

Soupis oprav volných bytů					VB 21/2017
část obce					Ostrava-Hrabůvka
ulice, č. popisné/č. orientační					Odborářská 70/676
byt číslo		26			
velikost bytu		2+0 DPS			
informace k veřejné zakázce		technik:			Květoslava Kornasová Tel.: 603 831 010, 599 430 152 Mail: kvetoslava.kornasova@ovajih.cz
poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky	cena bez DPH
1.	Revize elektroinstalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch. linky), včetně vystavení revizní zprávy (2ks)	2+0	1		1 500 Kč
2.	Odstranění porevizních závad el.instal.	1 hod.	220	<b>viz. pozn. č.2</b> ←zde napište sazbu za 1h. (max. 300 Kč/h.)	10 000 Kč
3.	Výměna podlah PVC včetně provedení nivelace a PVC lišt v kuchyni, pokoji a předsíni	m <sup>2</sup>	28	dekor plovoucí podlahy	22 960 Kč
4.	Výměna prahů v koupelně, kuchyni a pokoji	ks	3	délka 1x60 cm, 2x80 cm	850 Kč
5.	Výměna elektrického dvou plotýnkového vaříče	ks	1		1 380 Kč
6.	Výměna dlažby ve společné koupelně s WC	m <sup>2</sup>	2		2 960 Kč
7.	oprava omítky v koupelně včetně demontáže police	m <sup>2</sup>	10		2 120 Kč
8.	Výměna kuchyňské linky 150cm včetně nerez dřezu a dřezové desky	ks	1	tl.lamina 18 mm	15 125 Kč
9.	obklad v kuchyni mezi kuchyňskou linkou a na boční straně	m <sup>2</sup>	2	úprava el.instalace a vody	3 250 Kč
10.	Výměna vnitřních dveří do pokoje včetně ocelové zárubně a kování	ks	1	80/P 2/3 sklo bílé	5 735 Kč
11.	Výměna vnitřních dveří do koupelny včetně ocelové zárubně a kování	ks	1	60/P plně bílé	5 285 Kč
12.	výměna dřevěné zárubně za ocelovou 80/L z předsíně do kuchyně	ks	1	barva bílá	3 505 Kč
13.	zhotovení 1x klíč od vchodu, 1x klíč od bytu, 1x klíč od chodby	ks	3		340 Kč
14.	Seřízení 2 ks plastových oken	ks	2		1 140 Kč

CENA CELKEM BEZ DPH:				76 150 Kč
----------------------	--	--	--	-----------

## POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách
2.	Položka "odstranění porevzních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max.300Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto doloženo cenovým (položkovým) rozpisem těchto provedených prací. V případě, že cena porevzních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění. V ceně bude započteno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděčích. Provedení důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozvaděče
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: kovovové konstrukce syntetické barvy ( radiátory- barvy vhodné na ÚT) Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7.	Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou

Bc. Kollárová Nikola  
 ul. Plzeňská 1573/17, 700 30 Ostrava  
 IČO: 72067179, DIČ: CZ8553075993  
 Tel.: 732 552 272  
 e-mail: kolliska@seznam.cz

