



MHMPXFOXY20

Stejnopis č. 1

Rámcová smlouva o poskytování detektivních služeb

č. INO/11/01/028927/2021

hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město

IČO: 000 64 581

DIČ: CZ00064581

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41, Praha 6

Číslo účtu: 149024-5157-998/6000

osoba oprávněná jednat: Ing. Josef Tunkl, ředitel Odboru bytového fondu MHMP

(dále jen „HMP“ na straně jedné)

a

1) TOP Security, s.r.o.

se sídlem: Jana Želivského 2384/9, 130 00, Praha 3

IČO: 26511339

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka: 86768

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 175731040/0300

Jednatel: Ing. Ladislav Randa

2) ALPHA CORP AGENCY, s.r.o.

se sídlem: Freyova 1/12, 190 00, Praha 9

IČO: 26688158

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka: 87426

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 35-5852160277/0100

Jednatel: Mgr. Lena Maková, Petr Bobáň

3) Rasmussen&Lundquist Holding, a.s.

se sídlem: Pod areálem 406/16, 102 00, Praha 10

IČO: 27903095

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka: 11905

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 4560175309/0800

Jednatel: Aleš Konvička

4) ROYAL SECURITY SERVICE, spol. s.r.o.

se sídlem: Písková 2114/29, 143 00, Praha 4

IČO: 62419064

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka: 32499

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 82353319/5500

Jednatel: Bc. Bohumír Ponec

5) GATA, s.r.o.

se sídlem: Rytířova 809/4, 143 00, Praha 4

IČO: 27117669

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 97574

Bankovní spojení: Fio banka a.s.

Číslo účtu: 2901204261/2010

Jednatel: Jiří Nonfried

(každý dále jen jako „dodavatel“ a společně také jako „dodavatelé“)

(HMP a dodavatelé společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedené dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 a příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto rámcovou smlouvu na zajištění detektivních služeb (dále jen „smlouva“).

PREAMBULE

1. HMP provedlo zadávací řízení na uzavření této smlouvy formou veřejné zakázky malého rozsahu.
2. Nabídky dodavatelů uvedených v záhlaví této Rámcové smlouvy byly vyhodnoceny v rámci zadávacího řízení jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. HMP má zájem na poskytování detektivních služeb za účelem ochrany a lepšího výkonu správy svého majetku.
4. Uvedení dodavatelé mají veškeré potřebné předpoklady pro poskytování těchto služeb v souladu s touto Rámcovou smlouvou.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této Rámcové smlouvy je vymezení podmínek, na jejichž základě bude HMP objednávat vždy u jednoho z dodavatelů jednotlivé objednávky poskytování konkrétních

detektivních služeb, které byly předmětem zadávacího řízení na uzavření této rámcové smlouvy (dále jen „Objednávky“).

2. V souladu s předmětem příslušného zadávacího řízení zahrnují služby poskytované na základě Objednávek zejména kontrolu bytových jednotek a jiného majetku ve vlastnictví HMP, vyhotovování fotografických a jiných záznamů, sepis protokolů o konaném místním šetření, poskytování součinnosti v případných navazujících řízeních před orgány veřejné moci (svědecké výpovědi apod.). Bližší specifikace služeb bude vždy uvedena v písemné objednávce.
3. Za poskytování služeb bude na základě jednotlivých objednávek hrazena ze strany HMP dodavatelům odměna.
4. Místem plnění smlouvy (poskytování služeb) budou sídlo Odboru bytového fondu MHMP, sídlo dodavatele, nebo jakékoli jiné místo v České republice (např. provádění místních šetření, poskytování svědeckých výpovědí před orgány veřejné moci apod.).
5. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 2 let ode dne účinnosti této smlouvy nebo do vyčerpání celkové maximální částky ve výši 2.000.000,- Kč bez DPH.

Článek II.

Vystavení objednávky

1. Jednotlivé dílčí veřejné zakázky budou zadávány na základě této rámcové smlouvy formou výzvy k plnění, resp. objednávky konkrétní služby, vůči dodavateli, která bude návrhem na uzavření smlouvy na plnění. Smlouva bude uzavřena podpisem této objednávky dodavatelem (např. vyplnění akceptační doložky). Jednotlivé dílčí objednávky budou zadávány vždy na základě aktuálních potřeb HMP. Je oprávněním HMP, zda, kdy a na jaké konkrétní služby sjednané v této smlouvy vystaví dodavateli objednávku.
2. Rámcová smlouva bude uzavřena s pěti dodavateli, seřazenými podle pořadí jejich úspěšnosti na základě výsledků hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Poskytování detektivních služeb“. Při zadávání jednotlivých dílčích veřejných zakázek budou ze strany HMP podle tohoto pořadí postupně vyzýváni všichni tito dodavatelé, počínaje prvním dodavatelem v pořadí, a to na základě principu rotace. Principem rotace se rozumí, že k uzavření každé další dílčí veřejné zakázky bude vyzván vždy další dodavatel v pořadí po dodavateli, který naposledy přijal (plnil) objednávku na poskytnutí služby. Takto opakovaně podle tohoto principu rotace dodavatelů bude HMP zadávat veškeré jednotlivé dílčí veřejné zakázky po celou dobu trvání rámcové smlouvy.
3. Odmítne-li písemně některý z dodavatelů smlouvu uzavřít, vyzve HMP dalšího dodavatele (a poté případně ještě dalšího) v pořadí, a to až do doby, kdy bude s některým z dodavatelů uzavřena smlouva.
4. Písemná objednávka bude obsahovat nejméně:
 - a) vymezení a popis požadovaného plnění.

- b) dobu a místo plnění, a
 - c) kontaktní osobu ze strany HMP, s níž bude dodavatel oprávněn konzultovat zadání.
5. Doručení objednávky je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit s tím, že je oprávněn plnění odmítnout. HMP je oprávněno objednávku kdykoliv zrušit, a to i bez uvedení důvodu, v takovém případě má dodavatel nárok na odměnu za práci, kterou prokazatelně již vykonal.

Článek III. Cena za služby

1. Poskytnutí služeb dodavatelem bude vždy v konkrétních případech vyúčtováno na základě skutečně odvedené práce, tj. podle počtu odpracovaných hodin tak, že cena za 1 hodinu odvedené práce bude činit částku v Kč bez DPH podle jeho konkrétní nabídky.
2. Tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady spojené s poskytováním služby, tj. zejména cestového, poštovního, telekomunikačních poplatků, administrativní práce, nákladů spojených s řízeními před orgány veřejné moci atd.
3. Nabídky jednotlivých dodavatelů činily:
 - Dodavatel č. 1 částka 350,- Kč bez DPH za hodinu práce při poskytování služby;
 - Dodavatel č. 2 částka 400,- Kč bez DPH za hodinu práce při poskytování služby;
 - Dodavatel č. 3 částka 400,- Kč bez DPH za hodinu práce při poskytování služby;
 - Dodavatel č. 4 částka 470,- Kč bez DPH za hodinu práce při poskytování služby;
 - Dodavatel č. 5 částka 490,- Kč bez DPH za hodinu práce při poskytování služby.
4. Odměna bude hrazena po poskytnutí služby na základě jednotlivých objednávek, a to na základě faktury vystavené dodavatelem, jehož přílohou bude seznam poskytnutých služeb a jejich časový rozsah. Vystavená faktura musí mít všechny náležitosti dle platných právních předpisů. Splatnost faktury bude stanovena na 30 (slovy: třicet) dnů ode dne jejího doručení HMP.
5. HMP se zavazuje řádně vystavené faktury proplatit do 30 (slovy: třicet) dnů ode dne jejího doručení. HMP si rovněž vyhrazuje právo fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit v případě, že obsahuje nepřesné nebo nepravdivé údaje.

Článek IV. Odpovědnost za škodu

1. Dodavatel odpovídá HMP za škodu, kterou mu způsobil porušením právní povinnosti v souvislosti s prováděnou činností. Tato odpovědnost se zprosti, prokáže-li že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení úsilí, které lze na něm požadovat.

2. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklé při výkonu své činnosti, a to minimálně ve výši 1.000.000, - Kč.

Článek V.

Práva a povinnosti dodavatele

1. Provést místní šetření pro klienta nestranně a nezávisle v co nejkratším termínu, nejpozději však do 60 dnů ode dne doručení objednávky HMP.
2. Chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se jeho pokyny, pokud nejsou v rozporu se zákonem.
3. Využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
4. Vykonávat činnost na základě svých nejlepších vědomostí a schopností a podávat pravdivé informace.
5. Vykonávat činnost osobně, prostřednictvím svého zástupce nebo osoby, kterou k výkonu této činnosti zmocní.
6. Dodržovat právo na ochranu osobnosti dotčených fyzických osob, zejména ohledem na ust. § 81 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a čl. 7 a 10 Listiny základních práv a svobod.
7. Informovat klienta o poskytnutí služby a podat klientovi současně s vyúčtováním odměny zprávu o stavu vyřizované služby.
8. Dodavatel je povinen udržovat v platnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu vzniklé při výkonu jeho činnosti, a to minimálně ve výši 1.000.000, - Kč.
9. Zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním služeb sjednaných v této smlouvě. Povinnost dodavatele zachovávat mlčenlivost dle věty první trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Dodavatel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, jež se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, byly zavázány mlčenlivostí. Dodavatel se dále zavazuje, že pokud v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy přijdou jeho pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému či nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i jinak, aby nebyl porušen zákon a nařízení EU 2016/679 (GDPR).

Článek VI.

Práva a povinnosti HMP

1. Poskytovat dodavateli včasné, pravdivé, úplné a přesné informace a potřebnou součinnost.

2. Platit dodavateli řádně a včas sjednanou odměnu za poskytnutou službu dle podmínek této smlouvy.

Článek VII.

Sankce

1. Za každý započatý den prodlení s řádným a bezvadným plněním povinností stanovených objednávkou je dodavatel povinen zaplatit HMP smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
2. V případě porušení povinností dodavatele dle článku V. odst. 8 této smlouvy, je dodavatel povinen zaplatit HMP smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den, ve kterém dodavatel nemá uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu vzniklé při výkonu jeho činnosti minimálně ve výši 1.000.000,- Kč.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení faktury vystavené HMP dodavateli. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a její splatnost je 30 dnů od dne jejího doručení.
4. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení smlouvy. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok HMP na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností dodavatele v jakémkoli rozsahu.

Článek VIII.

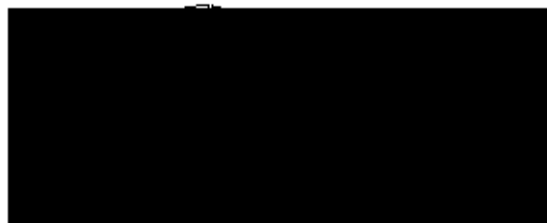
Odstoupení a výpověď smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
 - a) prodlení dodavatele se splněním zakázky delší než 30 dnů,
 - b) pokud dodavatel opakovaně poskytuje plnění v rozporu s touto smlouvou.
2. HMP je oprávněno odstoupit od této smlouvy nebo objednávky vystavené na základě této smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností podle čl. VIII odst. 1 této smlouvy. V takovém případě je HMP povinno zaplatit dodavateli náklady do dne odstoupení účelně vynaložené na poskytování služeb ve výši, kterou dodavatel HMP prokáže, pokud jejich vyčíslení doručení HMP do 15 dnů od dne účinnosti odstoupení HMP od této smlouvy
3. HMP je oprávněno tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodů s výpovědí lhůtou v délce tři měsíce. Výpovědní lhůta započne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď učiněná vůči jednomu z dodavatelů nemá vliv na trvání smlouvy s ostatními dodavateli.

Článek IX.
Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody, že jim je znám její smysl a účel a že tato odpovídá projevu jejich vůle, která je svobodná, vážná, nikoli v tísní a není uzavřená za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této dohody, datum jejího podpisu a text této dohody. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami, resp. dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním v registru smluv zřízeném dne zákona č. 340/2015 Sb., v účinném znění. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv zřízeném dne zákona č. 340/2015 Sb., v účinném znění. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
5. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží HMP a každý dodavatel obdrží po jednom vyhotovení
6. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze formou písemných a číslovaných dodatků podepsaných všemi stranami. Podstatná změna této smlouvy je vyloučena. Jakýkoliv úkon vedoucí k ukončení této smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude prokazatelně doručeno druhé straně.
7. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prosté tísně připojují níže své podpisy.

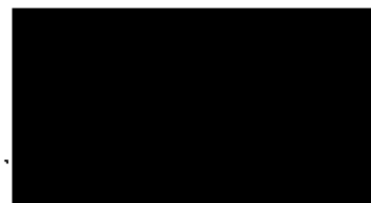
v Praze dne..... 25 -03- 2021



ředitel odboru bytového fondu HMP



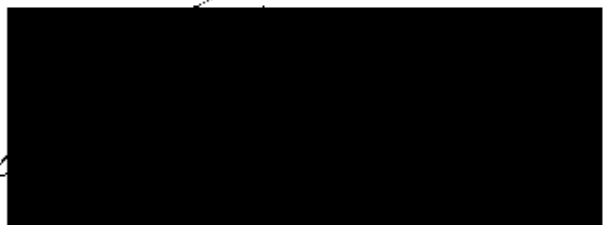
v Praze dne..... 25 -03- 2021



Ing. Ladislav Karda

jednatel TOP security s.r.o.

v Praze dne 25 -03- 2021

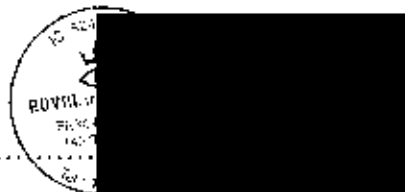


Mgr. Lena Maková, Petr Bobán

jednatelé ALPHA CORP AGENCY, s.r.o.

ALPHA CORP AGENCY, s.r.o.
INVESTIGATION AND COLLECTION SERVICES
Praha 9, Freyova 1/12, 190 00
Tel: 271 751 895, alchacorp@centrum.cz
DIČ: CZ26668158

v Praze dne 25 -03- 2021



Bc. Bohumír Ponec

jednatel ROYAL SECURITY
SERVICE, spol. s.r.o.

v Praze dne 25 -03- 2021



Aleš Konvička
Rasmussen & Lundquist Holding a.s.
Pod areálem 406/15
102 00 Praha 10 - Štěrboholy
IČ: 27903095 DIČ: CZ27903095
statutar@reditel

Rasmussen&Lundquist Holding, a.s.

v Praze dne 25 -03- 2021



Jiří Nonfried

GATA s.p.a.
jednatel s.r.o.
IČ: 27117669
Bytřovská 809/4
143 00 Praha 4