

**Rámcová smlouva  
o zásadách k provedení dobrovolných dražeb  
č. 2021/14/0059**

**Smluvní strany:**

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

**Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**

Se sídlem: Klimkovická 55/28, PSČ 708 56 Ostrava - Poruba  
IČO: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451  
Zastoupený starostkou Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D.  
K podpisu smlouvy zmocněn místostarosta Bc. Miroslav Otisk MSc., MBA  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
(jako „navrhovatel“)

**a**

**IMEX REALITY s.r.o.**

Se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 1167/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 268 46 764  
DIČ: CZ026846764  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 40412  
Zastoupená Ing. Romanou Čáповou, jednatelkou společnosti  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
(jako „dražebník“)

**Článek 1.**

Předmětem smlouvy je provedení dobrovolných dražeb ve smyslu zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dražbách“), a to movitých věcí s jejich součástmi a příslušenstvím včetně všech nezbytných úkonů souvisejících s provedením dobrovolných dražeb.

Nezbytnými úkony se rozumí zejména: příprava dražební vyhlášky, vyhlášení dobrovolné dražby a zveřejnění na centrální adrese, zajištění možnosti nahlédnout do spisu, zajištění prohlídek movitých předmětů dražby včetně konzultací k předmětu dražby, zajištění odpovídajících prostor na dobrovolnou dražbu v případě kamenných dražeb, zajištění webového portálu na dobrovolnou - elektronickou dražbu, zajištění počítačového vybavení včetně administrativy, zajištění znaleckých posudků, zpracování seznamu účastníků dobrovolné dražby, zpracování protokolu o provedené dražbě, zajištění dražebních čísel,

zajištění licitátora, zpracování potvrzení o nabytí vlastnictví a zpracování převzetí předmětu dražby.

Předmětem dražby budou: movité věci – technicky nezpůsobilá vozidla.

Smluvní strany se dohodly, že jednotlivé movité věci k prodeji v dobrovolné dražbě budou zadávány dražebníkově formou objednávky.

### **Článek 2.**

Doba trvání smlouvy: doba určitá do 31. prosince 2022 se zahájením v měsíci březnu 2021.

### **Článek 3.**

Navrhovatel se zavazuje zaplatit za provedení, případně částečné plnění, činností dle čl. 1 této smlouvy dražebníkově úplatu ve výši, způsobem a v termínech uvedených v tomto článku.

Dražba bude provedena pro navrhovatele bezúplatně.

Odměna dražebníka bude účtována vydražiteli v souladu s ustanovením § 18 odst. 2 zákona o dražbách.

Navrhovatel se zavazuje k úhradě nákladů za jednotlivé znalecké posudky, kterými budou určeny ceny jednotlivých movitých věcí, a to v maximální výši 800,- Kč + DPH v zákonné výši za každý jeden znalecký posudek.

Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.

Přijaté plnění bude používáno výlučně k veřejné správě, a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Statutární město Ostrava jako příjemce tohoto plnění nejedná jako osoba povinná k dani ve smyslu § 92a odst. 1 a 2 a § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Podkladem pro úhradu smluvní ceny je daňový doklad (dále jen „faktura“) vystavena dražebníkem, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

Faktura musí obsahovat tyto údaje:

- název a sídlo navrhovatele a dražebníka
- předmět plnění
- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno
- cenu za jednotku množství a eventuálně další cenové údaje
- číslo smlouvy navrhovatele
- součástí faktury podepsaná a odsouhlasená dražební vyhláška

OBJEDNATEL

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

PŘÍJEMCE

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28  
708 56 Ostrava-Poruba  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Nabude-li faktura obsahovat některou dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována, je navrhovatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit dražebníkovi k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Dražebník provede opravu vystavením nové faktury. Od data odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne nově vyhotovené faktury.

Faktura je splatná v 30 denní lhůtě splatnosti, která plyne ode dne doručení faktury navrhovatelovi.

Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.

Pokud se dražebník stane nespolehlivým plátcem daně podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je navrhovatel oprávněn uhradit dražebníkovi za zdanitelné plnění částku odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dražebníka a zaplacení ceny bez DPH dražebníkovi bude považováno za splnění závazku navrhovatele uhradit sjednanou cenu.

Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu navrhovatele.

Navrhovatel souhlasí, v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty, s vystavováním faktur dražebníkem v elektronické podobě (dále jen „elektronická faktura“), přičemž tyto elektronické faktury se zasílají z elektronické adresy dražebníka na elektronickou adresu navrhovatele. Navrhovatel i dražebník jsou povinni při změně své elektronické adresy tuto změnu nahlásit druhé smluvní straně. Dražebník může faktury vystavovat a zasílat navrhovateli také jiným obvyklým způsobem.

Doručením daňového dokladu – faktury se rozumí její podání na podatelně Úřadu městského obvodu Poruba nebo její dodání doporučeným dopisem prostřednictvím držitele poštovní licence, případně elektronicky v souladu s platnými předpisy.

**Článek 4.**

Na každou dobrovolnou dražbu 1 movité věci bude uzavřena samostatná smlouva o provedení dobrovolné dražby ve smyslu zákona o dražbách, která bude obsahovat veškerá práva a povinnosti obou smluvních stran a náležitosti dle citovaného zákona.

### Článek 5.

Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí navrhovatel. Dražebník souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy včetně příloh v registru smluv.

K platnosti změny této smlouvy je zapotřebí souhlasu obou smluvních stran a dodržení písemné formy.

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb.:

O uzavření této smlouvy rozhodla svým usnesením č. 2082/RMOB1822/49 Rada městského obvodu Poruba dne 26. 2. 2021.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží navrhovatel a jeden dražebník.

Ostrava, dne.....22.3.2021.....

Ostrava, dne.....22.3.2021.....

  
Bc. Miroslav Otisk MSc., MBA  
za navrhovatele

  
.....  
Ing. Roman  
za dražebníka



