

**Dodatek č. 7**  
**k Nájemní smlouvě č. 6338006508**

Smluvní strany

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena:

bankovní spojení:

**variabilní symbol: 6338006508**

adresa pro doručování písemností:

(dále jen „Pronajímatel“)

a

**DELTA servis, s.r.o.**

se sídlem Olomouc-Lazce, Dobrovského 397/8, PSČ 779 00

IČO: 60777516

DIČ: CZ60777516

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6863

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Nájemce“)

**Z důvodu přeměření a přečíslování místností se Smluvní strany dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy:**

**Čl. I. Předmět smlouvy, odst. 2. se ruší a nahrazuje se novým zněním:**

2. Předmětem nájmu jsou **nebytové prostory** v administrativní budově č.p. 773 na ulici Nerudova 1 v Olomouci, p.č.st. 1076, k.ú. Olomouc-město, inventární číslo budovy pronajímatele dle IC6000205932, SAP: ZDC/71/20158. Specifikace předmětu nájmu s půdorysným plánkem je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku (dále jen „předmět nájmu“).

Jednotlivé nebytové prostory jsou specifikovány následovně:

Poř. č.	Popis místností	Využívaná plocha v m <sup>2</sup>	Využití v %	Specifikace co do označení v příloze č. 1
1	Šatna	13,70	100 %	označeno jako 1S24
2	Skład	3,57	100 %	označeno jako 1S67
<b>celkem</b>		<b>17,27</b>		

**Čl. III. Cena nájmu, odst. 1. až 3. se ruší a nahrazuje se novým zněním:**

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. tohoto dodatku nájmné ve výši:

Nebytové prostory-označení	Počet místností	Základní sazba Kč/m <sup>2</sup> /rok	Využívaná plocha v m <sup>2</sup>	Nájemné v Kč/rok bez DPH
Skład	1	1.091,80	3,57	3.897,73
Šatna	1	1.091,80	13,70	14.957,66
<b>Celkem</b>				<b>18.855,39</b>

**18.855,39 Kč/rok (slovy: osmnácttisícosmsetpadesátpět korun českých + 0,39/100)**

Celkové roční nájmné ve výši **18.855,39 Kč + DPH v zákonem stanovené výši je splatné ve čtvrtletních splátkách, a to vždy do pátého dne měsíce příslušného čtvrtletí daného roku** příkazem plátce na účet pronajímatele vedený pod variabilním symbolem 6338006508 dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dokladu a je zároveň jeho nedílnou součástí.

**VIII. Závěrečná ustanovení se ruší a nahrazuje se novým zněním:**

- Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
- Ostatní ustanovení výše uvedené nájmní smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- Dodatek č. 7 k nájmní smlouvě č. 6338006508 je platný ode dne podepsání oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti od 01.04.2021.
- Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.
- Nájemce souhlasí, aby pronajímatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice

95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

- Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva, včetně jejich příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000,00 Kč bez daně z přidané hodnoty.

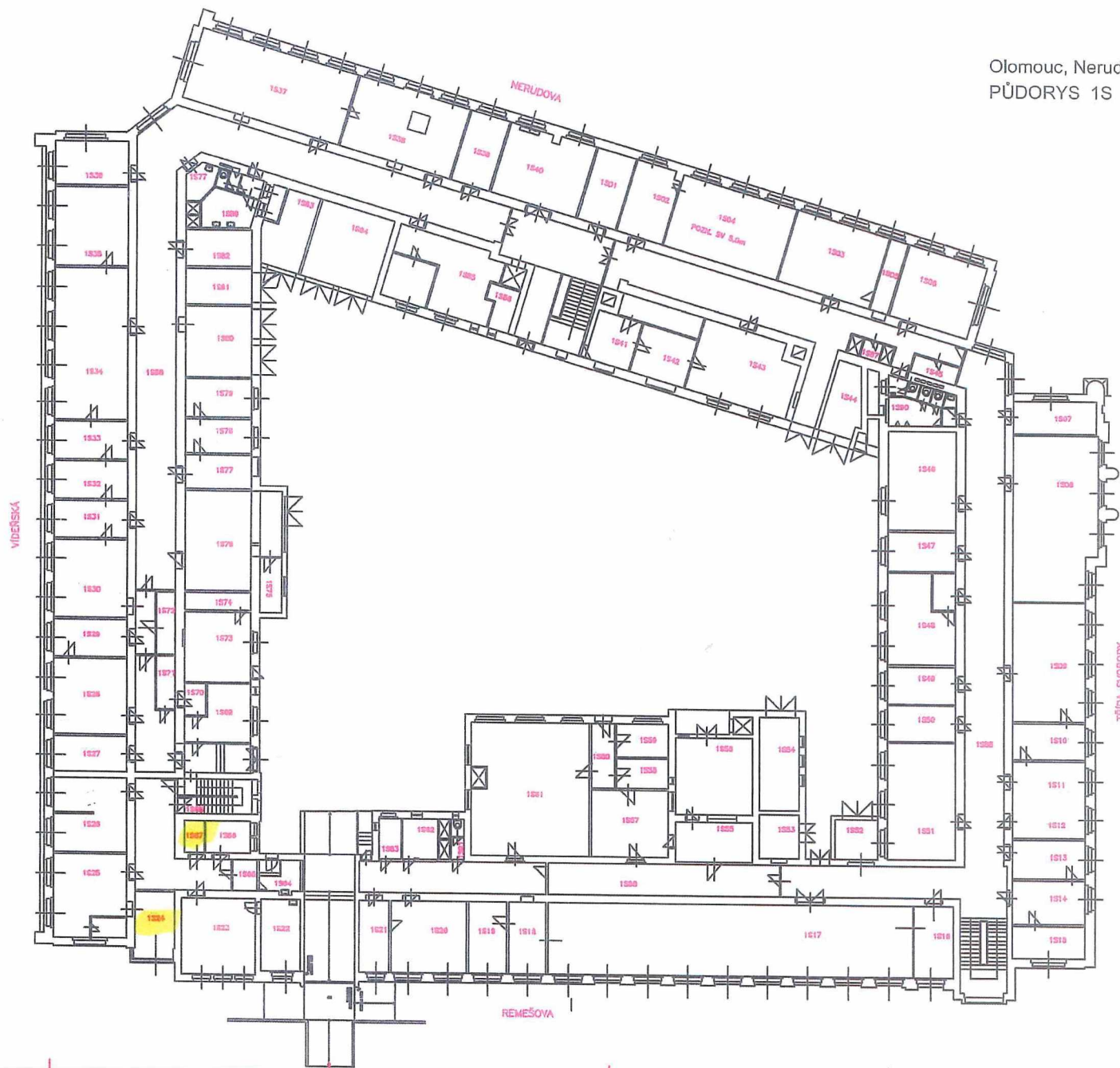
Příloha č. 1: Půdorys se zákresem

Příloha č. 2: Splátkový kalendář č. 2 na rok 2021

V Olomouci dne 26.7.2021

V Olomouci dne 26.7.2021

Olomouc, Nerudova č.p.1  
PŮDORYS 1S



Olomouc, Nerudova č.p.1  
PŮDORYS 1S

*Příloha č. 1*



SPRÁVA  
ŽELEZNIC

# SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2021

k nájemní smlouvě **6338006508** (SAP 6338006508)  
(začátek evidence k 01.01.2010)

Nájemce:

**DELTA servis, s.r.o.**

Dobrovského 397/8, 779 00 Olomouc

IČ: **60777516** DIČ: **CZ60777516**

SAP číslo: 5080911

Pronajímatel:

**Správa železnic, státní organizace**

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSC 110 00

IČ: **709 94 234** DIČ: **CZ70994234**

jednající prostřednictvím své organizační jednotky

bankovní spojení:

variabilní symbol: **6338006508**

evidenční číslo dokladu: **6338006508/2021-1**

IBAN:

SWIFT/BIC:

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
1	31.01.2021	01.01.2021	7.801,21	21	1.638,25	9.439,46 Kč	01.01.2021-31.03.2021
2	15.04.2021	01.04.2021	4.713,84	21	989,91	5.703,75 Kč	01.04.2021-30.06.2021
3	15.07.2021	01.07.2021	4.713,84	21	989,91	5.703,75 Kč	01.07.2021-30.09.2021
4	15.10.2021	01.10.2021	4.713,84	21	989,91	5.703,75 Kč	01.10.2021-31.12.2021
Celkem za doklad:			21.942,73 Kč		4.607,98 Kč	26.550,71 Kč	

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Olomouci dne 23.03.2021

Za pronajímatele:

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 1422294

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 79e2cd27-3e64-49bd-82f6-bdec8edb5b8

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jan PLUTZ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 29.03.2021 11:57:02



369f7a49-faac-447e-8ded-2b6d78e3713d