve formě nepeněžitého plnění budou podmínky takového plnění stanoveny příslušnou Smlouvou.
- 5) Investiční příspěvek lze využít zejména na rozvoj Veřejné infrastruktury předmětné lokality MČ, v níž byla vyvolána nutnost jejího posílení. Investiční příspěvek ve formě nepeněžitého plnění se stane součástí rozpočtu MČ a o jeho využití rozhoduje ZMČ.

ČÁST PÁTÁ

Společná, přechodná a závěrečná ustanovení

- 1) Tyto Zásady nabývají platnosti a účinnosti dnem schválení Zásad Zastupitelstvem městské části Praha 5 usnesením č. 24/13/2018 ze dne 17. 4. 2018.

PŘÍLOHA Č. 3
SKANSKA SUPPLIER CODE OF CONDUCT

Supplier code of conduct Kodex dodavatele



Skanska chce vytvářet s dodavateli vzájemně prospěšné vztahy postavené na společných hodnotách a očekávaném chování.

Etický kodex společnosti Skanska (naš Kodex) vymezuje rámec chování, které očekáváme od našich zaměstnanců. Tento Kodex dodavatele Skanska (Kodex dodavatele) obsahuje příslušné pasáže našeho Kodexu, které se vztahují na vás jako na důležitou součást našeho dodavatelského řetězce. Podporujeme své dodavatele, aby s námi o našem Kodexu dodavatele a společném obchodování konstruktivně komunikovali.

Základ Kodexu dodavatele

Skanska se zavázala podnikat odpovědným a udržitelným způsobem. To samé vyžadujeme i od našich dodavatelů. Naš Kodex i Kodex dodavatele vycházejí z hodnot společnosti Skanska. Jsou to tyto:

Záleží nám na životě

Pracujeme pouze bezpečně, anebo vůbec. Všimáme si všech nebezpečných situací. Pečujeme o zdraví, dbáme na životní prostředí a zasazujeme se o zelená řešení. Naše provozny řídíme ekologickým způsobem. Chováme se odpovědně vůči budoucím generacím.

Jednáme eticky a transparentně

Podnikáme čestně a transparentně. Řídíme se naším Etickým kodexem a nikdy neakceptujeme „zkratky“. Rozvíjíme pracovní prostředí, kde každý může otevřeně vyjádřit svůj názor.

Budme lepší – společně

Chceme se zlepšovat ve všem, co děláme. Jsme společnost, která se neustále učí a sdílí své odborné znalosti. Jsme hrdí na naši kvalitu a inovace. Společně se zákazníci a partneři vytváříme týmy v duchu Jedna Skanska. Využíváme rozmanitost (diverzitu) k tomu, abychom dosáhli těch nejlepších výsledků. Rozvíjíme kulturu, která je vstřícná, kde jsme vůči sobě otevření a féroví, navzájem si důvěřujeme a prokazujeme si úctu.

Jsme tu pro naše zákazníky

Pomáháme našim zákazníkům, aby byli úspěšní ve svém podnikání. Snažíme se porozumět jejich potřebám a potřebám jejich klientů. Jsme tu proto, abychom jim pomohli proměnit jejich vize ve skutečnost.

Důležité je i to, že jsme signatáři iniciativy OSN s názvem Global Compact a připojili jsme se k jejím deseti všeobecně přijímaným principům, které se týkají lidských práv, práce, životního prostředí i korupce. Dále podporujeme práva všech lidí, jak jsou popsána ve Všeobecné deklaraci lidských práv přijaté OSN a v dohodách Mezinárodní organizace práce, která rovněž spadá pod OSN.

Navíc jsme zakládajícím a aktivním členem iniciativy Světového ekonomického fóra s názvem Partnering Against Corruption Initiative (PACI) a hlásíme se k principům, které PACI podporuje.

Na koho se Kodex vztahuje

Tento Kodex dodavatele se vztahuje na dodavatele zboží a služeb včetně jejich zaměstnanců během spolupráce se společností Skanska v rámci smluvních ujednání. Nevztahuje se na jednotlivé transakce, jako je jízda taxíkem, večeře v restauraci, nákup lístku na vlak apod., které nespádají pod rámcovou smlouvu.

Do skupiny, kterou hromadně nazýváme „dodavatelé“, patří dodavatelé, subdodavatelé, poskytovatelé služeb, profesionální poskytovatelé služeb, konzultanti, zprostředkovatelé a zástupci. Jako **dodavatel** musíte zajistit, že se **postupy a zásady** definované v **Kodexu** dodavatele Skanska dodržují v celém vašem dodavatelském řetězci.

Dodržování zákonů

Požadujeme, abyste dodržovali všechny příslušné zákony i náš Kodex dodavatele včetně případů, kdy má Kodex dodavatele přísnější požadavky než zákon, ale není s ním v žádném rozporu. Zvyklosti či místní praxe nemají před zákonnými ustanoveními nikdy přednost. Pokud zjistíte, že náš Kodex

dodavatele je v rozporu s příslušnými ustanoveními zákona, uvědomte prosím příslušného manažera společnosti Skanska.

Ohlašování podnětů

Skanska věří, že pro silnou etickou kulturu je důležité zejména to, abychom vytvořili prostředí, kde budou zaměstnanci bez obav nahlášovat nedodržování našeho Kodexu dodavatele. Mezi takové odchylky od Kodexu dodavatele může patřit i podezření na nezákonné či neetické chování (které souborně nazýváme nesprávným chováním). Jsme povinni nahlášené podezření na nesprávné chování prošetřit a na základě výsledků šetření podniknout příslušné kroky.

I vy, včetně svých zaměstnanců a dodavatelského řetězce, jste povinni nám podezření na nesprávné chování či poznatky o takovém chování hlásit. Podezření na nesprávné chování či poznatky o něm se musí hlásit ústně příslušnému manažerovi společnosti Skanska nebo Etickému výboru dané obchodní jednotky nebo jednotky Skanska, kam váš podnět spadá a pro kterou pracujete. Chcete-li raději, můžete podezření či poznatky o nesprávném chování také hlásit důvěrně a anonymně na linku Skanska Code of Conduct Hotline, a to buď telefonicky, nebo prostřednictvím intranetu (pokyny k ohlašování uvádíme na konci tohoto Kodexu dodavatele).

Pomsta/odplata

Společnost Skanska netoleruje žádnou formu pomsty či odvety zaměstnanci, který v dobré víře nahlásil podezření na nesprávné chování či poznatky o něm. Rovněž netolerujeme odplatu nikomu jinému. Nesmíte se ani mstít ani tolerovat odplatu někomu, kdo v dobré víře nahlásil podezření či poznatky o nesprávném chování. „V dobré víře“ znamená, že věc nahlásil podle svého nejlepšího vědomí a svědomí, že nahlásil pouze pravdivé skutečnosti a že nahlásil vše, co věděl.

Kontrola

Skanska si vyhrazuje právo sledovat a kontrolovat, zda jednotliví dodavatelé náš Kodex dodavatele dodržují. Musíte proto spolupracovat, poskytovat příslušné informace, které po vás budeme žádat, a umožnit přístup k jednotlivým osobám, aby Skanska mohla provádět smysluplnou kontrolu.

Požadujeme také, abyste zhodnotili řetězec svých dodavatelů a ujistili se, že náš Kodex dodavatele neporušují. Musíte také na žádost společnosti Skanska provádět kontroly svého dodavatelského řetězce. Jakékoliv porušení kodexu, ať už vámi nebo kýmkoliv z vašich dodavatelů, se musí účinně a včas napravit tak, aby nám ani našim zákazníkům v této souvislosti nevznikly dodatečné náklady.

Porušení Kodexu dodavatele může negativně ovlivnit váš obchodní vztah se společností Skanska.

Porušení Kodexu dodavatele může vést i k ukončení smlouvy, to ovšem nemusí být jediný důsledek. Tento požadavek na provádění kontroly žádného dodavatele nezabavuje jeho závazků a odpovědnosti ani je nijak neomezuje.

Zdraví, bezpečnost a pohoda

Staráme se o naše lidi a všechny ostatní, na které mají naše pracoviště vliv. Neustále se snažíme budovat pracovní prostředí, kde se prosazuje zdraví, bezpečnost a duševní pohoda. Naším cílem je být leaderem odvětví v oblasti ochrany zdraví a bezpečnosti na pracovišti a neustále vykazovat měřitelná zlepšení na cestě za prostředím bez zranění.

V rámci našeho dodavatelského řetězce i v celém odvětví propagujeme a sdílíme praxi, která usiluje o řádnou osobní bezpečnost a předcházení nehodám.

Co to pro vás znamená?

- Budete se společností Skanska a ostatními dodavateli spolupracovat na zajišťování zdravého a bezpečného pracovního prostředí.
- Budete zajišťovat, aby byli vaši zaměstnanci a další osoby ve vašem dodavatelském řetězci příslušně vyškoleni a aby měli náležitě vybavení k bezpečnému výkonu práce.
- Budete uznávat právo všech zaměstnanců na přerušeni práce, která není bezpečná, a povinnost takovou práci přerušit.
- Budete společnosti Skanska hlásit všechny incidenty, při nichž na našich staveništích a pracovištích dojde k poškození zdraví či porušení bezpečnosti.

Spravedlivé pracovní podmínky

Celosvětově uznáváme lidská práva a spravedlivé pracovní podmínky pro lidi, kteří pracují na našich projektech a pracovištích a v našem dodavatelském řetězci.

Co to pro vás znamená?

- Musíte zajistit, aby pracovní podmínky, pracovní doba, mzdy a benefity byly vsouladu s platnou národní i místní legislativou a příslušnými konvencemi ILO.
- Nesmíte v žádném případě připustit žádnou formu obchodu s lidmi ani dětské, ani nucené či povinné práce včetně takových praktik, jako je nezákonné či protiprávní zadržování mezd. Dítětem se rozumí osoba mladší patnácti let nebo mladší jakékoliv vyšší minimální věkové hranice stanovené místními zákony.
- Nesmíte povolit žádnou praxi, která by omezovala volný pohyb zaměstnanců, včetně požadavku, aby zaměstnanci odevzdávali doklady totožnosti, pasy či pracovní povolení, jako podmínku pro získání zaměstnání.
- Musíte uznávat a respektovat právo zaměstnanců na svobodu sdružování a kolektivní vyjednávání tam, kde je zaručená zákonem.
- Musíte uznávat zvláštní potřeby zaměstnanců mladších osmnácti let a svou povinnost se o ně starat.

Zákaz diskriminace a šikany

Respektujeme každého jedince a usilujeme o to, abychom pracovali jako jeden tým. Podporujeme otevřenou a přímou komunikaci založenou na vzájemné úctě. Se všemi jednáme stejně a všem nabízíme stejné pracovní příležitosti. Netolerujeme žádnou formu diskriminace ani šikany.

Co to pro vás znamená?

- Nesmíte tolerovat neuctivé chování, zastrašování, diskriminaci a jiné formy obtěžování. Nesmíte nikoho diskriminovat, se všemi musíte jednat stejně a všem zaměstnancům a uchazečům o zaměstnání musíte nabízet stejné příležitosti.
- Musíte pěstovat a propagovat kulturu inkluze.

Životní prostředí

Jsme zavázáni k ochraně životního prostředí a věříme, že můžeme podstatnou měrou přispět k udržitelné rovnováze světa.

Aktivně usilujeme o zlepšení ekologického vlivu naší činnosti, projektů, produktů a služeb během celého jejich životního cyklu.

Co to pro vás znamená?

- Musíte svou činnost provádět ekologicky odpovědným způsobem a v souladu s příslušnými zákony o životním prostředí.
- Musíte dodržovat standardy, které vyžaduje systém řízení ochrany životního prostředí společnosti Skanska.

Ochrana jmění, majetku a vybavení

Zabezpečujeme a chráníme náš majetek před poškozením, krádeží, ztrátou a zneužitím, protože je pro naše podnikání klíčový. Majetek společnosti je hmotný i nehmotný. Mezi příklady hmotného majetku patří suroviny, peníze, produkty, stroje a vybavení, počítače a nemovitosti. Příklady nehmotného majetku jsou naše značka, patenty, dílčí značky, know-how, obchodní tajemství a autorská práva.

Co to pro vás znamená?

- Musíte majetek společnosti Skanska a našich zainteresovaných skupin respektovat.
- Majetek společnosti Skanska a dalších subjektů budete využívat pouze s patřičným oprávněním a v souladu s ním.
- Krádeže majetku nesmíte tolerovat.

Důvěrné informace

Respektujeme důvěrné informace, které se vztahují ke společnosti Skanska a k našim zainteresovaným skupinám. Přijímáme veškerá přiměřená opatření na ochranu důvěrných informací proti vyrazení komukoliv, kdo nemá na tyto informace v rámci své práce nárok a kdo je k práci nepotřebuje.

Co to pro vás znamená?

- Musíte zajistit ochranu důvěrných informací, které vám společnost Skanska, naši zákazníci a další svěřili.
- Nesmíte jednat na základě důvěrných informací získaných omylem, ať už je jejich původcem Skanska, naši zákazníci či jiný zdroj. Musíte kontaktovat odesílatele takových informací a společnosti Skanska o celé situaci uvědomit.

Ochrana osobních údajů (ochrana dat)

V souvislosti se zpracováním osobních údajů respektujeme právo každého člověka na ochranu jeho osobních údajů a na integritu. Definice osobních údajů a zákonné požadavky na jejich ochranu se mezi jednotlivými zeměmi liší. Často tam spadá jméno, osobní informace o zdravotní péči, fotografie či rodné číslo.

Co to pro vás znamená?

- Dbejte na to, aby se veškeré využití osobních údajů, jako je jejich sběr, registrace, srovnávání, uchovávání a vymazávání, případně kombinace těchto úkonů, odehrávalo v souladu s příslušnými zákony a nařízeními.

Boj proti korupci a úplatkům

Jsme zavázáni k tomu, abychom podnikali s vysokou úrovní morální integrity. Netolerujeme žádné formy úplatkářství ani korupce včetně zpronevěry, praní špinavých peněz, provizí, lichvářských praktik, podvodů, protekce a zaměstnávání přátel či příbuzných (klientelismus).

Co to pro vás znamená?

- Svě podnikání musíte provádět eticky a nesmíte tolerovat žádnou formu úplatkářství či korupce.
- Za žádných okolností nesmíte nikdy požadovat, přijímat, platit, nabízet ani schvalovat úplatky, ať už přímo nebo

nepřímo. Znamená to také, že se nikdy nebudete snažit nepatřičně ovlivnit či podplatit zaměstnance společnosti Skanska, zákazníka nebo státního úředníka (včetně zahraničních státních úředníků), ale ani žádnou jinou osobu či subjekt.

- Nesmíte nabízet či provádět platby za urychlené vyřízení, ani nesmíte nikomu dalšímu dovolit, aby za vás takové platby prováděl či nabízel. Platby za urychlené vyřízení jsou úplatky (často malé) vyplácené státním úředníkům za urychlené vyřízení pevně stanovených úředních procesů a za přístup ke službám, na které má plátců zákonný nárok.
- Musíte dbát na to, aby veškeré výkazy, doklady a faktury byly přesné a úplné a aby nebyly chybné či zavádějící.

Spravedlivá soutěž

Věříme, že spravedlivá soutěž je přínosem pro společnost Skanska, pro naše zainteresované skupiny i pro celou společnost, protože je motorem efektivity a inovace, a ty jsou základem dobře fungující tržní ekonomiky. Jsme zavázáni soutěžit spravedlivě a netolerujeme žádné porušení antimonopolních zákonů, zákonů na ochranu hospodářské soutěže ani souvisejících nařízení.

Co to pro vás znamená?

- Musíte s ostatními soutěžit férově.
- Nesmíte se zapojit do manipulování zakázek prostřednictvím jejich utlumení, doplňkových či krycích nabídek, rotace nabídek či jiných mechanismů, které při výběrových řízeních limitují spravedlivou soutěž.
- Nesmíte se zapojit ani do žádných jiných forem kartelových praktik se svými konkurenty, jako je dělení či přidělování trhů nebo zákazníků či fixace cen.

Střety zájmů

Když jednáme jako zástupci zaměstnavatele či jiné strany, jsme všichni odpovědní za to, aby naše rozhodnutí byla v nejlepším zájmu tohoto zaměstnavatele či jiné strany bez ohledu na osobní zisk.

Střety zájmů mohou vznikat při poskytování různých pozorností a zábavy, darů, dobročinných příspěvků, příspěvků politickým stranám, sponzorských příspěvků a při blízkých osobních vztazích se zainteresovanými subjekty. Skanska se snaží ve své činnosti střetům zájmů aktivně vyhýbat. Od subjektů v našem dodavatelském řetězci vyžadujeme to samé.

Co to pro vás znamená?

- Vyhýbejte se ve spolupráci se společností Skanska situacím, které mohou představovat střet zájmů nebo které se tak mohou jevit.
- Pokud zjistíte, že ve spolupráci se společností Skanska došlo ke střetu zájmů, nebo pokud máte podezření na střet zájmů, musíte ji o tom uvědomit.

Firemní pohostinnost a dary

Nesmíme vyžadovat, přijímat, nabízet, schvalovat ani poskytovat projevy firemní pohostinnosti či dary, které by mohly nepatřičně ovlivňovat naše obchodní rozhodnutí nebo rozhodnutí našich zaměstnanců či jiných spolupracujících subjektů, případně budit zdání takového nepatřičného ovlivňování. Všechny jednotky společnosti Skanska mají zavedenou politiku upravující firemní pohostinnost a dary, která definuje přijatelné okolnosti a peněžní limity na projevy pohostinnosti a dary.

Co to pro vás znamená?

- Nesmíte nabízet či přijímat projevy firemní pohostinnosti nebo dary, které by mohly ovlivňovat vaše obchodní rozhodnutí, obchodní rozhodnutí společnosti Skanska, našich zaměstnanců či jiných spolupracujících subjektů, případně budit zdání takového nepatřičného ovlivňování.
- Musíte respektovat politiku firemní pohostinnosti jednotky společnosti Skanska, se kterou spolupracujete, a dbát na ni.
- Pokud bude zaměstnanec firmy Skanska vyžadovat jakýkoliv druh pohostinnosti, daru či osobních služeb bez nároku na úhradu či za cenu nižší než je férová tržní cena, musíte to společnost Skanska nahlásit.

Sankce

Sankce jsou právní nástroje používané vládami a nadnárodními orgány k ovlivňování zahraniční politiky tím, že zakazují obchodování s některými zeměmi, jednotlivci, subjekty nebo odvětvími. Sankční seznamy vydávají mimo jiné Organizace spojených národů, EU a Spojené státy americké.

Co to pro vás znamená?

- Respektujete, že Skanska potřebuje znát své obchodní partnery, a pravdivě informujete o tom, kdo je skutečným vlastníkem společností, s nimiž Skanska obchoduje.
- Respektujete a dodržujete přístup společnosti Skanska, že je třeba být ostražití ve vztahu k obchodním partnerům, kteří by mohli být na sankčních seznamech nebo být spřízněni se společností v zemi podléhající sankcím.
- Pokud máte otázky nebo obavy týkající se zákonů a nařízení o sankcích, obrátíte se na společnost Skanska.

Jak nahlásit podnět

Podnět můžete nahlásit příslušnému manažerovi firmy Skanska. Podezření na nesprávné jednání či poznatky o něm můžete také nahlásit příslušnému Etickému výboru firmy Skanska pomocí následujících informací (e-mailové adresy). Nebo můžete takové jednání nahlásit důvěrně a anonymně na lince Skanska Code of Conduct Hotline, a to buď telefonicky, nebo na internetu. Tato linka je k dispozici po celém světě a nezávisle ji spravuje organizace mimo naši firmu.

Česká republika e-mail: eticky.vybor@skanska.cz
bezplatná linka: 800 900 538
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/cz
Přístupový kód: 88364
Jazyk: čeština nebo angličtina

Residential Development Česká republika
e-mail: rde.ethics@skanska.cz
bezplatná linka, web atd.: podle příslušné země

Dánsko bezplatná linka: 8088 5638
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/dk
Přístupový kód: 95919
Jazyk: dánština nebo angličtina

Finsko e-mail: eettinenkomitea@skanska.fi
bezplatná linka: 08001-13031
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/fi
Přístupový kód: 34397
Jazyk: finština nebo angličtina

Maďarsko e-mail Stavby: eticky.vybor@skanska.cze-mail,
CD: komitet.ds.elyki@skanska.pl
bezplatná linka: 0680 981 359
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/hu
Přístupový kód: 15388
Jazyk: maďarština nebo angličtina

Irsko bezplatná linka: 1800-55 2136
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/ie
Přístupový kód: 55064
Jazyk: angličtina

Norsko e-mail: etiskrad@skanska.no
bezplatná linka: 800-18 333
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/no
Přístupový kód: 47789
Jazyk: norština nebo angličtina

Polsko e-mail: komitet.ds.elyki@skanska.pl
bezplatná linka: 0800 4411 739
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/pl
Přístupový kód: 12462
Jazyk: polština nebo angličtina

Rumunsko e-mail Stavby: eticky.vybor@skanska.cze-mail,
CD: komitet.ds.elyki@skanska.pl
bezplatná linka: 0800 894 540
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/ro
Přístupový kód: 98071
Jazyk: rumunština nebo angličtina

Slovensko e-mail: eticky.vybor@skanska.sk
bezplatná linka: 0800 00 4529
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/sk
Přístupový kód: 98351
Jazyk: slovenština nebo angličtina

Švédsko e-mail: etiska.radet@skanska.se
bezplatná linka: 020-798 813
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/se
Přístupový kód: 46798
Jazyk: švédština nebo angličtina

Velká Británie e-mail: ethics.committee@skanska.co.uk
bezplatná linka: 0800-169 3502
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/gb
Přístupový kód: 08239
Jazyk: angličtina

USA e-mail: usaethicscommittee@skanska.com
bezplatná linka: 866 250 6706
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/us
Přístupový kód: 71447
Jazyk: angličtina nebo španělština

Rozvoj infrastruktury
e-mail: ideethics@skanska.se
bezplatná linka, web atd.: podle příslušné země

Skanska AB e-mail: ethics.committee@skanska.se
Telefon: +46-20-798 813
Web: www.speakupfeedback.eu/web/xwrsyft/se
Přístupový kód: 46798
Jazyk: švédština nebo angličtina

Skanska AB (publ) www.skanska.com Stockholm,
Sweden +46 10 448 00 00