



DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

na zhotovení stavby uzavřené dle ustanovení §§ 2586 a 2623 a následujících a souvisejících,
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

na realizaci stavby z veřejné zakázky na stavební práce s názvem

„REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU MILOVICE“

(dále v textu jen „dílo“),

zadané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále „zákon“) v otevřeném řízení; smlouva o dílo nabyla účinnosti dne 18.12. 2018

(dále v textu ien „smlouva“)

Objednatel:	Město Milovice
sídlo:	Milovice-Mladá, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice
zastoupený:	Lukášem Pilcem, starostou města
IČO:	00239453
DIČ:	CZ00239453
ID datové schránky:	6ahbcq7
telefon:	+420 325 517 111
e-mail:	podatelna@mesto-milovice.cz
bankovní spojení:	XXXX
číslo účtu:	XXXXXXXX
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Ing. Alexandr Černý vedoucí Odboru správy majetku města a investic telefon: +XXXXXXXXXX e-mail: XXXXXXXXXXXX

dále jen „objednatel,“ na straně jedné

a

Zhotovitel:	BFK Service a.s.
sídlo:	Komenského nám. 54, Zásmyky 28144
zastoupený:	Ing., Jiřím Fořtem, předsedou představenstva
IČO:	27155153
DIČ:	CZ27155153
zápis v OR:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 9379
ID datové schránky:	Fs3c5c8
bankovní spojení:	XXXXXXXXXX
číslo účtu:	XXXXXXXXXX
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	jméno InXXXXXXXXXX

dále jen „zhotovitel,“ na straně druhé

společně též jako „smluvní strany“
uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5 ke smlouvě:



I. Preambule

1. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely dne 26. 9. 2018 smlouvu o dílo na stavební práce uzavřené jako výsledek zadávacího řízení s názvem „REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU MILOVICE“, uveřejněnou v registru smluv pod číslem 7109143 (dále v textu také „smlouva o dílo“).
2. Smluvní strany tímto dodatkem provádějí změnu smlouvy o dílo *de minimis* dle ust. § 222 odst. 4 písm. b) bodu 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a dle ust. § 222 odst. 6 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v účinném znění (ZL č. 35) a dle čl. 7 Smlouvy o dílo. Tento dodatek nezakládá podstatnou změnu závazku ze smlouvy.
3. Objednatel a zhotovitel dále prohlašují, že po vzájemných jednáních bylo mezi nimi dohodnuto jinak, ve smyslu čl. 7.5 smlouvy, a položkové ceny materiálu a provedených prací obsažených v jednotlivých Technických listech změn (dále jen „TLZ nebo „ZL“) byly oceněny dle cenových soustav ÚRS Praha, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00, v aktuální cenové úrovni v době ocenění TLZ.
4. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že prodloužení termínu zhotovení Díla bylo určeno v souladu s čl. 2.4 a 2.6 smlouvy následujícím způsobem:
 - a. V souladu s čl. 2.6 b) smlouvy bude realizace díla prodloužena o 25 kalendářních dnů a to z důvodu provedení požadovaných víceprací.

II. Obsah Dodatku č. 5

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava vzájemných práv a povinností vyplývajících z výše uvedené Smlouvy o dílo. Na základě vzájemné dohody smluvních stran dochází tímto dodatkem k následujícím změnám:



1 číslo ZL	Název ZL	cena ZL
ZL č.11	požární vodovod	193 943,40 Kč
ZLč.12	bourací práce nad rámec W	453 432,45 Kč
ZL č.14	místnost 2.22 doment. Podhl. A sdk podhled	185 074,07 Kč
ZL č.16	Provedení nových rozvodů ÚT a nových otopných těles v části zázemí herců z důvodů nové dispozice a nových parametrů temperování	606 904,83 Kč
ZLč.17	ocelové konstrukce dle výkresu č.106 a výkresu č.107 pro otvory VZT, OK konstrukce a protipožární opláštění pro zavěšení příčky nad prosklenou stěnou 101 u výtahové šachty	134 074,78 Kč
ZL č.18	práce v zázemí a šatnách herců vyvolané zjištěnou výškou podlah a na ně navazující ocelové zárubně, které jsou nutné z důvodů sjednocené nivelety podlah 2. NP a navazující stávající mramorové dlažby	252 776,65 Kč
ZLč.19	Opravy vnitřních špalet oken - výpočet nákladů na 1 bm špalety okna	119 841,98 Kč
ZLč.20	sdk stěna v místnosti 1.16, skd stěny a podhledy v souvislosti se zakrytím ztužidel a přilehlých konstrukcí označených na výkr. č. D1.1-3-R03- bez podhledů	856 785,45 Kč
ZLč.21	Osazení překladů II. a III. NP	41 902,56 Kč
ZLč.22	Snížení nápráží oken pos. 118	83 826,30 Kč
ZL č.23	Změna a doplnění ocel, konstrukce výkres 104b pro VZT prostupy střechou změna a doplnění k ZL č. 10	83 069,27 Kč
ZL č.24	Osazení ocel, profilů 2 x IPN 160 dl. 3,4 m nad okno m.č. 1.18 (chybějící překlad) + nosník do výtahové šachty IPN 140 dl. 2,1 m.	12 537,25 Kč
ZLč.25	Prostupy pro VZT m.č. 207 WC, OK + vyřezání otvorů, úprava střešní krytiny v.č. 109	77 186,60 Kč
ZLč.26	Demontáž kontaktního zapletení fasády	12 421,82 Kč
ZLč.27	Oprava dešťové kanalizace.	375 891,02 Kč
ZLč.29	Rozdíl svítidel mezi výkazem výměr a novou knihou svítidel	0,00 Kč
ZL č.31	Skutečný stav omítek	519 560,43 Kč
ZLč.32	Doplnění VZT potrubí a izolací.	104 430,00 Kč
ZLč.33	Doplnění protipožárních klapek	27 070,00 Kč
ZLč.35	Odečet D.I.4.7.2 - Strojní technologie hlediště a jeviště	-845 700,00 Kč
ZL č.38	VZT doplnění větrání rozvodoven lnp	116 954,20 Kč
	Součet	3 411 983,06 Kč

2. Na základě výše uvedených změn dochází k následující změně ceny díla plnění, a v souvislosti s tím čl. 3.1 Smlouvy o dílo, který nově zní:

3.1. Cena díla, kterou se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit za provedení celého díla, činí:

Cena bez DPH: 154.210.235,04 Kč

(slovy jedno sto padesát čtyři miliónů dvě stě deset tisíc dvě stě třicet pět korun a čtyři haléře)

DPH (21 %): 32.384.149,36 Kč

(slovy třicet dva miliónů tři sta osmdesát čtyři tisíc sto čtyřicet devět korun a třicet šest haléřů)



Cena díla (včetně DPH): 186.594.384,40 Kč

(slovy jedno sto osmdesát šest miliónů pět set devadesát čtyři tisíc tři sta osmdesát čtyři korun a čtyřicet haléřů)

3. Věta první čl. 2.1 smlouvy se nahrazuje větou: „...Zhotovitel se zavazuje, že celková doba provádění díla nepřesáhne 1070 kalendářních dnů.

III. Závěrečná ujednání

1. Veškerá ustanovení smlouvy o dílo nedotčená zněním tohoto Dodatku č. 5 zůstávají v platnosti a účinnosti beze změny.
2. Tento Dodatek č. 5 ke smlouvě je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor pevně spojených příloh, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Nedělitelnou součástí tohoto Dodatku č. 5 jsou Přílohy v něm uvedené.
4. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel; obě smluvní strany prohlašují, že nic v tomto Dodatku č. 5 není vyloučeno ze zveřejnění v registru smluv.
5. Svým podpisem obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem Dodatku č. 5 včetně jeho příloh, nemají pochybnosti o výkladu jeho znění, a uzavírají jej na základě svobodné vůle.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 - Změnový list č. 11
- Příloha č. 2 - Změnový list č. 12
- Příloha č. 3 - Změnový list č. 14
- Příloha č. 4 - Změnový list č. 16
- Příloha č. 5 - Změnový list č. 17
- Příloha č. 6 - Změnový list č. 18
- Příloha č. 7 - Změnový list č. 19
- Příloha č. 8 - Změnový list č. 20
- Příloha č. 9 - Změnový list č. 21
- Příloha č. 10 - Změnový list č. 22
- Příloha č. 11 - Změnový list č. 73
- Příloha č. 12 - Změnový list č. 24
- Příloha č. 13 - Změnový list č. 25
- Příloha č. 14 - Změnový list č. 26
- Příloha č. 15 - Změnový list č. 27
- Příloha č. 16 - Změnový list č. 29
- Příloha č. 17 - Změnový list č. 31
- Příloha č. 18 - Změnový list č. 32
- Příloha č. 19 - Změnový list č. 33
- Příloha č. 20 - Změnový list č. 35
- Příloha č. 21 - Změnový list č. 38

Funkce: předseda

Datum: 25.2.2021

Objednatel

Místo: Zásnuky

Zhotovitel

J

Funkce: starosta města

Datum: 25.1.2021

Místo: Milovice