

## SMLOUVA O DÍLO Č.

### I.

#### Smluvní strany

1. **Objednatel :** **Město Havlíčkův Brod**  
580 61 Havlíčkův Brod, Havlíčkovo nám. 57  
statutární zástupce : Mgr. Jan Tecl MBA, starosta města  
IČO : 00267449  
bank. spoj. : KB Havl. Brod,  
číslo účtu : 327521/0100  
tel. : 569 497 111  
e-mail: posta@muhb.cz *dále jen objednatel*
2. **Zhotovitel :** **RI OKNA a.s.**  
696 81 Bzenec, Úkolky 1055  
statutární zástupce : Petr Ingr, předseda představenstva  
IČO : 60724862  
DIČ : CZ60724862  
bank. spoj. : MONETA Money Bank a.s.  
číslo účtu : 162123169/0600  
tel. : 518 389 511  
e-mail: info@ri-okna.cz *dále jen zhotovitel*

### II.

#### Předmět smlouvy

- Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „Bytový dům Reynkova ul. čp. 2612-2614, výměna oken“ podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Václav Janoušek, datum ..., zakázka č. .... a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době dílo dokončit a předat objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- Součástí díla je rovněž:
  - dodržení podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace
  - zajištění vydání potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (zvláštní užívání, povolení uzavírek, ...), osazení, udržování a odstranění přechodného dopravního značení.
  - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště
  - dodržování pravidel BOZP a podmínek plánu BOZP na staveništi
  - zajištění, případně obnova platnosti vyjádření správců dotčených sítí
  - zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí na vlastní náklad, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
  - vypracování harmonogramu postupu prací a jeho aktualizace
  - vypracování kontrolního a zkušebního plánu
  - dodání veškerých materiálů podle požadavků objednatele a provedení prací v potřebné kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navržený materiál, či práci a požadovat dodání materiálů v požadovaných parametrech dle zpracované dokumentace a záměru objednatele.
  - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
  - zajištění dodávky potřebných energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla
  - zpracování dodavatelské projektové dokumentace (dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace apod.)
  - veškeré geodetické práce nutné k provedení díla, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, apod.
  - dodání všech požadovaných dokladů dle čl. IX. odst. 3.
  - průběžné odstraňování veškerých znečištění přilehlých komunikací a ploch, ke kterým dojde provozem a činnostmi na stavbě

- provedení úpravy a uklizení stavbou dotčených komunikací a ploch po ukončení stavby, vyklizení staveniště
- koordinace všech prací na staveništi a kompletační činnost celé stavby
- zajištění bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a zajištění jejich obslužnosti pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu

### III.

#### Osoby pověřené provedením díla

1. Za objednatele :
  - a ) Zástupce objednatele ve věcech technických :
    - Ing. Josef Beneš [redacted]
  - b ) Technický dozor stavebníka ( dále jen TDS )
    - Ing. Miroslav Sommer [redacted]
  - c ) Technický dozor objednatel nad prováděním stavby (TDO)
    - Ing. Kateřina Kubátová [redacted]
2. Za zhotovitele :
  - a ) Zástupce objednatele ve věcech technických :
    - Bc. Zdeněk Tománek, obchodní oddělení tel.: 774 010 015 e-mail.: [zdenek.tomanek@ri-okna.cz](mailto:zdenek.tomanek@ri-okna.cz)
  - b ) Osoba pověřená vedením stavby - hlavní stavbyvedoucí :
    - Ing. Jiří Mach [redacted] .....  
 - Obor autorizace : pozemní stavby Číslo autorizace : 1003817
  - c ) Stavbyvedoucí :
    - Jan Kasarda, vedoucí realizací [redacted]
3. Za projektanta :
  - a ) Osoba pověřená výkonem autorského dozoru
    - Ing. Václav Janoušek
4. Za koordinátora BOZP :
  - a ) Osoba pověřená výkonem činnosti koordinátora BOZP
    - Bude stanoven ke dni předání staveniště

### IV.

#### Vymezení lhůt

1. Zaměření a zahájení výroby oken po podpisu smlouvy o dílo
2. Termín předání a převzetí staveniště a zahájení parčí 11.6.2021
3. Termín pro dokončení prací a předání a převzetí díla 30.7.2021
4. Termín pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště následující den po písemném předání a převzetí díla popř. jeho části díla dle článku IX této smlouvy o dílo
5. Počátek běhu záruční lhůty následující den po písemném předání a převzetí díla popř. jeho části díla dle článku IX této smlouvy o dílo
6. Doba plnění díla se může přiměřeně prodloužit a uzavírá se o tom písemný dodatek této smlouvy v těchto případech :
  - a ) dojde-li během výstavby k navýšení rozsahu prací o více než 10% ceny proti původní cenové nabídce
  - b ) při prodloužení vzniklé v souvislosti s archeologickými nálezy
  - c ) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele - např. nezajistí-li přístup do příslušné bytové jednotky
7. Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na nový termín bude uzavřen dodatek této smlouvy. Na prodloužení nemá zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.

### V.

#### Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění ve výši:

Cena bez DPH	1 150 921,-Kč
DPH 15 %	172 638,-Kč
DPH 21 %	.....
Cena vč. DPH	1 323 559,-Kč

2. Cena se může změnit při změně rozsahu prací oproti článku II. této smlouvy o práce požadované objednatelem, které nejsou předmětem zadání, nebo budou - li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky, omezení nebo rozšíření předmětu díla.
3. V případě změny rozsahu z důvodu dodatečných stavebních prací, a víceprací bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, nebo vnitřní směrnicí města Havlíčkův Brod. Na takovou změnu bude vždy uzavřen dodatek smlouvy o dílo.
4. Způsob ocenění dodatečných prací a víceprací: zhotovitel ocení tyto práce jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu původní nabídky zhotovitele. Pokud nebude možné ocenit práce dle již použitých jednotkových cen, budou tyto práce oceněny nově podle cenové soustavy URS Praha platné pro příslušný rok výstavby. Pokud cenová soustava URS Praha neobsahuje tyto práce a materiály, budou oceněny na základě dohody.

## VI.

### Úhrada ceny

1. Za každý kalendářní měsíc zhotovování díla bude mezi zhotovitelem a objednatelem odsouhlasen soupis skutečně provedených prací, na jehož základě předloží zhotovitel objednateli dílčí fakturu, a to nejpozději k pátému dni měsíce následujícího po období, za které je soupis sestaven a vzájemně odsouhlasen. Odsouhlasený soupis skutečně provedených prací je nedílnou přílohou daňového dokladu - faktury.
2. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.
3. Úhrada dílčích faktur bude objednatelem prováděna postupně, a to až do výše 80% celkové smluvní ceny díla. Zbývajících 20% ceny bude uhrazeno po protokolárním předání a převzetí díla. V případě, že objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, má objednatel právo uplatnit zádržné až do výše 20 % ceny díla. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až pod odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Podmínkou pro výplatu zádržného je odstranění všech závad a vzájemné odsouhlasení tohoto stavu mezi zhotovitelem a objednatelem formou protokolu o odstranění vad a nedodělků.
4. V případě, že doklad nespĺňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
5. Faktury mají splatnost 21 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po odeslání. Fakturace i úhrady jsou výhradně v české měně.
6. Právo na zaplacení ceny díla a zádržného vzniká za každou část při jejím provedení a převzetí.
7. Při poskytnutí stavebních prací použije plátce režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu §92e zákona č. 235/2004 Sb.

## VII.

### Provádění díla

1. Objednatel odevzdá formou zápisu zhotoviteli staveniště. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci pro provádění stavby.
2. Při předání staveniště předá zhotovitel objednateli harmonogram stavby a kontrolní a zkušební plán.
3. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí
4. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla a zhotovitel je povinen se jimi řídit.
5. Kontrolní dny organizované objednatelem se budou konat na stavbě dle aktuální potřeby při výstavbě.
6. Zápisy z kontrolních dnů jsou nedílnou součástí dokumentace staveb a mají stejnou platnost, jako zápisy ve stavebním deníku.

7. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené normy
8. Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele bude povinen příslušné doklady předložit.
9. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele prováděny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu stavby prokáže, že některé navržené materiály nebo technologie nejsou dostupné, případně se prokáže jejich škodlivost na životní prostředí nebo zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů či technologií a současně předloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů nebo technologií je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě o dílo.
10. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech souvisejících s prováděním díla nese zhotovitel a to až do předání a převzetí hotového díla.
11. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a navazujícími předpisy
12. Zhotovitel má za povinnost zvát TDO ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi
13. TDO má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník, datové schránky nebo doporučenou korespondenci.
14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s určeným koordinátorem BOZP. Při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.
16. Při zjištění nedostatků v oblasti BOZP a PO, nedodržování bezpečnostních předpisů, při porušování ustanovení dokumentu „Plán prevence BOZP“ a všech jeho součástí bude přistoupeno k udělení sankce ve výši dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo a to na návrh koordinátora BOZP.
17. Objednatel pověřuje koordinátora BOZP podle § 16 zákona č.379/2005 Sb. k vyzvání osob na staveništi ke splnění povinnosti podrobit se vyšetření přítomnosti alkoholu nebo jiné návykové látky. Kontrola bude prováděna za přítomnosti svědka (např. stavbyvedoucího).
18. V případě, kdy zhotovitelé nebo jiné fyzické osoby neplní požadavky zákona č. 309/2006 Sb. §§ 16,17 , zejména v předstihu před zahájením stavebních prací neinformují koordinátora o rizicích a technologických postupech, které zvolil, včas nepředávají informace a podklady pro zhotovení plánu, pověřuje investor koordinátora k pozastavení činnosti daného zhotovitele. O postupu bude informovat TDO. Toto pozastavení stavby není důvodem k prodloužení termínu ukončení stavebních prací.
19. Změna subdodavatele, jeho prostřednictvím prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen o tento souhlas požádat město Havlíčkův Brod písemně a to nejméně 14 dní před zahájením činnosti subdodavatele. Zhotovitel je povinen kdykoliv, a to i opakovaně, na výzvu objednatele do 14 dnů objednateli prokázat, že stále splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokázal v rámci výběrového řízení předcházejícího uzavření této smlouvy. Způsob prokazování je stejný jako v případě výběrového řízení, nebude-li dohodnuto jinak.
20. Zhotovitel je na základě písemného pokynu objednatele povinen provést práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, respekt. projektové dokumentaci a které jsou potřebné pro provedení plánovaných stavebních prací, a to i v případě, kdy jejich nezahrnutí do původních zadávacích podmínek respekt. projektové dokumentace, bylo zaviněno objednatelem. Změny ceny díla se řídí ustanovením čl. V odst. 4. Tato povinnost trvá i v případě, kdy se strany nedohodnou na konkrétním znění textu dodatku smlouvy.
21. TDS má vůči zhotoviteli stejná práva z této smlouvy jako TDO.
22. Vlastníkem díla je od počátku objednatel.

## VIII.

### Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona 183/2006 a vyhl.č. 499/2006. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale

přístupný pro objednatele. Denní záznamy budou čitelné a objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál a druhá kopie stavebního deníku budou při předání díla předány objednateli výměnou za předání prvních kopií deníku, které si v průběhu realizace stavby po jejich podepsání vytrhl TDO.

2. Objednatel má právo kontrolovat a provádět zápisy do stavebního deníku i případných subdodavatelů. Objednatel obdrží kopie těchto deníků.

## IX.

### Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončené části díla. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy zhotovitele objednatelem.
2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. Součástí předání budou následující doklady
  - doklad o prostorovém vytyčení stavby oprávněným geodetem
  - dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou paré v tištěné formě a v digitální formě v uzavřeném formátu .pdf a v otevřeném formátu (.dwg, .dgn apod.) a to na vhodném nosiči (CD, DVD, flash disk apod.) včetně geodetického zaměření stavby. Součástí geodetického zaměření díla bude zakreslení stavby do platné katastrální mapy
  - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...
  - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky ( po dohodě s objednatelem lze nahradit čestným prohlášením zhotovitele)
  - stavební deník
  - doklady o likvidaci odpadů
  - doklady o předání dotčených inženýrských sítí jejich správcům
  - doklady o předání dotčených pozemků jejich vlastníkům
  - seznam subdodavatelů podílejících se na realizaci předmětu smlouvy
3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla či části díla.
4. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí odmítnout.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápisu o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
6. Práce, které budou další činností zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, vyzve zhotovitel objednatele telefonicky a současně zápisem ve stavebním deníku k převzetí těchto prací a konstrukcí. Objednatel bez zbytečného odkladu od výzvy zhotovitele a nejpozději do 3 kalendářních dnů od této výzvy provede převzetí zakrývaných prací a konstrukcí. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací. Pokud bude objednatel požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit.
7. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí objednatel.
8. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
9. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla zhotovena nebo pokud byla udržována nevhodným způsobem.

## X.

### Záruční doba

1. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí 60 měsíců
2. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
3. Záruční doba materiálů a výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty

životnosti.

4. Reklamovat musí objednatel písemně u zhotovitele nejpozději v poslední den záruční lhůty. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Reklamovat způsobem uvedeným v tomto článku lze i vady existující v okamžiku předání díla, a to i zjevné vady, které nebyly uvedeny v zápise o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů ode dne, kdy ji obdržel.
5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie (nemožnosti užívání díla nebo podstatného omezení v užívání díla; v případě pochybností se má za to, že vada je havárií) započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu.
6. O předání a převzetí opravené reklamované vady stran sepíše zápis.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady včas, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou.

## XI.

### Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
  - a ) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,01 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
  - b ) Za každý započatý den s prodlením v termínech či lhůtách dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2500,- Kč**.
  - c ) Za každý započatý den prodlení se splněním termínu uvedeného v zápise z kontrolního dne, nebo ve stavebním deníku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč**.
  - d ) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a to **1000,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.
  - e ) V případě prodlení s termínem odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
  - f ) V případě nedodržení ostatních ustanovení smlouvy o dílo je sjednána smluvní pokuta ve výši **1000,- Kč** za každý případ a den prodlení s odstraněním nedostatku povinnou stranou.
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 21 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

## XII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit pouze z důvodů uvedených v této smlouvě nebo stanoví-li tak zákon. Provedl-li zhotovitel dílo z části, může objednatel odstoupit od smlouvy i jen ohledně dosud neprovedené části díla. Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit i po rozhodnutí o úpadku zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu nebo je zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací o více jak tři týdny.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik a trvání nároku na dohodnuté sankce.
4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

## XIII.

### Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 2,5 mil. Kč.
2. Doklady o pojištění:

- dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.
  - doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání kdykoli v průběhu realizace díla.
3. Povinnosti obou smluvních stran při vzniku pojistné události:
    - při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.
    - objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
  4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.

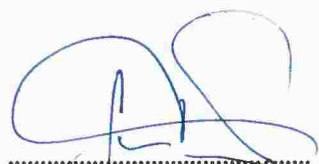
#### XIV. Ostatní ujednání

1. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
2. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a objednatel umožní zhotoviteli umístění tabulí se jménem zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.
3. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je veřejným zadavatelem dle zákona o veřejných zakázkách a jako takový je omezený v provádění jakýchkoliv změn této smlouvy.
4. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Tento smluvní vztah se řídí právem ČR. Strany smlouvy se dohodly, že pro řešení sporů z této smlouvy je místně příslušný Okresní soud v Havlíčkově Brodě, respekt. Krajský soud v Hradci Králové.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 provedeních, z nichž každé má platnost a závaznost originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží zhotovitel i objednatel 2 vyhotovení.
7. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
8. Strany této smlouvy berou na vědomí, že Město Havlíčkův Brod jako správce osobních údajů je oprávněno zpracovávat zde uvedené osobní údaje v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení (toto zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy) a písm. c) (toto zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce zveřejnit smlouvu na profilu zadavatele dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích).
9. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit pohledávky vzniklé dle této smlouvy třetí osobě.
10. Smlouva o dílo byla schválena 25. března 2019 usnesením rady města 257/19.

#### Příloha č.1 - Sazebník smluvních pokut při nedodržení pravidel BOZP

Za objednatele

V Havlíčkově Brodě dne 24.03.2021



Mgr. Jan Tecl MBA  
starosta města Havlíčkův Brod



Za zhotovitele

V Bzenci dne 24.03.2021

 RI OKNA a.s., Ukolky 1055, 696 81 Bzenec  
tel.: +420 - 518 309 530, [www.ri-okna.cz](http://www.ri-okna.cz)  
IČO: 60724862, DIČ: CZ60724862

 **RI OKNA**  
Petr Ingr  
předseda představenstva

49

**Sazebník smluvních pokut při nedodržení pravidel BOZP**

Při zjištění nedostatků v oblasti BOZP a PO, nedodržování bezpečnostních předpisů, při porušování ustanovení dokumentu „Plánu BOZP“ a všech jeho součástí bude přistoupeno k udělení finanční sankce vůči subjektu, který zmíněné porušil, a to na základě upozornění koordinátora BOZP ve stavebním deníku (nebo jiné stavební dokumentaci).

Všechny osoby vyskytující se na stavbě jsou povinny dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, dbát příkazů stavbyvedoucích generálního dodavatele a koordinátorů BOZP na staveništi. Pracovat tak, aby neohrožovali zdraví své ani zdraví ostatních osob zdržujících se na stavbě nebo v jejím okolí!

Smluvní pokuty budou odstupňovány:

1. první provinění proti BOZP - upozornění a výstraha
2. provinění proti BOZP pokuta s výstrahou
2. druhé a další provinění - výše pokuty se násobí až na maximální výši pětinasobku základní částky + vykazání pracovníka-ů (firmy) ze staveniště.

Tabulka maximálních orientačních pokut za porušení níže uvedených bodů, týkajících se prohřešků proti BOZP:

TYP PROVINĚNÍ PROTI BOZP	POKUTA
Včasné nedoložení informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zhotovitel zvolil, vyplývající z § 16, zákona č. 309/2006 Sb.	3.000,- Kč
Zhotovitel neplní požadavky na zajištění staveniště stanovené v příloze č. 1 NV č. 591/2006 Sb., nebo v souladu s plánem BOZP.	3.000,- Kč
Nepoužívání osobních ochranných prostředků vyplývajících z prováděné činnosti a stanovených v plánu BOZP. (Ochrany hlavy, pracovní obuv, ochrany očí, reflexní vesty, atd.) NV č. 495/2001 Sb.	500,- Kč
Nepoužívání prostředků kolektivní ochrany, nebo osobní ochrany pro zabránění pádu osob z výšky nebo do volné hloubky. (technické konstrukce, zábradlí, ohrazení, polohovací postroj, atd.). NV č. 362/2005 Sb.	5.000,- Kč
Nezajištění nebezpečného prostoru pod místem práce ve výšce. NV č. 362/2005 Sb.	3.000,- Kč
Používání dočasné stavební konstrukce na staveništi bez náležitého předání odborně způsobilou osobou odpovědnou za montáž a převzetí do užívání osobou odpovědnou za její užívání. Používání lešení bez zábradlí, okopových lišt atd. NV č. 362/2005 Sb.	5.000,- Kč
Používání nevyhovujících a poškozených žebříků na staveništi (odporující nařízení vlády č. 362/2005 Sb.)	1.000,- Kč
Používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužování kabelů, atd. (poškozená izolace kabelů, sundaný bezpečnostní kryt přístroje, el. přístroj bez příslušné revize, atd.)	2.000,- Kč
Dočasná elektrická zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobena pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. NV č. 591/2006 Sb. Příloha 1, část II.	3.000,- Kč
Neprovádění nebo nepoužívání prostředků pro zajištění okrajů výkopů proti pádu fyzických osob do hloubky (překrytí, zábradlí, zábrany, ohrazení atd.) NV č. 591/2006 Sb. Příloha 3, část III.	3.000,- Kč



Nezřízení bezpečných přechodů přes výkopy v návaznosti na hloubku výkopu. (bez zábradlí, lišty pro slepce, nedostatečně široké atd.). NV č. 591/2006 Sb. Příloha 3, část III.	2.000,-Kč
Neprovádění zajištění stability stěn výkopu proti sesutí u ručního i strojně hloubeného výkopu. (pažení, ochranné rámy, rozpěrné konstrukce atd.)	5.000,-Kč
Pohyb pracovníků v prostoru ohroženém činností stroje, vymezeném maximálním dosahem jeho pracovního zařízení, zvětšeném o 2m. NV č. 591/2006 Sb. Příloha 2, část I.	500,- Kč
Používání k výstupu konstrukce, které k tomu nejsou určeny (bednění, pažení, atd.)	1.000,-Kč
Používání k dopravě osob zařízení nebo části, které k tomu nejsou určeny	1.000,- Kč
Vázání břemene bez potřebné kvalifikace (vazačský, jeřábnický průkaz). Používání poškozených vázacích prostředků	2.000,- Kč
Zjištění požití alkoholického nápoje nebo toxické látky v těle pracovníka Okamžité opuštění staveniště a pokuta.	5.000,- Kč
Porušení zákazu kouření (kromě vyhrazených prostor)	500,- Kč
Jiné opakující se porušení pravidel BOZP podle závažnosti.	500,- až 5.000,- Kč

## SLEPÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>1</b>	<b>Výměna oken 2612</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>1</b>	<b>Výměna oken</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	
<b>201</b>	<b>MU Havl.Brod - Reynkova</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	RI OKNA a.s., Úkolky 1055, 69681 Bzenec		Zakázkové číslo	201
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	124 748	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	271 124	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		395 872	Zařízení staveniště	3 959
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		395 872	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		399 831	Ostatní náklady celkem	3 959
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0	%		399 831 Kč
DPH	15,0	%		59 975 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0 Kč
DPH	0,0	%		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>459 806 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	201 MU Havl.Brod - Reynkova	Rozpočet : 1
Objekt :	1 Výměna oken	Výměna oken 2612

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	86 532	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	27 681	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	2 212	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	6 751	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 571	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	17 111	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	8 565	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	245 449	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>124 748</b>	<b>271 124</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			395 872	0
Oborová přírážka			395 872	0
Přesun stavebních kapacit			395 872	0
Mimostaveništní doprava			395 872	0
Zařízení staveniště		1,00	395 872	3 959
Provoz investora			395 872	0
Kompletační činnost (IČD)			395 872	0
Rezerva rozpočtu			395 872	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>3 959</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	201 MU Havl.Brod - Reynkova	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Výměna oken	Výměna oken 2612

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena /MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
1	610991111R00	Zakrývání fólií	m2	500,00	9,70	4 850,00
2	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	214,96	116,40	25 021,34
3	612473182R00	Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková	m2	58,00	679,00	39 382,00
4	61111111	Ubourání špalety u špaletového okna Úprava zdíva po vybourání špaletového okna	kpl	1,00	8 730,00	8 730,00
5	612400	Okenní začišťovací profil-APU lišta 6mm	m	214,96	39,77	8 548,96
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>86 532,30</b>
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				
6	640991111U00	Zakrtí výplně otvorů fólie+profil	m2	70,00	9,70	679,00
7	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků včetně komprimační pásky a exteriérové fólie	m	214,96	79,54	17 097,92
8	648991113RT6	Osazení parapetních desek z plast. hmot š.300mm +dodávky parapetní desky+krytky+příprava pokladu	m	58,80	168,44	9 904,44
	<b>Celkem za</b>	<b>64 Výplně otvorů</b>				<b>27 681,36</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
9	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	76,00	29,10	2 211,60
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>2 211,60</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
10	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	70,00	58,20	4 074,00
11	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	920,00	2,91	2 677,20
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>6 751,20</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,40	291,00	1 571,31
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 571,31</b>
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
13	764410450RT2	Oplechování parapetů z Al tl. 0,63 mm, rš 240 mm hnědý RAL 8019, + příprava podkladu,+ krytky,příc.	m	50,40	320,10	16 133,04
14	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	50,40	19,40	977,76
	<b>Celkem za</b>	<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>17 110,80</b>
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				
15	766200	Demontáž zdvojených oken,vč. přesunu hmot a likvidace a poplatku na skládce	m	28,56	21,34	609,47
16	766100	Demontáž špaletových oken, včetně přesu hmot a likvidace, poplatku na skládce	m	186,40	42,68	7 955,55
	<b>Celkem za</b>	<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>8 565,02</b>
<b>Díl: 769</b>		<b>Otvorové prvky z plastu</b>				
17	769000010R00	Montáž plastových oken s vypěněním vč. demontáže	m	214,96	149,33	32 100,00
18	769100	Okno plat 2060x1480 mm pol.1 trojsklo	ks	4,00	6 949,02	27 796,08
19	769200	Okno plast. 2060x1480 mm pol.2 trojsklo	ks	20,00	6 949,02	138 980,40
20	769300	Plast. okno 2060x1480 mm, pol.3 trojsklo	ks	4,00	6 949,02	27 796,08
21	769400	Plast. okno 1480x2250 mm, pol.4	ks	2,00	7 741,11	15 482,22
22	769500	Větrací mřížka Bristec nahoře	ks	2,00	1 646,90	3 293,80
	<b>Celkem za</b>	<b>769 Otvorové prvky z plastu</b>				<b>245 448,58</b>

# SLEPÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	1	<b>Kopie - Výměna oken 2613</b>	JKSO
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP
1	<b>Výměna oken</b>		Měrná jednotka
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek
201	<b>MU Havl.Brod - Reynkova</b>		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo 201
Rozpočtoval			Počet listů

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	113 165	Ztížené výrobní podmínky
R	PSV celkem	230 129	Oborová přírážka
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
	ZRN celkem	343 294	Zařízení staveniště
			Provoz investora
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)
	ZRN+HZS	343 294	Ostatní náklady neuvedené
	ZRN+ost.náklady+HZS	346 727	Ostatní náklady celkem

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %	346 727 Kč
DPH	15,0 %	52 009 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>398 736 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	201 MU Havl.Brod - Reynkova	Rozpočet : 1
Objekt :	1 Výměna oken	Kopie - Výměna oken 2613

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	77 336	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	25 514	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	2 153	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	6 693	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 468	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	14 137	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	7 125	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	208 867	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>113 165</b>	<b>230 129</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			343 294	0
Oborová přírážka			343 294	0
Přesun stavebních kapacit			343 294	0
Mimostaveništní doprava			343 294	0
Zařízení staveniště		1,0	343 294	3 433
Provoz investora			343 294	0
Kompletační činnost (IČD)			343 294	0
Rezerva rozpočtu			343 294	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>3 433</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	201 MU Havl.Brod - Reynkova	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Výměna oken	Kopie - Výměna oken 2613

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>						
<b>Upravy povrchů vnitřní</b>						
1	610991111R00	Zakrývání fólií	m2	500,00	9,70	4 850,00
2	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	159,80	116,40	18 600,72
3	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	58,00	679,00	39 382,00
4	61111111	Ubourání špalety u špaletového okna Úprava zdiva po vybourání špaletového okna	kpl	1,00	8 148,00	8 148,00
5	612400	Okenní začišťovací profil-APU lišta 6mm	m	159,80	39,77	6 355,25
<b>Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní</b>						<b>77 335,97</b>
<b>Díl: 64</b>						
<b>Výplně otvorů</b>						
6	174,08	Těsnění spár otvorových prvků včetně komprimační pásky a exteriérové fólie	m	212,38	79,54	16 892,71
7	640991111U00	Zakrtí výplně otvorů fólie+profil	m2	70,00	9,70	679,00
8	648991113RT6	Osazení parapetních desek z plast. hmot š.300mm +dodávky parapetní desky+krytky+příprava pokladu	m	48,58	163,50	7 942,74
<b>Celkem za 64 Výplně otvorů</b>						<b>25 514,45</b>
<b>Díl: 94</b>						
<b>Lešení a stavební výtahy</b>						
9	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	74,00	29,10	2 153,40
<b>Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>2 153,40</b>
<b>Díl: 95</b>						
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
10	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	70,00	58,20	4 074,00
11	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	900,00	2,91	2 619,00
<b>Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>6 693,00</b>
<b>Díl: 99</b>						
<b>Staveništní přesun hmot</b>						
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,04	291,00	1 467,90
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>1 467,90</b>
<b>Díl: 764</b>						
<b>Konstrukce klempířské</b>						
13	764410450RT2	Oplechování parapetů z Al tl. 0,63 mm, rš 240 mm hnědý RAL 8019, + příprava podkladu,+ krytky,příc.	m	41,64	320,10	13 328,96
14	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	41,64	19,40	807,82
<b>Celkem za 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>14 136,78</b>
<b>Díl: 766</b>						
<b>Konstrukce truhlářské</b>						
15	766200	Demontáž zdvojených oken,vč. přesunu hmot a likvidace a poplatku na skládce	m	14,28	21,34	304,74
16	766100	Demontáž špaletových oken, včetně přesu hmot a likvidace, poplatku na skládce	m	159,80	42,68	6 820,26
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>7 125,00</b>
<b>Díl: 769</b>						
<b>Otvorové prvky z plastu</b>						
17	769000010R00	Montáž plastových oken s vypěněním vč. demontáže	m	174,08	142,18	24 750,00
18	769100	Okno plat 2060x1480 mm pol.1 trojsklo	ks	2,00	6 949,02	13 898,04
19	769200	Okno plast. 2060x1480 mm pol.2 trojsklo	ks	10,00	6 949,02	69 490,20
20	769300	Plast. okno 2060x1480 mm, pol.3 trojsklo	ks	2,00	6 949,02	13 898,04
21	769400	Plast. okno 1330x750 mm, pol.4 trojsklo	ks	14,00	3 684,72	51 586,08
22	769500	Plast. okno 1480x2250mm pol.5 trojsklo	ks	2,00	7 741,11	15 482,22
23	769600	Větrací mřížka 13 m3 - hod koupelna	ks	12,00	1 646,90	19 762,80
<b>Celkem za 769 Otvorové prvky z plastu</b>						<b>208 867,38</b>

# SLEPÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>1 Kopie - Výměna oken 2614</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
<b>1</b>	<b>Výměna oken</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	
<b>201</b>	<b>MU Havl.Brod - Reynkova</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	201
Rozpočtoval		Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	120 150	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	280 209	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	400 359	Zařízení staveniště	4 004
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		400 359	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		404 363	Ostatní náklady celkem	4 004

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %	404 363 Kč
DPH	15,0 %	60 654 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>465 017 Kč</b>

Poznámka :



Stavba :	201 MU Havl.Brod - Reynkova	Rozpočet : 1
Objekt :	1 Výměna oken	Kopie - Výměna oken 2614

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	90 482	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	18 466	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	2 561	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	6 926	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 716	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	19 127	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	11 272	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	249 809	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>120 150</b>	<b>280 209</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			400 359	0
Oborová přírážka			400 359	0
Přesun stavebních kapacit			400 359	0
Mimostaveništní doprava			400 359	0
Zařízení staveniště		1,0	400 359	4 004
Provoz investora			400 359	0
Kompletační činnost (IČD)			400 359	0
Rezerva rozpočtu			400 359	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>4 004</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	201 MU Havl.Brod - Reynkova	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Výměna oken	Kopie - Výměna oken 2614

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>						
<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>						
1	610991111R00	Zakrývání fólií	m2	580,00	9,70	5 626,00
2	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	222,24	116,40	25 868,74
3	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	58,00	679,00	39 382,00
4	61111111	Ubourání špalety u špaletového okna Úprava zdiva po vybourání špaletového okna	kpl	1,00	10 767,00	10 767,00
5	612400	Okenní začišťovací profil-APU lišta 6mm	m	222,24	39,77	8 838,48
<b>Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>90 482,22</b>
<b>Díl: 64</b>						
<b>Výplně otvorů</b>						
6	640991111U00	Zakrtí výplně otvorů fólie+profil	m2	70,00	79,54	5 567,80
7	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků včetně komprimační pásky a exteriérové fólie	m	214,96	9,70	2 085,11
8	648991113RT6	Osazení parapetních desek z plast. hmot š.300mm +dodávky parapetní desky+krytky+příprava pokladu	m	62,55	172,87	10 812,75
<b>Celkem za 64 Výplně otvorů</b>						<b>18 465,66</b>
<b>Díl: 94</b>						
<b>Lešení a stavební výtahy</b>						
9	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	88,00	29,10	2 560,80
<b>Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>2 560,80</b>
<b>Díl: 95</b>						
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
10	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	70,00	58,20	4 074,01
11	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	980,00	2,91	2 851,80
<b>Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>6 925,81</b>
<b>Díl: 99</b>						
<b>Staveništní přesun hmot</b>						
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,90	291,00	1 715,51
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>1 715,51</b>
<b>Díl: 764</b>						
<b>Konstrukce klempířské</b>						
13	764410450RT2	Oplechování parapetů z Al tl. 0,63 mm, rš 240 mm hnědý RAL 8019, + příprava podkladu,+ krytky,příc.	m	56,34	320,10	18 034,43
14	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	56,34	19,40	1 093,00
<b>Celkem za 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>19 127,43</b>
<b>Díl: 766</b>						
<b>Konstrukce truhlářské</b>						
15	766200	Demontáž zdvojených oken,vč. přesunu hmot a likvidace a poplatku na skládce	m	57,12	29,10	1 662,19
16	766100	Demontáž špaletových oken, včetně přesu hmot a likvidace, poplatku na skládce	m	165,12	58,20	9 609,98
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>11 272,18</b>
<b>Díl: 769</b>						
<b>Otvorové prvky z plastu</b>						
17	769000010R00	Montáž plastových oken s vypněním vč. demontáže	m	222,24	111,37	24 750,00
18	769100	Okno plat 2060x1480 mm pol.1 trojsklo	ks	8,00	6 949,02	55 592,16
19	769200	Okno plast. 2060x1480 mm pol.2 trojsklo	ks	11,00	6 949,02	76 439,22
20	769300	Plast. okno 2060x1480 mm, pol.3 trojsklo	ks	1,00	6 949,02	6 949,02
21	769400	Okno plast 1330x750 mm, Trojsklo pou.4	ks	14,00	3 684,72	51 586,08
22	769500	Plast. okno 1480x2250 mm, pol.5,trojsklo	ks	2,00	7 741,11	15 482,22
23	769600	Plast.okno 1330x1300 mm, trojsklo, pol6	ks	1,00	4 188,60	4 188,60
24	769700	Větrací mřížka Bristec nahofe	ks	2,00	1 646,90	3 293,80
25	769800	Větrací mřížka 3 m3/hod	ks	7,00	1 646,90	11 528,30
<b>Celkem za 769 Otvorové prvky z plastu</b>						<b>249 809,40</b>