



MKOLP002S39G

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele: 162/2021

č. smlouvy zhotovitele:
(dále jen jako „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel město Kolín
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických [redacted]
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon [redacted]
Fax [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel AVE Kolín s.r.o.
Spisová značka zapsaná u MS v Praze, oddíl C, vložka 53627
Sídlo Třídvořská 1501, 280 02, Kolín 5
Zastoupený [redacted]
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních [redacted]
ve věcech technických [redacted]
IČ 25148117
DIČ CZ25148117
Telefon [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky 4ybng6b
Bankovní spojení Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu 117551383/0300
(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále také společně jen jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (případně osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v článku I. smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění



pozdějších předpisů na stavební a související práce s názvem „**Kolín, Čechovy sady - parkoviště 2. etapa**“ v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci „**Kolín, Čechovy sady - parkoviště 2. etapa**“, v rozsahu a plném souladu s projektovou dokumentací pro zadání stavby a výkazu výměr (DZS), které zpracoval Ing. Miloslav Bárta, Horky 73, 286 01 Čáslav, IČ 64175251, ČKAIT 0006909 (příloha č. 1) a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 23. 4. 2021 (příloha č. 2), které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmětem díla je přestavba sportovního hřiště na nové parkoviště v ul. Čechovy sady, Kolín 3.
3. Dílo je členěno na dílčí objekty:
 - SO 101 Parkoviště
 - SO 301 Kanalizace
 - SO 401 Veřejné osvětlení
4. Místem provádění díla je ulice Čechovy sady parc. č. 3399 a 3404 v k. ú. Kolín a obci Kolín.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podmínky uvedené v územním rozhodnutí a ve stavebním povolení, ve všech vyjádřeních a stanoviscích orgánů a organizací, které se k dílu vyjádřily před vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení.
6. Dílem se rozumí dále také:
 - zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),
 - vypracování a zajištění DIO (dopravně inženýrského opatření), zajištění povolení zvláštního užívání komunikace v souladu s postupem výstavby včetně úhrady správních poplatků a dočasné dopravní řešení v dotčené lokalitě pro možnost umístění kontejneru na sut' a zásobování stavby, popř. zařízení staveniště,
 - zřízení přípojky vody a elektroinstalace v rámci zařízení staveniště podle potřeb,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - zajištění výškového a směrového vytyčení a umístění stavby,
 - zajištění vytyčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v prostoru staveniště,
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
 - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru a s koordinátorem BOZP,
 - zajištění uložení a likvidace odpadů, odvoz zeminy a suti na řízenou skládku, včetně dokladů za likvidaci,
 - pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení stavby do původního stavu,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) včetně geometrického plánu v podobě tištěné a digitální v počtu 3 par,
 - zhotovitel předá všechny potřebné doklady pro kolaudaci stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní

- zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu, expertní list ÚAPP),
7. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.).

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín zahájení provádění díla – předpoklad **duben 2021**,
 - 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště,
 - termín řádného provedení díla – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však **do 31.07.2021**.
2. Dodržení shora uvedených termínů a dodržení časového harmonogramu prací je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	682 066,33 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	143 233,93 Kč
cena celkem včetně DPH	825 300,26 Kč

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla v rozsahu dle čl. IV. této smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek. Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony při provádění díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů, na jejichž úhradu vznikl zhotoviteli nárok v souladu s touto smlouvou. Objednatel se vyjádří ke zjišťovacímu protokolu do 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis vzájemně odsouhlasených provedených prací a dodávek bude součástí faktury.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,

- d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána ve dvou vyhotoveních. Faktury budou zasilány na adresu sídla objednatele.
 4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
 5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
 6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
 7. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
 8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
 9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě smluvní vůle účastníků snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo uvedené v čl. IV. této smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
2. Za nesplnění termínu odstranění záručních vad a nedodělků podle článku X. této smlouvy má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení za každou jednotlivou vadu či nedodělek.
3. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování.
4. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

IX. Zahájení, provádění, předání a převzetí díla

1. Před zahájením provádění díla svolá objednatel schůzku, kde bude provedeno předání staveniště zhotoviteli a založen stavební deník. V případě, že se zhotovitel bez vážného důvodu nedostaví k převzetí staveniště, má se staveniště za předané ve smyslu odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí škody na díle až do doby řádného provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem řádného provedení díla. Po řádném provedení díla je zhotovitel povinen předat objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
4. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 dnů. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému.

- Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatelem stanoveny termíny jejich odstranění.
- Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zasláním prokazatelnou formou písemně nebo faxově, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí konstrukcí. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- Zhotovitel prohlašuje, že před provedením díla místo provádění díla odborně posoudil a že nezjistil žádné skutečnosti bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy.
- O převzetí díla sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

X. Záruka a odpovědnost za vady díla



- Zhotovitel poskytuje na dílo záruční dobu **60 měsíců** ode dne řádného provedení díla. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé a odpovídající této smlouvě.
- Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
- V případě výskytu vady díla v průběhu záruční doby uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění u zhotovitele reklamaci. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem a v jakém termínu požaduje vadu odstranit.
- Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro odstranění vady. V případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele.
- V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 pracovních dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odmítnutí reklamované vady díla, jsou reklamované vady díla považovány za uznané zhotovitelem.
- Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
- Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.

XI. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

- Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelní pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením.
- Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
- Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

XII. Ostatní ujednání

- V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními

- předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli, přičemž závazek zhotovitele k náhradě škody nebo k úhradě smluvních pokut dle této smlouvy tím není dotčen.
2. Od této smlouvy je oprávněna odstoupit kterákoliv smluvní strana, v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení nastávají dnem písemného doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
 3. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy podle předchozího odstavce, se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla o více než 30 dní,
 - úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - opakované porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
 4. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
 5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
 6. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
 8. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednájící osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
 9. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
 10. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy o dílo:
 - za objednatele 
 - za zhotovitele 
 11. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner objednatele. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
 12. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatel, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pohledávky z této smlouvy vyplývající, jakož i následky z ní vzešlé, je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechozím písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatel, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro zadání stavby a výkazu výměr (DZS), zpracovaná Ing. Miloslavem Bártou, IČ 64175251, ČKAIT 0006909
Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele a cenový soupis stavebních prací (smluvní rozpočet)
Příloha č. 3 – Časový harmonogram

Doložka:

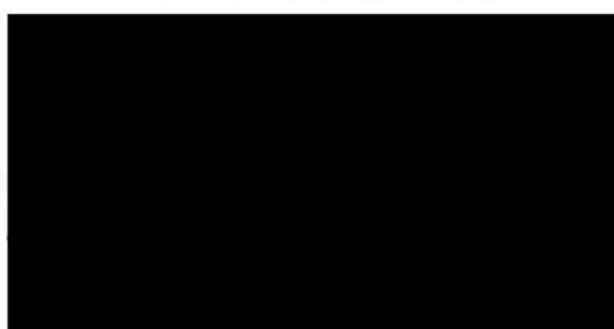
Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 08.03.2021, usnesení č. 3547/94/RM/2021.

V Kolíně dne 26. 03. 2021

V Kolíně dne 16. 3. 2021



za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města



Handwritten signature

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro zadání stavby a výkazu výměr

Příloha č. 1 CD

h. M

Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele a cenový soupis stavebních prací

Q. 4

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:	Kolín, Čechovy sady - parkoviště 2 etapa		
Projektant:		JKSO:	822 2935
		SKP:	
Objednatel:	Obec Kolín	Počet m.j.:	
		Náklady na m.j.:	
		Zakázkové číslo:	
Zhotovitel:	AVE Kolín s.r.o.	Počet listů:	4

Náklady hlavy II. a III.		Náklady hlavy VI.	
HSV celkem	503 010,75	VRN celkem	40 000,00
PSV celkem	139 055,59		
ZRN celkem	642 066,33		
HZS celkem			
ZRN + HZS	642 066,33	ZRN+HZS+VRN	682 066,33

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Jméno:	Za objednatele:
Jméno:		Jméno:	
Datum:		Datum:	
Podpis:		Podpis:	

Základ pro DPH	0%	0,00 Kč
Základ pro DPH	15%	0,00 Kč
DPH	15%	0,00 Kč
Základ pro DPH	21%	682 066,33 Kč
DPH	21%	143 233,93 Kč
CENA ZA STAVBU CELKEM		825 300,26 Kč

Poznámka:



Položkový rozpočet

Stavba :	Kolín, Čechovy sady - rozšíření parkovacích míst	Rozpočet:	prosinec 19
Objekt :	SO 101 - komunikace	Cenová soustava:	URS 2019/2

JKSO: 822 27 7 5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	jedm. hmotnost	celkem hmotnost	
1		Zemní práce						37 848,38	
1	11120-1101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m ²	m ²	7,000	49,50	346,50	0,00000	0,00000	
2	12110-1102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzd 100 m	m ³	11,950	75,90	907,01	0,00000	0,00000	
3	18130-1101	Rozproštění a urovnání ornice v rovině do 500 m ² tl. do 100mm	m ²	34,000	42,90	1 458,60	0,00000	0,00000	
4	12220-2201	Odkopávky a prokopávky nezapažené v horninách tř.3 do 100 m ³ s naložením	m ³	35,480	170,50	6 049,34	0,00000	0,00000	
5	12220-2209	Příplatek za lepivost	m ³	35,480	38,50	1 365,98	0,00000	0,00000	
6	17110-2101	Uložení sypaniny z homin soudržných do násypů ztuhnutých do 95 % PS	m ³	20,250	45,10	913,28	0,00000	0,00000	
7	16270-1105	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 bez naložení přes 9 000 do 10 000m	m ³	35,480	234,30	8 312,96	0,00000	0,00000	
8	17120-1201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	35,480	13,20	468,34	0,00000	0,00000	
9	17120-1211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	63,864	210,00	13 411,44	0,00000	0,00000	
10	18195-1102	Úprava pláňe vyrovnáním v hor 1 až 4 se ztuhnutím	m ²	381,400	12,10	4 614,94	0,00000	0,00000	
11		Přípravné a přidružené práce						55 366,83	92,48698
11	11310-7211	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 100 mm strojně pl přes 200 m ²	m ²	290,560	71,50	20 775,04	0,16000	46,48960	
12	11310-7241	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm strojně pl přes 200 m ²	m ²	290,560	52,80	15 341,57	0,09800	28,47488	
13	11320-2111	Vytrhání obrub krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	71,400	88,00	6 283,20	0,20500	14,63700	
14	ROO1	Odstranění herních prvků	ks	2,000	275,00	550,00	0,16000	0,32000	
15	ROO2	Odstranění oplocení výšky do 4,0 m	m	73,300	169,40	12 417,02	0,03500	2,56550	
56		Podkladní vrstvy komunikací						118 641,60	209,67506
16	56485-1111	Podklad ze šterkodrti s rozproštěním a ztuhnutím tl. 150mm	m ²	749,000	158,40	118 641,60	0,27994	209,67506	
59		Kryty pozemních komunikací						196 652,19	107,42742
17	59621-2213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m ²	m ²	408,386	207,00	84 535,90	0,08565	34,97826	
18	59621-2214	Příplatek za kombinaci dvou barev u betonových dlažeb pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A	m ²	392,842	5,50	2 160,63	0,00000	0,00000	
19	592 45213	Dlažba zámková betonová tl 80mm přírodní	m ²	392,842	258,00	101 353,24	0,17600	69,14019	
20	592 45203	Dlažba zámková betonová tl 80mm červená	m ²	13,493	328,00	4 425,70	0,17600	2,37477	
21	59621-1110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m ²	m ²	7,200	207,00	1 490,40	0,08425	0,60660	
22	593 45119	Dlažba zámková betonová tl 60mm slepecká	m ²	5,040	416,00	2 096,64			
23	592 45212	Dlažba zámková betonová tl 60mm přírodní	m ²	2,520	234,00	589,68	0,13000	0,32760	
91		Doplňující konstrukce a práce						43 515,57	21,77043

ky

24	91613-1213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou z betonu do lože z betonu	m	92,200	214,50	19 776,90	0,15540	14,32788
25	592 17031	Betonový obrubník silniční 100x15x25	ks	79,050	118,00	9 327,90	0,08210	6,49001
26	592 17029	Betonový obrubník nájezdový 100x15x15	ks	14,994	105,00	1 574,37	0,04830	0,72421
27	91411-1111	Montáž svislé dopravní značky základní, velikosti do 1m2, objímkami na sloupky	ks	3,000	209,00	627,00	0,00070	0,00210
28	404 45481	Dopravní značka svislá	ks	3,000	550,00	1 650,00	0,00000	0,00000
29	91451-1112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky	ks	2,000	242,00	484,00	0,11241	0,22482
30	404 45225	Sloupek ocelový D 60, délky 3,5 m	ks	2,000	550,00	1 100,00	0,00000	0,00000
31	404 45253	Vičko plastové na sloupek D60	ks	2,000	16,80	33,60	0,00010	0,00020
32	404 45256	Svorka upínací na sloupek	ks	3,000	73,00	219,00	0,00000	0,00000
33	404 45240	Patka pro sloupek	ks	2,000	607,00	1 214,00	0,00000	0,00000
34	91511-1115	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní žlutá barva	m	15,200	385,00	5 852,00	0,00008	0,00122
35	91561-1111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	15,200	109,00	1 656,80	0,00000	0,00000
99	Přesun hmot					50 986,17		
36	99722-1551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	104,238	42,90	4 471,83	0,00000	0,00000
37	99722-1559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	1 563,577	4,40	6 879,74	0,00000	0,00000
38	99722-1611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	104,238	30,80	3 210,55	0,00000	0,00000
39	99722-1815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	14,637	242,00	3 542,15	0,00000	0,00000
40	99722-1845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	28,475	308,00	8 770,26	0,00000	0,00000
41	99722-1855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	61,127	242,00	14 792,64	0,00000	0,00000
42	99822-3011	Přesun hmot pro komunikace dlážděné do 200m	t	338,873	27,50	9 319,01	0,00000	0,00000

Celkem bez DPH

503 010,75

Položkový rozpočet

Stavba :	Kolín, Čechovy sady - rozšíření parkovacích míst	Rozpočet:	prosinec 19
Objekt :	SO 101 - VRN	Cenová soustava:	URS 2019/2

JKSO: 822 27 7 5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	1	Vedlejší rozpočtové náklady				40 000,00
1		Dopravní opatření	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00
2		Vytýčení inženýrských sítí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
3		Zařízení staveniště	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
4		Geodetické práce	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
5		Provádění zkoušek	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
6		Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
7		Územní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

Celkem bez DPH

40 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Kolin, Čechovy sady - rozšíření parkovacích míst	Rozpočet:	prosinec 19
Objekt :	SO 301 - odvodnění	Cenová soustava:	URS 2019/2

JKSO: 822 27 7 5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	jedm. hmotnost	celkem hmotnost
1		Zemní práce				26 885,82		0,03740
1	13220-1101	Hloubení rýh š do 600 mm v hor 3 do 100 m3	m3	32,175	233,20	7 503,21	0,00000	0,00000
2	13220-1109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh v hor 3	m3	32,175	38,50	1 238,74	0,00000	0,00000
3	15110-1102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	44,000	104,50	4 598,00	0,00085	0,03740
4	15110-1112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	44,000	104,50	4 598,00	0,00000	0,00000
5	17515-1101	Obsypání potrubí strojně sypaninou	m3	21,600	108,90	2 352,24	0,00000	0,00000
6	16270-1105	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 bez naložení přes 9 000 do 10 000m	m3	10,575	234,30	2 477,72	0,00000	0,00000
7	17120-1201	Uložení sypaniny na skládky	m3	10,575	13,20	139,59	0,00000	0,00000
8	17120-1211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	19,035	209,00	3 978,32	0,00000	0,00000
11		Přípravné a přidružené práce				3 744,00		8,71500
9	11310-7423	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 300 mm při překopech strojně pl do 15 m2	m2	15,000	144,00	2 160,00	0,40000	6,00000
10	11310-7442	Odstranění podkladu živičných tl 100 mm při překopech strojně pl do 15 m2	m2	15,000	105,60	1 584,00	0,18100	2,71500
56		Podkladní vrstvy komunikací				20 790,00		13,94910
11	56690-1124	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 šterkopiskem tl. 250 mm	m2	15,000	242,00	3 630,00	0,45873	6,88095
12	56690-1161	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100	m2	15,000	605,00	9 075,00	0,26376	3,95640
13	57234-0112	Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl 70 mm	m2	15,000	539,00	8 085,00	0,20745	3,11175
8		Trubní vedení				30 177,40		1,55850
14	87135-0410	Montáž kanalizačního potrubí korugovaného SN 8 z polypropylenu DN 200	m	13,900	429,00	5 963,10	0,00275	0,03823
15		Trubka pragma SN 10 DN 200	m	13,900	396,00	5 504,40	0,00550	0,07645
16	87136-0410	Montáž kanalizačního potrubí korugovaného SN 8 z polypropylenu DN 250	m	5,400	429,00	2 316,60	0,00360	0,01944
17		Trubka pragma SN 10 DN 250	m	5,400	506,00	2 732,40	0,00720	0,03888
18	87736-0420	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP trub korugovaných DN 250	ks	1,000	295,90	295,90	0,00350	0,00350
19		Odbočka DN 250/200	ks	1,000	605,00	605,00	0,00700	0,00700
20	89594-1211	Zřízení vpusti kanál uliční z bet dilů typ UV nízký	ks	2,000	3 245,00	6 490,00	0,34090	0,68180
21	592 23822	Vpust' uliční dno s výtokem betonové	ks	2,000	495,00	990,00	0,23200	0,46400
22	592 23866	Skruž uliční přechodová	ks	2,000	275,00	550,00	0,06100	0,12200
23	592 23870	Koš nízký pro uliční vpust'	ks	2,000	275,00	550,00	0,00300	0,00600
24	552 42320	Mříž litinová vtoková 500x500	ks	2,000	2 090,00	4 180,00	0,05060	0,10120

W
No
M

91		Doplňující konstrukce a práce			2 531,10		0,00143	
25	91973-5112	Řezání stávajícího živičného krytu hloubky přes 50 do 100mm	m	13,000	97,90	1 272,70	0,00000	0,00000
26	91912-2112	Utěsnění dilatační spáry zálivkou s těs profilem š 10 mm hl 25 mm	m	13,000	96,80	1 258,40	0,00011	0,00143
99		Přesun hmot			2 705,21			
27	99722-1845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	2,715	310,00	841,65	0,00000	0,00000
28	99822-5111	Přesun hmot pro komunikace živičné do 200m	t	13,951	121,00	1 688,01	0,00000	0,00000
29	99827-4101	Přesun hmot pro trubní vedení	t	1,596	110,00	175,55	0,00000	0,00000

Celkem bez DPH

86 833,53

M

Položkový rozpočet

Stavba :	Kolín, Čechovy sady - rozšíření parkovacích míst	Rozpočet:	prosinec 19
Objekt :	SO 401 - VO	Cenová soustava:	URS 2019/2
		JKSO:	822 27 7 5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	jedm. hmotnost	celkem hmotnost
46		Zemní práce elektro				11 242,60		1,20000
1	46015-0063	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 40 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	24,700	188,00	4 643,60	0,00000	0,00000
2	46005-0703	Hloubení nezapažených jam pro stožáry veřejného osvětlení ručně v hornině tř 3	ks	2,000	525,00	1 050,00	0,00000	0,00000
3	46008-0035	Základové konstrukce ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,480	4 455,00	2 138,40	2,50000	1,20000
4	46042-1072	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 5 cm nad kabel, kryté plastovou deskou, š lože do 50 cm	m	24,700	42,00	1 037,40	0,00000	0,00000
5	46049-0011	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 20 cm	m	24,700	12,00	296,40	0,00000	0,00000
6	46056-0013	Zásyp rýh ručně šířky 40 cm, hloubky 30 cm, z horniny třídy 3	m	24,700	20,00	494,00	0,00000	0,00000
7	46052-0172	Montáž trubek ochranných plastových ohebných do 50 mm uložených do rýhy	m	24,700	24,00	592,80	0,00000	0,00000
8	46065-0032	Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku ze sypaniny se zhuštěním tloušťky do 15 cm	m2	1,500	125,00	187,50	0,00000	0,00000
9	46065-0133	Zřízení krytu vozovky a chodníku z litého asfaltu tloušťky do 5 cm	m2	1,500	535,00	802,50	0,00000	0,00000
21		Elektromontáže				31 284,46		0,00000
10	21020-2013	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové nebo venkovní na výložník	ks	2,000	415,00	830,00	0,00000	0,00000
11	21020-4011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	ks	2,000	1 380,00	2 760,00	0,00000	0,00000
12	21020-4104	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových hmotnosti přes 35 kg	ks	1,000	445,00	445,00	0,00000	0,00000
13	21020-4106	Montáž výložníků osvětlení dvouramenných sloupových hmotnosti přes 70 kg	ks	1,000	455,00	455,00	0,00000	0,00000
14	21020-4201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	ks	2,000	415,00	830,00	0,00000	0,00000
15	21022-0020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm2 ve městské zást	m	24,700	38,00	938,60	0,00000	0,00000
16		CYKY J 4x10 mm2 + zatažení do chráničky	m	24,700	116,00	2 865,20	0,00000	0,00000
17		CYKY O 3x1,5 mm2	m	14,000	29,00	406,00	0,00000	0,00000
18		vedení FeZn-D10 (0,63 kg/m)	m	24,700	29,80	736,06	0,00000	0,00000
19		SP svorka připojovací, 1 šroub	ks	2,000	14,80	29,60	0,00000	0,00000
20		stožárová svorkovnice SR 721-27 Z/Cu, kryt IP20, poj. patrona 6A, M27	ks	2,000	423,00	846,00	0,00000	0,00000
21		svítidlo typ Safir 1 + recykl. poplatek	ks	3,000	3 768,00	11 304,00	0,00000	0,00000
22		stožár K7 (7 m) - 133/89/60 Z	ks	2,000	2 756,00	5 512,00	0,00000	0,00000
23		výložník SK 1-1250	ks	2,000	988,00	1 976,00	0,00000	0,00000
24		výložník TRBC - 1000 Z	ks	1,000	1 171,00	1 171,00	0,00000	0,00000
25		podružný materiál	kpl	1,000	180,00	180,00	0,00000	0,00000
		Hodinové sazby				8 400,00		
26		vysokozdvíhací plošina	hod	3,000	350,00	1 050,00		
27		autojeřáb do výšky 12m	hod	5,000	450,00	2 250,00		

28	odpojení stávajícího VO				
29	nápojení nového VO na stávající zařízení	hod	1,000	750,00	750,00
30	revizní technik	hod	2,000	475,00	950,00
		hod	4,000	850,00	3 400,00

Demontáže

31	stožár osvětlovací do 10m				1 295,00
32	svítidlo výbojkové venkovní	ks	1,000	1050,00	1 050,00
33	elektrovýzbroj stožárů do 2 okruhů	ks	1,000	150,00	150,00
		ks	1,000	95,00	95,00

Celkem bez DPH

52 222,06

Příloha č. 3 – Časový harmonogram

