**Smlouva o dílo**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (NOZ) v platném znění mezi smluvními stranami

na realizaci prací akce:

**„Oprava a nátěr fasády inspektorátu Litoměřice“**

**I. Smluvní strany**

1. **Objednatel:**

Jméno: Státní veterinární správa, Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro

Ústecký kraj

Sídlo/adresa: Sebuzínská 38, 403 21 Ústí nad Labem

Zastoupení: MVDr. Petr Pilous

IČ: 00018562

DIČ: neplátce DPH

Bankovní spojení: Česká národní banka číslo účtu: 8626411/0710

Kontakt: 475 315 946 e-mail: z.chladkova.kvsu@svscr.cz

(dále jen objednatel)

1. **Zhotovitel**

Jméno: SAKORA s.r.o.

Sídlo/adresa: Palachova 1081/8, 412 01 Litoměřice

Zastoupení : Alexandr Koráb – jednatel společnosti

IČ: 28728807

DIČ: CZ28728807

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu: 43-7489610227/0100

Kontakt: 777 662 194 e-mail: alexandrkorab@sakora.cz

775 100 696 ivanakorabova@sakora.cz

Ve vzájemném styku smluvních stran ve smyslu §161 Občanského zákoníku jsou mimo osoby uvedené v čl. I. této smlouvy dále zmocněni jednat:

Za objednatele: Ing. Chládková Zdena

Za zhotovitele: Alexandr.Koráb – jednatel společnosti,

Ivana Korábová-manažer společnosti

(dále jen zhotovitel)

**II. Základní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní strany. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/ 2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, uvedenou v čl. V. této smlouvy.

**III. Předmět díla**

* Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provést pro objednatele opravu a nátěr uliční fasády objektu inspektorátu Litoměřice, Velká Dominikánská 20, v souladu se závazným stanoviskem Městské úřadu Litoměřice, odboru školství, kultury, sportu a památkové péče vydaným pod č.j. 0035971/16/ŠKAS/JPo/93 ze dne 30.5.2016, které tvoří přílohu smlouvy.

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat v areálu, ve kterém bude zhotovitel provádět předmět díla, čistotu, je

povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svou činností. Zhotovitel zodpovídá za dodržování

bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů na pracovišti.

1. Pro případ nutné vícepráce je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem. Neprovedené práce budou zohledněny v celkové ceně díla na základě písemného odsouhlasení.

**IV. Doba plnění**

Doba realizace díla: **30 pracovních dnů**

Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli **do 30. 09. 2016**

K prodloužení této doby může dojít jen v případě objednatelem požadovaných víceprací nebo jiné mimořádné vzniklé situace, které by provedení prací objektivně neumožnily nebo mohly mít negativní vliv na kvalitu díla rekonstrukce.

**V. Cena díla**

Smluvní cena dokončeného díla v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, za práce a dodávky činí celkem:

**Základní cena díla … … … … … … … … … … … … … … … … = 103 477,40 Kč**

(Slovy: Osmdesátdvatisícečtyřistašestkorun )

DPH 21 … … … … … … … … … … … … … … … … … … = 21 730,25 Kč

**Celková cena díla s 21% DPH … … … … … … … … … … … … = 125 209,00 Kč**

**VI. Podmínky financování a placení díla**

1. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení z účtu objednatele na účet zhotovitele.
2. Lhůta splatnosti faktury činí 14 dnů po obdržení faktury.
3. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č.588/1992 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění platných předpisů, náležitosti účetního dokladu dle zákona č.563/1991 Sb. o účetnictví, musí obsahovat údaje o předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel na realizaci díla zálohu nepožaduje.
5. Podkladem k celkové fakturaci díla provede zhotovitel zápis o předání provedených prací do předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněným pracovníkem objednatele.

**VII. Předání díla**

1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele 2 dny předem.
2. O předání díla bude proveden zápis, z něhož bude patrný stav dodávky díla v okamžiku jeho předání.

**VIII. Smluvní pokuty**

1. Neuhradí –li objednatel zhotoviteli cenu za provedené dílo v termínu dle čl. VI. odst. 2, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. Případné vady nebo nedodělky, které by objednatel uvedl v zápisu o předání a převzetí díla, se zhotovitel zavazuje odstranit na svůj náklad v termínech určených objednatelem.
3. Při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dodat dílo v termínu dle čl. IV. a zahájit opravu vad a vady díla odstranit v určeném termínu dle čl. VIII. odst. 2, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý den prodlení.
4. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

**IX. Základní součinnosti objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel před zahájením prací zabezpečí nutnou investorskou součinnost: přístup do objektu, předání pracoviště, informace k zajištění ochrany provozu, místo odběru elektrické energie, uzamykatelné skladovací prostory, určení místa pro ukládání odpadu apod.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla, požadovat nápravu a odstranění vad a nedostatků v případě, že zhotovitel nebude provádět dílo dohodnutým technologickým způsobem. V technických a organizačních záležitostech za objednatele je pověřen jednáním:

Ing. Chládková – tel. 475 315 946 nebo 725 466 152

Milada Salačová – tel. 416 735 345 nebo 602 620 882

.

**X. Odpovědnost zhotovitele za vady díla a záruky**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost provedených prací podle této smlouvy po dobu 60 měsíců, od podpisu předávacího protokolu po ukončení díla.
2. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé nedodržením obvyklých způsobů užívání, případně na závady způsobené živelnou pohromou nebo poškozením prací jiných zhotovitelů v prostoru rekonstrukce díla.

**XI. Odstoupení od smlouvy**

1. Ohrozí –li nebo zmaří –li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
3. soustavné nebo zvlášť hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel ve smlouvě zavázal,
4. soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla,
5. zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá insolvenční řízení.

**XII. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel provede dílo dle čl. III bod 1. za podmínek v této smlouvě stanovených a to na svůj náklad a nebezpečí. Tyto náklady jsou již zahrnuty v cen. nabídkách a budou uhrazeny objednatelem dle čl. V a VI.
2. Pracovníci zhotovitele jsou proškolení k dodržování předpisů ochrany a bezpečnosti práce, požární ochrany a používání ochranných pomůcek pracovníků.
3. Pro urychlení prováděných prací objednatel souhlasí s jejich prováděním i v odpoledních hodinách, případně i ve dnech pracovního klidu.
4. Objednatel a zhotovitel se zavazují udržovat veškeré informace a poznatky získané při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými osobami podle článku I této smlouvy.
6. Přílohy dle textu včetně rozpočtu jsou nedílnou součástí této smlouvy.

**XIII. Zveřejnění smlouvy**

1. Objednatel je povinen dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejnit tuto smlouvu ve veřejném registru smluv.
2. Zhotovitel s uveřejněním smlouvy dle čl. XIII. odst. 1. této smlouvy souhlasí.

**XIV. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, kdy každé vyhotovení má platnost originálu, a z nichž obdrží:

A) Objednatel: 1x vyhotovení

B) Zhotovitel: 1x vyhotovení

1. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy, a že byla sepsána na základě pravdivých údajů a svobodné vůle obou smluvních stran, připojují účastníci své podpisy a potvrzení za objednatele – zhotovitele vč. razítka.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Ústí nad Labem 25.7.2016

Za zhotovitele: **pan Alexandr Koráb**  Za zhotovitele:

Za objednatele:   
Za objednatele : **MVDr. Petr Pilous**