

## Smlouva o spolupráci

### Správa železnic, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 709 94 234  
DIČ: CZ 70994234  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
Oblastní jednotka: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Zastoupena: [REDAKCE], ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
Bank. spojení: Česká národní banka v Ústí nad Labem  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Variabilní symbol:  
Adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem  
Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen „SŽ, s. o.“)

a

### město Sokolov

Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
IČO: 002 59 586  
DIČ: CZ 00259586  
Zastoupené: [REDAKCE], starostkou města  
Bank. spojení: [REDAKCE]  
Variabilní symbol:  
Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále také jen „Město“)

(Společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o spolupráci (dále jen „smlouva“) v souladu ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

### Preambule

Vzhledem k tomu, že

- Město je vlastníkem dopravního (autobusového) terminálu, nacházejícího se v Nádražní ulici v Sokolově na pozemcích p. č. 318/14, 318/17, 343/5, 343/7, 346/20, 346/29, 346/30, 346/31, 802/3 a 802/2 v k. ú. Sokolov (dále jen „autobusové nádraží“), který není vybaven hygienickým zařízením (zejména WC) pro jeho uživatele;
- Město má zájem na tom, aby uživatelé autobusového nádraží měli možnost užívat dostupné a odpovídající hygienické zařízení;
- SŽ, s. o., provozuje v budově č. p. 108 v Sokolově, bezprostředně sousedící s autobusovým nádražím, hygienické zařízení určené pro uživatele vlakového nádraží v Sokolově, které zejména co do umístění, velikosti a vybavení odpovídá požadavkům podle písm. b),

dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy:

### I.

#### Předmět smlouvy

- SŽ, s. o., prohlašuje, že hospodáří po právu s majetkem státu – s budovou železniční stanice Sokolov, ulice Nádražní č. p. 108, stojící na pozemku par. č. 802/1 v obci Sokolov, v katastrálním území Sokolov, o celkové výměře 1478 m<sup>2</sup>. Pozemek je zapsán na LV č. 9950 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov.

SŽ, s. o., dále prohlašuje, že se ve výše uvedené budově nachází prostory veřejných WC o výměře 38,40 m<sup>2</sup> s vchodem z veřejné komunikace skrze služební vchod přes halu pro cestující, sestávající z:

- OP19 WC o výměře 2,10 m<sup>2</sup>,
  - OP18 Umývárna o výměře 9,10 m<sup>2</sup>,
  - OP07 Předsíň WC Muži o výměře 3,80 m<sup>2</sup>,
  - OP08 WC Muži o výměře 7,10 m<sup>2</sup>,
  - OP09 WC Ženy o výměře 10,50 m<sup>2</sup>,
  - OP10 Předsíň WC Ženy o výměře 3,20 m<sup>2</sup>,
  - OP17 WC Bezbarier o výměře 2,60 m<sup>2</sup>,
- (dále jen „veřejné WC“).
2. Předmětem této smlouvy je spolupráce a vymezení práv a povinností obou smluvních stran v souvislosti s provozováním a užíváním veřejného WC, specifikovaného dle čl. I. odst. 1 smlouvy.
  3. Správcovskou činnost ve vztahu k veřejnému WC vykonává a předávací protokol podle následujícího odstavce vyhotoví organizační jednotka SŽ, s. o.: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem, (dále jen „OŘ UNL“).
  4. OŘ UNL zpřístupní veřejné WC pro účel podle čl. II odst. 1 ke dni účinnosti smlouvy. Stav veřejného WC bude uveden v předávacím protokolu, který bude pořízen v den zpřístupnění veřejného WC a podepsán OŘ UNL a Městem. Předávací protokol bude pořízen ve dvou vyhotoveních a obdrží jej OŘ UNL a Město.

## **II.**

### **Specifikace smlouvy**

1. SŽ, s. o., se zavazuje umožnit užívání veřejného WC uživatelům autobusového nádraží, a to po dobu trvání této smlouvy v provozní době, kterou určí SŽ, s. o.; provozní dobou se rozumí doba, v níž bude veřejné WC zpřístupněno k účelu podle tohoto odstavce, přičemž provozní doba nesmí být kratší než pět hodin každý den v týdnu.
2. Na údržbu, ostrahu a služby spojené s provozem veřejného WC se zavazuje Město přispívat SŽ, s. o., částkou ve výši 500.000,00 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) včetně DPH na kalendářní rok.  
Uvedená částka 500.000,00 Kč bude hrazena Městem na účet SŽ, s. o., č. 704411/0710 vedený u České národní banky na základě vystavené faktury se splatností 30 dnů, přičemž fakturu SŽ, s. o., Městu doručí nejpozději do konce března roku, za který se částka platí.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše příspěvku podle předchozího odstavce se v roce 2021 z důvodu nabytí účinnosti smlouvy v průběhu tohoto roku nesnižuje.

## **III.**

### **Doba trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od dne jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv s tříměsíční výpovědní dobou.
2. Výpovědní doba začíná plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co byla výpověď doručena druhé straně a končí posledním dnem daného kalendářního měsíce.
3. Kterákoliv ze smluvních stran může tuto smlouvu vypovědět kdykoliv v době jejího trvání, a to z jakéhokoliv důvodu nebo i bez uvedení důvodu.
4. V případě ukončení smlouvy v průběhu roku je SŽ, s. o., povinna vrátit Městu poměrnou část částky podle čl. II odst. 2 poskytnuté na rok, v němž bude smlouva ukončena, a to za dobu od ukončení této smlouvy do konce roku, na který byla částka poskytnuta. Poměrnou část uvedenou částky SŽ, s. o., vrátí Městu do 30 dnů ode dne ukončení této smlouvy převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

## **IV.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).



2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí SŽ, s. o.
3. Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být realizovány pouze písemně formou dodatků a po jeho podpisu oběma stranami se dodatky stávají součástí této smlouvy.
4. Oboustranně podepsané dodatky, vzestupně číslované, se dnem jejich uzavření, případně jiným dnem v těchto označených, stávají nedílnou součástí této smlouvy.
5. Město souhlasí, aby SŽ, s. o., použila jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z této smlouvy.
6. Není-li výslovně stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
8. Strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, a dále že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž SŽ, s. o. obdrží 2 vyhotovení a Město 2 vyhotovení.
10. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Sokolova dne 25.02.2021 usnesením č. 16/14ZM/2021.

V Ústí nad Labem dne 22. 03. 2021

V Sokolově dne 08.03.2021

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 1420756

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 3058de9d-14f5-4ec5-b0ce-b0342dd0ad6b

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika PETRÍKOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 26.03.2021 14:03:02



7b30bee0-57f9-46e8-8d52-3015c065cf0f