

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě č. 810/2020 ze dne 8.12.2020 (dále jen „**Smlouva**“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vločka 540

zastoupený Ing. Václavem Heflerem, lesním správcem Lesní správy Plasy, Žebnická 7, 331
01, Plasy na základě Pověření ze dne 13. 9. 2019 uděleného Ing. Josefem Vojáčkem,
generálním ředitelem

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 8101710227/0100

kontaktní telefonní linka: [REDACTED]

kontaktní email: [REDACTED]

(dále jen „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

CETIN a.s.

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vločka 20623

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

zastoupena na základě pověření [REDACTED] Manažerem realitních služeb

identifikační kód: **PSSTI**, finanční kód: **29487**

kontaktní telefonní linka: [REDACTED] bezplatná tel. linka pro věci smluvní a správy
nemovitostí

kontaktní email: [REDACTED] emailová adresa pro věci smluvní a správy
nemovitostí

kontaktní telefonní linka: [REDACTED] tel. linky na dohledové
centrum pro věci technického charakteru

kontaktní email: [REDACTED] emailová adresa dohledového centra pro věci
technického charakteru

bankovní spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „**nájemce**“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „**smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě
(dále jen „**Dodatek**“):

I. Předmět Dodatku

1. **Čl. IV., Nájemné, odst. 1.** Smlouvy se v celém svém rozsahu ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

„1. Počínaje 1.1.2021 se nájemce zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 567,87 Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné tak činí 113 574,- Kč (slovy: jedno sto třináct tisíc pět set sedmdesát čtyři koruny české). Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran.“

2. Nájemné uvedené v odst. 1 tohoto článku neobsahuje roční míru inflace za rok 2020 a o tuto míru bude navýšeno.
3. Nájemné za období od 1.1.2021 do 31.3.2021 uhradí nájemce na bankovní účet pronajímatele na základě faktury vystavené pronajímatelem. DUZP se považuje za uskutečněné dnem 20.3.2021.

II Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („**Zákon o registru smluv**“). Pronajímatel, jako subjekt povinný dle Zákona o registru smluv se zavazuje uveřejnit Dodatek, Smlouvu a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv.
3. Tento Dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž Pronajímatel a Nájemce obdrží po jednom (1) vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Plasích, dne 19.3.2021

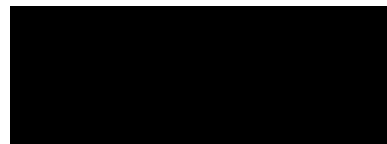
V Praze, dne 12.3.2021

Za pronajímatele:
Lesy České republiky, s.p.

Za nájemce:
CETIN a.s.



Ing. Václav Hefler
lesní správce
Lesní správa Plasy



Manažer realitních služeb
na základě pověření

