



3370/P/2021-HMSU

Čj.: UZSVM/P/2503/2021-HMSU

AD 31/21

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

IČO: 69797111,

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
(dále „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy, se sídlem Krušnohorská 7, Karlovy Vary, PSČ 360 10,
na základě pověření uděleném dne 21. 12. 2020 generálním ředitelem Lesů České republiky, s. p., Ing. Josefem Vojáčkem
(dále „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), podle § 16 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“) tuto:

SMLOUVU

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

I.

Česká republika je spoluvlastníkem těchto nemovitých věcí:

pozemky:

- **podíl 1/2 na pozemkové parcele č. 361/57**, vodní plocha, koryto vodního toku umělé,
- **podíl 1/2 na pozemkové parcele č. 375/25**, vodní plocha, zamokřená plocha,

zapsané na listu vlastnictví č. 140 pro katastrální území a obec **Drahkov** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih.

Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složkou státu příslušnou hospodařit s výše uvedeným majetkem ve vlastnictví České republiky na základě bodu 14, Čl. CXVII, části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, a ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

Předávající se dohodl s přejímajícím na předání pozemkových parcel p. č. 361/57 a p. č. 375/25 v katastrálním území Dražkov včetně trvalých porostů na této parcele z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího.

Na předmětných pozemcích se nachází koryto vodního toku IDVT 10254441, ČHP 1-10-05-0400, který je podle § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb. ve správě přejímajícího.

Přejímající uvedené nemovité věci potřebuje k zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti a pro předávajícího jsou uvedené nemovité věci nepotřebné.

III.

Předávající prohlašuje, že na předávaných nemovitých věcech nevážnou žádná omezení, závazky či právní vady, jejichž existence by mu byla známa.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaných nemovitých věcí dobře znám.

IV.

Hodnota pozemků podle stavu v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem 143,80 Kč (slovy: stočtyřicet tři korun českých osmdesát haléřů):

- p. č. 361/57 – 78,60 Kč
- p. č. 375/25 – 65,20 Kč

Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

V.

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210, není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., v platném znění, potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky s. p., tj. Ministerstva zemědělství.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

VI.

Touto smlouvou dochází u majetku, který je předmětem této smlouvy, ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státního podniku. Změna příslušnosti nastane dnem podání návrhu na záznam práva do katastru nemovitostí.

VII.

Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, zápis do katastru nemovitostí příslušný pro katastrální území **Dražkov**, s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch Lesů České republiky, s. p., IČO 42196451, k ideální polovině pozemkových parcel p. č. 361/57 a p. č. 375/25.

VIII.

Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

IX.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

X.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Plzeň.....

Karlovy Vary.....

Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň

(„předávající“)

Ing. Miroslav Rozner
ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy
Lesů České republiky

(„přejímající“)