

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY č. 6508002011 o nájmu pozemku

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
Oblastní jednotka: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Zastoupena: Ing. Martinem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
Bank. spojení: Česká národní banka v Ústí nad Labem
Číslo účtu: 14606011/0710
Variabilní symbol: 6508002011
Adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
Kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

se sídlem: ~~Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00~~ Teplice, Překovská 1609/14, 415 01
IČO: 490 99 469
DIČ: CZ49099469
Zastoupena: Ing. Janem Zurkem, ředitelem odboru správy majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s.
Bank. spojení: Komerční banka a.s., pobočka Teplice
Číslo účtu: 711620257/0100
Kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

(nájemce a pronajímatel společně dále jen jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení smlouvy č. 6508006518 o nájmu pozemku (dále jen „dohoda“).

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 17. 05. 2011 smlouvu o nájmu pozemku (dále jen „nájemní smlouva“), jíž předmětem je pronájem části pozemku p. č. 1493/3 o výměře 45,00 m², vedený v DHLM pronajímatele pod inv. číslem: IC600317910, dle SAP: ZDC/42/45129, v katastrálním území Trmice (č. ČSÚ 774979), v obci Trmice, za účelem – **zařízení staveniště pro stavbu „UL 046 013 Trmice, vodovodní štola Pod tratí – rekonstrukce vstupního objektu“**, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1074 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem.
2. Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení platnosti a účinnosti nájemní smlouvy a vypořádání vzájemných závazků vyplývajících z nájemní smlouvy.

II. Ukončení nájemní smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že nájem pozemku podle nájemní smlouvy skončí **ke dni** ~~31. 01. 2020~~ (dále jen „den ukončení nájmu“).

12.

* [redacted]

III. Vyklizení a předání pozemku

1. Nájemce je povinen nejpozději do dne ukončení nájmu předat pozemek pronajímateli ve stavu, ve kterém byl od pronajímatele převzat.
2. Při převzetí pozemku pronajímatelem podepíší pronajímatel i nájemce protokol o předání předmětného pozemku správci pozemku tj. p. [REDACTED]

IV. Vypořádání vzájemných závazků

1. Nájemce za užívání předmětu nájmu za období od **01. 01. 2020** do **31. 12. 2020** nájemné ve výši **1 047,93 Kč bez DPH** uhradil v termínu splatnosti dle splátkového kalendáře pro rok 2020.
2. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností se stanoví, že ukončení nájemního vztahu dle nájemní smlouvy se nedotýká: (i) jakýchkoliv nároků pronajímatele či nájemce uplatněných během platnosti nájemní smlouvy, (ii) případných nároků pronajímatele či nájemce na náhradu škody vzniklých porušením nájemní smlouvy, (iii) jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení nájemní smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Tato dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran ohledně ukončení nájmu k předmětu nájmu dle Smlouvy a nahrazuje veškerá případná předchozí ujednání smluvních stran ohledně ukončení nájmu k předmětu nájmu dle Smlouvy.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, obě vyhotovení s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel jeden výtisk.
4. Strany dohody prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, nikoli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Za pronajímatele:

Za nájemce: 02 -03- 2021

Správa železnic
státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Ing. Martin Kašpar,
ředitel



Správa železnic,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí n. L.
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
[033]

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku