

Smlouva o kontrolní činnosti

1) Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00

IČO: 61989100

DIČ: CZ 61989100

Ubytovací služby a Stravovací služby

Studentská 177/1, 708 00 Ostrava-Poruba

Zastoupena: Tomášem Otipkou, ředitelem USSS

kontakt pro věci technické: [REDACTED]

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2) David RIEDICH s.r.o.

se sídlem Výstavní 1928/9, Ostrava, Moravská Ostrava, PSČ 702 00

zapsaná v OR vedeném KS Ostrava, oddíl C, vložka 37289

IČO: 28655371

DIČ: CZ28655371

Zastoupena: [REDACTED] prokuristkou

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 43-9227050257/0100

jako kontrolor na straně druhé (dále jen „kontrolor“)

uzavřeli ve smyslu ustanovení § 2652 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) následující smlouvu o kontrolní činnosti.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o kontrolní činnosti je závazek kontrolora provést: **Kontrolu nouzového osvětlení** (dále jen „revize“) v jednotlivých objektech objednatele dle přílohy č. 1 této smlouvy a vydat o tom revizní zprávu dle platné legislativy. Objednatel se zavazuje zaplatit mu za to odměnu dle této smlouvy.

2. Kontrolor se zavazuje na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost svým jménem k provedení revizí v jednotlivých objektech objednatele, dle přílohy č. 1 této smlouvy. Pro každé zařízení objednatele dle přílohy č. 1 bude zpracována revizní zpráva, která bude obsahovat údaje o revizi všech zařízení v dané budově. Každá revizní zpráva bude plně v souladu s výše uvedenými základními normami pro provádění revizí a bude vydána dle platných právních předpisů. Součástí revizní zprávy bude seznam případných závad s návrhy na odstranění zjištěných poruch a neshod. Tento seznam bude odsouhlasen kontaktní osobou objednatele a bude podkladem pro následné odstranění závad.

II. Doba plnění

1. Kontrolor se zavazuje provést veškerá měření v termínech stanovených v příloze č. 1 do 30.5.2021 a. předání příslušné revizní zprávy nejpozději do 30.6.2021.

2. Kontrolor je při realizaci předmětu smlouvy povinen dodržovat provozní dobu objednatele, která je v pracovní dny od 7:00 do 14:00 hodin.

III. Odměna za kontrolní činnost a platební podmínky

1. Odměna za provedení předmětu plnění činí celkem 58 980 Kč bez DPH.

2. Odměna za provedení činností sjednaných touto smlouvou je pevná, závazná a platná po celou dobu plnění předmětu této smlouvy o kontrolní činnosti. Výše DPH bude účtována v příslušné zákonné výši.

3. Objednatel uhradí fakturu vystavenou v souladu s fakturačním podkladem, kontrolorovi bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy o kontrolní činnosti. Za termín úhrady faktury je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnu ode dne vystavení daňového dokladu.

4. Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatel placeny na účet kontrolora uvedený v záhlaví této smlouvy. Kontrolor prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Kontrolor je povinen uvádět

ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se kontrolor bez zbytečného odkladu písemně informovat objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede objednatel úhradu ceny plnění pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet kontrolora, na který kontrolor požaduje provést úhradu ceny plnění, není zveřejněným účtem, není objednatel povinen úhradu ceny plnění na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny plnění na straně objednatele.

5. Smluvní strany prohlašují, že náklady kontrolora, které při provedení kontrol účelně vynaložil, jsou již zahrnuty v odměně dle tohoto článku této smlouvy.

IV.

Podmínky pro provádění kontrolní činnosti

1. Kontrolor odpovídá v průběhu realizace plnění za pořádek a čistotu v prostoru jeho realizace.
2. Kontrolor je povinen zabezpečit:
 - provedení realizace plnění tak, aby odpovídala platným požárními předpisům,
 - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem,
 - odbornost technika odpovídající požadované službě, která je doložena příslušným osvědčením v rozsahu § 9 E2A a E2B dle vyhl. 50/78 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice v platném znění,
 - aby se jeho technik nejméně 5 dní předem domluvil s kontaktní osobou objednatele, ve kterém objektu zahájí měření a seřízení,
 - respektování požadavků jednotlivých pracovišť objednatele tak, aby činnost v objektech byla co nejméně omezena a zajistit, aby se technik přizpůsobil provozu jednotlivých pracovišť,
 - uvedení prostoru plnění předmětu smlouvy a jeho okolí do původního stavu.
3. Závazek kontrolora realizovat plnění a tedy právo na odměnu je splněno provedením kontrol a předáním všech řádně provedených revizí a revizních zpráv v písemné a elektronické podobě objednateli a podpisem zápisu o předání a převzetí prací pověřenými zástupci smluvních stran.
2. Revizní zprávy musí obsahovat všechny zadané prostory dle přílohy č. 1. Z revize nelze vynechat žádné prostory ani zařízení.
3. Každá revizní zpráva musí mít evidenční číslo a revidované prostory a zařízení musí být přesně specifikovány a popsány tak, aby nebyla zaměnitelné (v souladu s platným značením objednatele).

4. Revizní zprávy musí obsahovat název daného objektu, čísla a názvy jednotlivých revidovaných prostorů a místností a budou členěny dle jednotlivých podlaží. Zjištěné závady musí být popsány, v závěru zpráv očíslovány a rozčleněny na závady, které mají bezprostřední vliv na zdraví, životy a bezpečnost osob a věcí a na závady ostatní.
5. U každé závady musí být uvedeno číslo normy a článek normy nebo jiný předpis, s nímž je závada v rozporu.
6. Závady uvedené v revizní zprávě budou předány samostatně v elektronické podobě, formou dané tabulky ve formátu.xlsx.
7. Revizní zprávy budou předány objednateli za každý objekt dle přílohy č. 1 samostatně, a to 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.
8. Za případnou škodu vzniklou při realizaci plnění odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.

V. Sankční ujednání

1. V případě porušení smluvních povinností se smluvní strany dohodly na následujících smluvních pokutách:

v případě nedodržení termínu provedení činností předmětu plnění této smlouvy uvedeného v příloze č. 1, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení po marném uplynutí sjednané doby,
2. Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná ve lhůtě 10ti dnu ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

VI. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu o kontrolní činnosti je oprávněna kterákoliv ze smluvních stran jednostranně ukončit písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Výpověď nemusí být odůvodněna. Tuto smlouvu lze ukončit také na základě dohody smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy o kontrolní činnosti jednostranně odstoupit v případě, že ze strany kontrolora dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. Kodstoupení od smlouvy v takovémto případě dojde na základě písemného oznámení objednatele doručeného kontrolorovi. V pochybnostech se má za to, že k doručení oznámení o odstoupení došlo třetím dnem po jeho odeslání. Důvodem pro odstoupení ze strany

objednatel je zejména porušení povinností kontrolora spočívající v nenastoupení k provedení revizí ve stanoveném termínu a provádění předmětu plnění této smlouvy (postupem, materiály) v rozporu s právními předpisy či v neprovedení ostatních činností sjednaných touto smlouvou o kontrolní činnosti, a to ani do 15 dnů od sjednaného termínu plnění. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy revizní zpráva neobsahuje náležitosti dané platnými a činnými právními předpisy a neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou. Objednatel je rovněž oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy bylo soudem rozhodnuto, že kontrolor je v úpadku nebo podá-li kontrolor sám na sebe insolvenční návrh.

3. Tuto smlouvu o kontrolní činnosti lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě o kontrolní činnosti.

4. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.

5. Právní vztahy touto smlouvou o kontrolní činnosti neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

6. Kontrolor prohlašuje, že je seznámen s povinnostmi stanovenými zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se poskytnout objednateli potřebnou součinnost. Kontrolor bere na vědomí povinnosti objednatel zveřejnit údaje uvedené v této smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.

7. Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:

- veškeré informace poskytnuté ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti), obchodní tajemství kontrolora či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Kontrolor bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené odměny za plnění této smlouvy a k seznamu subdodavatelů kontrolora a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.

7. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.



8. Tato smlouva o kontrolní činnosti nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv.

9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu o kontrolní činnosti přečetly, porozuměly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své vlastnoruční podpisy.

10. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 30.06.2021.

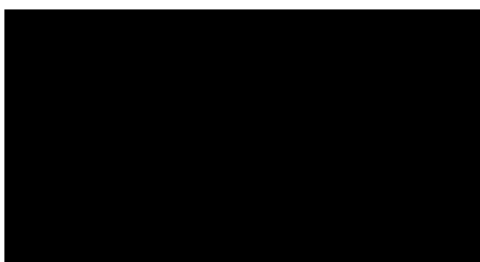
11. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 -- Cenová nabídka

17 -03- 2021

V Ostravě, dne:

Kontrolor:

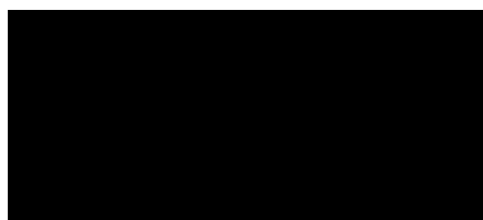


prokurista
za David RIEDICH s.r.o

17

V Ostravě dne:

Objednatel:



Tomáš Otipka
ředitel USSS
za VŠB-TUO, USSS



Projektno ime	Ukupna vrijednost (€)	Ukupna vrijednost bez PDV-a	Godina
Projekt "..."	100000	85000	2018
Projekt "..."	150000	127500	2019
Projekt "..."	200000	170000	2020
Projekt "..."	250000	212500	2021
Projekt "..."	300000	255000	2022
Projekt "..."	350000	297500	2023
Projekt "..."	400000	340000	2024
Projekt "..."	450000	382500	2025
Projekt "..."	500000	425000	2026
Projekt "..."	550000	467500	2027
Projekt "..."	600000	510000	2028
Projekt "..."	650000	552500	2029
Projekt "..."	700000	595000	2030
Ukupno	5000000	4250000	

... ..

... ..

